



CORTE DEI CONTI

**SEZIONE CENTRALE DI CONTROLLO
SULLA GESTIONE DELLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO**

**IL *GLOBAL SERVICE* IMMOBILIARE
NELLE AMMINISTRAZIONI CENTRALI DELLO STATO**

Deliberazione 25 maggio 2017, n. 6/2017/G



CORTE DEI CONTI

**SEZIONE CENTRALE DI CONTROLLO
SULLA GESTIONE DELLE AMMINISTRAZIONI DELLO STATO**

IL *GLOBAL SERVICE* IMMOBILIARE NELLE AMMINISTRAZIONI CENTRALI DELLO STATO

Relatore

Roberto Milaneschi

Hanno collaborato per l'istruttoria e l'elaborazione dei dati: Maria Antonietta Agostini, Sonia Caterini, Monica Porcelli, Francesco Abbondanza

SOMMARIO

	Pag.
Deliberazione	5
* * *	
Relazione	9
Sintesi	21
CAPITOLO I - Oggetto, modalità e svolgimento dell'indagine	23
1. Premessa	23
2. <i>Global service</i>	25
3. Principi e definizioni	28
CAPITOLO II - Il quadro normativo	31
1. Il quadro normativo di riferimento	31
CAPITOLO III - Le convenzioni Consip	37
1. Oggetto della convenzione	37
2. Durata delle convenzioni	38
3. Lotti e quantitativi di fornitura	39
4. Servizi	41
4.1. Servizi di governo	41
4.2. Servizi operativi	42
5. Procedure per accedere alla convenzione	44
6. Delibera dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato e protocolli di intesa tra Mef, Anac e Consip	46
CAPITOLO IV - Il monitoraggio e le ispezioni di Consip s.p.a. sull'esecuzione delle forniture	49
1. Attività Consip	49
2. Reclami	49
3. Le <i>survey</i>	50
4. Verifiche ispettive	50
4.1. Verifiche ispettive-I ciclo (IV trimestre 2011-I trimestre 2012)	50
4.2. Verifiche ispettive 2012-II ciclo (II trimestre 2012)	51
4.3. Verifiche ispettive 2013 e seguenti	51
5. Sistema applicazione penali	52
CAPITOLO V - Le amministrazioni aderenti alle convenzioni Consip	55
1. Introduzione	55
2. Ministero dell'economia e delle finanze	56

2.1. Ministero dell'economia e delle finanze - Roma/sede centrale (via XX Settembre)	61
2.2. Ministero dell'economia e delle finanze - Roma/sedi distaccate	62
2.3. Ministero dell'economia e delle finanze - sedi periferiche	62
2.3.1. Ragioneria territoriale dello Stato di Agrigento	62
2.3.2. Ragioneria territoriale dello Stato di Belluno	63
2.3.3. Ragioneria territoriale dello Stato di Cosenza	63
2.3.3.1. Contratto unificato per le due sedi di Cosenza	63
2.3.4. Ragioneria territoriale dello Stato di Crotone	64
2.3.5. Ragioneria territoriale dello Stato di Ferrara	64
2.3.6. Ragioneria territoriale dello Stato di Forlì-Cesena	65
2.3.7. Ragioneria territoriale dello Stato di Gorizia	65
2.3.8. Ragioneria territoriale dello Stato di Padova	66
2.3.9. Ragioneria territoriale dello Stato di Palermo	66
2.3.10. Ragioneria territoriale dello Stato di Piacenza	67
2.3.11. Ragioneria territoriale dello Stato di Rieti	67
2.3.12. Ragioneria territoriale dello Stato di Roma	67
2.3.13. Ragioneria territoriale dello Stato di Savona	68
2.3.14. Ragioneria territoriale dello Stato di Trapani	68
2.3.15. Ragioneria territoriale dello Stato di Trieste	69
2.3.16. Ragioneria territoriale dello Stato di Venezia	69
2.3.17. Ragioneria territoriale dello Stato di Vicenza	70
2.3.18. Ispettorato generale per l'informatizzazione della contabilità di Stato del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato	70
2.4. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'economia e delle finanze	72
2.4.1. Commissioni tributarie	72
2.4.2. Sedi centrali, distaccate e periferiche	72
3. Ministero della difesa	72
3.1. Il Reggimento Genio ferrovieri	72
3.2. Il 28° Reggimento "Pavia"	73
3.3. Il 2° Reggimento aviazione dell'esercito "Sirio"	73
3.4. Il Centro unico stipendiale dell'esercito	73
3.5. Il 6° Reggimento bersaglieri	73
3.6. Il 6° Reggimento alpini	74
3.7. Il Comando truppe alpine	74
3.8. Maristat 4° Reparto	74
3.9. Aeronautica militare-Accademia aeronautica - Pozzuoli (Na)	75
3.10. Aeronautica militare-Scuola sottoufficiali A.M. - Caserta	75
3.11. Direzione generale di Commissariato e dei servizi generali	76
3.12. Comando generale dell'Arma dei carabinieri	77
3.12.1. Centro nazionale amministrativo	77
3.12.2. 2^ Brigata mobile	77
3.12.3. Scuola allievi Carabinieri di Reggio Calabria	78
3.12.4. Legione C.C. "Liguria"	78
3.13. Elementi di sintesi relativi al Ministero della difesa	78

3.13.1. Comando generale dell'Arma dei carabinieri-Centro nazionale amministrativo	79
3.13 2. Comando generale dell'Arma dei carabinieri-Reparti vari	79
4. Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo	79
4.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo	80
5. Corte dei conti	80
5.1. Corte dei conti - Strutture periferiche a livello regionale	86
5.2. Elementi di sintesi relativi alla Corte dei conti	89
CAPITOLO VI - Criticità focalizzate nel corso dell'adunanza	91
CAPITOLO VII - Conclusioni e raccomandazioni	95

* * *

INDICE DEGLI ALLEGATI

<i>ALLEGATO 1</i>	103
1. Presidenza del Consiglio dei ministri	107
1.1. Dipartimento della Protezione civile	110
1.2. Elementi di sintesi relativi alla Presidenza del Consiglio dei ministri	110
1.2.1. Dipartimento della Protezione civile	111
2. Comando generale della Guardia di finanza	111
2.1. Elementi di sintesi relativi al Comando generale della Guardia di finanza	112
3. Agenzia delle entrate	112
3.1. "Area entrate"	112
3.2. "Area territorio"	113
3.3. Elementi di sintesi relativi all'Agenzia delle entrate	114
3.3.1. Agenzia delle entrate-Area territorio	114
4. Agenzia delle dogane e dei monopoli	114
4.1. Elementi di sintesi relativi all'Agenzia delle dogane	115
5. Ministero dello sviluppo economico	115
5.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dello sviluppo economico	115
6. Ministero del lavoro e delle politiche sociali	116
6.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero del lavoro e delle politiche sociali	118
7. Ministero della giustizia	118
7.1. Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi- Direzione generale delle risorse materiali, dei beni e dei servizi	118
7.2. Dipartimento giustizia minorile	119
7.2.1. Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	120
7.2.2. Centro per la giustizia minorile di Bologna	120
7.2.3. Centro per la giustizia minorile di Firenze	120
7.2.4. Centro per la giustizia minorile de L'Aquila	121
7.2.5. Centro per la giustizia minorile di Napoli	121

7.2.6. Centro per la giustizia minorile di Milano	121
7.2.7. Economato dipartimento giustizia minorile	122
7.3. Dipartimento per gli affari di giustizia	122
7.4. Ufficio centrale archivi notarili	122
7.5. Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria	122
7.6. Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria-Direzione generale delle risorse materiali, dei beni e dei servizi-Ufficio tecnico per l'edilizia penitenziaria e residenziale di servizio.....	123
7.7. Elementi di sintesi relativi al Ministero della giustizia	123
7.7.1. Dipartimento per la giustizia minorile	123
7.7.2. Dipartimento per gli affari di giustizia	123
7.7.3. Ufficio centrale degli archivi notarili	124
8. Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale	124
8.1. Direzione generale per la cooperazione allo sviluppo (Dgcs)	124
8.2. Direzione generale per l'amministrazione e l'informatica (Dgai)	125
8.3. Elementi di sintesi relativi al Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale	126
8.3.1. Direzione generale per la cooperazione allo sviluppo	126
8.3.2. Direzione generale per l'amministrazione e l'informatica	126
9. Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca	126
9.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca	127
10. Ministero dell'interno	127
10.1. Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	127
10.2. Dipartimento dei Vigili del fuoco, del soccorso pubblico e della difesa civile ..	128
10.3. Dipartimento della Pubblica Sicurezza	128
10.4. Agenzia autonoma per la gestione dell'Albo dei segretari comunali e provinciali	130
10.5. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'interno	130
10.5.1. Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	130
10.5.2. Dipartimento Vigili del fuoco	131
10.5.3. Dipartimento Pubblica Sicurezza	131
10.5.4. Agenzia autonoma per la gestione dell'Albo dei segretari comunali e provinciali	131
11. Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	131
11.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	133
12. Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	133
12.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	135
13. Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali	136
13.1. Corpo forestale dello Stato	137
13.2. Elementi di sintesi relativi al Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali	138
13.2.1. Corpo forestale dello Stato	139

14. Ministero della salute	139
14.1. Uffici di sanità marittima, aerea e di frontiera (Usmaf)	139
14.1.1. Usmaf di Genova	139
14.1.2. Usmaf di Livorno	140
14.1.3. Usmaf di Pescara	140
14.1.4. Usmaf di Napoli	141
a. Ufficio territoriale di Cagliari	141
b. Ufficio territoriale di Porto Torres	141
c. Ufficio territoriale di Napoli e Salerno	142
d. Usmaf di Catania	142
14.2. Posti di ispezione frontalieri (Pif) - Uffici veterinari adottati dalla comunità (Uvac)	143
14.2.1. Uvac Piemonte	143
14.2.2. Pif di La Spezia	144
14.2.3. Pif di Bologna	144
14.2.4. Pif di Ravenna	144
14.2.5. Uvac di Genova	145
14.2.6. Uvac di Livorno	145
14.2.7. Uvac di Bari	145
14.3. Elementi di sintesi relativi al Ministero della salute	146
15. Consiglio di Stato	147
15.1. Sedi territoriali	149
15.1.1. Tribunale amministrativo regionale Abruzzo-L'Aquila	149
15.1.2. Tribunale amministrativo regionale Basilicata	150
15.1.3. Tribunale amministrativo regionale Calabria-sede di Catanzaro	150
15.1.4. Tribunale amministrativo regionale Calabria-sede di Reggio Calabria	151
15.1.5. Tribunale amministrativo regionale Campania-sede di Napoli	151
15.1.6. Tribunale amministrativo regionale Campania-Sezione di Salerno	152
15.1.7. Tribunale amministrativo regionale Emilia-Romagna-sede di Bologna	153
15.1.8. Tribunale amministrativo regionale Emilia-Romagna-Sezione di Parma	153
15.1.9. Tribunale amministrativo regionale Lazio	153
15.1.10. Tribunale amministrativo regionale Liguria	154
15.2. Elementi di sintesi relativi al Consiglio di Stato	154
 <i>ALLEGATO 2</i>	 157
Tabella 1 - Valore economico complessivo contratti Consip	159
Tabella 2 - Direzione della giustizia tributaria 2011	160
Tabella 3 - Direzione della giustizia tributaria 2012	186
Tabella 4 - Direzione della giustizia tributaria 2013	217
Tabella 5 - Direzione della giustizia tributaria 2014	250
Tabella 6 - Ministero dell'economia e delle finanze anno 2011	286
Tabella 7 - Ministero dell'economia e delle finanze anno 2012	291

Tabella 8 - Ministero dell'economia e delle finanze anno 2013	301
Tabella 9 - Ministero dell'economia e delle finanze anno 2014	308
Tabella 10 - Mef-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi anno 2011	316
Tabella 11 - Mef-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi anno 2012	340
Tabella 12 - Mef-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi anno 2013	361
Tabella 13 - Mef-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi anno 2014	372
Tabella 14 - Mef-Dipartimento della Ragioneria dello Stato. Ispettorato generale per l'informatizzazione della contabilità di Stato	384
Tabella 15 - Mef - Valore economico complessivo	385
Tabella 16 - Ministero della difesa	386
Tabella 17 - Comando generale dell'Arma dei carabinieri	391
Tabella 18 - Valore economico complessivo del Ministero della difesa	394
Tabella 19 - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo anno 2011	395
Tabella 20 - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo anno 2012	409
Tabella 21 - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo anno 2013	419
Tabella 22 - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo anno 2014	435
Tabella 23 - Valore economico complessivo del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo	447
Tabella 24 - Corte dei conti-sede centrale	448
Tabella 25 - Presidenza del Consiglio dei ministri	450
Tabella 26 - Dipartimento della Protezione civile	451
Tabella 27 - Valore economico complessivo della Presidenza del Consiglio dei ministri ..	452
Tabella 28 - Comando generale della Guardia di finanza	453
Tabella 29 - Valore economico complessivo del Comando generale della Guardia di finanza	456
Tabella 30 - Agenzia delle entrate	457
Tabella 31 - Valore economico complessivo dell'Agenzia delle entrate	458
Tabella 32 - Agenzia delle dogane e dei monopoli	459
Tabella 33 - Valore economico complessivo dell'Agenzia delle dogane e dei monopoli ...	470
Tabella 34 - Ministero dello sviluppo economico	471
Tabella 35 - Valore economico complessivo del Ministero dello sviluppo economico	472
Tabella 36 - Ministero del lavoro e delle politiche sociali	473
Tabella 37 - Valore economico complessivo del Ministero del lavoro e delle politiche sociali	485
Tabella 38 - Ministero della giustizia - Prap Emilia-Romagna	486
Tabella 39 - Dipartimento della giustizia minorile	487
Tabella 40 - Valore economico complessivo del Ministero della giustizia.....	494
Tabella 41 - Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale	495
Tabella 42 - Valore economico complessivo del Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale	497
Tabella 43 - Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca	498

Tabella 44 - Valore economico complessivo del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca	499
Tabella 45 - Ministero dell'interno	500
Tabella 46 - Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali	503
Tabella 47 - Valore economico complessivo del Ministero dell'interno	504
Tabella 48 - Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	505
Tabella 49 - Valore economico complessivo del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	506
Tabella 50 - Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	507
Tabella 51- Valore economico complessivo del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	509
Tabella 52 - Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali	510
Tabella 53 - Valore economico complessivo del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali	511
Tabella 54 - Ministero della salute	512
Tabella 55 - Valore economico complessivo del Ministero della salute	518
Tabella 56 - Consiglio di Stato (cap. 1274)	519
Tabella 57 - Consiglio di Stato (cap. 1295)	520
Tabella 58 - Consiglio di Stato (cap. 1303)	521
Tabella 59 - Consiglio di Stato (cap. 1305)	522
Tabella 60 - Consiglio di Stato (cap. 3322)	523
Tabella 61 - Valore economico complessivo del Consiglio di Stato	524
Tabella 62 - Tar Abruzzo (cap. 2291)	525
Tabella 63 - Tar Abruzzo (cap. 2302)	529
Tabella 64 - Tar Basilicata (cap. 2291)	530
Tabella 65 - Tar Basilicata (cap. 2301)	532
Tabella 66 - Tar Basilicata (cap. 2302)	533
Tabella 67 - Tar Catanzaro (cap. 2291)	534
Tabella 68 - Tar Catanzaro (cap. 2301)	536
Tabella 69 - Tar Catanzaro (cap. 2302)	537
Tabella 70 - Tar Reggio Calabria (cap. 2287)	538
Tabella 71 - Tar Reggio Calabria (cap. 2291)	539
Tabella 72 - Tar Reggio Calabria (cap. 2301)	540
Tabella 73 - Tar Reggio Calabria (cap. 2302)	541
Tabella 74 - Tar Napoli (cap. 2291)	542
Tabella 75 - Tar Campania (cap. 2301)	544
Tabella 76 - Tar Napoli (cap. 2302)	545
Tabella 77 - Tar Salerno (cap. 2291)	546
Tabella 78 - Tar Salerno (cap. 2301)	549
Tabella 79 - Tar Salerno (cap. 2302)	550
Tabella 80 - Tar Bologna (cap. 2291)	551
Tabella 81 - Tar Bologna (cap. 2301)	553
Tabella 82 - Tar Bologna (cap. 2302)	554
Tabella 83 - Tar Parma (cap. 2287)	556
Tabella 84 - Tar Parma (cap. 2291)	557
Tabella 85 - Tar Parma (cap. 2302)	560

Tabella 86 - Tar Roma (cap. 2296)	561
Tabella 87 - Tar Liguria (cap. 2291)	563
Tabella 88 - Tar Liguria (cap. 2301)	565
Tabella 89 - Tar Liguria (cap. 2302)	566
Tabella 90 - Valore economico complessivo dei Tribunali amministrativi regionali.....	569
Tabella 91 - Valore complessivo di tutte le amministrazioni	570

* * *

INDICE DEI GRAFICI

Grafico 1 - Indice di gradimento del Ministero della difesa	390
Grafico 2 - Indice di gradimento del Comando generale dell'Arma dei carabinieri	393
Grafico 3 - Indice di gradimento del Comando generale della Guardia di finanza	455
Grafico 4 - Indice di gradimento dell'Agenzia delle dogane e dei monopoli	469
Grafico 5 - Indice di gradimento del Dipartimento della giustizia minorile	493
Grafico 6 - Indice di gradimento del Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale	496
Grafico 7 - Indice di gradimento del Ministero della salute	517
Grafico 8 - Indice di gradimento del Tar di Salerno	548
Grafico 9 - Indice di gradimento del Tar di Bologna	552
Grafico 10 - Indice di gradimento del Tar di Parma	559
Grafico 11 - Indice di gradimento del Tar di Roma	562

DELIBERAZIONE



Deliberazione n. 6/2017/G

REPUBBLICA ITALIANA

la Corte dei conti

Sezione centrale di controllo
sulla gestione delle amministrazioni dello Stato

Adunanza dei Collegi congiunti del 28 marzo 2017

e Camera di consiglio del 3 maggio 2017

* * *

Visto l'art. 100, comma 2, Cost.;

vista la l. 14 gennaio 1994, n. 20 e, in particolare, l'art. 3, c. 4, ai sensi del quale la Corte dei conti svolge il controllo sulla gestione delle amministrazioni pubbliche, verificando la corrispondenza dei risultati dell'attività amministrativa agli obiettivi stabiliti dalla legge e valutando comparativamente costi, modi e tempi dello svolgimento dell'azione amministrativa;

vista la deliberazione della Sezione in data 19 dicembre 2013, n. 16/2013/G, con la quale è stato approvato il programma di controllo sulla gestione per l'esercizio 2014;

vista la relazione, presentata dal cons. Roberto Milaneschi, che illustra gli esiti dell'indagine condotta in merito a "Il *global service* immobiliare nelle amministrazioni centrali dello Stato";

vista l'ordinanza in data 9 marzo 2017, con la quale il presidente della Sezione ha convocato i Collegi congiunti per l'adunanza del 30 marzo 2017, al fine della pronuncia sulla gestione in argomento;

vista la nota n. 1093 del 9 marzo 2017 con la quale il Servizio di segreteria per le adunanze ha trasmesso la relazione ai seguenti uffici:

- Presidenza del Consiglio dei ministri: Ufficio del segretario generale;
- Presidenza del Consiglio dei ministri: Ufficio per il controllo interno;
- Presidenza del Consiglio dei ministri: Ufficio bilancio e ragioneria;
- Ministero dell'economia e delle finanze: Ufficio del capo di gabinetto;
- Ministero dell'economia e delle finanze: Organismo indipendente di valutazione;
- Ministero dell'economia e delle finanze: Dipartimento delle finanze;
- Ministero dell'economia e delle finanze: Ufficio centrale di bilancio;
- Ministero della difesa: Ufficio del capo di gabinetto;
- Ministero della difesa: Organismo indipendente di valutazione;
- Ministero della difesa: Ufficio centrale di bilancio;
- Ministero dei beni e delle attività culturali: Ufficio del capo di gabinetto;
- Ministero dei beni e delle attività culturali: Organismo indipendente di valutazione;
- Ministero dei beni e delle attività culturali: Ufficio centrale di bilancio;
- Corte dei conti: Ufficio di gabinetto;
- Corte dei conti: Segretariato generale;
- Corte dei conti: Direzione generale gestione affari generali servizio affari amministrativi ed attività negoziale;
- Consip;
- Comando generale della Guardia di finanza;

- Agenzia delle entrate: Direzione generale;
 - Agenzia delle dogane e dei monopoli: Direzione generale;
 - Ministero dello sviluppo economico: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero dello sviluppo economico: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero dello sviluppo economico: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero del lavoro e delle politiche sociali: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero del lavoro e delle politiche sociali: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero del lavoro e delle politiche sociali: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero della giustizia: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero della giustizia: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero della giustizia: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero dell'istruzione, università e ricerca: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero dell'istruzione, università e ricerca: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero dell'istruzione, università e ricerca: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero dell'interno: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero dell'interno: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero dell'interno: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero dell'ambiente, tutela del territorio e del mare: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero dell'ambiente, tutela del territorio e del mare: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero dell'ambiente, tutela del territorio e del mare: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero delle infrastrutture e dei trasporti: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero delle infrastrutture e dei trasporti: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero delle infrastrutture e dei trasporti: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali: Ufficio centrale di bilancio;
 - Ministero della salute: Ufficio del capo di gabinetto;
 - Ministero della salute: Organismo indipendente di valutazione;
 - Ministero della salute: Ufficio centrale di bilancio;
 - Consiglio di Stato;
- preso atto delle note informative, trasmesse da:
- Ministero dell'interno-Organismo indipendente di valutazione, prot. n. 1159 del 14 marzo 2017;
 - Agenzia delle dogane e dei monopoli, prot. n. 1268 del 20 marzo 2017;
 - Comando generale della Guardia di finanza, prot. n. 1288 del 21 marzo 2017;
 - Ministero della giustizia-Dipartimento giustizia minorile e di comunità, prot. n. 1289 del 21 marzo 2017;
 - Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali-Ufficio di gabinetto, prot. n. 1290 del 21 marzo 2017;
 - Corte dei conti-Direzione generale gestione affari generali-Servizio affari amministrativi e attività negoziali, prot. n. 1295 del 22 marzo 2017;
 - Ministero dello sviluppo economico-Direzione generale per le risorse, l'organizzazione e il bilancio, prot. n. 1300 del 22 marzo 2017;
 - Consip, prot. n. 1302 del 22 marzo 2017;

- Presidenza del Consiglio dei ministri-Dipartimento della protezione civile-Ufficio amministrazione e bilancio, prot. n. 1309 del 23 marzo 2017;
- Presidenza del Consiglio dei ministri-Segretariato generale-Dipartimento per i servizi strumentali-Servizio affari generali innovazione e qualità, prot. n. 1312 del 23 marzo 2017;
- Segretariato generale della giustizia amministrativa-Ufficio gestione bilancio e del trattamento economico, prot. n. 1363 del 28 marzo 2017;
- udito il relatore, cons. Roberto Milaneschi;
- uditi, in rappresentanza delle amministrazioni convocate:
 - per la Presidenza del Consiglio dei ministri-Ufficio per il controllo interno, la trasparenza e l'integrità, la dott.ssa Marisa Algieri;
 - per il Ministero dell'economia e delle finanze-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi, la dott.ssa Angela Tomaro,
 - per il Ministero dell'economia e delle finanze-Dipartimento delle finanze-Direzione della giustizia tributaria, il dott. Martino Loddo,
 - per il Ministero dell'economia e delle finanze-Dipartimento delle finanze-Direzione delle agenzie ed enti della fiscalità, la dott.ssa Sonia Mecenate e il dott. Domenico Fichera,
 - per il Comando generale della Guardia di finanza, il col. Giuseppe Cuzzocrea e il col. Antonio D'Agostino,
 - per il Ministero della difesa-Segretariato generale-Direzione nazionale degli armamenti, il ten. col. Fabrizio Scarcella,
 - per il Ministero della difesa-Organismo indipendente di valutazione della performance, il col. Nicola Lorenzon e il magg. Enrico D'Aquilio,
 - per il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo-Direzione generale archeologia, belle arti e paesaggio, il dott. Gianni Bonazzi,
 - per il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo-Direzione generale arte ed architettura contemporanee e periferie urbane, l'arch. Simona Gervasio e il rag. Massimo Epifani,
 - per il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo-Direzione generale archivi, il dott. Antonio Gagliardo,
 - per il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo-Direzione organizzazione, la dott.ssa Alessandra Franzone e il dott. Maurizio Scrocca,
 - per il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo-Ufficio centrale di bilancio, la dott.ssa Maria Adele Paolucci e la dott.ssa Francesca Sanna,
 - per il Ministero dello sviluppo economico-Direzione generale per le risorse, l'organizzazione ed il bilancio, il dott. Arrigo Moraca e la dott.ssa Cinzia Pollastrelli,
 - per il Ministero dello sviluppo economico-Ufficio centrale di bilancio, la dott.ssa Paola Della Valle,
 - per il Ministero del lavoro e delle politiche sociali-Direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione organizzativa e il bilancio, la dott.ssa Maria Pisciotta,
 - per il Ministero della giustizia-Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi-Direzione generale delle risorse e delle tecnologie, il dott. Antonio Mungo,
 - per il Ministero della giustizia-Dipartimento della giustizia minorile e di comunità, il dott. Concetto Zanghi e il dott. Domenico Sgambellone,
 - per il Ministero della giustizia-Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria, l'arch. Ettore Barletta e la dott.ssa Giulia Tartarone,
 - per il Ministero della giustizia-Ufficio centrale degli archivi notarili, la dott.ssa Patrizia Perrone,
 - per il Ministero della giustizia-Ufficio centrale di bilancio, il dott. Pierpaolo Cautela e la dott.ssa Graziella Bruni,
 - per il Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale-Direzione generale per l'amministrazione, l'informatica e le comunicazioni, il dott. Federico Balsani,
 - per il Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale- Ufficio centrale di bilancio, il dott. Enrico Bauzulli e la dott.ssa Maria Letizia Gamba,

- per il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca-Dipartimento per la programmazione e la gestione delle risorse umane, finanziarie e strumentali-Direzione generale per le risorse umane e finanziarie, il dott. Vito Abbadessa e il dott. Mario Brandi,
- per il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca-Ufficio centrale di bilancio, il dott. Fabrizio Ridolfi,
- per il Ministero dell'interno-Ufficio centrale di bilancio, la dott.ssa Maria Cordella,
- per il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare-Organismo indipendente di valutazione della performance, il dott. Giuseppe De Maria,
- per il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti-Direzione generale del personale, la dott.ssa Rosella Lanuti,
- per il Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali-Dipartimento delle politiche competitive, della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca, il dott. Giuseppe Cacopardi e la dott.ssa Enza Logoteta,
- per il Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali-Organismo di valutazione della performance, la dott.ssa Simona Bianchini,
- per il Ministero della salute-Direzione generale della prevenzione sanitaria, il dott. Ernesto Adabbo,
- per il Ministero della salute-Ufficio centrale di bilancio, il dott. Enrico Parisi,
- per il Consiglio di Stato-Segretariato generale della giustizia amministrativa, il dott. Alessandro Falco e la dott.ssa Giuseppa Ereddia,
- per la Corte dei conti-Segretariato generale-Direzione generale gestioni affari generali-Servizio affari amministrativi e attività negoziale, il dott. Paolo Vespasiani e la dott.ssa Valeria Sama,
- per l'Agenzia delle entrate-Direzione centrale amministrazione, pianificazione e controllo, il dott. Francesco Vasta,
- per l'Agenzia delle dogane e dei monopoli-Direzione generale, il dott. Paolo Lo Surdo e il dott. Simone D'Ecclesiis,
- per la Consip s.p.a., il dott. Ferdinando Aureli, l'ing. Angelo De Masi e il dott. Pierpaolo Agostini,

DELIBERA

di approvare, con le modifiche apportate dal Collegio in camera di consiglio, la relazione concernente “Il *global service* immobiliare nelle amministrazioni centrali dello Stato”.

La presente deliberazione e l'unita relazione saranno inviate, a cura della Segreteria della Sezione, alla Presidenza del Senato della Repubblica e alla Presidenza della Camera dei deputati, nonché alle seguenti amministrazioni:

- Presidenza del Consiglio dei ministri;
- Ministero dell'economia e delle finanze;
- Ministero della difesa;
- Ministero dei beni e delle attività culturali;
- Corte dei conti;
- Consip;
- Comando generale della Guardia di finanza;
- Agenzia delle entrate;
- Agenzia delle dogane e dei monopoli;
- Ministero dello sviluppo economico;
- Ministero del lavoro e delle politiche sociali;
- Ministero della giustizia;
- Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale;
- Ministero dell'istruzione, università e ricerca;
- Ministero dell'interno;
- Ministero dell'ambiente, tutela del territorio e del mare;

- Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali;
- Ministero della salute;
- Consiglio di Stato.

Le amministrazioni interessate:

adotteranno, entro trenta giorni dalla ricezione della presente relazione, l'eventuale provvedimento motivato previsto dall'art. 3, c. 64, l. 24 dicembre 2007, n. 244, ove ritengano di non ottemperare ai rilievi formulati;

comunicheranno alla Corte e al Parlamento, entro sei mesi dalla data di ricevimento della presente relazione, le misure consequenziali adottate ai sensi dell'art. 3, c. 6, l. 14 gennaio 1994, n. 20, come modificato dall'art. 1, c. 172, l. 23 dicembre 2005, n. 266 (legge finanziaria 2006).

La presente deliberazione è soggetta a obbligo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 31 d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (concernente il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni").

La presente relazione sarà inviata, altresì, alle Sezioni riunite in sede di controllo.

La presente relazione verrà inviata, quale contributo conoscitivo sull'utilizzo delle convenzioni di *global service* e per quanto di interesse, al Procuratore regionale della Corte dei conti per il Lazio, al Procuratore della Repubblica presso il Tribunale di Roma e all'Autorità nazionale anticorruzione.

Il consigliere relatore
f.to Milaneschi

Il presidente
f.to D'Auria

Depositata in segreteria il 25 maggio 2017

La dirigente
f.to Troccoli

RELAZIONE

Sintesi

La relazione espone gli esiti del controllo svolto in materia di ricorso delle amministrazioni dello Stato, centrali e periferiche, ai contratti di *global service* per manutenzioni immobiliari nel triennio 2011-2013, con proiezioni al 2014 e in alcuni casi al 2017 e 2020.

Va preliminarmente precisato che l'attività di controllo non ha riguardato profili di competenza di altre magistrature o autorità di controllo.

Il *global service* manutenzione immobiliare (comunemente detto anche *facility management-Fm*) si può definire come un contratto di esternalizzazione con il quale un committente affida ad un assuntore, per un periodo di tempo definito, un sistema integrato di servizi per la conservazione in efficienza di beni immobiliari con piena responsabilità da parte dell'assuntore circa i risultati, in termini di raggiungimento di livelli prestazionali, prestabiliti dal committente.

L'istituto del *global service* dovrebbe rappresentare un modello gestionale rispondente alle esigenze connesse a una efficiente conduzione del patrimonio immobiliare.

La presente indagine ha avuto l'intendimento di verificare tale assunto, analizzando le esperienze di *global service* (o *facility management*) che si sono registrate nel settore delle amministrazioni dello Stato, attraverso specifici quesiti riguardanti la consistenza di eventuali risparmi conseguiti, il livello di soddisfazione percepito dall'utenza, l'insorgere di contenziosi con i fornitori dei servizi, episodi di recesso o risoluzione dei contratti.

L'indagine si è collocata, pertanto, nell'ottica di riscontrare l'effettiva convenienza del ricorso a tale istituto da parte delle amministrazioni statali, considerate le caratteristiche delle convenzioni di *global service* stipulate da Consip e i vincoli organizzativi che esse comportano.

Le risultanze di tale investigazione hanno permesso di tracciare un quadro non omogeneo di risultati, poiché, se in taluni casi i riscontri sono stati positivi, assai numerose sono le risultanze che riportano bassi livelli di soddisfazione, nonché assenza di effettivi risparmi nei costi e nella spendita di risorse umane. Constatato che l'istituto del Fm dà il meglio di sé quando le amministrazioni si impegnano nella formazione del personale destinato alla gestione del contratto, non poche e non di piccola entità sono le occasioni in cui singoli uffici, specie quelli più piccoli e periferici, hanno abbandonato il modello del *global service* per ricorrere al Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Mepa)

con il quale, non solo si conseguono comparativamente risparmi talvolta cospicui, soprattutto per i servizi di pulizia e di igiene ambientale, ma si ottengono notevoli benefici in termini di duttilità dei servizi resi.

Tale ultima circostanza dovrebbe indurre, in primo luogo, a un più efficace perseguimento della economicità dei contratti contemplati dalle convenzioni Consip, attraverso, per esempio, l'aumento del numero dei lotti, che consentirebbe un più agevole accesso alle gare anche a imprese di medie dimensioni e accrescerebbe il tasso di concorrenzialità, a tutto vantaggio della riduzione dei prezzi.

A tal riguardo, proprio per corrispondere all'auspicio che il Mef, nell'esercizio delle funzioni sue proprie, relative alla Consip, dedichi ogni possibile attenzione per garantire l'economicità delle convenzioni Consip, si segnala che nel maggio 2016 sono stati stipulati tra Mef, Consip e Anac appositi protocolli in materia di acquisti pubblici e di vigilanza collaborativa.

CAPITOLO I

OGGETTO, MODALITÀ E SVOLGIMENTO DELL'INDAGINE

Sommario: 1. Premessa. - 2. *Global service*. - 3. Principi e definizioni.

1. Premessa

L'istituto del *global service* trova il suo fondamento normativo nell'art. 14 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), recante la disciplina dei contratti misti, ed è caratterizzato dalla coesistenza di prestazioni eterogenee corrispondenti alle figure del contratto d'appalto di lavori, di servizi e/o di forniture.

In particolare, si tratta di un contratto che comprende una pluralità di servizi sostitutivi delle diverse attività di manutenzione immobiliare, con piena responsabilità dei risultati da parte dell'assuntore.

L'affidamento dei predetti servizi ad un unico referente, che ha il compito di gestirli in modo coerente e coordinato, intende garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza.

L'obiettivo dichiarato di tale soluzione è, dunque, quello di consentire alle amministrazioni di razionalizzare gli interventi, di eliminare la frammentazione degli stessi e di ridurre i costi di gestione, affidando la manutenzione di un bene (edifici, impianti), per un periodo di tempo prestabilito, ad un terzo (assuntore) su cui grava l'obbligo di mantenimento dello stato di conservazione richiesto, generalmente migliorativo, e di espletare i servizi correlati.

Premesso che l'attività di controllo non ha riguardato profili di competenza di altre magistrature o autorità di controllo, l'indagine, in particolare, ha inteso effettuare, con riferimento agli anni 2011, 2012, 2013 e con proiezioni al 2014, una ricognizione dei contratti di *global service* immobiliare, adottati dalle pubbliche amministrazioni dello Stato, centrali e periferiche, ponendo specifica attenzione agli obiettivi programmati e realizzati, in termini organizzativi ed economici, cercando di verificare l'effettiva convenienza del ricorso a tale forma contrattuale, sia a livello di efficienza ed efficacia, sia

di riduzione dei costi¹.

Con riferimento all'attività di monitoraggio svolta dalla Consip s.p.a. (Concessionaria servizi informatici pubblici) sulla esecuzione dei contratti di *global service* immobiliare stipulati dalle pubbliche amministrazioni con i fornitori aggiudicatari delle "convenzioni Consip" (v. art. 26 della l. 23 dicembre 1999, n. 488 (legge finanziaria 2000), recante: "Acquisto di beni e servizi")², si chiedeva alla concessionaria di conoscere, per gli anni 2011, 2012, 2013 e con proiezioni al 2014, ove possibili, sia le risultanze di tale attività, relativamente al rispetto dei livelli di servizio e degli adempimenti contrattuali previsti, sia gli eventuali miglioramenti conseguiti nei livelli delle prestazioni contrattuali indicati dalle convenzioni medesime.

Successivamente, si chiedeva alla medesima concessionaria di produrre ogni utile elemento relativo all'applicazione di penali e, altresì, di conoscere gli esiti del monitoraggio sulla esecuzione dei controlli svolti per gli anni 2014-2015.

Con nota istruttoria prot. n. 3413 del 20 giugno 2014 si rappresentava la necessità, a talune amministrazioni che non avevano ancora fornito i dati e gli elementi informativi richiesti, di disporre entro il 31 luglio 2014 delle relative risposte. Si chiedeva inoltre, a

¹ Per consentire un esauriente svolgimento dell'indagine è stato richiesto alle amministrazioni dello Stato di fornire elementi concernenti:

- il numero dei contratti di *global service* immobiliare per uso ufficio, specificando, altresì, l'adozione delle convenzioni Consip;
- i dati relativi all'attivazione e alla scadenza dei medesimi e la loro durata;
- il valore economico dei singoli contratti, con l'elencazione degli eventuali ribassi ottenuti;
- i nominativi degli assuntori;
- i valori dei risparmi derivanti dal ricorso al *global service* rispetto ai costi precedentemente sostenuti, ove riscontrabili;
- l'eventuale risparmio di risorse umane dipendenti dall'amministrazione, e il loro nuovo impiego, sia per quanto concerne il personale precedentemente occupato nel procedimento di formazione negoziale, sia di quello eventualmente addetto all'espletamento dei servizi poi esternalizzati;
- il livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione dei nuovi contratti di *global service* immobiliare;
- i casi di contenzioso aperti e/o risolti;
- i casi di risoluzione o di recesso di contratti.

² L'art. 26 della l. n. 488/1999 (legge finanziaria 2000), al comma 1, reca: "Il Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, nel rispetto della vigente normativa in materia di scelta del contraente, stipula, anche avvalendosi di società di consulenza specializzate, selezionate anche in deroga alla normativa di contabilità pubblica, con procedure competitive tra primarie società nazionali ed estere, convenzioni con le quali l'impresa prescelta si impegna ad accettare, sino a concorrenza della quantità massima complessiva stabilita dalla convenzione ed ai prezzi e condizioni ivi previsti, ordinativi di fornitura di beni e servizi deliberati dalle amministrazioni dello Stato anche con il ricorso alla locazione finanziaria. I contratti conclusi con l'accettazione di tali ordinativi non sono sottoposti al parere di congruità economica. Ove previsto nel bando di gara, le convenzioni possono essere stipulate con una o più imprese alle stesse condizioni contrattuali proposte dal miglior offerente". Con d.m. 24 febbraio 2000 è stato conferito alla Consip s.p.a. l'incarico di stipulare convenzioni e contratti quadro per l'acquisto di beni e servizi per conto delle amministrazioni dello Stato.

completamento della documentazione giustificativa, di indicare gli uffici che si avvalevano dei contratti di *global service*, nonché di specificare l'adozione delle convenzioni Consip con l'indicazione dei servizi richiesti³.

2. *Global service*

Premesso che esiste una diffusa confusione terminologica tra i termini di *facility management* e *global service* immobiliare⁴, che spesso induce a scambiare i significati stessi dei due termini, in questa sede si assume che il Fm consiste nella gestione integrata di una pluralità di servizi, processi e attività di supporto alle attività primarie (*core business*) di un'organizzazione, rivolta agli edifici, agli spazi ed alle persone, realizzata da un fornitore di servizi interno o esterno. Il *global service* costituisce, invece, l'affidamento esterno dei servizi di *facility* ad un unico assuntore⁵.

Tutte le organizzazioni, sia pubbliche che private, utilizzano edifici, beni e servizi (c.d. servizi di *facility*) per supportare le proprie attività primarie. Al riguardo, per fronteggiare le tipiche criticità di carattere tecnico-normativo (crescenti obblighi e adempimenti normativi, difficoltà di coordinamento dei diversi soggetti responsabili delle attività, necessità di garantire una maggiore flessibilità operativa, scarsa conoscenza dello stato

³ Con nota prot. n. 3416 del 20 giugno 2014 indirizzata alla Presidenza del Consiglio dei ministri, al Ministero della difesa e al Ministero della salute, nel prender atto delle comunicazioni relative all'indicazione dei referenti incaricati dalle amministrazioni competenti, si segnalava, altresì, la necessità di corrispondere, entro il 31 luglio 2014, ai quesiti rivolti, di cui alla nota prot. n. 1863 del 27 marzo 2014. Si chiedeva, inoltre, a completamento della documentazione giustificativa, di indicare gli uffici che si avvalevano dei contratti di *global service*, nonché di specificare l'adozione delle convenzioni Consip con la precisazione delle loro sigle distintive.

⁴ L'*outsourcing* o esternalizzazione è un processo attraverso il quale un committente affida ad un soggetto esterno alla propria struttura uno o più servizi per un edificio o un patrimonio immobiliare (3.2.12 Uni 11136:2004) o la gestione operativa di attività o di processi (3.11 Uni 11336:2010).

La tipologia del contratto di *global service*, non espressamente prevista in disposizioni normative, è, al contrario, diffusamente disciplinata dalle norme tecniche Uni:

- Uni 11136:2004, *global service* per la manutenzione dei patrimoni immobiliari-Linee guida;
- Uni 10685:2007, criteri per la formulazione di un contratto di manutenzione basato sui risultati, attraverso cui un committente affida una serie di attività rivolte ad un immobile o a un patrimonio immobiliare ad un unico assuntore (3.1.1 Uni 11136:2004).

Il *global service* di manutenzione immobiliare (Gsm) si può definire come un contratto di esternalizzazione con il quale un committente affida ad un assuntore, per un periodo di tempo definito, un sistema integrato di attività di manutenzione immobiliare con piena responsabilità da parte dell'assuntore sui risultati in termini di raggiungimento e/o mantenimento di livelli prestazionali, prestabiliti dal committente (contratto di risultato).

In definitiva, il *global service* rappresenta una forma contrattuale di esternalizzazione dei servizi di *facility management*.

⁵ Le definizioni sono puntualmente riportate nel capitolo in oggetto e in quello successivo, relativo ai principi e definizioni.

fisico, strutturale, manutentivo e di messa a norma degli edifici, inadeguato stato di conservazione, complessità tecnologica delle strutture e degli impianti), di carattere organizzativo-gestionale (carenza del personale, eccessivo frazionamento dei contratti, inadeguatezza del sistema informativo) e di carattere finanziario (scarsità delle risorse finanziarie da destinare ad investimenti di manutenzione straordinaria), è sempre più frequente il ricorso a politiche di esternalizzazione dei servizi di *facility management*⁶, attraverso l'adozione di forme contrattuali che prevedono l'affidamento a terzi della gestione integrata dei servizi, con il trasferimento agli stessi della piena responsabilità sui risultati, in termini di raggiungimento di determinati livelli prestazionali (c.d. contratti di risultato-*global service*).

Il *global service* (modello organizzativo di derivazione anglosassone) nasce come figura contrattuale tipica del settore privato, tramite la quale si affidavano tutte le operazioni di gestione e manutenzione di patrimoni immobiliari ad un unico soggetto.

Dagli anni 90 in poi, nel settore pubblico, il ricorso a tale istituto è divenuto sempre più frequente, in quanto strumento attuativo di una gestione programmata della manutenzione del patrimonio immobiliare pubblico, attraverso interventi preventivi, nonché verifiche periodiche e pianificate. In sostanza, il contratto di *global service* si pone come uno degli strumenti giuridico-organizzativi volti a pianificare e progettare l'azione della pubblica amministrazione, tramite, in primo luogo, una valutazione preventiva degli interventi manutentivi da realizzare con i relativi costi. Nella fattispecie, il committente affida ad un terzo (denominato assuntore) la manutenzione di un bene, per un periodo predefinito; l'assuntore è tenuto a mantenere il bene nello stato di conservazione richiesto (generalmente migliorativo rispetto a quello in cui si trovava al momento della sottoscrizione del contratto) e ad espletare il o i servizi correlati. Questi ultimi riguardano i servizi di manutenzione degli impianti propriamente detti (impianti elettrici, idrico-sanitari, di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio, di sicurezza, degli ascensori, del minuto mantenimento edile), e anche i servizi di pulizia e igiene ambientale, di *reception*, di facchinaggio esterno ed interno, nonché quelli di implementazione e gestione del sistema informativo, gestione di *call center* e altro. La norma Uni 10685 definisce *global service* quel “contratto basato sui risultati, che comprende una pluralità di servizi sostitutivi delle

⁶ Il *facility management* si può definire come gestione integrata di una pluralità di servizi, processi ed attività di supporto alle attività primarie (*core business*) di un'organizzazione, rivolta agli edifici, agli spazi ed alle persone.

normali attività di manutenzione, con piena responsabilità dei risultati medesimi da parte dell'assuntore”.

Tramite tale modello contrattuale, la pubblica amministrazione esternalizza alcuni suoi compiti non istituzionali, demandandone la realizzazione ad un unico soggetto terzo, sul quale verrà a gravare il relativo onere di efficienza nell'esecuzione delle prestazioni.

Il *global service* è, sostanzialmente, un contratto “complesso”, caratterizzato dalla coesistenza di prestazioni eterogenee proprie di distinti negozi giuridici quali: l'appalto di lavori (manutenzione ordinaria e straordinaria di opere ed impianti), di servizi (realizzazione sistema informatico, pulizia dei locali, manutenzione delle aree verdi) e/o di fornitura (combustibile per gli impianti termici). Sebbene un contratto di *global service* sia caratterizzato principalmente dallo svolgimento di attività manutentive, accanto a queste, spesso, coesistono prestazioni di differente natura quali:

- l'effettuazione di indagini anagrafiche quali-quantitative del patrimonio immobiliare;
- il monitoraggio costante sullo stato fisico e prestazionale degli immobili gestiti;
- la gestione di banche dati;
- la predisposizione di report statistici, sia di tipo operativo che amministrativo.

Più nel dettaglio, i servizi di supporto alle attività primarie di un'organizzazione possono così distinguersi:

- servizi relativi all'edificio/infrastruttura: servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed impiantistica;
- servizi di climatizzazione ambientale: conduzione e manutenzione servizio energia (gestione calore ed impianti di riscaldamento e raffrescamento);
- servizi connessi allo spazio e all'ambiente di lavoro: pulizia ed igiene ambientale; pulizia e manutenzione aree verdi e grigie; raccolta rifiuti ordinari e smaltimento rifiuti speciali, derattizzazione e disinfestazione; arredi, macchinari, apparecchiature, segnaletica, decorazioni;
- servizi alle persone relativi alla sicurezza e all'ospitalità: controllo accessi, portierato fiduciario, vigilanza, *reception*, ristorazione, asilo aziendale;
- servizi all'organizzazione, relativi alla tecnologia dell'informazione e comunicazione e alla logistica, come la gestione rete dati e telefonica, *server*, *personal computer*, telefonia fissa e mobile, gestione spazi, posta interna, gestione e archiviazione

documenti, copiatura e stampa, trasporti, parcheggi, gestione auto;

- servizi cosiddetti di governo (gestione tecnica/consulenza gestionale), come la creazione e gestione anagrafica tecnica-patrimoniale (gestione documentale, attività tecniche relative a licenze, autorizzazioni, permessi, rapporti con enti, messa a norma); rilievo e censimento (monitoraggio degli immobili); gestione sistema informativo-informatico; gestione richieste (*call center* o centrale operativa -ricezione richieste e coordinamento interventi manutentivi), gestione processo manutentivo e adempimenti in materia di sicurezza: gestione delle utenze (illuminazione, elettricità, acqua, gas, etc.); gestione delle proprietà immobiliari.

In ogni caso, l'assuntore deve garantire, oltre l'esecuzione dei singoli servizi, anche la relativa gestione coordinata e programmata.

Un contratto di *global service* di manutenzione, redatto secondo la citata norma Uni 10685/1998, deve presentare i seguenti elementi:

- oggetto;
- obiettivo;
- capitolato tecnico⁷;
- progetto di *global service* di manutenzione;
- località e ambiente di lavoro;
- oneri a carico dell'assuntore;
- norme di sicurezza;
- durata del contratto;
- compenso, fatturazione e pagamenti.

3. Principi e definizioni

Per poter affrontare gli aspetti tecnico-gestionali della manutenzione degli immobili, è importante chiarire i termini e le definizioni che sono solitamente adottate in ambito aziendalistico. Un ruolo fondamentale è svolto dagli organismi Uni (Ente nazionale italiano di unificazione) attraverso l'introduzione di norme tecniche, con particolare

⁷ Il capitolato tecnico descrive le specifiche del servizio da prestare e le prescrizioni che l'assuntore deve rispettare; reca, inoltre, le norme procedurali e comportamentali da porre in essere, nonché i parametri in base ai quali la pubblica amministrazione determinerà il risultato raggiunto ed i livelli qualitativi attesi nello svolgimento delle singole prestazioni.

riguardo agli aspetti terminologici, tecnico-organizzativi e contrattuali.

La scelta di esternalizzare i servizi attraverso un contratto di *global service* di manutenzione immobiliare può consentire di ottenere una serie di benefici organizzativi e operativo-gestionali nel settore pubblico e in quello privato. In particolare, per come è articolato, il *global service* dovrebbe offrire la possibilità di semplificare e ridurre le procedure tecnico-amministrative ed i relativi costi; garantire il raggiungimento e il mantenimento di un risultato in termini di aumento qualitativo del livello prestazionale dei servizi; garantire, altresì, tempi certi di intervento manutentivo; consentire maggiore flessibilità operativa rispetto all'organizzazione interna dell'ente; migliorare la gestione in riferimento ai mutamenti tecnologici e normativi; migliorare il grado di soddisfazione dell'utenza; garantire la continuità e il mantenimento dello *standard* qualitativo richiesto; favorire una puntuale conoscenza e un monitoraggio periodico dello stato d'uso e di conservazione del patrimonio immobiliare.

Con riferimento alla pubblica amministrazione, la scelta del soggetto esterno può avvenire:

- attraverso le procedure di gara previste dal vecchio codice dei contratti pubblici, d.lgs. n. 163/2006 (procedura aperta o ristretta), oggi d.lgs. n. 50/2016, per i contratti misti (servizi, lavori e forniture, artt. 14-15);
- oppure aderendo alle convenzioni Consip che riguardano servizi di *facility management* (servizi agli immobili della pubblica amministrazione adibiti prevalentemente ad uso ufficio; manutenzione, pulizia ed igiene ambientale, altri servizi, servizi di governo).

Di regola, un contratto di manutenzione basato sui risultati prevede quanto segue:

a) il committente affida ad un terzo (assuntore), per un periodo di tempo definito, la manutenzione di un bene al fine di:

- mantenerlo nello stato di conservazione richiesto;
- ottenerne la disponibilità a produrre e/o espletare il servizio richiesto;
- ricevere proposte di migliorie miranti a ridurre il costo del servizio e/o migliorare le caratteristiche tecniche del bene e la sua disponibilità a produrre;

b) il committente garantisce la conduzione del bene secondo i parametri e le procedure concordate;

c) l'assuntore è responsabile delle scelte di progetto, di pianificazione, di direzione e di

attuazione delle attività manutentive, salvo quanto espressamente concordato con il committente;

d) l'assuntore garantisce il raggiungimento di tutti i risultati pattuiti;

e) l'assuntore fornisce la documentazione concordata che deve consentire al committente di:

- continuare ad avere la conoscenza della storia tecnico-economica del bene;
- valutare se l'assuntore ha operato nel rispetto del capitolato tecnico e del progetto del *global service* di manutenzione;

f) il compenso contrattuale è basato sui risultati conseguiti;

g) la misura dei risultati viene effettuata secondo metodologie concordate.

CAPITOLO II

IL QUADRO NORMATIVO

Sommario: 1. Il quadro normativo di riferimento.

1. Il quadro normativo di riferimento

Già la legge finanziaria del 2000 (l. 23 dicembre 1999, n. 488) aveva aggiunto il comma 2-*bis* all'art. 28 della l. 23 dicembre 1998, n. 448, recante: “Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo”, individuando come misure da adottare per la razionalizzazione e riduzione della spesa pubblica, lo sviluppo “di iniziative per il ricorso, negli acquisti di beni e servizi, alla formula del contratto a risultato, di cui alla norma Uni 10685” (criteri per la formulazione di un contratto di manutenzione basato sui risultati), rispondente al principio di efficienza ed economicità di cui all'art. 4, c. 3, lett. c), della l. 15 marzo 1997, n. 59.

L'istituto del *global service* trovava il suo fondamento normativo nell'art. 14 del d.lgs. n. 163/2006, recante: “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/Ce e 2004/18/Ce”⁸, che disciplinava i contratti misti ed era caratterizzato dalla coesistenza di prestazioni eterogenee corrispondenti alle figure del contratto d'appalto di lavori, di servizi e/o dei contratti di fornitura⁹.

⁸ Art. 14, c. 1, d.lgs. n. 163/2006: “I contratti misti sono contratti pubblici aventi per oggetto lavori e forniture; lavori e servizi; lavori, servizi e forniture; servizi e forniture”.

Art. 14, c. 2: “I contratti misti sono considerati appalti pubblici di lavori, o di servizi, o di forniture, o concessioni di lavori, secondo le disposizioni che seguono:

a) un contratto pubblico avente per oggetto la fornitura di prodotti e, a titolo accessorio, lavori di posa in opera e di installazione è considerato un “appalto pubblico di forniture”;

b) un contratto pubblico avente per oggetto prodotti e servizi di cui all'allegato II è considerato un “appalto pubblico di servizi” quando il valore dei servizi supera quello dei prodotti oggetto dell'appalto;

c) un contratto pubblico avente per oggetto dei servizi di cui all'allegato II e che preveda attività ai sensi dell'allegato I solo a titolo accessorio rispetto all'oggetto principale del contratto è considerato un “appalto pubblico di servizi”.

Art. 14, c. 3: “Ai fini dell'applicazione del comma 2, l'oggetto principale del contratto è costituito dai lavori se l'importo dei lavori assume rilievo superiore al 50 per cento, salvo che, secondo le caratteristiche specifiche dell'appalto, i lavori abbiano carattere meramente accessorio rispetto ai servizi o alle forniture, che costituiscono l'oggetto principale del contratto”.

Art. 14, c. 4: “L'affidamento di un contratto misto secondo il presente articolo non deve avere come conseguenza di limitare o escludere l'applicazione delle pertinenti norme comunitarie relative all'aggiudicazione di lavori, servizi o forniture, anche se non costituiscono l'oggetto principale del contratto, ovvero di limitare o distorcere la concorrenza”.

⁹ Peraltro, dal 19 aprile 2016 è in vigore il c.d. nuovo codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei

L'art. 26 della l. n. 488/1999 (legge finanziaria 2000) disciplina le procedure di acquisto di beni e servizi da parte delle pubbliche amministrazioni, attraverso apposite convenzioni. La *ratio* che sottende alla norma consiste nella razionalizzazione dei processi di approvvigionamento di beni e servizi delle pubbliche amministrazioni, finalizzata anche al contenimento della spesa.

Al comma 1 è previsto che il Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica (oggi Ministero dell'economia e delle finanze) debba provvedere a stipulare, nel rispetto della vigente normativa in materia di procedure ad evidenza pubblica e di scelta del contraente, convenzioni per la fornitura di beni e servizi con le quali l'impresa prescelta si impegna ad accettare, sino a concorrenza della quantità massima complessiva stabilita dalla convenzione ed ai prezzi e condizioni ivi previsti, ordinativi di fornitura deliberati dalle amministrazioni centrali e periferiche dello Stato. I contratti conclusi con l'accettazione di tali ordinativi non sono sottoposti al parere di congruità economica. Ove previsto nel bando di gara, le convenzioni possono essere stipulate con una o più imprese alle stesse condizioni contrattuali proposte dal miglior offerente. La regola generale prevede che il Ministero del tesoro (oggi Mef) stipuli, attraverso Consip s.p.a., convenzioni con imprese che si impegnano ad accettare, alle condizioni previste dalla convenzione medesima, ordinativi di fornitura di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche le quali potevano ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, oppure utilizzare i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche ricorrendo a procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi (art. 26, c. 3)¹⁰.

Con d.m. 24 febbraio 2000 del Ministero del tesoro è stato conferito alla Consip s.p.a. l'incarico di stipulare convenzioni e contratti quadro per l'acquisto di beni e servizi per

contratti in concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", che all'art. 217, c. 1, lett. e), ha abrogato il d.lgs. n. 163/2006.

¹⁰ I provvedimenti con cui le pubbliche amministrazioni deliberano di procedere in modo autonomo a singoli acquisti di beni e servizi, sono trasmessi alle strutture e agli uffici preposti al controllo di gestione, per l'esercizio delle funzioni di sorveglianza e di controllo (art. 26, c. *e-bis*). Tali uffici verificano l'osservanza dei parametri di cui al comma 3, richiedendo eventualmente al Ministero del tesoro il parere tecnico circa le caratteristiche tecnico-funzionali e l'economicità dei prodotti acquisiti. I responsabili degli uffici di cui sopra sottopongono all'organo di direzione politica una relazione riguardante i risultati conseguiti, in termini di riduzione di spesa (art. 26, c. 4).

Il Ministero del tesoro presenta annualmente alle Camere una relazione illustrativa delle modalità di attuazione dell'art. 26, nonché i risultati ottenuti (art. 26, c. 5).

conto delle amministrazioni centrali e periferiche dello Stato. In virtù di tale decreto, alla Consip venivano affidate le seguenti competenze (art. 4):

- assistere le singole amministrazioni centrali e periferiche nel pianificare e monitorare i volumi complessivi dei fabbisogni dei diversi beni e servizi, definendo gli *standard* e le modalità per le analisi comparative interne ed esterne;
- utilizzare, sia in fase preventiva che nella gestione delle convenzioni e dei contratti quadro, strumenti idonei alla realizzazione del monitoraggio dei consumi ed al controllo della spesa, necessariamente con l'uso di nuove tecnologie e soluzioni organizzative innovative ed attraverso strumenti di "*Information technology*".

L'art. 1, c. 449, della l. 27 dicembre 2006, n. 296 reca: "Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli artt. 26 della l. n. 488/1999, e successive modificazioni, e 58 della l. n. 388/2000, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del medesimo articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti. Gli enti del Servizio sanitario nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle centrali regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip s.p.a.".

L'art. 1, c. 450, della l. n. 296/2006, reca: "Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario¹¹, sono tenute a fare ricorso al Mercato elettronico

¹¹ Le soglie di rilevanza comunitaria che sono direttamente applicabili nel diritto interno, indicano gli importi della gara sopra ai quali si applica la disciplina Ue degli appalti. Ai sensi del Regolamento (Ue) n. 1251/2011 della Commissione del 13 novembre 2013 che modifica le direttive 2004/17/Ce e 2009/81/Ce del Parlamento europeo e del Consiglio riguardo alle soglie di applicazione in materia di procedure di aggiudicazione degli appalti, le soglie per gli appalti di rilievo comunitario dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2015 sono state le seguenti:

- 5.186.000 euro per lavori;
- 207.000 euro per servizi e forniture (settori ordinari);
- 134.000 euro per servizi e forniture (amministrazioni statali);
- 414.000 euro per servizi e forniture (settori speciali - gas, energia, acqua, trasporti, servizi postali).

Dal 1° gennaio 2016, per il disposto del Regolamento della Commissione europea n. 2015/2170/Ue del 24

della pubblica amministrazione (Mepa)¹² di cui all'art. 328, c. 1, del regolamento di cui al d.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui al d.lgs. n. 165/2001, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mepa, ovvero agli altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo art. 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure.

L'art. 2, c. 225, l. 23 dicembre 2009, n. 191 reca: “La società Consip s.p.a. conclude accordi-quadro cui le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1, c. 2 del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, e le amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, c. 25 del d.lgs. n. 163/2006, possono fare ricorso per l'acquisto di beni e servizi. In alternativa, le medesime amministrazioni adottano, per gli acquisti di beni e servizi comparabili, parametri di qualità e di prezzo rapportati a quelli degli accordi-quadro di cui al presente comma”.

Con l. 7 agosto 2012, n. 135, recante “conversione in legge, con modificazioni del d.l. 6 luglio 2012, n. 95 sulla *spending review*, recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”, si imponeva alle amministrazioni pubbliche l'obbligo di attenersi a quanto disposto dall'art. 26, c. 3, l. n. 488/1999, vale a dire di aderire alle convenzioni Consip per la fornitura di beni e servizi¹³.

novembre 2015, le “soglie di rilevanza comunitaria” per gli appalti pubblici sono aumentate, passando da 5.186.000 euro a 5.225.000 euro per gli appalti di lavori e concessioni di lavori; da 207.000 euro a 209.000 euro per appalti di servizi e forniture nei settori ordinari; da 134.000 euro a 135.000 euro per appalti di servizi e forniture aggiudicati da amministrazioni che sono Autorità governative centrali (v. art. 28, d.lgs. n. 163/2006). Relativamente ai settori speciali, ai sensi del Regolamento n. 2015/2171/UE del 24 novembre 2015, la soglia di rilevanza comunitaria è stata innalzata a 418.000 euro per gli appalti di forniture e servizi.

¹² Il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Mepa) è un mercato digitale dove possono essere effettuate negoziazioni dirette, veloci e trasparenti per acquisti sotto la soglia comunitaria. Si tratta di un vero e proprio mercato elettronico di tipo selettivo in cui i fornitori che hanno ottenuto l'abilitazione offrono i propri beni e servizi direttamente *on line*; i compratori registrati (le pubbliche amministrazioni) possono consultare il catalogo delle offerte ed emettere direttamente ordini d'acquisto o richieste d'offerta.

¹³ L'art. 1, c. 1 d.l. n. 95/2012, dispone: “Successivamente alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, i contratti stipulati in violazione dell'art. 26, c. 3 l. n. 488/1999 ed i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip s.p.a. sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa. Ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo, ove indicato, tra i detti strumenti di acquisto e quello indicato nel contratto. Le centrali di acquisto regionali, pur tenendo conto dei parametri di qualità e di prezzo degli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, non sono soggette all'applicazione dell'art. 26, c. 3, della l. n. 488/1999. La disposizione del primo periodo non si applica alle amministrazioni dello Stato quando il contratto sia

La legge di stabilità 2013 (l. 24 dicembre 2012, n. 228, art. 1, c. 154) ha ribadito che è esclusa la nullità e la responsabilità per i contratti stipulati dalle amministrazioni statali ad un prezzo inferiore di quello derivante dal rispetto dei parametri prezzo-qualità degli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, sempre che tra amministrazione e impresa fornitrice non siano insorte contestazioni sull'esecuzione di eventuali contratti conclusi in precedenza.

Premesso che l'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti pubblici (d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50) ha modificato il quadro normativo di riferimento per gli acquisti della pubblica amministrazione, con impatti e ricadute anche sugli strumenti di *e-procurement* messi a disposizione sul portale acquisti in rete, va segnalato che, relativamente al Mercato elettronico della pubblica amministrazione e al Sistema dinamico di acquisizione (Sdapa)¹⁴, sono in corso le attività di adeguamento al rinnovato contesto normativo. Premesso che le novità normative non riguardano specificamente l'oggetto della presente indagine, si rammenta che è possibile utilizzare il Mercato elettronico della pubblica

stato stipulato ad un prezzo più basso di quello derivante dal rispetto dei parametri di qualità e di prezzo degli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip, e a condizione che tra l'amministrazione interessata e l'impresa non siano insorte contestazioni sulla esecuzione di eventuali contratti stipulati in precedenza”.

L'art. 1, c. 3, recita: “Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'art. 26 della l. n. 488/1999, stipulate da Consip s.p.a. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell'art. 1, c. 455, della l. n. 296/2006 possono procedere, qualora la convenzione non sia disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione”.

Art. 1, c. 13: “Le amministrazioni pubbliche che abbiano validamente stipulato un autonomo contratto di fornitura o di servizi hanno diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a quindici giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora espletate, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip s.p.a. ai sensi dell'art. 26, c. 1, l. n. 488/1999 successivamente alla stipula del predetto contratto, siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, c. 3. Ogni patto contrario alla presente disposizione è nullo. Il diritto di recesso si inserisce automaticamente nei contratti in corso ai sensi dell'art. 1339 c.c., anche in deroga alle eventuali clausole difformi apposte dalle parti. Nel caso di mancato esercizio del diritto di recesso, l'amministrazione pubblica ne dà comunicazione alla Corte dei conti, entro il 30 giugno di ogni anno, ai fini del controllo successivo sulla gestione del bilancio e del patrimonio di cui all'art. 3, c. 4, della l. 14 gennaio 1994, n. 20”.

¹⁴ Il Sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione (Sdapa) è un processo di acquisizione interamente telematico, il cui utilizzo è per le forniture di beni e servizi tipizzati e standardizzati di uso corrente. È una procedura sempre aperta, in cui i fornitori che soddisfano i requisiti richiesti possono, in qualsiasi momento, richiedere l'ammissione. Il sistema dinamico è articolato in due fasi:

Fase 1-pubblicazione da parte di Consip di un bando istitutivo per una specifica categoria merceologica a cui i fornitori possono abilitarsi.

Fase 2-pubblicazione e aggiudicazione di appalti specifici in cui le amministrazioni, avviando una procedura concorrenziale, definiscono i quantitativi, il valore e le caratteristiche specifiche dell'appalto. Anche in questa fase i fornitori, non ancora ammessi allo Sdapa, possono richiedere l'ammissione.

amministrazione nel rispetto delle nuove disposizioni in materia di acquisti sotto-soglia. Fermo restando quanto previsto dalla normativa vigente, secondo le prescrizioni del nuovo codice dei contratti pubblici:

- per gli acquisti di importo inferiore a 40.000 euro, si può ricorrere all'affidamento diretto adeguatamente motivato;
- per gli affidamenti d'importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore alla soglia comunitaria, si può utilizzare la procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- i contratti relativi ai servizi di cui all'art. 95, c. 3, del nuovo codice sono aggiudicati esclusivamente facendo ricorso al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa¹⁵, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- in caso ricorrano le ipotesi di cui all'art. 95, c. 4, del nuovo codice, può essere utilizzato il criterio del prezzo più basso, previa adeguata motivazione¹⁶.

¹⁵ L'art. 95, c. 3, d.lgs. n. 50/2016, reca: "Sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo:

- i contratti relativi ai servizi sociali e di ristorazione ospedaliera, assistenziale e scolastica, nonché i servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'art. 50, c. 2;
- i contratti relativi all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e degli altri servizi di natura tecnica e intellettuale di importo superiore a 40.000 euro.

¹⁶ L'art. 95, c. 4, d.lgs. n. 50/2016, reca: "Può essere utilizzato il criterio del minor prezzo:

- per i lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000 di euro, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;
- per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;
- per i servizi e le forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, caratterizzati da elevata ripetitività, fatta eccezione per quelli di notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo.

CAPITOLO III

LE CONVENZIONI CONSIP

Sommario: 1. Oggetto della convenzione. - 2. Durata delle convenzioni. - 3. Lotti e quantitativi di fornitura. - 4. Servizi. - 4.1. Servizi di governo. - 4.2. Servizi operativi. - 5. Procedure per accedere alla convenzione. - 6. Delibera dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato e protocolli di intesa tra Mef, Anac e Consip.

1. Oggetto della convenzione

Come già anticipato, il sistema delle convenzioni è disciplinato, in particolare, dall'art. 26 l. n. 488/1999, dall'art. 58 l. n. 388/2000, dal d.m. 24 febbraio 2000 e dal d.m. 2 maggio 2001. Le procedure di gara esperite da Consip s.p.a. sono finalizzate alla stipula di convenzioni di *facility management*, corrispondenti a singoli lotti geografici. Oggetto di ciascuna convenzione è l'affidamento di servizi integrati (servizi di *facility management*) per la gestione e la manutenzione da eseguirsi su immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle amministrazioni pubbliche. I servizi oggetto dell'appalto sono classificati secondo due principali macrocategorie: servizi di governo e servizi operativi. Mentre i servizi di governo sono necessari per la corretta erogazione di tutti i servizi operativi e sono attivati automaticamente con l'emissione dell'ordinativo principale di fornitura da parte dell'amministrazione contraente, i servizi operativi possono essere invece selezionati dalle amministrazioni pubbliche, personalizzati e, ove specificato, scelti tra diverse modalità di erogazione. Al fine di offrire alle amministrazioni pubbliche un servizio di *facility management* più rispondente ed adattabile alle loro esigenze e caratteristiche, sono state configurate due distinte modalità di erogazione dei servizi: il *facility management* e il *facility management light*. In particolare, con il *facility management*, della durata contrattuale di sette anni, più lunga rispetto alla versione *light*, l'amministrazione può accedere a tutti i servizi descritti nel capitolato tecnico; al contrario, utilizzando il *Fm light*, della durata di quattro anni, meglio adattabile ad immobili di modeste dimensioni, l'amministrazione può utilizzare solo pochi servizi per tempi più brevi. Con la modalità di erogazione *light* si attivano automaticamente solo alcuni dei servizi di governo quali: sistema informativo, anagrafica tecnica e *call center*. La scelta delle modalità di erogazione dei servizi è rimessa alla libera facoltà delle amministrazioni pubbliche. Ciascun servizio è erogabile attraverso due distinte tipologie di

prestazione:

- attività espletate in modo continuativo o periodico a fronte del pagamento di un canone annuo calcolato sulla base dei prezzi dei servizi predefiniti;
- attività extra-canone erogate a richiesta e prestate in base ai prezzi dei servizi predefiniti, ai listini ed ai corrispettivi della manodopera.

L'importo complessivo del singolo ordinativo principale di fornitura è dato dalla somma degli importi parziali corrisposti per l'esecuzione, anche se in tempi diversi, delle prestazioni dei servizi, quali: importo a canone dei servizi di Governo; importo a canone dei servizi continuativi o periodici; importi a consumo per le attività/servizi espletati a richiesta (c.d. attività extra-canone), sempre che, detto importo, sia stato convenuto con l'amministrazione.

2. Durata delle convenzioni

La convenzione relativa a ciascun lotto (suddivisione geografica corrispondente a una o più regioni o a municipi - nel caso di Roma capitale), presso il quale sono ubicati gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle amministrazioni pubbliche, ha una durata di diciotto mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione, entro i quali possono essere emessi da parte delle amministrazioni pubbliche interessate gli ordinativi principali di fornitura e gli atti aggiuntivi a tali ordinativi. La convenzione può essere prorogata su richiesta della Consip s.p.a. una sola volta di ulteriori dodici mesi qualora alla scadenza del termine non sia stato esaurito l'importo massimo del valore stabilito. I singoli contratti attuativi della convenzione, stipulati mediante emissione di ordinativi principali di fornitura da parte delle amministrazioni, hanno una durata differenziata a seconda delle modalità di esecuzione della prestazione prescelta tra il *facility management* e il *facility management light*. La durata degli eventuali atti aggiuntivi, in ogni caso, non può superare il termine di scadenza previsto per l'ordinativo principale di fornitura.

Riassumendo, il *facility management* ha una durata di sette anni dalla data di attivazione del primo servizio; richiede un'attivazione minima di sei servizi a canone con almeno tre servizi di manutenzione impiantistica. Il *Fm light*, invece, ha durata quadriennale con l'attivazione minima di tre servizi a canone di cui almeno uno di manutenzione impiantistica.

3. Lotti e quantitativi di fornitura

L'esecuzione dei servizi presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle amministrazioni pubbliche, è dal 2008 suddivisa in dodici lotti geografici corrispondenti a una o più regioni o municipi (nel caso del Comune di Roma), e, per ciascun lotto, la prestazione deve essere assicurata fino al raggiungimento degli importi massimi prestabiliti. Il numero di lotti è stato portato dal 2014 a diciotto, con l'attuale convenzione Fm 4. Si sono succedute nel tempo varie convenzioni, l'ultima delle quali risulta essere il *facility management* 4. La prima convenzione per l'affidamento dei servizi di Fm per un valore di 520 milioni di euro, risale al 2008. La seconda, denominata Fm 2, del medesimo valore della precedente, è stata attivata a seguito di gara indetta nel periodo 2009-2010. La convenzione *facility management* uffici 3, attiva dal 21 marzo 2012 al 18 gennaio 2015, ha conseguito un incremento del valore rispetto alle prime due edizioni, attestandosi su 1.036 milioni di euro. Tutte e tre le gare sono risultate suddivise in dodici lotti¹⁷. Attualmente, risulta in vigore la convenzione per l'affidamento dei servizi Fm 4. Infatti, Consip s.p.a. ha indetto nel 2014 la gara per l'affidamento dei servizi integrati, gestionali ed operativi, per gli immobili della pubblica amministrazione adibiti

¹⁷ Per ciascun lotto, secondo la convenzione Fm 3, l'esecuzione dei servizi oggetto della prestazione presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle amministrazioni pubbliche, deve essere assicurata fino al raggiungimento degli importi massimi di seguito indicati:

- lotto 1: per gli immobili ubicati nelle Regioni Valle d'Aosta e Piemonte fino al raggiungimento dell'importo massimo di 76.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 2: per gli immobili ubicati nella Regione Lombardia fino al raggiungimento dell'importo massimo di 84.500.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 3: per gli immobili ubicati nelle Regioni Trentino-Alto Adige, Veneto e Friuli-Venezia Giulia fino al raggiungimento dell'importo massimo di 70.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 4: per gli immobili ubicati nelle Regioni Emilia-Romagna e Liguria fino al raggiungimento dell'importo massimo di 91.500.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 5: per gli immobili ubicati nelle Regioni Toscana e Umbria fino al raggiungimento dell'importo massimo di 70.500.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 6: per gli immobili ubicati nelle Regioni Abruzzo e Marche fino al raggiungimento dell'importo massimo di 69.500.000 di euro, Iva esclusa;
- lotto 7: per gli immobili ubicati nelle Regioni Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Sardegna fino al raggiungimento dell'importo massimo di 52.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 8: per gli immobili ubicati nel I municipio del Comune di Roma fino al raggiungimento dell'importo massimo di 78.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 9: per gli immobili ubicati nel Comune di Roma (escluso il I municipio) fino al raggiungimento dell'importo massimo di 146.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 10: per gli immobili ubicati nelle Regioni Campania e Basilicata fino al raggiungimento dell'importo massimo di 123.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 11: per gli immobili ubicati nelle Regioni Molise e Puglia fino al raggiungimento dell'importo massimo di 68.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 12: per gli immobili ubicati nelle Regioni Sicilia e Calabria fino al raggiungimento dell'importo massimo di 107.000.000,00 di euro, Iva esclusa.

prevalentemente ad uso ufficio, nonché per gli immobili delle istituzioni universitarie pubbliche e degli enti ed istituti di ricerca (Fm 4). La gara, pubblicata in data 19 marzo 2014, è stata divisa in diciotto lotti geografici, quattordici ordinari e quattro accessori. La convenzione, del valore di 2,7 miliardi di euro per una durata complessiva di trentasei mesi, ha previsto contratti di quattro/sei anni. Con riferimento alla convenzione *facility management* 4, si riporta in dettaglio la suddivisione dei lotti con l'indicazione dei relativi importi¹⁸. Si ricorda, altresì, che il requisito fondamentale per utilizzare le convenzioni Consip *facility management*, è rappresentato dalla prevalenza della destinazione d'uso dell'immobile ad ufficio, nel senso che la superficie dell'immobile destinata ad ufficio deve essere maggiore del 50 per cento rispetto a quella netta totale dell'immobile stesso. Secondo la Consip s.p.a., rientrano nella convenzione gli immobili per i quali sussista il

¹⁸ Lotto 1 (ordinario): Regione Liguria, relativamente alle sole province di Genova e La Spezia e Regione Piemonte, relativamente alle sole province di Asti, Alessandria Vercelli, Novara, Biella e Verbano-Cusio-Ossola: 129.000.000,00 di euro, Iva esclusa;

- lotto 2 (ordinario): Regione Valle d'Aosta, Regione Liguria relativamente alle sole province di Savona ed Imperia e Regione Piemonte relativamente alla sola Provincia di Cuneo: 115.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 3 (ordinario): Regione Lombardia e Regione Emilia-Romagna, relativamente alle sole province di Parma, Piacenza, Reggio Emilia e Modena: 208.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 4 (ordinario): Regione Trentino-Alto Adige, Regione Friuli-Venezia Giulia e Regione Veneto, relativamente alla sola Provincia di Belluno: 128.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 5 (ordinario): Regione Emilia-Romagna, relativamente alle sole province di Bologna e Ferrara e Regione Veneto, relativamente alle sole province di Treviso, Vicenza, Venezia, Verona, Padova e Rovigo: 142.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 6 (ordinario): Regione Toscana, relativamente alle sole province di Firenze ed Arezzo; Regione Emilia-Romagna, relativamente alle sole province di Forlì, Cesena, Ravenna e Rimini; Regione Marche, relativamente alla sola Provincia di Pesaro-Urbino: 117.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 7 (ordinario): Regione Umbria e Regione Toscana, relativamente alle sole province di Livorno, Siena, Grosseto, Pisa, Prato, Pistoia, Lucca e Massa Carrara: 116.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 8 (ordinario): Regione Marche, relativamente alle sole province di Ancona, Macerata, Ascoli Piceno e Fermo; Regione Abruzzo e Regione Molise: 90.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 9 (ordinario): Regione Lazio (con esclusione del Comune di Roma) e Regione Sardegna: 91.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 10 (ordinario): I municipio del Comune di Roma: 143.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 11 (ordinario): Comune di Roma (escluso I municipio): 247.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 12 (ordinario): Regione Puglia e Regione Basilicata, relativamente alla sola Provincia di Matera: 130.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 13 (ordinario): Regione Campania e Regione Basilicata, relativamente alla sola Provincia di Potenza: 221.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 14 (ordinario): Regioni Calabria e Sicilia: 195.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 15 (accessorio): regioni/province di cui gli ambiti territoriali delimitati nei lotti 1, 2, 3, 4, 5: 145.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 16 (accessorio): regioni/province di cui gli ambiti territoriali delimitati nei lotti 6, 7, 8 e 9: 105.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 17 (accessorio): municipi del Comune di Roma di cui ai lotti 10 e 11: 190.000.000,00 di euro, Iva esclusa;
- lotto 18 (accessorio): regioni/province di cui agli ambiti territoriali delimitati nei lotti 12, 13 e 14: 180.000.000,00 di euro, Iva esclusa.

requisito di prevalenza (mq) della superficie di immobile destinato ad uso ufficio, rispetto alle superfici aventi differente destinazione d'uso.

L'importo massimo previsto per il singolo lotto può essere incrementato del valore economico del relativo *plafond* aggiuntivo. Relativamente a ciascun lotto, nel caso in cui prima della scadenza del termine di durata della convenzione, eventualmente prorogato, il valore degli ordinativi principali di fornitura e degli atti aggiuntivi raggiunga l'importo massimo prestabilito per il lotto di riferimento, il fornitore ha l'obbligo di prestare, alle medesime condizioni della convenzione, i servizi oggetto della stessa fino a concorrenza del valore del *plafond* aggiuntivo del lotto.

Con riferimento a ciascun lotto, nel caso in cui, prima della decorrenza del termine di durata della convenzione, anche prorogato, siano esauriti l'importo massimo e il *plafond*, la Consip si riserva di richiedere, ed il fornitore ha l'obbligo di accettare, alle medesime condizioni di convenzione, un incremento del solo importo massimo indicato per il singolo lotto, fino alla concorrenza di un limite prestabilito. Gli importi stabiliti per ciascun lotto non sono vincolanti né per Consip né per le amministrazioni contraenti, e si configurano come limite massimo entro il quale l'aggiudicatario del lotto si impegna ad erogare i servizi richiesti. L'importo complessivo della fornitura risulta costituito per ogni lotto dalla somma dei singoli ordinativi principali di fornitura e relativi atti aggiuntivi, fino al raggiungimento degli importi massimi.

4. Servizi

I servizi oggetto dell'appalto sono classificati in due grandi macrocategorie: servizi di governo e servizi operativi.

4.1. Servizi di governo

I servizi di governo, che rappresentano lo strumento per ottenere la gestione integrata di tutti i servizi operativi, sono obbligatori per la modalità di erogazione *facility management* e vengono attivati automaticamente con l'emissione dell'Ordinativo principale di fornitura (Opf) e/o con gli atti aggiuntivi, ad eccezione dei servizi di integrazione gestionale di servizi appaltati a terzi; di gestione e ottimizzazione utenze; di anagrafica prestazioni di lavoro e arredi, che sono ad attivazione facoltativa in funzione

delle esigenze dell'amministrazione contraente. Nel caso di attivazione della modalità di erogazione *facility management light*, i servizi di governo sono limitati nel numero e possono essere erogati in forma semplificata. Tra i servizi di governo generalmente sono compresi, in primo luogo, l'implementazione e la gestione del sistema informativo; la costituzione e la gestione anagrafica tecnica; la gestione del *call center*; la preventivazione delle attività e la gestione ordini di intervento, etc.¹⁹. I servizi di governo consentono al fornitore di assicurare per ogni immobile, la pianificazione e lo svolgimento coordinato di un insieme diversificato di servizi, integrando tutte le attività erogate in un unico sistema gestionale complessivo.

4.2. Servizi operativi

I servizi operativi consistono nelle prestazioni atte ad assicurare la conservazione della funzionalità degli immobili e degli impianti. Tali servizi si articolano nelle seguenti categorie: servizi di manutenzione degli impianti (impianti elettrici, idrico-sanitari, di riscaldamento, di raffrescamento, impianti elevatori, antincendio, di sicurezza e controllo accessi, di manutenzione reti, di minuto mantenimento edile); servizi di pulizia ed igiene ambientale, suddivisi in servizio di pulizia, di disinfestazione, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali, di giardinaggio interno/esterno. I servizi operativi, a differenza dei servizi di governo, possono essere selezionati liberamente dalle amministrazioni, personalizzati e, ove specificato, scelti tra le due modalità di erogazione. I servizi di manutenzione degli impianti previsti nell'appalto e richiesti dall'amministrazione contraente con gli Opf e/o con gli atti aggiuntivi sono finalizzati al mantenimento dello stato funzionale ed alla conservazione degli impianti tecnologici del richiedente. Ove non diversamente specificato,

¹⁹ Per implementazione e gestione del sistema informativo si intende la creazione, l'implementazione e l'utilizzo di un efficiente strumento per il supporto delle attività di gestione operativa ed il controllo dei servizi di *facility management*, da parte sia dell'amministrazione che del fornitore. Per costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica si intende l'insieme delle attività di acquisizione, rilievi e censimento, restituzione grafica e aggiornamento dei dati degli immobili e dei relativi impianti tecnologici, finalizzate alla corretta gestione operativa dei servizi di *facility management* oggetto dell'Opf e/o degli atti aggiuntivi. Per gestione del *call center* si intende un *call center* opportunamente dimensionato e progettato, per garantire alle amministrazioni la massima accessibilità ai servizi richiesti tramite Opf e/o atti aggiuntivi. Il *call center* è presidiato da operatori telefonici tutti i giorni dell'anno, esclusi sabato, domenica e festivi, dalle ore 8.00 alle ore 18.00; al di fuori di tale orario, risulta attiva una segreteria telefonica. Per preventivazione delle attività e gestione ordini di intervento si intendono le attività conseguenti all'esito dei sopralluoghi relativi agli interventi richiesti mediante segnalazione al *call center*. Il gestore del servizio deve provvedere alla preventivazione delle attività, definendo puntualmente le risorse da utilizzare nella effettuazione degli interventi.

a seconda delle modalità di erogazione prescelta, l'attivazione del servizio deve garantire l'esecuzione a canone ed extra-canone degli interventi predefiniti²⁰.

Nel pagamento del canone sono sempre compresi i materiali di consumo e/o di usura ed i ricambi necessari per l'effettuazione delle attività previste nel canone stesso. Per gli interventi di manutenzione a richiesta extra-canone con valore superiore alla franchigia predeterminata nel contratto, l'amministrazione è tenuta a retribuire il fornitore con un importo pari al valore delle attività decurtato della franchigia stessa. La possibilità di richiedere interventi extra-canone è comunque subordinata all'attivazione del corrispondente servizio a canone ed alla copertura finanziaria della prestazione nell'Opf e nell'atto aggiuntivo all'ordinativo. Per tutti i servizi di manutenzione degli impianti attivati si può richiedere il servizio di reperibilità, ad eccezione che per la manutenzione degli impianti elevatori, per i quali la reperibilità è già compresa nel canone. I servizi di pulizia ed igiene ambientale, previsti nell'appalto e richiesti dalle amministrazioni con gli Opf e/o con gli atti aggiuntivi all'ordinativo, sono finalizzati ad assicurare il *comfort* igienico-ambientale all'interno ed all'esterno degli immobili, contribuendo altresì alla valorizzazione dell'immagine delle amministrazioni pubbliche. Per tali servizi è previsto un canone per le attività periodiche e/o continuative ed un catalogo di prestazione extra-canone con l'indicazione dei relativi prezzi da utilizzare per gli interventi a richiesta. Nella voce "Altri servizi operativi" sono ricompresi il servizio di *reception*, di facchinaggio interno ed esterno. Relativamente al servizio di *reception*, le attività extra-canone sono le medesime indicate nel Piano dettagliato degli interventi, ma svolte dal fornitore a seguito di specifica richiesta dell'amministrazione tramite ordine d'intervento espressamente autorizzato dal supervisore²¹, in giorni ed orari differenti da quelli indicati nel piano.

²⁰ Con riferimento alla modalità del *facility management*, nelle attività comprese nel canone sono annoverate le seguenti tipologie di prestazione:

- conduzione di impianti;
- esecuzione di attività di manutenzione preventiva e programmata;
- interventi di ripristino e/o manutenzione a guasto di importo inferiore al valore della franchigia.

Nelle attività extra-canone sono invece ricomprese:

- interventi di ripristino e/o manutenzione a guasto di importo superiore al valore della franchigia;
- interventi di manutenzione a richiesta.

Relativamente alla modalità di erogazione del *facility management light*, nelle attività a canone sono incluse: la conduzione degli impianti e l'esecuzione di prestazioni di manutenzione preventiva e programmata; nelle attività extra-canone gli interventi di ripristino e/o manutenzione a guasto e gli interventi a richiesta.

²¹ Il supervisore nominato dall'amministrazione contraente è il responsabile dei rapporti con il fornitore per ciascun Opf e, pertanto, interfaccia unica e rappresentante dell'amministrazione nei confronti dell'assuntore. Al supervisore vengono demandati compiti la cui complessità implica competenze tecnico/amministrativo/legali di gestione dei contratti. Oltre all'approvazione del piano dettagliato degli

5. Procedure per accedere alla convenzione

Per utilizzare la convenzione ed attivare i servizi di *facility management*, devono essere soddisfatti specifici requisiti elencati in nota²².

Le amministrazioni che intendono utilizzare la convenzione sono obbligate ad ordinare ed acquistare un quantitativo minimo di servizi composto da:

- per la modalità di erogazione “*facility management*”, almeno sei servizi operativi tra quelli previsti nel capitolato tecnico (esclusi i servizi di reperibilità e di minuto mantenimento edile), di cui per lo meno tre afferenti alla categoria servizi di manutenzione;

interventi ed il successivo monitoraggio e controllo sulla corretta e puntuale erogazione dei servizi indicati nel piano stesso, il supervisore svolge altresì la funzione di approvazione di eventuali attività extra-canone.

²² - L'immobile/i oggetto del *facility management* deve/devono ricadere nel lotto geografico indicato;

- la prevalenza delle destinazioni d'uso dell'immobile/i deve essere ad ufficio (la superficie destinata ad ufficio deve essere maggiore del 50 per cento rispetto alla superficie netta totale dell'immobile).

L'amministrazione, per utilizzare la convenzione ed attivare i servizi di *facility management*, deve attenersi al seguente iter procedurale:

- registrarsi al sistema degli acquisti in rete;
- emettere una Richiesta preliminare di fornitura (Rpf) non impegnativa per l'amministrazione, una volta rilevato il fabbisogno relativo ai servizi per ciascun immobile. La Rpf è il documento con cui l'amministrazione manifesta il proprio interesse alla fruizione dei servizi previsti in convenzione. Il fornitore aggiudicatario della convenzione, entro e non oltre sette giorni solari e consecutivi alla data di ricevimento del documento, notifica in forma scritta all'amministrazione la validità o meno dello stesso, concordando, in caso positivo, una data per il sopralluogo congiunto con il supervisore da effettuarsi entro quindici giorni consecutivi dalla data di emissione della richiesta, salvo diversi accordi tra le parti;
- valutare il Piano dettagliato degli interventi (Pdi) consegnato dal fornitore a seguito di sopralluogo presso l'immobile/i, sempre che l'amministrazione non abbia osservazioni da formulare e/o richieste di modifiche da apportare. Il Pdi rappresenta nel dettaglio la progettazione, la pianificazione e la stima economica dei servizi a canone richiesti dall'amministrazione;
- emettere l'ordinativo principale di fornitura solo dopo aver firmato ed approvato il piano. L'Opf regola i rapporti di fornitura fra l'amministrazione ed il fornitore. I singoli Opf deliberati dalle amministrazioni contraenti possono avere ad oggetto un numero qualsiasi di immobili, metri quadri, servizi attivati, purché ricadenti nello stesso lotto geografico, ad eccezione di quanto previsto per i lotti riguardanti il Comune di Roma. Si precisa, infatti, che, nel caso di amministrazioni contraenti con immobili ubicati su più lotti, i servizi sono erogati, per tutti gli immobili, dal fornitore aggiudicatario del lotto in cui ricade la prevalenza degli immobili in termini di superficie. L'Opf deve essere formalizzato indicando nelle apposite sezioni: a) i servizi a canone con i relativi importi desunti dal Pdi approvato; b) i servizi/attività extra-canone con i relativi importi. Relativamente a quest'ultima sezione, l'amministrazione ha la facoltà di indicare uno o più importi forfetari “a consumo” destinati alla copertura finanziaria di tutti quei servizi/attività extra-canone previsti nel capitolato, da utilizzarsi durante tutta la durata del contratto di fornitura, attraverso l'emissione di ordini di intervento. Gli eventuali importi forfetari a “consumo”, una volta formalizzati all'interno dell'Opf, risultano vincolanti per l'amministrazione che è quindi obbligata ad emettere ordini di intervento per un importo non inferiore al 60 per cento dell'importo forfetario all'uopo stanziato. Qualunque variazione/aggiornamento all'Opf deve essere formalizzata mediante atto aggiuntivo;
- sottoscrivere, congiuntamente con il fornitore, il verbale di consegna degli immobili e degli impianti. La data di sottoscrizione del documento costituisce la data di inizio di erogazione dei servizi richiesti dall'amministrazione. L'inizio dell'erogazione dei servizi ha luogo entro trenta giorni dall'emissione dell'Opf. Con l'avvio dell'esecuzione del contratto, il fornitore attiva i servizi di consulenza gestionale e consegna il programma degli interventi. Lo svolgimento delle prestazioni è effettuato secondo le modalità stabilite nel capitolato Consip.

- per la modalità di erogazione “*facility management light*”, almeno tre servizi operativi tra quelli previsti nel capitolato tecnico (esclusi i servizi di reperibilità e di minuto mantenimento edile), di cui per lo meno uno afferente alla categoria servizi di manutenzione.

La definizione del *set* minimo di servizi deve essere effettuata contestualmente all'utilizzo della convenzione attraverso l'Opf.

Per ogni Opf e relativi atti aggiuntivi viene misurato il livello di servizio effettivo attraverso la valutazione di due indicatori:

- Indicatore globale di prestazione (Ip) dei servizi erogati, che consenta una misura oggettiva del livello qualitativo delle prestazioni effettivamente erogate;
- Indicatore di soddisfazione (Is), che misuri il livello di soddisfazione manifestato dagli utenti.

Con l'ausilio dello schema penali pubbliche amministrazioni riportato nel capitolato tecnico, l'amministrazione contraente ha la possibilità di individuare e verificare eventuali inadempimenti contrattuali da parte del fornitore, assunti con la sottoscrizione della convenzione. Nello schema sono riportati tutti gli elementi necessari per il corretto accertamento dell'inadempimento e la determinazione del conseguente importo delle penali:

- l'elenco dei livelli di servizio, atti a garantire una corretta esecuzione del contratto e sanzionabili con penali in caso di inadempienza;
- gli adempimenti relativi all'esecuzione della fornitura del bene/servizio;
- i riferimenti alla documentazione contrattuale (convenzione);
- i criteri di accertamento dell'inadempimento (modalità e documenti di riscontro, frequenza del controllo del livello dei servizi);
- i criteri di calcolo dell'importo della penale.

La contestazione in forma scritta della penale al fornitore deve indicare dettagliatamente i riferimenti contrattuali e la descrizione dell'inadempimento, nonché, qualora l'amministrazione lo ritenga opportuno, il calcolo economico della penale. E' importante rilevare che la comunicazione di contestazione da parte dell'amministrazione contraente deve essere indirizzata in copia a Consip s.p.a. Il fornitore è tenuto a comunicare, in ogni caso, per iscritto le proprie deduzioni, corredate da una chiara ed esaustiva documentazione all'amministrazione nel termine massimo di cinque giorni

lavorativi dalla ricezione della contestazione. In assenza di risposta del fornitore entro i termini previsti, ovvero nel caso di deduzioni ritenute non sufficienti dall'amministrazione contraente sulla base di un'attenta analisi della documentazione contrattuale, l'amministrazione medesima comunicherà per iscritto al fornitore la ritenuta infondatezza delle deduzioni e la conseguente applicazione delle penali. Accertata la sussistenza delle condizioni di applicabilità, previa comunicazione scritta al fornitore, potranno essere adottate le penali stabilite nella convenzione, con decorrenza dall'inizio dell'inadempimento. Per la quantificazione delle stesse verranno utilizzati i parametri definiti nella convenzione applicando i criteri per il calcolo richiamati nello schema penali pubbliche amministrazioni. L'applicazione delle penali può avvenire in base alle seguenti modalità:

- riduzioni della cauzione definitiva per un importo pari a quello delle penali. L'amministrazione contraente ha la facoltà di rivalersi sulla cauzione prodotta dal fornitore all'atto di stipula della convenzione, presentando apposita richiesta scritta a Consip s.p.a.;
- compensazione del credito. L'amministrazione contraente ha la facoltà di compensare i crediti derivanti dall'applicazione delle penali con quanto dovuto al fornitore a qualsiasi titolo.

Ulteriori tutele in favore dell'amministrazione contraente sono rappresentate dal risarcimento del maggior danno, dalla risoluzione del contratto, dal recesso dal contratto, dall'esecuzione in danno e dalle azioni in caso di risoluzione della convenzione per inadempimento del fornitore.

In allegato 2 si riporta la tabella 1 riepilogativa del valore economico complessivo delle singole convenzioni suddiviso per lotti.

6. Delibera dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato e protocolli di intesa tra Mef, Anac e Consip

Giova rammentare che, in ordine alla possibilità che i concorrenti alle gare Consip pongano in essere condotte anti-concorrenziali, assume particolare rilievo una recente delibera (22 dicembre 2015) dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato. In tale delibera l'Autorità ha stabilito che alcune imprese, partecipanti ad una gara per l'ammissione a una convenzione Consip per servizi di pulizia delle scuole sul territorio

nazionale, suddivisa in tredici lotti, hanno posto in essere una intesa anti-concorrenziale con la finalità di condizionare gli esiti della gara stessa attraverso l'eliminazione del reciproco confronto concorrenziale e la spartizione dei lotti, al fine di aggiudicarsene i più appetibili, eludendo di fatto il limite massimo fissato dal bando di gara. Tali imprese, infatti, attraverso il meccanismo dei raggruppamenti temporanei di impresa (Rti), avrebbero aggirato il divieto di superare un numero prefissato di lotti, concentrandosi solo su alcuni e aggiudicandosene il doppio del consentito dal bando di gara, metà con le capofila e l'altra metà con la raggruppata "più consistente", salvo poi "risarcire" le ditte fittiziamente estromesse con l'istituto del sub-appalto, con il risultato di garantire in ogni caso gli appalti cosiddetti storici.

Va pure registrata come circostanza assai positiva la decisione adottata, nel maggio 2016, dal Mef, Anac e Consip di definire due protocolli di intesa in materia di acquisti pubblici e di vigilanza cooperativa. Il primo protocollo prevede che Mef, Anac e Consip collaborino in tema di razionalizzazione degli acquisti della pubblica amministrazione in diversi ambiti operativi, tra cui in particolare lo svolgimento di attività dirette alla verifica del rispetto dei parametri prezzo-qualità di cui all'art. 26, c. 3 della l. n. 488/1999, anche in relazione all'art. 1, c. 510 (possibilità per le amministrazioni di procedere ad acquisti autonomi) della legge di stabilità 2016 (n. 208/2015).

Il secondo protocollo, sottoscritto da Anac e Consip, riguarda, poi, le attività di vigilanza collaborativa che l'Anac svolgerà su cinque procedure di affidamento di rilevante impatto economico, e concernenti settori a particolare rischio di corruzione, tra i quali è compresa la fornitura di servizi integrati per la gestione e la manutenzione degli immobili ad uso ufficio (Fm uffici).

Sono attesi gli esiti applicativi dei due protocolli.

CAPITOLO IV

IL MONITORAGGIO E LE ISPEZIONI DI CONSIP S.P.A.

SULL'ESECUZIONE DELLE FORNITURE

Sommario: 1. Attività Consip. - 2. Reclami. - 3. Le *survey*. - 4. Verifiche ispettive. - 4.1. Verifiche ispettive-I ciclo (IV trimestre 2011-I trimestre 2012). - 4.2. Verifiche ispettive 2012-II ciclo (II trimestre 2012). - 4.3. Verifiche ispettive 2013 e seguenti. - 5. Sistema applicazione penali.

1. Attività Consip

La Consip, quale soggetto “garante della qualità delle convenzioni”, ha riferito sulle iniziative e gli strumenti adottati in relazione alle attività e agli esiti del monitoraggio del livello qualitativo dei servizi erogati dai fornitori aggiudicatari delle convenzioni stipulate ai sensi dell’art. 26 della l. n. 488/1999, con riferimento al *global service* immobiliare e relativamente al periodo di osservazione 2011-2015. Va osservato che le attività di monitoraggio svolte da Consip nella fase di esecuzione della fornitura, stante la natura complementare, non si sostituiscono ai controlli effettuati dalle pubbliche amministrazioni sulla esecuzione dei singoli contratti. Gli strumenti di monitoraggio impiegati per il controllo della qualità dei servizi risultano essere: i reclami, le *survey* e le verifiche ispettive.

2. Reclami

Il trattamento dei reclami si basa su una procedura di raccolta mensile e di analisi delle singole rimostranze espresse dalla pubblica amministrazione, per disservizi sulle attività erogate nell’ambito del singolo contratto, da parte del fornitore aggiudicatario. Il monitoraggio viene svolto attraverso un indicatore percentuale espresso dal rapporto tra numero di reclami pervenuti e numero dei contratti attivi nel trimestre di riferimento, ricordando che il fornitore è tenuto ad approntare un servizio di *call center* che gestisca anche i reclami pervenuti. Nel complesso, va segnalato che i reclami ricevuti da Consip s.p.a. nella fase di esecuzione delle singole iniziative oggetto di contratto non hanno fornito, per quantità e qualità dei disservizi segnalati, specifici elementi di criticità. Poiché l’assenza o il numero contenuto di reclami non garantisce che le pubbliche amministrazioni siano soddisfatte, di conseguenza, per assicurare un monitoraggio più incisivo sulla qualità

delle forniture, tale strumento è stato integrato con le *survey* e le verifiche ispettive.

3. Le *survey*

Le *survey*, prodotte da risorse interne a Consip, sono realizzate attraverso l'erogazione di un questionario telefonico rivolto ad un campione di soggetti aggiudicatori (punti ordinanti) ed hanno come obiettivo la misurazione della soddisfazione percepita da parte delle pubbliche amministrazioni, dei livelli di servizio offerti dai fornitori in convenzione. Il campione di punti ordinanti estratto, al quale somministrare una serie di domande, deve risultare statisticamente rilevante. La *survey* erogata nel 2013 per la convenzione *facility management* uffici edizione 2, non ha consentito di elaborare risultati significativi a fini statistici. Infatti, su un campione di 282 soggetti aggiudicatori intervistabili, solo 59 si sono resi disponibili. Va segnalato che per il 2014 la Consip non ha predisposto ulteriori *survey*.

4. Verifiche ispettive

A differenza delle *survey*, le attività di verifica ispettiva sul rispetto dei livelli di servizio da parte dei fornitori aggiudicatari previsti nell'ambito delle iniziative Fm uffici sono espletate da un Organismo di ispezione appositamente selezionato da Consip tramite gara europea, a garanzia della terzietà della valutazione. Tale strumento di monitoraggio, effettuato su un campione di ordinativi di fornitura, è finalizzato alla verifica del corretto adempimento degli obblighi contrattuali di tipo documentale e reportistico in termini di regolarità nella consegna, completezza e adeguatezza secondo criteri di uniformità e oggettività della valutazione.

4.1. Verifiche ispettive I ciclo (IV trimestre 2011-I trimestre 2012)

Il primo ciclo di verifiche ispettive sulla convenzione *facility management* uffici edizione 2 è stato effettuato nel IV trimestre 2011 e I trimestre 2012 presso i fornitori aggiudicatari. I dodici lotti della convenzione, attivata nel mese di ottobre 2012, sono stati aggiudicati ai fornitori "Manital s.c.p.a." (lotti 1, 9 e 12), "Rti Siram s.p.a." (lotti 2, 4 e 7), "Rti Marco Polo s.p.a." (lotto 3), "Rti Cofely Italia s.p.a." (lotti 5 e 6), "Rti Romeo Gestioni s.p.a."

(lotti 8, 10 e 11).

Le attività ispettive hanno riguardato un campione di 166 ordinativi di fornitura su 253. Le non conformità nel corso delle verifiche ispettive rispetto ai livelli di servizio previsti, hanno in parte confermato quanto già emerso attraverso lo strumento dei reclami, ovvero la criticità relativa alla mancata erogazione del corso di formazione sul sistema informativo del fornitore. Tali non conformità danno luogo all'applicazione di autonome penali da parte delle pubbliche amministrazioni.

D'altro canto, i reiterati inadempimenti del fornitore Rti Marco Polo s.p.a. sull'erogazione dei servizi di governo hanno dato luogo, dapprima, all'applicazione di penali da parte della amministrazione e, poi, alla risoluzione, in data 7 novembre 2012, della convenzione stipulata tra Consip s.p.a. e la società Marco Polo.

4.2. Verifiche ispettive 2012-II ciclo (II trimestre 2012)

Il secondo ciclo di verifiche ispettive sulla convenzione Fm uffici edizione 2 è stato realizzato nel II trimestre 2012, presso le sedi delle pubbliche amministrazioni. Tale ciclo, per le motivazioni sopra addotte, non è stato svolto sul lotto 3 aggiudicato al fornitore Marco Polo. Le attività ispettive hanno riguardato un campione di 82 ordinativi di fornitura su 220. Le non conformità rilevate hanno confermato la criticità relativa alla mancata erogazione del corso di formazione sul sistema informativo del fornitore.

4.3. Verifiche ispettive 2013 e seguenti

Nel mese di marzo 2012 è stata attivata la terza edizione della convenzione *facility management* uffici. I dodici lotti della convenzione sono stati aggiudicati ai fornitori “Rti Manital Idea s.p.a.” (lotti 1, 9 e 12); “Rti Romeo Gestioni s.p.a.” (lotti 2, 8, 10 e 11); “Rti Cofely Italia s.p.a.” (lotto 3); “Rti Coopservice Soc. Coop. p.a. (lotto 4); “Rti Manutencoop facility management s.p.a.” (lotto 5); “Rti Guerrato s.p.a.” (lotto 6); e “Rti Cns-Consortio nazionale servizi società cooperativa” (lotto 7).

Le attività ispettive svoltesi nei mesi di ottobre, novembre e dicembre presso le sedi delle amministrazioni, hanno riguardato tutti i lotti di fornitura ad eccezione del lotto 11 per il quale, al momento dell'estrazione del campione, risultava effettuato un solo ordinativo di fornitura. Il campione analizzato era costituito da 131 ordinativi su 321. Le

non conformità rilevate per il lotto 4 sono da ricondurre all'inesperienza del fornitore aggiudicatario in materia di gestione di contratti ad elevato grado di complessità. Altri elementi di criticità hanno riguardato ritardi sia nella consegna della reportistica relativa al livello di servizio e al programma operativo degli interventi, sia a ritardi sull'attivazione del sistema informativo. Dall'indagine condotta sono emerse alcune evidenze di applicazione di autonome penali da parte delle pubbliche amministrazioni²³; la Consip s.p.a., acquisiti gli esiti delle attività ispettive, ha avviato, con riferimento ad alcuni lotti, procedimenti di contestazione delle relative penali di cui si riferisce al par. 5.

Nei primi mesi del 2014 si sono concluse le attività ispettive avviate nel 2013 sull'iniziativa *facility management* uffici edizione 3.

Per il 2015 non è stato pianificato un secondo ciclo di verifiche ispettive sull'iniziativa *facility management* uffici edizione 3.

Tale scelta è stata operata in ragione di diversi ordini di fattori, tra i quali la necessità di acquisire un numero di nuovi ordinativi di fornitura, emessi dalle pubbliche amministrazioni, che consentano di monitorare l'efficacia delle misure adottate dai rispettivi fornitori in ordine alle criticità contestate relativamente a precedenti contratti ispezionati. Peraltro, come precedentemente illustrato in sede di analisi dei reclami, nel periodo di competenza non sono pervenute dalle pubbliche amministrazioni indicazioni di particolari criticità in ordine ai livelli di servizio previsti.

5. Sistema applicazione penali

A garanzia degli obblighi contrattuali del fornitore, tanto Consip quanto le amministrazioni contraenti possono applicare penali previste per le diverse tipologie di inadempimento, sulla base delle rispettive competenze.

La Consip applica specifiche penali qualora, con riferimento agli ordinativi ispezionati, si abbia il superamento di una soglia percentuale di ordinativi che facciano rilevare apprezzabili "non conformità".

²³ Nella convenzione *facility management* uffici edizione 3 è stato inserito uno specifico allegato tecnico (c.d. Schema penali), al fine di semplificare per le pubbliche amministrazioni il procedimento di contestazione e calcolo delle penali.

Di seguito, un elenco delle sanzioni pecuniari applicate ai fornitori delle convenzioni *global service* nel periodo 2011-2015:

2012	Facility Management Uffici ed. 2	Lotto 3	Rti Marco Polo s.p.a.	11.802,08 euro
2014	Facility Management Uffici ed. 3	Lotto 4	Rti Coopservice soc. coop. p.a.	64.412,85 euro
		Lotto 5	Rti Manutencoop facility management s.p.a.	560.057,28 euro

CAPITOLO V

LE AMMINISTRAZIONI ADERENTI ALLE CONVENZIONI CONSIP

Sommario: 1. Introduzione. - 2. Ministero dell'economia e delle finanze. - 2.1. Ministero dell'economia e delle finanze - Roma/sede centrale (via XX Settembre). - 2.2. Ministero dell'economia e delle finanze - Roma/sedi distaccate. - 2.3. Ministero dell'economia e delle finanze - sedi periferiche. - 2.3.1. Ragioneria territoriale dello Stato di Agrigento. - 2.3.2. Ragioneria territoriale dello Stato di Belluno. - 2.3.3. Ragioneria territoriale dello Stato di Cosenza. - 2.3.3.1. Contratto unificato per le due sedi di Cosenza. - 2.3.4. Ragioneria territoriale dello Stato di Crotone. - 2.3.5. Ragioneria territoriale dello Stato di Ferrara. - 2.3.6. Ragioneria territoriale dello Stato di Forlì-Cesena. - 2.3.7. Ragioneria territoriale dello Stato di Gorizia. - 2.3.8. Ragioneria territoriale dello Stato di Padova. - 2.3.9. Ragioneria territoriale dello Stato di Palermo. - 2.3.10. Ragioneria territoriale dello Stato di Piacenza. - 2.3.11. Ragioneria territoriale dello Stato di Rieti. - 2.3.12. Ragioneria territoriale dello Stato di Roma. - 2.3.13. Ragioneria territoriale dello Stato di Savona. - 2.3.14. Ragioneria territoriale dello Stato di Trapani. - 2.3.15. Ragioneria territoriale dello Stato di Trieste. - 2.3.16. Ragioneria territoriale dello Stato di Venezia. - 2.3.17. Ragioneria territoriale dello Stato di Vicenza. - 2.3.18. Ispettorato generale per l'informatizzazione della contabilità di Stato del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato. - 2.4. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'economia e delle finanze. - 2.4.1. Commissioni tributarie. - 2.4.2. Sedi centrali, distaccate e periferiche. - 3. Ministero della difesa. - 3.1. Il Reggimento Genio ferrovieri. - 3.2. Il 28° Reggimento "Pavia". - 3.3. Il 2° Reggimento aviazione dell'esercito "Sirio". - 3.4. Il Centro unico stipendiale dell'esercito. - 3.5. Il 6° Reggimento bersaglieri. - 3.6. Il 6° Reggimento alpini. - 3.7. Il Comando truppe alpine. - 3.8. Maristat 4° Reparto. - 3.9. Aeronautica militare-Accademia aeronautica - Pozzuoli (Na). - 3.10. Aeronautica militare-Scuola sottoufficiali A.M. - Caserta. - 3.11. Direzione generale di Commissariato e dei servizi generali. - 3.12. Comando generale dell'Arma dei carabinieri. - 3.12.1. Centro nazionale amministrativo. - 3.12.2. 2ª Brigata mobile. - 3.12.3. Scuola allievi Carabinieri di Reggio Calabria. - 3.13. Elementi di sintesi relativi al Ministero della difesa. - 3.13.1. Comando generale dell'Arma dei carabinieri-Centro nazionale amministrativo. - 3.13.2. Comando generale dell'Arma dei carabinieri-Reperti vari. - 4. Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo. - 4.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo. - 5. Corte dei conti. - 5.1. Corte dei conti-Strutture periferiche a livello regionale. - 5.2. Elementi di sintesi relativi alla Corte dei conti.

I. Introduzione

Alla luce dell'elevato numero di contratti che le amministrazioni statali, centrali e periferiche, hanno stipulato ricorrendo alle convenzioni Consip di *facility management*, si è ritenuto opportuno, per esigenze di speditezza espositiva, focalizzare in primo luogo l'analisi del fenomeno su tre ministeri, da ritenere più significativi sia per le dimensioni (Mef), sia per la esemplarità della risposta alle richieste istruttorie (Corte dei conti e Mibact), sia per la peculiarità della struttura organizzativa (Ministero difesa).

Nell'appendice sono state in ogni caso analizzate e rappresentate in modo altrettanto esauriente le risposte fornite da tutte le altre amministrazioni.

2. Ministero dell'economia e delle finanze

Il Mef ha comunicato di avere in corso un contratto di *facility management* con l'Ati Manital, per la cui gestione contrattuale era stata delegata la Sogei (in precedenza la Consip), in virtù di quanto stabilito dall'art. 1, c. 2, lett. i) della Convenzione per la realizzazione e gestione delle attività informatiche dello Stato (2013-2016). Per le attività svolte, la Manital emette fattura nei confronti della Sogei, che viene successivamente rimborsata dal ministero. Per tutte le attività extra-canone, per le quali non è stata formulata un'ipotesi di costo, e che pertanto non trovano capienza nel canone periodico corrisposto alla Manital, ma che rientrano nelle tipologie previste dal contratto di *facility management*, si procede con autorizzazioni di spesa specifiche.

I costi derivanti dalle suddette attività sono sostenuti finanziariamente, per le spese correnti, sul cap. 2696-piano gestionale 5, e per le spese in conto capitale sul cap. 7460-piano gestionale 5, entrambi gestiti dall'Ispettorato generale per l'informatizzazione della contabilità di Stato.

Con nota prot. Corte dei conti n. 4047 del 1° agosto 2014, il Dipartimento delle finanze, nel precisare che, con provvedimento n. 26489 del 23 dicembre 2012, avente efficacia dal 1° gennaio 2012, aveva provveduto all'accentramento, razionalizzazione e uniformazione dei processi amministrativo-contabili, prevedendo un unico punto ordinante della spesa presso le Commissioni tributarie regionali di livello dirigenziale non generale (i punti ordinanti nel territorio nazionale, che corrispondevano a 124 uffici, sono stati ridotti a 15), ha comunicato quanto segue:

- le Commissioni tributarie regionali (Ctr) della Calabria, del Lazio, dell'Umbria, delle Marche e della Sardegna non hanno stipulato, dal 1° gennaio 2011 ad oggi, contratti del tipo *global service* e/o del tipo multifunzioni;

- la Ctr del Veneto ha fatto ricorso alla stipula di contratti di *global service*, circostanza questa che, pur avendo comportato modesti maggiori oneri economici, ha consentito di realizzare un crescente risparmio in termini di risorse umane. Il livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione dei nuovi contratti di *global service* immobiliare si dichiara che è stato più che buono. Non sussistono casi di contenzioso aperti e/o risolti. L'unico caso di risoluzione contrattuale ha riguardato le Commissioni tributarie provinciali di Treviso e Venezia con la ditta "Marco Polo", il cui contratto, stipulato nel 2011 per la durata di

quattro anni, è stato risolto anticipatamente a causa della sospensione della Convenzione Consip, nel 2013;

- la Ctr del Friuli-Venezia Giulia ha stipulato un contratto di *global service* con la ditta Colser, aggiuntivo a quello precedente, avente scadenza il 31 dicembre 2013, per la sede di Gorizia. Non sono stati indicati i valori dei risparmi, sia economici che delle risorse umane, il livello di soddisfazione raggiunto, i casi di contenzioso, di risoluzione e/o di recesso dei contratti;

- la Ctr della Liguria ha precisato di aver adottato la tipologia di contratto *global service* per il periodo 2012-2016 con la società Siram relativamente ai servizi di pulizia, manutenzione degli impianti, disinfestazione, facchinaggio e traslochi. Ciò ha comportato una razionalizzazione delle attività e un puntuale rispetto delle varie disposizioni normative. Nell'esecuzione dei nuovi contratti *global service* Consip, è stato conseguito un buon livello di soddisfazione. Non si sono verificati casi di contenzioso, di risoluzione o di recesso;

- la Ctr della Toscana ha fatto presente che soltanto in alcuni casi è stato possibile ottenere risparmi di spesa, i cui valori non sono stati quantificati. L'ufficio ha precisato, altresì, che l'eventuale risparmio economico debba essere valutato tenendo conto dei corrispondenti *standard* qualitativi garantiti. Relativamente all'indicazione di possibili dispendi di risorse umane dedicate alle attività oggetto dei contratti di *global service*, la Ctr ha rappresentato che il minor impegno in fase pre-contrattuale è bilanciato dalla necessità di prevedere un continuo monitoraggio della corretta fase di esecuzione, specie considerando che trattasi di contratti complessi;

- l'ufficio ha segnalato un caso di precontenzioso, per la non corretta esecuzione contrattuale, insorto con la società Cofely Gdf Suez, gestore del servizio di manutenzione impianti antincendio. Per tale motivo, il livello di soddisfazione dichiarato è risultato medio;

- la Ctr della Puglia, che provvede anche alle esigenze delle commissioni tributarie della Regione Basilicata, ha comunicato che i contratti di *global service* in precedenza stipulati dalle commissioni provinciali di Brindisi, Lecce e Taranto, contratti che non ricadevano fino al 1° gennaio 2012 nella competenza della Ctr di Bari, sono stati risolti al 31 dicembre 2011. La Ctr di Bari ha precisato che, con la risoluzione dei citati contratti e il successivo frazionamento dei vari servizi, è stato conseguito un risparmio di circa il 40 per cento

rispetto al costo precedentemente sostenuto;

- la Ctr dell'Emilia-Romagna ha fatto presente di aver stipulato contratti quadriennali con la Siram s.p.a., in scadenza nell'anno 2012 (per la Ctr e Ctp di Bologna), in esecuzione della convenzione Consip *facility management* uffici, lotto 4. A seguito di inadempienze riscontrate nell'esecuzione di talune attività afferenti ai c.d. "servizi di consulenza gestionale", la Siram risarcì la Ctr e la Ctp di Bologna, con una nota di credito pari, rispettivamente, a 12.000,00 e a 10.000,00 euro. La Ctr di Bologna ha precisato che l'inadempimento contrattuale ha comportato un consistente dispendio di risorse umane, sia per sopperire alla carenza dei servizi previsti e non resi, sia per gestire il contenzioso derivatone. In generale, il contratto di *global service* ha conseguito un basso livello di soddisfazione, anche alla luce dei report qualitativi redatti dalle commissioni provinciali di Bologna, Rimini, Piacenza e Ravenna, secondo i quali tale tipologia di contratto non sarebbe risultato funzionale alle esigenze degli uffici di piccole dimensioni, essendo preferibile, in termini economici, aggiudicare i singoli servizi con un'unica richiesta di offerta (Rdo) nell'ambito del Mepa, contenente il fabbisogno anche di tutte le sedi di competenza;

- la Ctr del Piemonte, che provvede anche alle esigenze delle commissioni tributarie ubicate nella Regione Valle d'Aosta, ha precisato di aver attivato contratti di *global service* con la società Manital Idea s.p.a. per la manutenzione degli impianti elettrico, idrico, di riscaldamento, di condizionamento e antincendio. Il ricorso a tale tipologia di contratto ha consentito di programmare e razionalizzare gli interventi di manutenzione ordinaria, evitando la frammentazione dei servizi che genera un aggravio dei costi ed un aumento degli adempimenti dell'ufficio. Attraverso il *global service*, la Ctr ha potuto accedere, per interventi urgenti di manutenzione straordinaria, al medesimo costo previsto per la manutenzione ordinaria mediante la richiesta di prestazione extra-convenzione, evitando possibili speculazioni a danno dell'amministrazione da parte di operatori locali. Infatti, l'obbligo a contrarre in capo all'aggiudicatario della convenzione Consip assicura l'erogazione delle prestazioni a prezzi concorrenziali, anche in caso di straordinarietà. Non si sono riscontrati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso. Relativamente al risparmio economico conseguito, l'amministrazione ha dichiarato che l'avanzamento di una richiesta di offerta su Mepa ha generato, per le sole pulizie, una notevole riduzione dei costi, se raffrontato con le corrispondenti voci di costi presenti nel contratto di *global*

service;

- la Ctr della Campania, che provvede anche alle esigenze delle commissioni tributarie della Regione Molise, ha comunicato che il primo contratto di *global service* è stato stipulato con decorrenza 1° aprile 2013, per la durata di quattro anni con la ditta Romeo s.p.a.-lotto 10. Nei servizi richiesti in fase di “Ordinativi principali di fornitura” (Opf), erano indicati anche quelli relativi alla pulizia degli uffici. In considerazione del notevole importo previsto in ambito convenzione Consip per i soli servizi di pulizia, la Ctr ha ritenuto opportuno scorporare tali servizi, ai sensi dell’art. 1, c. 154, l. 24 dicembre 2012, n. 228. Secondo tale disposizione, è possibile procedere ad acquisti al di fuori delle convenzioni Consip allorché “il contratto stipulato dall’amministrazione preveda un corrispettivo più basso di quello derivante dal rispetto dei parametri di qualità e di prezzo delle convenzioni messe a disposizione da Consip s.p.a. ed a condizione che tra l’amministrazione interessata e l’impresa non siano insorte contestazioni sull’esecuzione di eventuali contratti stipulati in precedenza”. Infatti, ricorrendo a procedure negoziate tramite richiesta d’offerta sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione-Consip, sono state ottenute prestazioni di livello medio-alto ad un prezzo inferiore;

- la Ctr dell’Abruzzo ha fatto presente che, con la stipula del contratto di *global service*, pur non essendo stati raggiunti consistenti risparmi di spesa, in termini monetari, si è conseguito un risparmio di attività amministrativo-contabile, non quantificato;

- la Ctr della Sicilia ha comunicato che sono stati attivati contratti in convenzione Consip in data antecedente all’anno 2011, per servizi di pulizia locali e manutenzione degli impianti. Con la centralizzazione avvenuta nel 2014 in un unico titolare di contratto, si è potuto assistere ad una razionalizzazione delle attività e ad un maggiore controllo. Non viene segnalato alcun risparmio di risorse umane, né casi di contenzioso e/o di risoluzione o di recesso. Si è registrato un buon livello di soddisfazione;

- la Ctr della Lombardia, che provvede anche alle esigenze delle commissioni tributarie di 1° e 2° grado di Bolzano e Trento, ha fatto presente di aver attivato contratti in convenzioni Consip nei lotti Lombardia e Trentino Alto Adige. In particolare, un contratto di *global service* per gli uffici della Lombardia con l’impresa Romeo Gestioni s.p.a. a decorrere dal 1° giugno 2013 per la durata complessiva di quarantotto mesi e per un valore economico totale imponibile di 602.766,98 euro, e un contratto per le commissioni tributarie di 1° e 2° grado di Trento e Bolzano stipulato con la società Cofely

Italia s.p.a. a decorrere dal 1° luglio 2013, per la durata complessiva di quarantotto mesi, con un valore economico imponibile di 292.969,20 euro. Le macrocategorie previste nei due contratti hanno riguardato servizi di gestione, di pulizia, di manutenzione degli impianti e di facchinaggio esterno ed interno. La centralizzazione da parte di un unico titolare di contratto ha comportato una razionalizzazione dei servizi con una gestione più rapida ed efficiente delle diverse attività, precedentemente delocalizzate presso le diverse sedi degli uffici interessati. Per la puntualità nell'esecuzione dei servizi, il livello di soddisfazione conseguito può ritenersi buono. Non si registrano casi di risoluzione o di recesso. Dal punto di vista dei risparmi ottenuti, è risultato arduo poterli quantificare, dal momento che l'attivazione dei contratti è avvenuta a metà 2013, ed è da considerare altresì la difficoltà di raffrontare *standard* qualitativi e quantitativi tra sedi di differente dimensione. Uno dei vantaggi del ricorso ai contratti di *global service* è rappresentato dalla possibilità di realizzare un accorpamento funzionale dei vari servizi necessari al buon andamento dell'ufficio o degli uffici ubicati in un ambito territoriale di livello regionale. La completezza del servizio reso ha consentito di raggiungere un livello di soddisfazione medio-alto, evitando spese straordinarie. Non si sono verificate situazioni di contenzioso né casi di recesso o di risoluzione dei contratti stipulati. Il ricorso al *global service* non sempre ha garantito risparmi di spesa; in alcuni casi, sostiene l'amministrazione, tale tipologia contrattuale è risultata particolarmente onerosa, in confronto con quanto offerto per i singoli servizi equivalenti, sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione. Inoltre, in taluni casi, si è rappresentata la difficoltà di garantire il controllo e il monitoraggio della corretta esecuzione del contratto da parte del personale delle sedi interessate sprovvisto di specifiche e qualificate professionalità.

Con nota prot. Corte dei conti n. 4048 del 1° agosto 2014, la Direzione per la razionalizzazione degli immobili, degli acquisti, della logistica e gli affari generali, incardinata nell'ambito del Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi, ha fatto pervenire le informazioni richieste, con riferimento ai servizi destinati alla sede centrale del Mef, alle sedi romane distaccate e alle sedi periferiche (Ragionerie territoriali dello Stato). Per le sedi periferiche, le spese di funzionamento sono finanziate attraverso le assegnazioni di fondi ex l. 17 agosto 1960, n. 908, a valere sui pertinenti piani gestionali del capitolo di spesa 2660²⁴.

²⁴ Casi particolari sono stati segnalati per la gestione delle spese relative al Ced del Dipartimento della

2.1. Ministero dell'economia e delle finanze - Roma/sede centrale (via XX Settembre)

Il Ministero dell'economia e delle finanze, aderendo alla convenzione Consip “*Facility management uffici I*”, ha stipulato con la Romeo Gestioni s.p.a. un contratto quadriennale per consulenza gestionale e per:

1. manutenzione impianti elettrici;
2. manutenzione impianti elevatori;
3. servizio di pulizia;
4. servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali.

Alla scadenza del contratto l'amministrazione, in adesione alla nuova convenzione Consip “*Facility management uffici II*”, ha affidato gli stessi servizi alla Romeo Gestioni s.p.a., risultata aggiudicataria della gara Consip, con decorrenza 1° ottobre 2011-30 agosto 2015, con l'inclusione dal 1° gennaio 2012 anche dell'attività di facchinaggio. Nel 2013, a seguito dell'attivazione della nuova convenzione Consip “*Facility management uffici III*”, sono stati affidati, per il periodo 1° settembre 2013-30 agosto 2020, i seguenti ulteriori servizi:

1. manutenzione impianti idrico/sanitari;
2. manutenzione impianti di raffrescamento;
3. manutenzione impianti di riscaldamento;
4. manutenzione impianti antincendio;
5. servizio di giardinaggio;
6. servizio di disinfestazione.

Nel corso del 2014 si prevedeva, sempre in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici III*”, di affidare alla Romeo i servizi di manutenzione degli impianti di sicurezza e controllo accessi. Non sono stati rilevati casi di contenzioso e/o di risoluzione dei contratti. L'amministrazione ha fatto presente che, con riferimento ai servizi di manutenzione ed igiene ambientale, il ricorso al *facility management* ha consentito una semplificazione e standardizzazione dell'attività amministrativa, nonché un'ottimizzazione dell'impiego del personale.

Va posto in evidenza che non sono stati forniti elementi informativi su gradimento e risparmi.

2.2. Ministero dell'economia e delle finanze - Roma/sedi distaccate

La ricognizione condotta su tredici sedi ha rilevato che solo sette di esse sono state gestite con due contratti di *facility management*. I relativi dati di dettaglio sono contenuti nelle tabelle allegate. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di recesso o risoluzione. Il livello di gradimento dei servizi è da ritenersi soddisfacente. I risparmi di spesa sono stati quantificati nella percentuale di circa il 5 per cento rispetto ai costi precedentemente sostenuti.

Va segnalato che il riferimento al risparmio di risorse umane è meramente generico.

2.3. Ministero dell'economia e delle finanze - sedi periferiche

Dalla ricognizione condotta su 102 sedi periferiche del Mef aventi dimensioni e strutture diverse, è emerso che ventidue avevano aderito a contratti di Fm nel 2011; nel 2012 il numero è sceso a venti e negli anni 2013 e 2014 si è attestato su tredici sedi.

2.3.1. Ragioneria territoriale dello Stato di Agrigento

Per il periodo 1° novembre 2007-31 ottobre 2011, la Rts ha aderito ai servizi di gestione integrata (*global service*) -lotto 12-, convenzione per la fornitura di pulizia locali, per l'importo quadriennale di 120.460,80 euro. Alla scadenza del contratto, al fine di ridurre i costi del servizio di pulizia, si è rivolta al Mepa, affidando il servizio ad una ditta locale abilitata a contrarre con la pubblica amministrazione l'importo complessivo annuo di 19.017,36 euro. In tal modo si è realizzato un cospicuo risparmio annuale.

Dai prospetti allegati alla documentazione si evince che la sede di Agrigento ha aderito alla convenzione Consip "Fm per immobili ad uso ufficio I-lotto 12" stipulando apposito contratto di *global service* con Pirelli & C. Re *facility management* s.p.a., della durata di quattro anni (1° novembre 2007-31 ottobre 2011), per servizi di governo, manutenzione degli impianti elettrico, idrico-sanitario, di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio, servizi di reperibilità, di pulizia, di disinfestazione e di raccolta e smaltimento rifiuti speciali.

2.3.2. Ragioneria territoriale dello Stato di Belluno

L'ex Direzione territoriale dell'economia e delle finanze di Belluno stipulò un contratto di *global service* con l'allora Pirelli & C. Re integrated facility management s.p.a., poi Manutencoop facility management s.p.a. con decorrenza dal 1° ottobre 2008 al 30 settembre 2011, per la manutenzione dell'impianto di sollevamento. I contratti si sono risolti in seguito alla soppressione della Dtef di Belluno e al rilascio dei locali avvenuto in data 1° novembre 2011. Il livello di soddisfazione è stato buono, non si sono verificati casi di contenzioso.

2.3.3. Ragioneria territoriale dello Stato di Cosenza

L'ufficio è ubicato in due sedi. Presso lo stabile di Piazza XI Settembre i servizi di pulizia, di disinfezione, raccolta e smaltimento sono stati affidati, a mezzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione, alla ditta "Ariete società cooperativa" per il periodo 1° maggio 2009-31 dicembre 2012. Sia per il 2011 che per il 2012, l'importo complessivo è stato di 5.945,89 euro, oltre Iva.

Presso lo stabile di Via Guarasci, in cui aveva sede la direzione territoriale poi soppressa in data 1° marzo 2011, il servizio di pulizia era stato affidato a mezzo adesione alla convenzione Consip *facility management*-lotto 12, dapprima alla ditta Pirelli & C. Re facility management s.p.a., poi "Altair Ifm s.p.a.", infine "Manutencoop facility management s.p.a." per il periodo 1° agosto 2008-31 dicembre 2012. Il contratto ha riguardato anche le seguenti macrocategorie: servizi di governo, manutenzione degli impianti elettrico, idrico/sanitario, di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio, servizi di disinfestazione, di giardinaggio, altri servizi, *reception*.

2.3.3.1. Contratto unificato per le due sedi

I servizi di pulizia, disinfestazione, *reception* e giardinaggio sono stati affidati, tramite Mepa, alla ditta "Consorzio nazionale compagen Fm" per il periodo 1° gennaio 2013-31 dicembre 2013. L'importo complessivo è stato di 23.358,72 euro, oltre Iva. Il servizio di manutenzione impianti è stato affidato alla ditta Lp *global service* s.r.l. per l'importo

complessivo di 6.771,60 euro, oltre Iva. Tali servizi, in scadenza al 31 dicembre 2013, sono proseguiti a mezzo di proroga tecnica fino al 31 maggio 2014, in attesa del perfezionamento della convenzione Consip-lotto 12. Infine, il servizio di pulizia e manutenzione è stato affidato, a mezzo adesione alla convenzione “*Facility management light*”-12, alla ditta Manital Idea s.p.a., per il periodo 1° giugno 2014-31 maggio 2018.

2.3.4. Ragioneria territoriale dello Stato di Crotone

I servizi di consulenza gestionale, manutenzione degli impianti elettrico, idrico/sanitario, di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio, elevatori, servizi di pulizia, di disinfestazione, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali e di *reception*, sono stati eseguiti dalla Manutencoop Fm s.p.a., in regime di *global service* per il periodo 1° agosto 2008-31 ottobre 2012. Alla scadenza del contratto si è passati, nel 2013, dalla gestione integrata agli ordini diretti di acquisto tramite Acquisti in rete pubbliche amministrazioni, essendo risultato più congruo il prezzo offerto per i medesimi servizi, rispetto a quello praticato dal gestore cessato.

2.3.5. Ragioneria territoriale dello Stato di Ferrara

Fino al 30 settembre 2011 il contratto in *global service* riguardava esclusivamente il servizio di pulizia dei locali delle sedi della Ragioneria, dell'ex Direzione territoriale dell'economia e delle finanze e dell'ex Commissione medica di verifica. Dal 1° ottobre 2011 il contratto in *global service* stipulato con la Siram s.p.a. per la durata di quattro anni, oltre alla pulizia dei locali, ha incluso anche la manutenzione degli impianti elettrico, di raffrescamento e antincendio, eseguita precedentemente tramite affidamenti diretti.

Relativamente alla manutenzione impiantistica, non è stato possibile verificare eventuali risparmi derivanti dal ricorso al *global service* rispetto ai costi sostenuti in precedenza, in quanto la nuova tipologia contrattuale ha offerto un'assistenza periodica e puntuale, mentre prima si ricorreva solo a manutenzioni straordinarie. Analoghe considerazioni sia per il servizio di pulizia dei locali, per il quale la Ragioneria ha fatto sempre ricorso ad un contratto di *global service*, sia per le risorse umane e il loro nuovo impiego.

2.3.6. Ragioneria territoriale dello Stato di Forlì-Cesena

I dati forniti nell'allegato prospetto si riferiscono al contratto di *global service* attivato il 1° gennaio 2008 per la durata di quattro anni presso gli uffici della ex Direzione territoriale e dell'ex Commissione medica di verifica (Cmv), soppressa in data 28 febbraio 2011. Negli anni oggetto dell'indagine, presso la sede della Ragioneria territoriale non è stato stipulato alcun contratto di *global service*.

Si noti che dalle tabelle allegate alla documentazione è emerso che il contratto stipulato con la Siram s.p.a. ha avuto una durata di tre anni e due mesi per gli uffici della ex Commissione medica (1° gennaio 2008-28 febbraio 2011) e di quattro anni (1° gennaio 2008-31 dicembre 2011) per la sede di Forlì (non è chiaro se della ragioneria o della ex direzione territoriale). Per i locali dell'ex Cmv, le prestazioni erogate hanno riguardato: i servizi di governo, di pulizia e di disinfestazione, la manutenzione degli impianti elettrico e idrico/sanitario; per la sede di Forlì le macrocategorie contemplate nel contratto sono state le seguenti: servizi di governo, di pulizia e di disinfestazione, di facchinaggio interno ed esterno/traslochi, manutenzione degli impianti elettrico, idrico/sanitario, di riscaldamento, di raffreddamento, elevatori e antincendio.

2.3.7. Ragioneria territoriale dello Stato di Gorizia

Nel corso dell'esercizio 2009 la Ragioneria e la ex Dtef avevano sottoscritto ordinativi di fornitura in adesione alla convenzione Consip "*facility management uffici*"-lotto 3. Il contratto è stato stipulato con la Manutencoop Fm s.p.a. per la durata di quattro anni (1° aprile 2009-31 marzo 2013).

Nell'ottobre 2011, in occasione della chiusura della Direzione territoriale, sono stati aggiunti all'ordinativo principale di fornitura della Rts i servizi di *global service* per la sola porzione dei locali in uso alla direzione territoriale, non consegnata all'Agenzia autonoma monopoli di Stato, nonché i servizi di manutenzione dell'impianto elevatore condominiale.

Nell'esecuzione delle prestazioni sono compresi, altresì, i servizi di governo, di pulizia e di facchinaggio interno, la manutenzione degli impianti elettrico e idrico/sanitario, di raffrescamento e antincendio. Non si sono riscontrati risparmi di risorse umane da destinare ad altri servizi. Ai servizi erogati è stato attribuito un livello di soddisfazione

medio. Non sono stati segnalati casi di contenzioso.

2.3.8. Ragioneria territoriale dello Stato di Padova

Sia la Ragioneria che la ex Direzione territoriale avevano in essere con la Manutencoop un contratto di *global service* per ciascuna delle due sedi ubicate rispettivamente in Piazza Zanellato e in via G.B. Ricci. Con la soppressione della Dtef, dal 1° luglio 2011 la Ragioneria si è trasferita negli uffici già occupati dall'ex direzione, siti in via G.B. Ricci. Alla Manutencoop era stato comunicato di cessare dal 30 giugno 2011 il contratto relativo agli uffici precedentemente occupati dalla Rts in Piazza Zanellato e di volturare dal 1° luglio 2011 il contratto per gli uffici siti in via Ricci dalla Dtef alla Rts; la Manutencoop ha, invece, attribuito al contratto intestato alla direzione, avente scadenza il 31 dicembre 2012, la scadenza del contratto intestato alla Ragioneria, fissata al 30 aprile 2012; si è proceduto con un proroga di cinque mesi fino al 30 settembre 2012. In seguito, per il solo servizio di pulizie è stata effettuata una gara sul Mepa per il periodo 1° ottobre 2012-31 dicembre 2012, aggiudicata per un totale di 2.986,20 euro più Iva, alla Cooperativa multiservizi Adige di Verona. Per l'anno 2013, una nuova gara per i servizi di pulizia dal 1° gennaio 2013 al 31 dicembre 2013, è stata aggiudicata per 12.513,60 euro più Iva, alla Sds-Società di servizi di Padova. L'esperienza maturata dalla Ragioneria territoriale di Padova nei confronti del *global service* è stata negativa sia sul fronte della spesa, che dei servizi ricevuti.

Va osservato che dai prospetti allegati alla documentazione è emerso che per la sede di via Ricci il contratto di durata quadriennale (1° gennaio 2009-31 dicembre 2012), ha riguardato: servizi di governo, manutenzione degli impianti elettrico, di riscaldamento, di raffrescamento e antincendio. Per la sede di via Zanellato il contratto con decorrenza 1° maggio 2008-30 giugno 2011 ha contemplato l'esecuzione di prestazioni per servizi di governo, manutenzione degli impianti elettrico, idrico/sanitario, di riscaldamento, di raffrescamento e antincendio, servizio di disinfezione e di facchinaggio interno.

2.3.9. Ragioneria territoriale dello Stato di Palermo

Per gli anni oggetto dell'indagine della Corte dei conti, l'ufficio non ha stipulato contratti di *global service*.

2.3.10. Ragioneria territoriale dello Stato di Piacenza

Negli anni 2011, 2012 e 2013 la Ragioneria non ha gestito contratti di *global service*. Dal 16 dicembre 2013 si è trasferita nei locali demaniali siti in via San Bartolomeo, presso i quali è ubicato il locale ufficio dell'Agazia autonoma dei monopoli di Stato. Quest'ultima aveva sottoscritto autonomamente un contratto di *global service* per il periodo 1° dicembre 2011-30 novembre 2015 per gli impianti comuni: elettrico, di riscaldamento, di raffrescamento e antincendio. La Rts ha aderito per la quota di propria competenza pari al 61 per cento.

2.3.11. Ragioneria territoriale dello Stato di Rieti

Il contratto di *global service* stipulato per la durata di quattro anni, con decorrenza 1° febbraio 2008-31 gennaio 2012, ha riguardato i locali della Rts e della ex Direzione territoriale. A partire dal 1° marzo 2011 gli uffici della ex Dtef sono stati assegnati, per il 45,16 per cento alla Ragioneria e per il 54,84 per cento all'Agazia autonoma dei monopoli di Stato. Fino al 31 gennaio 2012 i costi sono stati sostenuti interamente dalla Ragioneria. Il contratto di *global service* è stato prorogato di ulteriori cinque mesi fino al 30 giugno 2012, esclusivamente per il servizio di pulizia locali, con fatturazione separata per i due uffici.

Va segnalato che la proroga non risulta dai prospetti allegati. Il contratto di *global service* in adesione alla convenzione Consip Fm per immobili ad uso ufficio-lotto 7, è stato stipulato con Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l. per servizi di governo, di pulizia, di disinfestazione, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali, di manutenzione impianti antincendio.

Non si sono verificati casi di contenzioso, né di risoluzione o di recesso dei contratti.

2.3.12. Ragioneria territoriale dello Stato di Roma

Il contratto di *global service* stipulato con Rti Manutencoop-Colser-l'Operosa-Macagruppo Compass è stato attivato in data 1° dicembre 2007, in adesione alla convenzione Consip Fm 3-lotto 9. In attesa della nuova convenzione Consip Fm 4-lotto 11, il contratto risulta essere ancora in corso, alle medesime condizioni giuridiche ed economiche contemplate al momento della stipula. Il valore economico non è comprensivo dell'Iva né, per la sola mensilità di dicembre di ogni anno del contratto, dell'incremento Istat. Per

Roma-Fonseca sono state eseguite prestazioni per servizi di governo, di pulizia, di disinfestazione, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali, di manutenzione per impianti elettrico, idrico/sanitari, di raffrescamento, elevatori e antincendio; per Roma-Parboni, oltre alle macrocategorie su indicate, sono stati aggiunti: la manutenzione degli impianti di riscaldamento, di sicurezza e controllo accessi e servizi di giardinaggio. L'ufficio non è stato in grado di fornire elementi e dati relativi ai risparmi conseguiti, rispetto ai costi sostenuti anteriormente al 2007. Non sono stati segnalati casi di contenzioso, né di risoluzione o recesso dei contratti. Il livello di soddisfazione dei servizi resi è stato considerato appena sufficiente.

2.3.13. Ragioneria territoriale dello Stato di Savona

L'ufficio, nell'ambito della convenzione Consip Fm 3-lotto 4 (modalità di erogazione *light*), ha stipulato un contratto di *global service* della durata di quattro anni, con Coopservice soc. coop. p.a.-Euro&Promos Group soc. coop. p.a.-Cpl Concordia soc. coop, attivando i servizi di governo e di pulizia dal 1° ottobre 2012 e la manutenzione degli impianti antincendio dal 1° gennaio 2013. Il servizio di facchinaggio esterno/traslochi, riportato soltanto nel prospetto relativo all'esercizio 2014, è da considerarsi un servizio a domanda. La Ragioneria ha fatto presente che, per servizi di governo, si intendono quei servizi obbligatori per l'attivazione della convenzione (implementazione e gestione del sistema informativo, costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica, gestione del *call center*). L'erogazione delle prestazioni viene svolta regolarmente, ma lo *standard* è risultato essere basso.

2.3.14. Ragioneria territoriale dello Stato di Trapani

L'ufficio, in adesione alla convenzione Consip Fm lotto 12, ha stipulato con Pirelli & C. Re integrated facility management s.p.a. un contratto di *global service* della durata di cinque anni, con decorrenza dal 1° novembre 2007 al 31 ottobre 2012 per servizi di pulizia, di disinfestazione degli impianti elevatori e antincendio. Dal 1° gennaio 2012 il costo sostenuto per il servizio di pulizia dell'immobile sede della Ragioneria ha subito una riduzione, in quanto l'Azienda autonoma dei monopoli di Stato ha provveduto a stipulare un contratto per la fornitura del servizio di pulizia, per la parte di immobile assegnata.

Nell'anno 2013 non sono stati stipulati contratti di *global service*. La Rts ha provveduto a concludere con Rti Manital Idea s.p.a. un contratto di *facility management light* della durata di quattro anni, dal 1° luglio 2014 al 30 giugno 2018, per la fornitura dei servizi di pulizia, di disinfestazione, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali, di manutenzione degli impianti di raffrescamento e antincendio.

2.3.15. Ragioneria territoriale dello Stato di Trieste

L'ufficio ha stipulato un contratto con la Manutencoop della durata di quattro anni con decorrenza dal 1° novembre 2009 al 31 ottobre 2013, per la fornitura dei servizi di pulizia, di disinfestazione, di manutenzione degli impianti elettrico, idrico/sanitari, di raffrescamento e antincendio. Nella documentazione trasmessa dall'amministrazione viene menzionato, altresì, il servizio di consulenza gestionale per la sede di via del Teatro Romano, di cui però non si fa cenno nei prospetti allegati, relativi agli anni 2011-2014. Nel corso del 2012, a seguito della soppressione della Direzione territoriale e contestuale accorpamento alla Ragioneria, è stato stipulato con la Manutencoop un atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura per i medesimi servizi, nonché per un servizio di consulenza gestionale per l'immobile sede dell'ex Dtef (tale servizio non compare nei prospetti). La scadenza prevista per il 31 ottobre 2013 è stata prorogata al 30 aprile 2014.

Va osservato che nelle tabelle allegate è stata inclusa la sede di Trieste 2. Il contratto concluso sempre con Manutencoop facility management per il periodo 1° maggio 2012-30 aprile 2014, ha riguardato l'erogazione dei servizi di pulizia, di manutenzione degli impianti elettrico, idrico/sanitari e antincendio.

2.3.16. Ragioneria territoriale dello Stato di Venezia

La Rts è dislocata nelle tre sedi di San Marco, Dorsoduro (sede dell'ex Direzione territoriale) e Mestre (sede dell'ex Commissione medica di verifica). Per la sede di Dorsoduro, dal 1° giugno 2008 sono stati attivati i servizi di *facility management* di cui alla convenzione stipulata tra Consip e la Manutencoop. La fornitura ha riguardato i servizi di governo, di pulizia, di disinfestazione, di manutenzione degli impianti di riscaldamento, elevatori, antincendio, di sicurezza e controllo accessi. Alla scadenza della durata della convenzione, avvenuta in data 31 maggio 2012, si è proceduto alla proroga tecnica fino al

31 maggio 2013, alle medesime condizioni contemplate nell'ordinativo principale di fornitura.

Va segnalato che nei prospetti allegati compare Venezia senza far distinzione tra le tre sedi.

2.3.17. Ragioneria territoriale dello Stato di Vicenza

La Rts ha stipulato un contratto di *global service* con la Manutencoop facility management s.p.a., in adesione alla convenzione Consip Fm-lotto 3, per il periodo 1° aprile 2008-30 settembre 2012, per la fornitura dei servizi di governo, di pulizia, di manutenzione degli impianti elettrico, idrico/sanitari, di riscaldamento, di raffrescamento, degli impianti elevatori e antincendio. Dal 1° ottobre 2012 l'ufficio ha fatto ricorso a ordini diretti di acquisto tramite Acquisti in rete pubblica amministrazione.

2.3.18. Ispettorato generale per l'informatizzazione della contabilità di Stato del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato

L'Ispettorato, ubicato presso la sede di La Rustica, con nota prot. Corte dei conti n. 18 del 7 gennaio 2015, ha fatto presente che era in corso un contratto di *facility management* sottoscritto con il fornitore Manital s.r.l. con decorrenza dal 1° giugno 2013 al 31 maggio 2017. L'onere annuo a carico dell'Ispettorato, la cui copertura finanziaria è garantita da un impegno di spesa pluriennale assunto a favore di Sogei, ammonta a 671.840,00 euro, comprensivo di Iva. Le attività di gestione dei servizi di conduzione e manutenzione degli immobili, dei locali attrezzati e degli impianti strumentali al regolare funzionamento ed al mantenimento in efficienza del Ced, sono state interamente affidate a Sogei s.p.a., in virtù della convenzione It per le attività informatiche, stipulata fra Mef, Corte dei conti e la stessa Sogei (art. 1, comma 2, lett. i) della Convenzione per la realizzazione e gestione delle attività informatiche dello Stato 2013-2016. La suddetta società ha aderito, per conto dell'amministrazione, alla convenzione attualmente attiva "*Facility management per immobili*" in uso alle pubbliche amministrazioni, avente ad oggetto la gestione dei servizi di *global service* in *outsourcing*, tenuto anche conto dell'obbligo, per tutte le amministrazioni dello Stato, di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni Consip presenti sul sistema "Acquistinretepa" (legge finanziaria 2008). La Sogei, quindi, opera

come intermediario tra il fornitore dei servizi di *facility* (Manital) e l'ufficio dell'Ispettorato. L'Ispettorato svolge il compito di procedere alla verifica e alla liquidazione delle fatture relative all'immobile, quali oneri a rimborso. Il canone include tutti gli interventi finalizzati al mantenimento in efficienza e alla conservazione degli impianti tecnologici, mediante esecuzione di attività di manutenzione ordinaria preventiva e programmata. Per i costi sostenuti, predeterminati contrattualmente, per la fornitura dei servizi a canone (attività ordinarie), la Manital emette fattura di pagamento in capo alla Sogei, la quale, una volta pagato, inoltra richiesta del relativo rimborso all'amministrazione. Le attività extra-canone, quali manutenzioni a richiesta e interventi di ripristino a seguito di guasto, non sono incluse nel canone. Per tutte le attività extra-canone, per le quali non è stata formulata un'ipotesi di costo, e che pertanto non trovano capienza nel canone periodico corrisposto alla Manital, ma che rientrano nelle tipologie previste dal contratto di Fm, si procede con autorizzazioni di spesa specifiche. I costi per tali attività sono sostenuti finanziariamente, per le spese correnti, sul cap. 2696-piano gestionale 5 e, per le spese in conto capitale, sul cap. 7460-piano gestionale 5, entrambi gestiti dall'Ispettorato generale. Al riguardo, tutte le attività di manutenzione extra-canone sono gestite mediante l'utilizzo dell'applicativo di Ragioneria generale Sigi. Il contratto con Manital prevede, per le spese extra-canone, un importo di 150.000 euro annue oltre Iva, con facoltà per l'amministrazione di far effettuare gli interventi *extra* dalla società titolare del contratto di Fm o da un fornitore esterno. E' indubbio, sostiene l'amministrazione, che, se le attività extra-canone venissero realizzate dallo stesso fornitore del *facility management*, il vantaggio consisterebbe nella riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori, ad opera di una società già presente in sede, senza dover far ricorso ad una qualsiasi procedura di gara. Tuttavia, è il caso di sottolineare che i costi richiesti dalla società titolare per gli interventi extra-canone, sovente, risultano essere più elevati rispetto a quelli applicati da un fornitore esterno. Le macrocategorie previste per il 2014 son state: consulenza gestionale (servizi di governo), manutenzione impianti elettrico, idrico/sanitari, di riscaldamento, di raffreddamento, antincendio, di sicurezza e controlli, impianti elevatori, di minuta manutenzione edile, servizi di pulizia, di smaltimento rifiuti, di giardinaggio, presidio impianto elettrico, presidio impianto riscaldamento, presidio servizio pulizia e facchinaggio interno. Si noti che le macrocategorie sono state indicate solo per il 2014.

2.4. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'economia e delle finanze

2.4.1. Commissioni tributarie

I giudizi sulla qualità e sui costi dei servizi, usufruiti con il ricorso al *facility management*, appaiono non omogenei e a volte anche contrastanti, con una prevalenza di valutazioni che sottolineano, specie per i servizi di pulizia e igiene ambientale, i risparmi ottenuti con il ricorso al Mepa insieme con una maggiore duttilità nell'impiego dei contratti.

2.4.2. Sedi centrali, distaccate e periferiche

Sono poche le sedi che comunicano valutazioni sugli *standard* qualitativi dei servizi resi. Quando lo fanno, ne risultano giudizi medio bassi, con qualche sporadico giudizio medio-alto. Anche in questo settore non sono pochi i passaggi dal *facility management* al Mepa, specie per i servizi di pulizia ed igiene ambientale.

3. Ministero della difesa

La Direzione di amministrazione dell'esercito ha trasmesso la documentazione relativa agli enti/distaccamenti di Forze armate amministrativamente dipendenti dalla direzione medesima, che hanno fatto ricorso a contratti di *global service*.

3.1. Il Reggimento Genio ferrovieri

Ha attivato tre contratti con Rti Asm Energia e Ambiente s.r.l., in adesione alla convenzione Consip per il periodo 19 maggio 2008-30 giugno 2013 (cinque anni), per la fornitura dei servizi di gestione impianti termici, approvvigionamento combustibili per riscaldamento. Non sono stati segnalati risparmi economici. Con riferimento alle risorse umane, sono state risparmiate quattro unità. Il livello di gradimento è stato ottimo. Non si sono verificati casi di contenzioso, né di risoluzione e/o recesso dei contratti.

3.2. Il 28° Reggimento “Pavia”

Ha stipulato un contratto di Gs con Rti Asm Energia e Ambiente s.r.l. per il periodo 17 febbraio 2009-15 aprile 2014 (cinque anni), prorogato fino al 15 aprile 2015, per la fornitura dei servizi di gestione impianti termici, approvvigionamento combustibili per riscaldamento. Relativamente al valore dei risparmi economici ottenuti, è emerso un aggravio, nel triennio, di 363.889 euro per servizi aggiuntivi. Riguardo alle risorse umane, sono state risparmiate due unità. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato ottimo. Non si sono verificati casi di contenzioso, né di risoluzione e/o recesso dei contratti.

3.3. Il 2° Reggimento aviazione dell’Esercito “Sirio”

Ha attivato un contratto con Manutencoop Fm s.p.a. dal 1° gennaio 2011 al 31 dicembre 2013, per la fornitura dei servizi di consulenza gestionale, di manutenzione degli impianti elettrici, di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio, sicurezza e controllo accessi, presidio fisso manutenzioni. Non sono emersi risparmi economici in quanto, già nell’esercizio precedente, era stata adottata la formula del *global service*. Non sono stati segnalati risparmi di risorse umane. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato ottimo. Non si sono verificati casi di contenzioso, né di risoluzione e/o recesso dei contratti.

3.4. Il Centro unico stipendiale dell’Esercito

Ha stipulato un contratto con Romeo Gestioni per il periodo 4 aprile 2011-3 aprile 2015 (quattro anni), per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici, di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio, elevatori, di disinfestazione e giardinaggio, di pulizia, raccolta e smaltimento rifiuti speciali. Non sono risultati risparmi sia economici che di risorse umane. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato sufficiente. Non si sono verificati casi di contenzioso, né di risoluzione e/o recesso dei contratti.

3.5. Il 6° Reggimento bersaglieri

Ha attivato un contratto con Manital Idea s.p.a. per il periodo 1° gennaio 2013-1°

gennaio 2017 (quattro anni) per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti di riscaldamento, antincendio, elevatori, di sicurezza, di automazione ingressi. Non sono emersi risparmi sia economici che di risorse umane. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato ottimo. Non si sono verificati casi di contenzioso, né di risoluzione e/o recesso dei contratti.

3.6. Il 6° Reggimento alpini

Ha stipulato un contratto con Marco Polo Rti per il periodo 24 agosto 2011-24 agosto 2015 (quattro anni), per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale, di manutenzione degli impianti di riscaldamento, elettrici, di sicurezza e controllo accessi. Riguardo a eventuali risparmi economici conseguiti, l'ufficio ha rappresentato un aumento dei costi per la presenza in convenzione dei cosiddetti costi di governo. Non si sono verificati risparmi di risorse umane essendo la convenzione stata disdetta ancor prima che il personale potesse essere reimpiegato. Il livello di soddisfazione ottenuto è stato insufficiente, in quanto la convenzione non si adattava alle esigenze specifiche del reggimento (non era previsto il servizio di sguatteria dei locali della mensa). Non sono stati segnalati casi di contenzioso. La convenzione è stata risolta dopo solo sei mesi per i costi onerosi, per le difficoltà di imputazione degli stessi al capitolo di bilancio ed infine perché richiedeva un impegno pluriennale di spesa, in violazione del principio dell'annualità del bilancio.

3.7. Il Comando truppe alpine

Ha stipulato un contratto con Marco Polo Rti per il periodo 1° marzo 2011-1° marzo 2015 (quattro anni), per la fornitura dei servizi di pulizia locali, di manutenzione degli impianti di condizionamento e barriere automatiche, cancelli elettrici. Non sono stati segnalati risparmi economici e di risorse umane. Il livello di gradimento è stato sufficiente. Non sono emersi casi di contenzioso. E' risultato un caso di risoluzione del contratto.

3.8. Maristat 4° Reparto

Ha stipulato un contratto per il periodo 2012-2013 e primo trimestre 2014 con Ditta

impianti e costruzioni e dal 1° aprile 2014 al 31 dicembre 2014 con la Ditta tecnica M, per la fornitura dei servizi di manutenzione. Sono stati risparmiati 6.500,00 euro e cinque unità per le risorse umane. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato buono. Non si sono verificati casi di contenzioso, né di risoluzione e/o recesso dei contratti.

3.9. Aeronautica militare-Accademia aeronautica - Pozzuoli (Na)

L'amministrazione ha stipulato un contratto con Romeo Gestioni e Ambassador ascensori s.r.l. della durata di quattro anni per il periodo 1° dicembre 2013-30 novembre 2017, per la fornitura dei servizi di pulizia locali integrata, dal 1° gennaio 2014, con i servizi di smaltimento rifiuti e manutenzione ascensori. Relativamente ai risparmi economici conseguiti, l'ufficio ha segnalato a dicembre 2013 un incremento della spesa di circa 35.000 euro su base mensile (incremento onere più 33 per cento); secondo la stima annuale 2014, l'incremento si sarebbe attestato su 410.000 euro su base annuale (incremento onere più 35 per cento). Il livello di gradimento raggiunto è stato ottimo per la qualità del servizio e per l'impiego di macchinari all'avanguardia. E' stato segnalato nel 2013 un caso di contenzioso. Non si sono verificati casi di risoluzione e/o recesso dei contratti.

3.10. Aeronautica militare-Scuola sottoufficiali A.M. - Caserta

L'amministrazione ha stipulato un contratto con Romeo Gestioni della durata di quattro anni per il periodo 1° luglio 2013-1° giugno 2017, per la fornitura dei servizi di pulizia uffici, di manutenzione ascensori, impianti antincendio e cancelli, raccolta e smaltimento rifiuti speciali. Relativamente ai risparmi economici conseguiti, l'ufficio ha segnalato, per il 2° semestre 2013, un incremento della spesa di circa 178.000 euro su base semestrale (incremento onere più 36 per cento); secondo la stima annuale 2014, l'incremento si sarebbe attestato su circa 355.000 euro su base annuale (incremento onere più 36 per cento). Il livello di gradimento raggiunto è stato ottimo. E' stato segnalato nel 2013 un caso di contenzioso. Non si sono verificati casi di risoluzione e/o recesso dei contratti.

3.11. Direzione generale di Commissariato e dei servizi generali

La Direzione ha precisato che gli uffici destinatari dei servizi di *facility management* sono riconducibili all'area centrale del Ministero della difesa, alcuni dei quali, ricompresi nel I municipio di Roma, appartengono al lotto 8, altri al lotto 9, in quanto facenti parte della restante porzione del territorio della città. Negli anni oggetto dell'indagine, sono stati stipulati cinque contratti di Fm e tre procedure negoziate ai sensi dell'art. 57, c. 2, lett. c) del codice dei contratti (senza bando di gara), resesi necessarie per assicurare la continuità dei servizi, nelle more dell'attivazione della convenzione Consip "Fm 3"-lotto 9. Il valore della macrocategoria "manutenzione degli impianti di raffrescamento" ha subito un cospicuo incremento rispetto al 2007, nel 2012 e 2013, in ragione del fatto che sono stati inclusi nuovi impianti, alcuni dei quali in sostituzione di quelli preesistenti in sedi dismesse. Inoltre, la Direzione generale ha potuto richiedere che tale servizio, oltre agli impianti di raffrescamento centralizzati, fosse esteso anche agli impianti fissi tipo *split* (dal 2007 al 2012 l'amministrazione aveva operato con autonome procedure di gare). L'aumento della spesa a seguito dell'inserimento di tali servizi nel contratto di *facility management* trova una giustificazione, secondo l'amministrazione, ove si consideri che i contratti stipulati non in convenzione avevano durata di quattro/sei mesi, in concomitanza con la stagione estiva, mentre le manutenzioni in regime di Fm sono programmate nel corso dell'intero anno; inoltre, il numero dei macchinari per il raffrescamento è aumentato del 12 per cento circa, a seguito della modificazione dell'assetto organizzativo di alcuni enti. La Direzione generale ha lamentato una frammentazione delle competenze, in ragione del fatto che la gestione complessiva degli immobili non è riconducibile ad unico centro di responsabilità amministrativa/centro di costo, il che rende difficoltosa una gestione unitaria di tutte le strutture. Ne consegue che per un certo ufficio potrebbero coesistere più contratti rientranti nelle competenze di differenti centri di costo (incrocio di competenze tra i vari contratti). Il fenomeno della frammentazione degli interventi che rende arduo l'espletamento di un controllo sulla corretta e puntuale esecuzione dei contratti, potrebbe essere ovviato semplificando le procedure di controllo e potenziando le attività ispettive del supervisore. Oltre all'eliminazione della frammentazione degli interventi, il sistema del *facility management* dovrebbe, in teoria, consentire alle pubbliche amministrazioni il conseguimento della

riduzione dei costi di gestione, riduzione che, secondo l'amministrazione, consisterebbe nella liberazione di risorse umane (non quantificate) verso altre attività. Ulteriori vantaggi potrebbero essere individuati nella realizzazione di una manutenzione programmata e nella migliore conoscenza del bene (maggiore durata ed efficienza), con conseguente diminuzione dei costi per le manutenzioni straordinarie/sostituzioni. Il livello di soddisfazione ottenuto è stato buono. Non sono stati segnalati casi di contenzioso, né di risoluzione e/o di recesso dei contratti.

3.12. Comando generale dell'Arma dei carabinieri

3.12.1. Centro nazionale amministrativo

Sono stati stipulati due contratti in adesione a convenzioni Consip, il primo per il periodo 1° gennaio 2012-3 giugno 2013 con Manutencoop facility management s.p.a.; il secondo, per il periodo 1° luglio 2013-1° luglio 2017, con Guerrato s.p.a., entrambi per la fornitura dei servizi di pulizie, di manutenzione impianti antincendio e tecnologici. I risparmi sono stati pari agli oneri di spesa per l'esperimento delle procedure di gara, sostenuti a carico della Consip. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato, per il primo contratto, ottimo e per il secondo buono. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso dei contratti.

3.12.2. 2^ Brigata mobile

Sono stati stipulati due contratti in adesione a convenzioni Consip, il primo per il periodo 15 ottobre 2008-31 dicembre 2012 e il secondo per il periodo 1° settembre 2013-1° settembre 2017 con Manutencoop facility management s.p.a., per la fornitura dei servizi di pulizie, di manutenzione impianti antincendio e tecnologici. I risparmi sono stati pari agli oneri di spesa per l'esperimento delle procedure di gara, sostenuti a carico della Consip. Il livello di gradimento conseguito è soddisfacente.

Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso dei contratti.

3.12.3. Scuola allievi Carabinieri di Reggio Calabria

Sono stati stipulati due contratti in adesione a convenzioni Consip, il primo per il periodo 5 febbraio 2008-15 febbraio 2012 con Manutencoop facility management s.p.a.; il secondo, per il periodo 21 marzo 2013-20 marzo 2017, con Manital s.c.p.a. Consorzio Stabile. Entrambi, per la fornitura dei servizi di pulizie, di manutenzione impianti antincendio e tecnologici e smaltimento rifiuti speciali. I risparmi sono stati pari agli oneri di spesa per l'esperimento delle procedure di gara, sostenuti a carico della Consip. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato, per il primo contratto buono, e per il secondo ottimo. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso dei contratti.

3.12.4. Legione C.C. "Liguria"

E' stato stipulato un contratto in adesione a convenzione Consip, con Consorzio nazionale servizi per il periodo 1° gennaio 2012-31 dicembre 2015, per la fornitura dei servizi di pulizie, di manutenzione impianti antincendio e tecnologici. I risparmi sono stati pari agli oneri di spesa per l'esperimento delle procedure di gara, sostenuti a carico della Consip. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato buono. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso dei contratti.

3.13. Elementi di sintesi relativi al Ministero della difesa

Nel complesso, risultano relativamente pochi i contratti di *global service*; riguardo a questi, risulta generalmente ottimo il livello di soddisfazione. Non si hanno invece, in genere, indicazioni circa eventuali risparmi, fatta eccezione per l'Accademia aeronautica di Pozzuoli e quella di Caserta che segnalano incrementi di spesa.

Per quanto riguarda il contenzioso, risulta assente, tranne che per la Scuola sottoufficiali di Caserta.

L'area centrale del Ministero della difesa segnala invece difficoltà nella gestione dei controlli sulla esecuzione dei contratti.

3.13.1. Comando generale dell'Arma dei carabinieri-Centro nazionale amministrativo

Si segnala un livello di soddisfazione tra ottimo e buono. I risparmi derivano essenzialmente dalla mancata spesa per l'esperimento di procedure di gara.

Assenza di casi di contenzioso, risoluzioni o recessi.

3.13.2. Comando generale Arma dei carabinieri-Reperti vari

La Legione C.C. Liguria, la II Brigata mobile, la Scuola allievi Carabinieri di Reggio Calabria segnalano livelli di soddisfazione tra ottimo e soddisfacente e l'assenza di casi di contenzioso di recessi e di risoluzione dei contratti.

4. Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Dalla rilevazione eseguita dall'amministrazione, è emerso che, su un numero complessivo di 291 centri di costo, soltanto alcuni istituti abbiano fatto ricorso al *global service* per la fornitura quasi esclusivamente di servizi di manutenzione impiantistica (sicurezza e antincendio, ascensori, idro-sanitari, riscaldamento) e di pulizia ed igiene ambientale. I contratti attivati hanno dato luogo ad un basso livello di contenzioso e di risoluzione e/o recesso. Il grado di soddisfacimento raggiunto, su una scala di quattro valori, si è attestato sul livello medio compreso tra sufficiente/buono, con pochissimi giudizi di ottimo e un numero consistente di insufficienze. Tra i centri di costo che non hanno fatto ricorso al *global service*, va sottolineato quanto rappresentato dalla Direzione generale per gli affari generali, l'innovazione, il bilancio ed il personale che, per gli anni 2012 e 2013, per difficoltà di ordine contabile non ha potuto aderire, nonostante vari tentativi, alla convenzione Consip di *facility management* 3-lotto 8 per gli immobili in uso al Mibact, nell'ambito della circoscrizione del municipio I di Roma Capitale (in particolare la sede centrale di via del Collegio Romano). E' stato indicato, in specie, come motivo di impedimento all'adesione, il problema relativo alla previsione ed assunzione di impegni di spesa pluriennali. Circostanza questa che sembra possa essere superata con la nuova convenzione Consip 2015 (convenzione Consip 4° edizione, suddivisa in diciotto lotti geografici).

Infatti, nel giugno 2014, la Consip ha comunicato che nel disciplinare di gara era stato inserito un articolo (art. 5, comma 5) che prevedeva per la pubblica amministrazione contraente la facoltà di rescissione del contratto per giusta causa se, decorso un triennio dalla stipula, le risorse finanziarie stanziare in bilancio non dovessero rivelarsi sufficienti a garantire la copertura degli impegni di spesa legati alla durata quadriennale o settennale del contratto di *facility management*.

4.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

Su 291 centri di costo, solo alcuni hanno fatto ricorso al *facility management* per servizi di manutenzione impiantistica e di pulizia e igiene ambientale.

Il livello di soddisfacimento raggiunto si è attestato su un livello medio compreso tra sufficiente e buono.

Il quadro sinottico predisposto dall'amministrazione, articolato anno per anno, del periodo 2011-2014 relativo agli uffici centrali e periferici del ministero, è stato strutturato in modo puntuale, risultando analitico e dettagliato in tutte le voci che lo compongono. Da parte di altre amministrazioni la risposta non è risultata altrettanto esauriente.

5. Corte dei conti

La gestione in *global service* rappresenterebbe per la Direzione generale gestione affari generali-Servizio affari amministrativi e attività negoziale, un esempio di incontro tra la pubblica amministrazione committente e il privato imprenditore; la prima, con funzioni di impulso, supervisione e controllo della qualità del servizio, e il secondo con competenze in materia di progettazione, programmazione, organizzazione ed esecuzione degli interventi. La Corte dei conti, attenendosi a quanto disposto dall'art. 30, c. 8 lett. e) della l. n. 488/1999 (legge finanziaria 2000)²⁵, è stata tra le prime amministrazioni dello Stato ad adottare il nuovo sistema di gestione (*global service* ora *facility management*). Infatti, già dall'esercizio 2002, la Direzione generale gestione affari generali (al tempo Servizio affari generali), ha aderito alla prima convenzione Consip s.p.a. per la fornitura del "Servizio di

²⁵ La legge finanziaria 2000 aveva indicato, all'art. 30, c. 8 lett. e), come misure da adottare ai fini della razionalizzazione e riduzione della spesa pubblica, lo sviluppo di iniziative per il ricorso, negli acquisti di beni e servizi, alla formula del contratto a risultato, di cui alla norma Uni 10685.

gestione integrata (*global service*) degli immobili prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni” ai sensi dell’art. 26 della l. n. 488/1999 e dell’art. 58 della l. n. 388/2000. Le attività manutentive e di pulizie rappresentavano inizialmente i servizi base della su menzionata convenzione. In seguito, sempre secondo l’amministrazione, al considerevole incremento delle politiche di esternalizzazione dei servizi della gestione immobiliare è corrisposta la naturale evoluzione dei contratti di *global service* verso forme di accordi di *facility*, che contemplano l’affidamento a terzi sia della gestione integrata dei servizi, che la piena responsabilità sui risultati in termini di raggiungimento di determinati livelli prestazionali (c.d. contratti di risultato).

Successivamente, nel 2008 (il 1° gennaio 2008 corrisponde alla data di inizio dell’erogazione dei servizi), la Corte ha aderito alla convenzione Consip per il “Servizio di gestione integrata” degli immobili adibiti per la fornitura, da parte della società *Pirelli Re facility* (poi *Altair Ifm s.p.a.*, successivamente *Manutencoop*) dei servizi di consulenza gestionale (l’insieme di tutte le attività *on line* e di *call center* a supporto della corretta erogazione degli altri servizi oggetto dell’appalto); di manutenzione degli impianti elettrici, idrico-sanitari, elevatori, antincendio e di sicurezza; di pulizia e igiene ambientale; servizi di facchinaggio interno ed esterno. Dal gennaio 2012 al giugno 2013, la convenzione è stata oggetto di una proroga tecnica. Atteso che la procedura ad evidenza pubblica “*Facility management uffici 3*”-lotto 9, espletata dalla Consip, non si era conclusa, nelle more dell’affidamento dei relativi servizi alla società aggiudicataria della nuova convenzione e in considerazione dell’urgenza di assicurare il buon funzionamento della propria attività istituzionale, la Corte si è avvalsa della facoltà di cui all’art. 57, c. 2, lett. c) del d.lgs. n. 163/2006 di proseguire nel vincolo contrattuale con la società aggiudicataria della precedente convenzione con *Manutencoop*. Sono state poste in essere con *Manutencoop* due proroghe del contratto in attesa dell’attivazione della nuova convenzione, in ossequio, altresì, a quanto disponeva l’art. 3 del d.l. n. 95/2012²⁶.

In data 14 dicembre 2012 è stata stipulata la nuova convenzione tra Consip s.p.a. e la *Manital Idea s.p.a.* (in qualità di mandataria del Rti costituito con *Manital* società per i

²⁶ L’art. 3 del d.l. n. 95/2012 recita: “Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all’art. 26 della l. 23 dicembre 1999, n. 488 stipulate da Consip s.p.a. o dalle centrali di committenza regionali costituite ai sensi dell’art. 1, c. 455, della l. 27 dicembre 2006, n. 296 possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di detta convenzione”.

servizi integrati-Consortio Stabile) per l'affidamento dei “Servizi di *facility management* per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni”, lotto 9 (Comune di Roma, escluso il I municipio), ai sensi dell’art. 26 della l. n. 488/1999 e dell’art. 58 l. n. 388/2000. In data 21 dicembre 2012 la Corte inviava all’assuntore la richiesta preliminare di fornitura. A seguito della predisposizione da parte della Manital Idea del Piano dettagliato degli interventi, poi approvato dal supervisore (direttore del servizio tecnico), la Corte ha emesso l’ordinativo principale di fornitura (Opf) con cui sono stati attivati i servizi nella modalità di erogazione del *facility management*.

Tale ultima adesione della Corte alla convenzione Consip per il servizio di cui trattasi ha visto, inoltre, l’unificazione, sotto un unico fornitore, dell’erogazione di servizi che negli anni precedenti, in virtù di diverse specifiche convenzioni Consip, erano affidati ad altre imprese (es. Siram). Infatti, considerata la recente realizzazione di nuovi impianti di climatizzazione a servizio delle sedi di Via Baiamonti, si è ritenuto più conveniente farli rientrare nel contratto di *facility management*. Ciò date le caratteristiche della convenzione per il “Servizio energia”, che prevedeva, oltre alla manutenzione ordinaria programmata, anche la manutenzione straordinaria e la fornitura del gas. Tale tipo di contratto (Servizio energia), difatti, risulta particolarmente vantaggioso soltanto in presenza di impianti di non recente realizzazione, laddove maggiore è la probabilità di un guasto di rilevante entità, cui consegue la necessità di sostituire parti di ricambio o interi apparati, posti nel contratto di che trattasi a carico dell’appaltatore. Inoltre, l’affidamento ad un unico soggetto di tutti i servizi di manutenzione degli impianti a servizio degli immobili, ha determinato anche una semplificazione gestionale e amministrativa.

Il contratto di Fm in adesione alla convenzione Consip sottoscritto per un periodo di sette anni, con decorrenza dal 1° luglio 2013 (la scadenza è prevista per il 30 giugno 2020), viene gestito integralmente sul portale Consip in via telematica e prevede la fornitura dei servizi di manutenzione impiantistica con relativo presenziamento (impianti elettrici, idrico-sanitari, elevatori, antincendio, di sicurezza e controllo accessi, reti, riscaldamento e climatizzazione); servizi di pulizia ed igiene ambientale (pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali); altri servizi (facchinaggio interno e facchinaggio esterno/traslochi).

I servizi di consulenza gestionale, destinati a coordinare i veri e propri servizi di gestione del patrimonio immobiliare, ad attivazione automatica ed obbligatoria, sono

trasversali ai servizi sopra indicati e necessari per la corretta erogazione dei medesimi. L'insieme delle attività o dei servizi si suddivide in servizi continuativi o periodici prestati a fronte di un canone annuo; attività/servizi erogati a richiesta dell'amministrazione (c.d. attività extra-canone), prestate a fronte della destinazione in contratto di uno specifico importo, già impegnato, da utilizzare a "consumo". Uno dei vantaggi conseguiti a seguito dell'attivazione delle convenzioni Consip si è riscontrato con la gestione dell'anagrafica di fabbricato, che ha consentito, per la prima volta, di codificare tutte le informazioni relative alla consistenza degli immobili e degli impianti a supporto.

Per le sedi di Roma è stata redatta l'anagrafica degli immobili, nella quale sono disponibili le planimetrie di tutti i piani e delle stanze di ogni piano, le informazioni relative agli "equipaggiamenti e dotazioni d'opera" presenti in ciascun locale, con immagini fotografiche delle stanze e del loro contenuto. La creazione dell'anagrafica degli immobili ha semplificato il lavoro di vari uffici quali: ufficio tecnico interno, ufficio per la prevenzione e sicurezza e ufficio affari amministrativi e attività negoziale. Secondo l'amministrazione, attraverso il collegamento del sistema Siap con l'anagrafica degli immobili, sarà possibile gestire, stanza per stanza, i beni mobili assegnati ai diversi uffici e al singolo dipendente. Altro vantaggio conseguente alla rilevazione dell'esatto computo dei metri quadri si è riscontrato nella riduzione dei costi di gestione dei servizi di pulizia e di igiene ambientale nelle sedi romane, atteso che in passato i contratti di pulizia venivano affidati sulla base di prestazioni richieste e non invece tenendo conto delle misure delle superfici. Secondo la Corte, i benefici organizzativi e operativi-gestionali derivanti dall'adesione alle convenzioni, possono così riassumersi:

- semplificazione e riduzione delle procedure tecnico-amministrative per l'affidamento dei servizi e dei relativi costi;
- garanzia del raggiungimento e del mantenimento di un risultato in termini di aumento qualitativo del livello dei servizi;
- flessibilità nella scelta degli *standard* qualitativi da adottare (basso, medio e alto) a seconda della destinazione e delle risorse disponibili;
- garanzie riguardo ai tempi di intervento manutentivi;
- miglioramento del grado di soddisfazione dell'utenza interna;
- garanzia della continuità e del mantenimento dello *standard* qualitativo richiesto;
- riorganizzazione più efficiente della struttura tecnica interna (Ufficio del

consegnatario e del servizio tecnico);

- miglior controllo dei livelli prestazionali, per la maggior precisione dei documenti contrattuali elaborati da un soggetto specializzato.

Relativamente ai valori dei risparmi conseguiti rispetto ai costi precedentemente sostenuti, la Corte ha riferito che risulta difficile quantificarli, trattandosi di periodi risalenti nel tempo e con diversa struttura organizzativa e di bilancio (2002-2003).

Riguardo ai risparmi di risorse umane dipendenti dall'amministrazione e loro nuovo impiego, si è assistito alla graduale sostituzione del personale tecnico interno con mansioni di operaio. L'Ufficio del consegnatario è passato da circa cento unità di personale alle attuali trentaquattro. Negli ultimi dieci-quindici anni sono state soppresse le qualifiche del seguente personale operaio: due falegnami, due idraulici, tre tappezzeri, tre elettricisti, cinque pittori, due muratori, due fabbri e sei operai generici. Il risparmio annuo relativo alle suddette risorse, secondo la risposta dell'amministrazione, è stato pari a 825.000,00 euro.

Anche il personale ausiliario interno destinato ad attività di facchinaggio è stato sostituito gradualmente e riqualificato mediante procedure concorsuali interne che hanno portato alla migrazione di circa duecento unità dall'Area I all'Area II.

E' stata altresì segnalata la riduzione del personale adibito alla gestione delle procedure di affidamento dei servizi inseriti nel Fm. Al riguardo, è stato segnalato che, da venti unità di personale collocate presso il Servizio affari amministrativi e attività negoziali nel 2003, si è passati a tredici unità, di cui due con doppia assegnazione.

Con riferimento al livello di soddisfazione raggiunto, secondo la Corte, il dato richiesto è risultato di difficile identificazione, in raffronto alla situazione *ante global service*, trattandosi di periodi risalenti nel tempo e con diversa struttura organizzativa e di bilancio (2002-2003). Tuttavia, allo scrivente sarebbero giunti diversi attestati di gradimento sulla qualità dei servizi resi nel corso del tempo, soprattutto per quanto riguarda l'igiene ambientale e la sicurezza sul lavoro. Non sono segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso del contratto.

Riassumendo, dal 2002 ad oggi sono state attivate le convenzioni Consip relative al *global service* e al servizio energia (servizio che si occupava della conduzione degli impianti); poi, nel 2008, si è passati al *facility management*, che inglobava entrambe le convenzioni. Nel corso del 2013, la Corte ha aderito alla nuova convenzione Consip “*facility management uffici 3*”-lotto 9, di durata settennale. Nelle more dell’attivazione della nuova convenzione e ravvisata l’urgenza di assicurare il buon funzionamento e la continuità della propria attività istituzionale, l’amministrazione, avvalendosi della facoltà di cui all’art. 57, comma 2, lett. c) del d.lgs. n. 163/2006, ha proseguito nel rapporto contrattuale con la società aggiudicataria della precedente convenzione (Manutencoop). I servizi di Fm attualmente attivi presso le sedi romane possono così riassumersi:

- Servizi di governo:

- servizi tecnico-gestionali, gestione call center, gestione sistema informativo, preventivazione attività e gestione degli ordini di intervento, programmazione e controllo operativo delle attività, sistema di monitoraggio e controllo;

- Servizi operativi:

- servizi di manutenzione: impianti elettrici, idrico-sanitari, di riscaldamento, di raffrescamento, elevatori, antincendio, di sicurezza e controllo accessi, minuto mantenimento edile, reti e servizio di reperibilità;
- servizi di pulizia ed igiene ambientale: pulizia, disinfestazione, di raccolta e smaltimento rifiuti, di facchinaggio esterno ed interno.

Nel pagamento del canone sono inclusi i materiali di consumo e/o usura e i ricambi necessari per lo svolgimento delle attività previste.

L’esperienza pluriennale maturata dalla Corte ha evidenziato i vantaggi di una gestione integrata dei vari servizi di supporto alle attività primarie di gestione degli immobili delle sedi centrali. Tuttavia, per assicurare il massimo del rendimento in termini di ottimizzazione ed efficienza delle *performance*, nonché di contenimento dei costi, l’amministrazione ha ravvisato la necessità di una radicale riorganizzazione interna delle strutture e degli uffici le cui attività sono correlate al *facility management*.

5.1. Corte dei conti - Strutture periferiche a livello regionale

A seguito di due note di sollecito di questa Sezione (prot. Corte dei conti n. 4554 del 25 settembre 2014 e prot. n. 5700 del 15 dicembre 2014), con le quali si richiedeva all'amministrazione di voler fornire integrazione alla risposta del 29 luglio 2014, prot. Corte dei conti n. 6420, per la parte riguardante le strutture periferiche a livello regionale, il Servizio del Provveditorato per la gestione finanziaria e patrimoniale delle strutture regionali della Direzione generale affari generali, con nota prot. Corte dei conti n. 188 del 16 gennaio 2015, inviava una relazione esplicativa con i relativi allegati. Alcuni Saur (Servizio amministrativo unico regionale), come descritto nell'unito elenco, non hanno aderito alle convenzioni Consip aventi ad oggetto la "Fornitura di servizi integrati di *facility management* per immobili in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio", ai sensi dell'art. 26 della l. n. 488/1999 e dell'art. 58 della l. n. 388/2000.

SAUR NON ADERENTI ALLE CONVENZIONI DI FM	MOTIVAZIONE
Basilicata	Motivazione non fornita
Trentino-Alto Adige (Bolzano)	Oneri a carico della provincia autonoma
Friuli-Venezia Giulia	Oneri a carico della regione autonoma
Sardegna	Oneri a carico della regione autonoma
Umbria	Manutenzioni eseguite a cura della locatrice che provvede, in quanto amministratore di condominio, al riparto degli oneri tra gli utenti dell'immobile
Toscana	Manutenzioni assegnate con ordine diretto sul mercato elettronico ai sensi dell'art. 125, c. 11 del d.lgs. n. 163/2006

La maggior parte degli uffici periferici hanno rappresentato l'utilità dell'adesione alle convenzioni Consip in considerazione della quasi assoluta mancanza, nelle sedi periferiche, di personale tecnico dotato delle specifiche competenze necessarie alla verifica delle condizioni degli immobili in uso e dei relativi impianti, tenuto anche conto della progressiva riduzione di organico. In alcuni casi, il ricorso alle convenzioni Consip ha consentito una migliore programmazione degli interventi manutentivi, rendendo possibile

lo svolgimento di verifiche e monitoraggi sullo stato dei locali e degli impianti, al fine di prevenire interventi numerosi di minuta manutenzione per mancanza di ordinari controlli. L'utilità del ricorso è stata altresì dettata da motivazioni correlate alla crescente complessità tecnologica degli impianti, all'esigenza di assicurare il perseguimento, a norma di legge, del risparmio energetico degli edifici, nonché di garantire il rispetto della sicurezza dei luoghi di lavoro. Tale complessità, secondo la Corte, rende necessaria la predisposizione di percorsi formativi per il personale interno, soprattutto per coloro che saranno investiti dello svolgimento dei compiti di controllo, nell'ambito delle convenzioni Consip (supervisore)²⁷. Peraltro, un'adeguata attività formativa potrebbe consentire al personale impegnato nella procedura di adesione alla convenzione Consip, una valutazione circa la convenienza della convenzione medesima e dei suoi servizi, a soddisfare le effettive esigenze della singola sede regionale. I Saur, in quanto sprovvisti di un proprio ufficio tecnico per le attività e le verifiche (quantificazione delle prestazioni e definizione del relativo prezzo, previa comparazione dei diversi costi/benefici dei servizi offerti, per le superfici e i volumi interessati), talvolta richiedono il supporto del Servizio tecnico centrale per le iniziative di maggior complessità descritte nella tabella seguente.

²⁷ Il supervisore rappresenta l'interfaccia dell'amministrazione nei confronti della società aggiudicataria. Cura l'esecuzione e la corretta gestione della convenzione di *facility management*. Approva il piano dettagliato degli interventi periodici e straordinari (manutenzione ordinaria e straordinaria). Supporta l'assuntore nei sopralluoghi da effettuare presso gli immobili/impianti. Verifica la conformità delle prestazioni agli allegati tecnici (capitolato). Controlla la corretta esecuzione dei livelli di servizio e ne monitora i risultati, mediante l'utilizzo della banca dati collegata al sistema informativo del gestore unico. Accetta gli ordini di intervento predisposti dall'assuntore per tutte le iniziative extra-canone richieste dall'amministrazione. Accanto alle attività di gestione della convenzione in senso stretto, vanno evidenziati anche tutti gli adempimenti amministrativo-contabili, quali: registrazione dell'amministrazione contraente sul sito delle convenzioni; emissione della richiesta preliminare di fornitura, valutazione del piano dettagliato degli interventi; emissione dell'ordinativo principale di fornitura; formalizzazione del verbale di consegna; liquidazione a pagamento di un canone mensile, previa apposizione, da parte del supervisore, del "visto di regolare esecuzione" sulle fatture.

MACROCATEGORIE	PROCEDURE
Impiantistica riscaldamento e condizionamento	Controllo della progettazione, ampliamento manutenzione degli impianti. Verifica dei capitolati tecnici. Adempimenti tecnici relativi al contratto del settore energia
Impiantistica elettrica	Controllo della progettazione, ampliamento, manutenzione degli impianti elettrici, antincendio, di automatizzazione accessi ed elettroacustici e verifica dei capitolati tecnici
Impiantistica idrico-sanitaria	Controllo della progettazione, ampliamento, manutenzione degli impianti
Servizi di pulizia e igiene ambientale	Verifica dei capitolati tecnici dei servizi di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento dei rifiuti speciali
Minuto mantenimento edile	Verifica dei capitolati tecnici per interventi di accertamento integrità delle strutture idriche, fognarie. Interventi di ripulitura e pavimentazione delle stanze e che sovrintende alle attività di consulenza, pianificazione, progettazione e coordinamento di tutto il settore edile

Relativamente al valore dei risparmi in termini di risorse umane e il loro nuovo impiego, si è riscontrato che, con l'adesione alle convenzioni Consip, parte del personale destinato all'attività negoziale dei Saur è stato sollevato dai numerosi adempimenti connessi alla molteplicità dei precedenti rapporti contrattuali, attualmente ricompresi in un'unica convenzione di *facility management*.

Per quanto riguarda il livello di soddisfazione raggiunto per la qualità delle prestazioni erogate corrispondente allo standard alto, medio e basso, l'ufficio ha precisato che tale dato non è di facile determinazione, stante la diversità e l'eterogeneità sia dei centri di spesa regionali ordinanti, sia dei soggetti aggiudicatari dei vari lotti delle convenzioni, deputati ad assicurare i servizi per ogni area territoriale di competenza. Inoltre va segnalato, sempre secondo l'amministrazione, un ricorso eccessivo allo strumento del subappalto da parte di alcuni soggetti aggiudicatari della convenzione; ciò comporterebbe ulteriori adempimenti da parte dell'amministrazione quali: il controllo della permanenza dei requisiti generali per poter stipulare con la pubblica amministrazione, in capo ai subappaltatori per l'intera durata del contratto; una maggiore complessità nelle procedure di liquidazione e pagamento delle fatture, stante la necessità di acquisire le relative quietanze da parte degli stessi subappaltatori, ai sensi dell'art. 118 del d.lgs. n. 163/2006. In conclusione, il raggiungimento di un soddisfacente livello qualitativo delle prestazioni sarebbe strettamente correlato ad un'efficace attività di monitoraggio svolta dal

supervisore. Da qui la necessità di investire in termini di adeguamento delle risorse e delle competenze del personale tecnico.

Dalle risultanze amministrativo-contabili di cui alle schede riepilogative predisposte dalle strutture periferiche della Corte dei conti a livello regionale (Saur), è emerso che non si sono verificati casi di contenzioso aperti e/o risolti, fatta eccezione per la sede regionale Emilia-Romagna che ha segnalato un caso di contestazione per inadempimento con conseguente richiesta di applicazione penali nei confronti della società Siram s.p.a. (in qualità di mandataria del Rti costituito con le mandanti Sti s.p.a., Ge.Fi. Fiduciaria Romana s.p.a., Cns), con la quale era stato stipulato un contratto della durata di quattro anni (1° aprile 2008-31 marzo 2012), per la fornitura dei servizi di pulizia, igiene ambientale e disinfestazione, in adesione alla convenzione Consip 2 “Servizi di Fm per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle pubbliche amministrazioni”-lotto 4 (Regioni Emilia-Romagna, Liguria), ai sensi dell’art. 26, l. n. 488/1999 e dell’art. 58, l. n. 388/2000. Non sono stati altresì indicati i risparmi sia economici che delle risorse umane, i casi di risoluzione e/o di recesso del contratto e il livello di soddisfazione raggiunto.

5.2. Elementi di sintesi relativi alla Corte dei conti

Tra i vari benefici che l’istituto del *facility management* avrebbe recato all’amministrazione, viene menzionata la realizzazione dell’anagrafica degli immobili, la quale avrebbe consentito la riduzione dei costi dei servizi di pulizia e di igiene ambientale grazie ad un calcolo esatto delle superfici da trattare. Vengono ricordati, in ogni caso, altri benefici conseguiti dal punto di vista organizzativo e operativo, quali: la semplificazione delle procedure tecnico-amministrative, il raggiungimento e il mantenimento di alti livelli qualitativi nella resa dei servizi, il miglioramento del grado di soddisfazione dell’utenza, la flessibilità nella scelta degli *standard* qualitativi prefissati.

Risulta invece di difficile realizzazione la definizione degli effettivi risparmi monetari conseguiti. Per quanto concerne poi il risparmio delle risorse umane, viene ricordato che il *facility management* ha consentito un graduale assorbimento del personale tecnico con mansioni operaie e di facchinaggio, così come si sono registrati risparmi anche sulla quantità di personale adibito alle procedure di affidamento dei servizi di Fm.

Non vengono indicati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

Per quanto concerne le sedi regionali, si ricorda in primo luogo che non aderiscono alla convenzione Consip le sedi di Basilicata, Trentino-Alto Adige (Bolzano), Friuli-Venezia Giulia, Sardegna, Umbria e Toscana.

Gran parte degli uffici periferici aderenti alla convenzione ha riconosciuto l'utilità del ricorso al *facility management*, sia in termini di più efficiente programmazione degli interventi manutentivi, sia di più adeguata risposta alla crescente complessità tecnica degli impianti.

Emerge peraltro la necessità di promozione dell'attività formativa per il personale dedicato alla gestione della convenzione.

Il livello di soddisfazione risulta non omogeneo e varia tra le diverse sedi regionali.

Ribadita la necessità di investire in termini di adeguamento delle risorse e delle competenze del personale tecnico, l'amministrazione segnala poi, come elemento di criticità, il ricorso eccessivo allo strumento del sub-appalto, che produce appesantimenti gestionali non lievi.

Si segnala infine un solo caso di contenzioso, presso la sede dell'Emilia-Romagna.

CAPITOLO VI

CRITICITÀ FOCALIZZATE NEL CORSO DELL'ADUNANZA DEL 28 MARZO 2017

1. Nel corso dell'adunanza in cui è stata discussa la presente relazione, sono state focalizzate, anche grazie agli interventi delle amministrazioni intervenute e della stessa Consip, una serie di criticità già individuate dalla relazione.

2. La prima riguarda la progettazione dei lotti di gara, il cui dimensionamento, territoriale ed economico, si presenta poco idoneo a garantire una effettiva concorrenzialità tra le imprese partecipanti, penalizzando quelle medio-piccole. In particolare, il numero dei lotti in cui è suddivisa la convenzione Fm 4, per la quale il valore delle gare ammonta a 2,7 miliardi, sembra essere insufficiente a garantire importi di gara tali da consentire la partecipazione anche di imprese medie e di favorire, così, un più alto tasso di concorrenzialità. Si conferma, pertanto, che, come affermato in una recente sentenza della V Sezione del Consiglio di Stato (6 marzo 2017, n. 1038) “le dimensioni dei lotti, i requisiti di fatturato richiesti, la possibilità di partecipare a più lotti e il cumulo di requisiti imposto ... sono sproporzionate rispetto alle esigenze di massima concorrenzialità e irragionevolmente lesive dell'interesse della stessa amministrazione a favorire la più ampia partecipazione di operatori privati al fine di conseguire i maggiori risparmi economici che solo un confronto competitivo ampio può assicurare”.

3. La seconda criticità riguarda vari aspetti del contenuto delle stesse convenzioni; ci si riferisce al numero e all'articolazione dei servizi compresi nelle convenzioni di *facility management* e, in particolare, alla necessità di conferire maggiore elasticità al disegno delle convenzioni attraverso una più ampia diversificazione, da un lato, per tipologia di servizi e, dall'altro, per tipologia di immobili, in modo da realizzare una migliore rispondenza tra i servizi complessivamente resi e le effettive esigenze di ciascuna amministrazione, opportunamente valutate da strutture tecniche (anche comuni a più amministrazioni).

4. Una terza criticità su cui si sono soffermate molte delle amministrazioni intervenute concerne le difficoltà incontrate nell'esercitare efficacemente il controllo sull'esecuzione dei contratti. Tali difficoltà sono riconducibili, da un lato, al progressivo venir meno, nelle amministrazioni stesse, di professionalità tecniche idonee ad esercitare controlli di merito sul rispetto delle clausole negoziali, specie con riguardo ai servizi a maggior contenuto

tecnologico; dall'altro, a insufficiente interlocuzione tra amministrazione e assuntori dei contratti, imputabile soprattutto alla difficoltà, nei fatti, di individuare un unico interlocutore. Tale difficoltà risulta, poi, accresciuta quando l'esecuzione dei contratti prevede la presenza di subappaltatori, che moltiplicano il numero dei soggetti coinvolti.

Da quanto appreso nel corso dell'adunanza, le amministrazioni che utilizzano un proprio nucleo di controllo sarebbero assai poche, nell'ordine di pochissime unità.

La Consip ha in ogni caso tenuto a ribadire che le ispezioni presenti nelle convenzioni sono svolte da una struttura terza, scelta attraverso una gara europea.

Sempre in questo ambito, più di un'amministrazione ha auspicato un coinvolgimento più fattivo e incisivo della centrale di committenza sia nella risoluzione di controversie e contenziosi, sia nel disegno delle categorie dei servizi di governo, tale da garantire una esecuzione dei contratti in maniera effettivamente integrata. A tale proposito risulta in ogni caso quanto mai opportuna una semplificazione sia delle procedure di controllo sugli adempimenti contrattuali, sia di quelle relative a eventuali contestazioni. Non sembra essere un caso che un'amministrazione (quella degli affari esteri), anche perché sprovvista di idoneo personale tecnico, abbia sentito la necessità di appaltare ad una ditta esterna il "monitoraggio dei servizi di *facility management*".

Da parte della centrale di committenza è peraltro stato ricordato che nel 2004 venne stipulata un'apposita convenzione integrativa per il monitoraggio sull'esecuzione dei contratti, ma che tale convenzione non ebbe seguito a causa della pressoché totale mancanza di adesioni delle amministrazioni interessate (dovuta anche al costo dell'adesione); è appena il caso di sottolineare, al riguardo, che un siffatto monitoraggio dovrebbe costituire parte integrante dei servizi di Fm resi dalla centrale di committenza.

5. Una ulteriore criticità sulla quale si è soffermata l'attenzione delle amministrazioni riguarda le prestazioni extra canone, cui non di rado si ricorre, secondo l'avviso di molte, a causa di una inadeguata progettazione delle diverse categorie di servizi, spesso troppo generiche o rigide o non adeguatamente programmate e tali, quindi, da imporre il ricorso al c.d. "extra canone", con spese che fanno lievitare sensibilmente il costo complessivo del contratto.

6. E' stato altresì posto in evidenza come, talvolta, specie per le amministrazioni che dispongono di più sedi, non si ricorra ad un unico contratto ma vengano stipulati più contratti, dando vita ad una frammentazione organizzativa che non giova all'efficiente

impiego delle risorse.

7. Per quanto riguarda la questione del livello di soddisfazione dei servizi, diffusamente trattata nella relazione, si è potuto constatare che, per alcune amministrazioni, i giudizi positivi espressi in sede istruttoria non collimano del tutto con quanto dichiarato nel corso dell'adunanza.

8. In ordine al tema dei risparmi economici, gli interventi delle amministrazioni hanno sostanzialmente confermato le difficoltà, se non l'impossibilità, di quantificarli puntualmente, fatta salva la circostanza che in molti casi, specie per le strutture di dimensioni medio-piccole, si è fatto ricorso, con significative economie, al Mepa.

9. Da ultimo, è stata sollevata la questione della mancata disponibilità delle nuove convenzioni in continuità con quelle cui le amministrazioni avevano finora aderito; il che ha generato una imprevista soluzione di continuità nella successione dei contratti, con conseguenti proroghe di quelli precedenti o con ricorsi all'utilizzo del sistema dinamico di acquisizione (Sda).

10. A causa delle criticità rilevate dalle stesse amministrazioni, si deve constatare che si assiste, soprattutto per le amministrazioni che dispongono di strutture medio-piccole, ad una sorta di "effetto fuga" dalle convenzioni di Fm verso strumenti alternativi (Sda e Mepa).

CAPITOLO VII

CONCLUSIONI E RACCOMANDAZIONI

Il ricorso al *global service* dovrebbe consentire alle amministrazioni non solo il mero funzionamento, ma anche la efficiente gestione degli immobili adibiti ad uffici. In tal senso, i contratti attuativi delle convenzioni Consip intendono assolvere alla funzione di soddisfare il fabbisogno complessivo di una pluralità di servizi di *facility management* necessari a garantire la funzionalità degli immobili e degli impianti installati, offrendo al contempo la possibilità di realizzare risparmi di spesa rispetto agli acquisti effettuabili attraverso il ricorso al libero mercato. I possibili risparmi (dallo sviluppo dell'indagine e anche in sede di adunanza è emersa la difficoltà se non l'impossibilità di quantificare puntualmente tali risparmi), oltre che dal vantaggio derivabile dall'eventuale miglior prezzo di acquisto dei servizi, dovrebbero conseguire da una serie di benefici presenti nel sistema convenzionale, quali: il risparmio sui costi di gestione del contratto unico, grazie anche alla possibilità di liberare risorse umane altrimenti impiegate nelle operazioni di gara; la riduzione dei tempi, sia per la formazione del rapporto negoziale mediante l'ordinativo principale di fornitura, sia per gli adempimenti contabili relativi al pagamento delle prestazioni rese da un unico fornitore, anziché da una pluralità. Altri benefici riguarderebbero la omogeneità dei livelli quantitativi e qualitativi delle prestazioni, nonché dei prezzi delle medesime per effetto dell'aggregazione in unico contratto dei servizi di *facility* per tutte le sedi interessate, omogeneità difficilmente raggiungibile con contratti separati, data la diversità dei fornitori; la possibilità per le pubbliche amministrazioni di monitorare la corretta esecuzione delle attività contrattuali a mezzo di consultazione di appositi strumenti informatici; il controllo dei livelli prestazionali stabiliti anche mediante verifiche ispettive della Consip.

In realtà, si è potuta constatare una notevole difficoltà in ordine ad un efficace controllo dell'esecuzione dei contratti a causa, da un lato, della carenza o mancanza, all'interno delle amministrazioni, di personale con specifiche competenze tecniche idonee allo scopo, dall'altro, di una insufficiente interlocuzione tra amministrazioni e assuntori.

L'istituto del *global service*, quindi, dovrebbe rappresentare un modello gestionale rispondente alle esigenze connesse ad una efficiente conduzione del patrimonio immobiliare delle pubbliche amministrazioni.

Le risultanze dell'indagine consentono di tracciare un quadro non omogeneo di situazioni, poiché, se i riscontri sono stati tendenzialmente positivi, non poche sono le risposte che riportano bassi livelli di soddisfazione, assenza di effettivi risparmi nei costi e nella spendita di risorse umane. Non poche e non di piccola entità sono anche le occasioni in cui singoli uffici, specie quelli più piccoli e periferici, hanno abbandonato il modello del *global service* per ricorrere al Mepa, con il quale, non solo si conseguono comparativamente risparmi talvolta cospicui, specie per i servizi di pulizia e di igiene ambientale, ma si ottengono anche notevoli benefici in termini di duttilità dei servizi resi. Tali circostanze, del resto, sono emerse anche nel corso dell'adunanza di discussione della relazione. La differenza tra i prezzi dei servizi in *global service* e quelli del Mepa dovrebbe indurre a porre in essere misure capaci di contenere i costi del *global service* stesso, in primo luogo stimolando la concorrenza fra le imprese oppure ancora eliminando eventuali ostacoli al pieno dispiegamento della stessa.

A tale riguardo, si ribadisce quanto già segnalato nel capitolo relativo alle convenzioni Consip ed evidenziato nel capitolo VI, che riporta le criticità emerse nella discussione in adunanza, circa la necessità di evitare possibili intese anticoncorrenziali, capaci di condizionare gli esiti delle gare per l'accesso alle convenzioni; assume infatti particolare rilievo una recente delibera (22 dicembre 2015) dell'Autorità garante della concorrenza e del mercato la quale ha stabilito che alcune imprese, partecipanti ad una gara per l'ammissione a una convenzione Consip per servizi di pulizia delle scuole sul territorio nazionale, suddivisa in tredici lotti, hanno posto in essere una intesa anticoncorrenziale con la finalità di condizionare gli esiti della gara stessa attraverso l'eliminazione del reciproco confronto concorrenziale e la spartizione dei lotti, al fine di aggiudicarsene i più appetibili, eludendo di fatto il limite massimo fissato dal bando di gara. Tali imprese infatti, attraverso il meccanismo dei raggruppamenti temporanei di impresa (Rti), avrebbero aggirato il divieto di superare un numero prefissato di lotti, concentrandosi solo su alcuni e aggiudicandosene il doppio del consentito dal bando di gara, metà con le capofila e l'altra metà con la raggruppata "più consistente", salvo poi "risarcire" le ditte fittiziamente estromesse con l'istituto del sub-appalto, con il risultato di garantire in ogni caso gli appalti cosiddetti "storici".

Non a caso, una recente sentenza della V Sezione del Consiglio di Stato (6 marzo 2017, n. 1038) ha avuto modo di affermare che "le dimensioni dei lotti, i requisiti di fatturato

richiesti, la possibilità di partecipare a più lotti e il cumulo di requisiti imposto [...] sono sproporzionate rispetto alle esigenze di massima concorrenzialità e irragionevolmente lesive dell'interesse della stessa amministrazione a favorire la più ampia partecipazione di operatori privati al fine di conseguire i maggiori risparmi economici che solo un confronto competitivo ampio può assicurare”.

E' ovvio che una condotta anticoncorrenziale nell'ambito di una procedura di gara può alterarne il risultato, soprattutto dal punto di vista economico, facilitando l'innalzamento del prezzo di aggiudicazione dei servizi offerti.

In merito all'impiego del sub-appalto, giova osservare, poi, quanto rappresentato da una delle amministrazioni interpellate, che ha voluto evidenziare come il ricorso al sub-appalto comporti un appesantimento degli adempimenti da parte delle amministrazioni, quali per esempio il controllo della permanenza, in capo ai sub-appaltatori, dei requisiti generali per poter stipulare con la pubblica amministrazione e una maggiore complessità nelle procedure di liquidazione e pagamento delle fatture.

Non è un caso se si riscontrano molteplici esempi di pubbliche amministrazioni le quali, piuttosto che ricorrere al *global service*, optano per l'utilizzo del Mepa, dove, specie per i servizi di pulizia, ottengono prezzi più convenienti. Così si può affermare per quanto riguarda il Mef, la Difesa²⁸.

Per contrastare la tendenza al mantenimento dei c.d. “portafogli storici”, conseguito attraverso pratiche anticoncorrenziali, una via appare essere quella di aumentare il numero dei lotti, agevolando, attraverso una adeguata e temperata parcellizzazione dei contratti, la partecipazione alle gare anche di imprese medio-piccole, riorientandole dal mercato parallelo del sub-appalto a quello dell'appalto diretto.

Si può constatare che tale linea ha cominciato ad emergere nei mutamenti intervenuti nella convenzione Fm4 rispetto alla precedente Fm3. Dal confronto tra le ultime due convenzioni Fm uffici 3 e Fm4 risulta, infatti, che è aumentato il numero dei lotti in cui sono state suddivise le gare, passato da dodici a diciotto, sebbene, peraltro, il valore totale della convenzione Fm4 sia quasi triplicato rispetto alla precedente, da 1.036.000.000 a 2,7 miliardi di euro. Tra le misure segnalate dalla stessa Consip, atte a controbilanciare il rilevante aumento del valore, sono annoverate le seguenti:

- tetto ai lotti aggiudicabili: il numero massimo di lotti aggiudicabili per ciascun

²⁸ Cfr. altri casi riportati in allegato 1.

concorrente è stato fissato in tre ordinari ed uno accessorio;

- requisiti tecnici cumulabili: in caso di partecipazione in forma associata, è data la possibilità di soddisfare il requisito tecnico relativo al possesso dell'iscrizione nel Registro delle imprese o all'Albo delle imprese artigiane anche attraverso la somma dei relativi singoli importi di fatturato;
- riduzione delle cauzioni: gli importi relativi alle cauzioni definitive e provvisorie a carico del concorrente/fornitore sono stati dimezzati.

In ogni caso, l'attuale convenzione relativa all'affidamento dei servizi di *facility management* (Fm4) sembrerebbe non del tutto allineata rispetto alle intenzioni del legislatore nazionale ed europeo, rivolte a tutelare le piccole e medie imprese (Statuto delle imprese, l. 11 novembre 2011, n. 180; d.l. 6 luglio 2012, n. 95; d.l. 21 giugno 2013, n. 69, meglio noto come decreto del fare; le nuove direttive europee sugli appalti pubblici) che si muovono nel senso di scorporare le gare in lotti accessibili alle Pmi, spesso ridotte, allo stato attuale, al ruolo di sub-appaltatori.

Emergono, quindi, nei riguardi del *facility management*, due profili principali di criticità: uno è quello della qualità dei servizi, l'altro quello della effettiva economicità.

Per quanto concerne il primo aspetto, un miglioramento della soddisfazione può essere perseguito soprattutto attraverso un efficientamento dei rapporti tra committente e assunto nella fase gestionale del rapporto, valorizzando il ruolo del responsabile dei rapporti con il fornitore (supervisore) che, dall'analisi della documentazione pervenuta, sembra invece essere lasciato in ombra, almeno da quanto risulta dalle risposte pervenute dalle amministrazioni nelle quali tale figura non sembra ricevere il rilievo che meriterebbe, anche in considerazione della circostanza, segnalata ripetutamente nell'adunanza di discussione, che le amministrazioni non dispongono o non dispongono più di personale tecnico dotato della professionalità necessaria.

A tale proposito, si ritiene utile raccomandare che le amministrazioni che fanno ricorso al *global service* considerino con la massima attenzione l'opportunità di coltivare e promuovere la formazione per il personale destinato al ruolo di supervisore.

Per quanto concerne poi l'aspetto della economicità, occorre introdurre misure che stimolino la concorrenzialità tra le imprese partecipanti alle gare, dando spazio adeguato anche alle Pmi che, specie su ambiti territoriali circoscritti, possono offrire condizioni economiche vantaggiose. A tale riguardo si ribadisce, a titolo di esempio, che potrebbe

essere utile aumentare il numero dei lotti messi a gara per ogni convenzione, riducendo l'estensione territoriale dei lotti.

In ogni caso, va registrata come circostanza assai positiva la decisione adottata, nel maggio 2016, dal Mef, Anac e Consip di definire due protocolli di intesa in materia di acquisti pubblici e di vigilanza cooperativa. Il primo protocollo prevede che Mef, Anac e Consip collaborino in tema di razionalizzazione degli acquisti della pubblica amministrazione in diversi ambiti operativi, tra cui in particolare lo svolgimento di attività dirette alla verifica del rispetto dei parametri prezzo-qualità di cui all'art. 26, c. 3 della l. n. 488/1999, anche in relazione all'art. 1, c. 510 (possibilità per le amministrazioni di procedere ad acquisti autonomi) della legge di stabilità 2016 (n. 208/2015).

Il secondo protocollo, sottoscritto da Anac e Consip, riguarda le attività di vigilanza collaborativa che l'Anac svolgerà su cinque procedure di affidamento di rilevante impatto economico, concernenti settori a particolare rischio di corruzione, tra le quali è compresa la fornitura di servizi integrati per la gestione e la manutenzione degli immobili ad uso ufficio (Fm uffici). Sono attesi gli esiti applicativi dei due protocolli.

La presente relazione verrà inviata, quale contributo conoscitivo sull'utilizzo delle convenzioni di *global service* e per quanto di interesse, al Procuratore regionale della Corte dei conti per il Lazio, al Procuratore della Repubblica presso il Tribunale di Roma e all'Autorità nazionale anticorruzione.

ALLEGATI

ALLEGATO 1

Sommario: 1. Presidenza del Consiglio dei ministri. - 1.1. Dipartimento della Protezione civile. - 1.2. Elementi di sintesi relativi alla Presidenza del Consiglio dei ministri. - 1.2.1. Dipartimento della Protezione civile. - 2. Comando generale della Guardia di finanza. - 2.1. Elementi di sintesi relativi al Comando generale della Guardia di finanza. - 3. Agenzia delle entrate. - 3.1. "Area entrate". - 3.2. "Area territorio". - 3.3. Elementi di sintesi relativi all'Agenzia delle entrate. - 3.3.1. Agenzia delle entrate-Area territorio. - 4. Agenzia delle dogane e dei monopoli. - 4.1. Elementi di sintesi relativi all'Agenzia delle dogane. - 5. Ministero dello sviluppo economico. - 5.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dello sviluppo economico. - 6. Ministero del lavoro e delle politiche sociali. - 6.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero del lavoro e delle politiche sociali. - 7. Ministero della giustizia. - 7.1. Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi-Direzione generale delle risorse materiali, dei beni e dei servizi. - 7.2. Dipartimento giustizia minorile. - 7.2.1. Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara. - 7.2.2. Centro per la giustizia minorile di Bologna. - 7.2.3. Centro per la giustizia minorile di Firenze. - 7.2.4. Centro per la giustizia minorile de L'Aquila. - 7.2.5. Centro per la giustizia minorile di Napoli. - 7.2.6. Centro per la giustizia minorile di Milano. - 7.2.7. Economato dipartimento giustizia minorile. - 7.3. Dipartimento per gli affari di giustizia. - 7.4. Ufficio centrale archivi notarili. - 7.5. Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria. - 7.6. Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria-Direzione generale delle risorse materiali, dei beni e dei servizi-Ufficio tecnico per l'edilizia penitenziaria e residenziale di servizio. - 7.7. Elementi di sintesi relativi al Ministero della giustizia. - 7.7.1. Dipartimento per la giustizia minorile. - 7.7.2. Dipartimento per gli affari di giustizia. - 7.7.3. Ufficio centrale degli archivi notarili. - 8. Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale. - 8.1. Direzione generale per la cooperazione allo sviluppo (Dgcs). - 8.2. Direzione generale per l'amministrazione e l'informatica (Dgai). - 8.3. Elementi di sintesi relativi al Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale. - 8.3.1. Direzione generale per la cooperazione allo sviluppo. - 8.3.2. Direzione generale per l'amministrazione e l'informatica. - 9. Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca. - 9.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca. - 10. Ministero dell'interno. - 10.1. Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie. - 10.2. Dipartimento dei Vigili del fuoco, del soccorso pubblico e della difesa civile. - 10.3. Dipartimento della Pubblica Sicurezza. - 10.4. Agenzia autonoma per la gestione dell'Albo dei segretari comunali e provinciali. - 10.5. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'interno. - 10.5.1. Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie. - 10.5.2. Dipartimento Vigili del fuoco. - 10.5.3. Dipartimento Pubblica Sicurezza. - 10.5.4. Agenzia autonoma per la gestione dell'Albo dei segretari comunali e provinciali. - 11. Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. - 11.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare. - 12. Ministero delle infrastrutture e dei trasporti. - 12.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti. - 13. Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali. - 13.1. Corpo forestale dello Stato. - 13.2. Elementi di sintesi relativi al Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali. - 13.2.1. Corpo forestale dello Stato. - 14. Ministero della salute. - 14.1. Uffici di sanità marittima, aerea e di frontiera (Usmaf). - 14.1.1. Usmaf di Genova. - 14.1.2. Usmaf di Livorno. - 14.1.3. Usmaf di Pescara. - 14.1.4. Usmaf di Napoli - a. Ufficio territoriale di Cagliari - b. Ufficio territoriale di Porto Torres - c. Ufficio territoriale di Napoli e Salerno - d. Usmaf di Catania. - 14.2. Posti di ispezione frontalieri (Pif) - Uffici veterinari adottati dalla Comunità (Uvac). - 14.2.1. Uvac Piemonte. - 14.2.2. Pif di La Spezia. - 14.2.3. Pif di Bologna. - 14.2.4. Pif di Ravenna. - 14.2.5. Uvac di Genova. - 14.2.6. Uvac di Livorno. - 14.2.7. Uvac di Bari. - 14.3. Elementi di sintesi relativi al Ministero della salute. - 15. Consiglio di Stato. - 15.1. Sedi territoriali. - 15.1.1. Tribunale amministrativo regionale Abruzzo-L'Aquila. - 15.1.2. Tribunale amministrativo regionale Basilicata. - 15.1.3. Tribunale amministrativo regionale Calabria-sede di Catanzaro. - 15.1.4. Tribunale amministrativo regionale Calabria-sede di Reggio Calabria. - 15.1.5. Tribunale amministrativo regionale Campania-sede di Napoli. - 15.1.6. Tribunale amministrativo regionale Campania-Sezione di Salerno. - 15.1.7. Tribunale amministrativo regionale Emilia-Romagna-sede di Bologna. - 15.1.8. Tribunale amministrativo regionale Emilia-Romagna-Sezione di Parma. - 15.1.9. Tribunale amministrativo regionale Lazio. - 15.1.10. Tribunale amministrativo regionale Liguria. - 15.2. Elementi di sintesi relativi al Consiglio di Stato.

I. Presidenza del Consiglio dei ministri

Il Segretariato generale, Ufficio controllo interno della Presidenza del Consiglio dei ministri, ha comunicato quanto segue:

- la Scuola nazionale dell'amministrazione non ha stipulato alcun contratto di *global service*;

- Il Dipartimento per le politiche di gestione, promozione e sviluppo delle risorse umane e strumentali ha reso noto che la Presidenza del Consiglio dei ministri, a seguito di gare, suddivise in lotti, esperite non dalla Consip, ma dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti-Provveditorato interregionale per le opere pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, ha stipulato, con riferimento agli anni 2011, 2012 e 2013, cinque contratti di *global service* per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed impiantistica, ai quali sono stati aggiunti i servizi di pulizia. Tali contratti si configuravano come contratti misti servizi/lavori, ove i lavori assumevano una connotazione di prevalenza rispetto all'ammontare dei servizi. Secondo la Presidenza del Consiglio dei ministri, attraverso la realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria, è stato possibile realizzare in tempi brevi, interventi di adeguamento delle sedi (razionalizzazione degli spazi) alle esigenze funzionali dei vari uffici, nonché l'adeguamento alle disposizioni normative in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro. I contratti in esame hanno avuto inizio dal 1° ottobre 2010 e si sono conclusi il 30 giugno 2013. Dal 1° luglio 2013 l'amministrazione ha aderito alla convenzione Consip denominata "*Facility management*"-lotto 8, limitato alla prima circoscrizione di Roma edizione 3, con l'entrata in vigore della l. 7 agosto 2012, n. 135 di "conversione in legge con modificazioni del d.l. 6 luglio 2012, n. 95, recante: disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", si imponeva alle amministrazioni pubbliche l'obbligo di attenersi a quanto disposto dall'art. 26, c. 3, l. n. 488/1999, ovvero di aderire alle convenzioni Consip per la fornitura di beni e servizi. Inoltre, già il d.l. 6 luglio 2011, n. 111, all'art. 12 aveva stabilito che, a decorrere dal 1° gennaio 2013, tutte le iniziative relative ad interventi manutentivi di carattere ordinario e straordinario, effettuati negli immobili dello Stato, in uso per finalità istituzionali alle amministrazioni statali, compresa la Presidenza del Consiglio dei ministri, sarebbero state attribuite all'Agenzia del demanio. Con l'ordinativo principale di fornitura del 31 luglio 2013, la Presidenza del Consiglio ha affidato alla Società Romeo Gestioni

s.p.a., per il periodo 1° luglio 2013-30 giugno 2020, l'esecuzione dei servizi di manutenzione impiantistica, i servizi di pulizia ed igiene ambientale, implementati con il servizio di facchinaggio e con altri servizi precedentemente affidati attraverso singoli contratti (manutenzione delle piante, servizio di lavanderia del vestiario, costituzione e gestione anagrafica di lavoro e arredi). L'importo complessivo del contratto riferito a sette anni ammonta a 54.566.343,27 euro, al netto dell'Iva. Con riferimento ai valori dei risparmi conseguiti derivanti dal ricorso prima al *global service* e successivamente al *facility management*, la Presidenza del Consiglio dei ministri ha rilevato che, dal confronto tra i contratti di *global service* stipulati nel periodo luglio 2007-settembre 2010 e quelli del periodo luglio 2010-giugno 2013, è emerso un consistente risparmio, dovuto prevalentemente alla dismissione degli immobili gestiti e alla mancanza del servizio di manutenzione degli apparati di sicurezza ed antintrusione. Dal raffronto tra l'insieme dei contratti di *global service* stipulati nel periodo ottobre 2010-giugno 2013 e l'attuale contratto Consip, considerata la diversa ampiezza temporale (il primo di due anni e sei mesi e il secondo di sette anni), il risparmio dichiarato ammonta a circa il 5,18 per cento. Relativamente al livello di soddisfazione conseguito, l'amministrazione ritiene che con i contratti di *global service* sia stato possibile esperire azioni tempestive ed efficaci, per il raggiungimento di una ottimale organizzazione ed un regolare funzionamento delle proprie strutture, nonché per un monitoraggio continuo ai fini del mantenimento e miglioramento funzione del patrimonio immobiliare. Rispetto alle risorse umane, avendo l'amministrazione scelto di adottare i contratti di *global service* fin dal 2003, il valore dei risparmi non è valutabile in termini numerici, in quanto nell'arco temporale preso in esame, in presenza di una costante modifica ed innovazione dell'assetto organizzativo interno degli uffici, il personale adibito alla gestione dei contratti in argomento ha subito avvicendamenti, anche se quello in eccedenza è stato destinato ad altre attività. Ai fini dell'indagine, nel periodo considerato, non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

Riassumendo, il Dipartimento in questione ha stipulato cinque contratti di *global service* nel periodo 2010-2013 e un contratto di *facility management* della durata di sette anni a decorrere dal 1° luglio 2013 al 30 giugno 2020 con la Romeo Gestioni s.p.a., in adesione alla convenzione Consip del 1° luglio 2013 denominata "*Facility management*" - lotto 8, limitato alla prima circoscrizione di Roma, edizione 3.

L'amministrazione ha comunicato che i contratti su indicati si riferiscono a:

- cd. lotto 1: relativo all'affidamento dei servizi di manutenzione edile ed impiantistico e pulizia degli immobili di Palazzo Chigi e Villa Doria Pamphilj, ai quali si è aggiunta la sede di via del Corso 364 (Palazzo Verospi);

- cd. lotto 2: relativo all'affidamento dei servizi di manutenzione edile ed impiantistico e pulizia degli immobili di Largo Chigi (galleria Colonna) e via della Stamperia 8, ai quali si è aggiunta la sede di via dei Caprettari;

- cd. lotto 3: relativo all'affidamento dei servizi di manutenzione edile ed impiantistico e pulizia degli immobili di via della Mercede 9, via della Mercede 96, piazza San Lorenzo in Lucina, ai quali si sono aggiunte le sedi di via della Vite e via dell'Umiltà 83/c;

- cd. lotto 4: relativo all'affidamento dei servizi di manutenzione edile ed impiantistico e pulizia degli immobili di via del Corso 184, via della Vite 13, via Po 14-16, piazza Montecitorio 116/121, via Pozzo Pantaleo 52, piazza Nicosia 20, via della Ferratella in Laterano 51, via dei Laterani 34 e Centro polifunzionale di Castelnuovo di Porto, ai quali si è aggiunta la sede della Biblioteca di Villa Lubin. La scadenza al 30 settembre 2013 si riferisce alla sola sede di Castelnuovo di Porto, mentre per tutte le altre la scadenza è al 30 giugno 2013;

- cd. lotto 5: relativo all'affidamento dei servizi di manutenzione edile ed impiantistico e pulizia degli immobili di Palazzo Vidoni, via del Sudario, piazza Santa Apollonia, Teatro Valle. Il contratto è stato stipulato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per le esigenze del Dipartimento della funzione pubblica (Cdr 6). A decorrere dal 1° gennaio 2013, a seguito della direttiva del segretario generale per l'anno 2013, la gestione del contratto è passata al Dipartimento per le politiche di gestione, promozione e sviluppo delle risorse umane e strumentali (Cdr 1);

- *facility management*: relativo all'affidamento dei servizi di manutenzione impiantistica, servizi di pulizia ed igiene ambientale, servizio di facchinaggio, manutenzione delle piante, servizi di raccolta e smaltimento dei rifiuti speciali, servizi di lavanderia di tende, tappeti, vestiario etc., costituzione e gestione anagrafica di lavoro e arredi.

1.1. Dipartimento della Protezione civile

Il Dipartimento della Protezione civile ha comunicato che per l'ordinativo Consip prot. n. Dpc/Bru/72470 del 29 novembre 2010 e il contratto n. 1164 del 21 maggio 2012 stipulati con Rti Manutencoop facility management s.p.a., in adesione alla convenzione Consip Fm 1 (per il periodo 1° dicembre 2007-30 novembre 2011 e 1° dicembre 2011-31 luglio 2013), le macrocategorie hanno riguardato i servizi di governo, di manutenzione degli impianti, di pulizia ed igiene ambientale; per gli ordinativi Consip prot. n. Dpc/Abi/39576 del 28 giugno 2013 e prot. n. Dpc/Abi/42288 dell'8 luglio 2013 e l'ordinativo Consip relativo all'atto aggiuntivo prot. n. Dpc/Abi/27939 del 27 maggio 2014 stipulati con Manitalidea s.c.p.a., in adesione alla convenzione Consip Fm 3 (per il periodo 1° agosto 2013-31 luglio 2017 e 1° luglio 2014-31 luglio 2017), le macrocategorie hanno interessato i servizi di governo, i servizi operativi, di manutenzione, di pulizia ed igiene ambientale.

Per quanto riguarda il valore dei risparmi derivante dal ricorso al *global service* rispetto ai costi precedentemente sostenuti e il conseguente risparmio di risorse umane, dipendenti dall'amministrazione, e il loro nuovo impiego, sia per quanto concerne il personale precedentemente occupato nel procedimento di formazione negoziale, sia di quello eventualmente addetto all'espletamento dei servizi poi esternalizzati, il Dipartimento si è limitato a comunicare che l'adozione del *global service* è attiva fin dal 2007 e copre tutti gli anni in esame (2011-2014). Non si sono verificati casi di contenzioso. L'amministrazione ha segnalato un caso di risoluzione del contratto n. 1164 con nota del 6 giugno 2014 per sub-appalto abusivo.

1.2. Elementi di sintesi relativi alla Presidenza del Consiglio dei ministri

Il Dipartimento per le politiche di gestione, promozione e sviluppo delle risorse umane e strumentali, per quanto concerne eventuali risparmi conseguiti con il *global service*, segnala che è emerso un consistente risparmio con gli ultimi contratti di *facility management*, dovuti prevalentemente alla dismissione di alcuni immobili gestiti e al non affidamento in Fm del servizio di manutenzione degli apparati di sicurezza e antintrusione.

Non risultano poi casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

Il livello di soddisfazione risulta adeguato e rispondente alle esigenze di una ottimale

organizzazione e di un regolare funzionamento delle strutture.

1.2.1. Dipartimento della Protezione civile

Il Dipartimento dichiara che non si sono verificati casi di contenzioso mentre segnala un caso di risoluzione di un contratto per sub-appalto abusivo.

Non sono forniti dati specifici in merito a risparmi di risorse umane e neppure risparmi di costi.

2. Comando generale della Guardia di finanza

Con nota prot. Corte dei conti n. 4702 del 6 ottobre 2014 e n. 5196 del 7 novembre 2014, l'amministrazione, in merito all'adozione dei contratti di *global service* immobiliare, ha fornito i seguenti dati ed elementi informativi:

- Comando regionale Marche-Reperto tecnico logistico-amministrativo (Retla Ancona): un contratto di *global service* della durata di cinque anni per il periodo 6 giugno 2008-5 giugno 2013 con la ditta Antas s.r.l., in adesione alla convenzione Consip s.p.a. denominata "Servizio integrato energia" lotto 5, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di produzione di calore e connessa fornitura di combustibile. Non sono stati conseguiti risparmi. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato, secondo l'amministrazione, confacente alle necessità del reparto. Nessuna indicazione riguardo ai casi di contenzioso e ad eventuali risoluzioni e/o recessi dal contratto;

- Retla Trentino-Alto Adige: un contratto di *global service* della durata di cinque anni per il periodo 7 maggio 2012-7 maggio 2017, con la ditta Csn (Consorzio nazionale servizi), per la gestione calore e conduzione impianti termici e di raffrescamento. Il risparmio economico ottenuto è stato pari a 600.000 euro (presunti). Non viene indicato il risparmio di risorse umane. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato buono. Nessuna indicazione riguardo ai casi di contenzioso e ad eventuali risoluzioni e/o recessi dal contratto;

- Retla Calabria: un contratto di *global service* della durata di quattro anni per il periodo 1° luglio 2008-30 giugno 2012, con Manutencoop facility management per la fornitura dei servizi di manutenzione impianti di riscaldamento, di raffrescamento, elevatori e antincendio. Il termine di scadenza del contratto è stato prorogato a mezzo di quattro atti aggiuntivi fino al 28 febbraio 2013. Nessuna indicazione per i risparmi economici a causa

della mancanza di elementi di raffronto mentre si segnalano risparmi in termini di risorse umane. Al riguardo, la lettera di trasmissione nella quale, secondo l'amministrazione, tali risparmi sarebbero dovuti essere specificati, non è stata allegata alla documentazione. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato buono. Nessuna indicazione relativamente ai casi di contenzioso e ad eventuali risoluzioni e/o recessi dal contratto;

- Retla Abruzzo: un contratto di *global service* della durata di quattro anni per il periodo 1° maggio 2009-30 aprile 2013 con Manutencoop facility management, per la fornitura dei servizi di manutenzione impianti di riscaldamento, di raffrescamento e elevatori. Il termine di scadenza del contratto è stato prorogato a mezzo di due atti aggiuntivi fino al 31 dicembre 2013. Il risparmio economico, secondo l'amministrazione, ammonta al 20%; il livello di soddisfazione è stato sufficiente. Nessun riferimento riguardo ai risparmi di risorse umane, ai casi di contenzioso e ad eventuali risoluzioni e/o recessi dal contratto;

- Retla degli istituti di istruzione: un contratto di *global service* della durata di sette anni, fatta eccezione per la scuola ispettori e sovrintendenti e per la scuola alpini, per le quali il periodo di attivazione del contratto è stato di tre anni. Nel prospetto allegato alla documentazione pervenuta non vi è nessun riferimento riguardo ai risparmi ottenuti. Risultano contrassegnati i casi di contenzioso risolti e i recessi dai contratti. Il livello di soddisfazione conseguito è stato, secondo l'amministrazione, confacente alle necessità del reparto.

2.1. Elementi di sintesi relativi al Comando generale della Guardia di finanza

I non numerosi comandi e reparti territoriali che hanno adottato contratti di *global service* esprimono in genere un giudizio tra buono e confacente in merito al livello di soddisfazione dei servizi, mentre non risultano generalmente indicazioni puntuali in ordine a eventuali risparmi.

3. Agenzia delle entrate

3.1. "Area entrate"

Al 2014 non esistevano contratti di *global service* in adesione a convenzioni Consip *facility management*. Relativamente alle categorie merceologiche di pulizie, facchinaggio e

manutenzione impianti, l'amministrazione ha optato per l'espletamento di gare d'appalto autonome, che hanno generato, rispetto alla corrispondente convenzione Consip, considerevoli risparmi di spesa. Il risparmio annuo stimato, rispetto alla corrispondente convenzione, è stato, per la manutenzione impianti dell'8,5 per cento²⁹, per le pulizie del 40 per cento e per il facchinaggio del 18 per cento.

3.2. "Area territorio"

L'ex Agenzia del territorio, fin dalla sua costituzione, ha optato per la stipula di contratti di *global service* in adesione a convenzioni Consip. I contratti di *global service* immobiliare per uso ufficio nel periodo di riferimento (2011, 2012 e 2013) della durata di quattro anni, sono stati sei ed hanno riguardato le strutture regionali di Campania-Basilicata (servizi tecnico-gestionali, manutenzione impianti, pulizia ed igiene ambientale), Emilia-Romagna, Piemonte-Valle d'Aosta, Sicilia e Toscana³⁰. Le spese di ciascun contratto sono state imputate sul capitolo di spesa 3890. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato buono. Non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dai contratti.

²⁹ Considerata la complessità del confronto tra i prezzi di acquisto delle singole voci che compongono i servizi di manutenzione, è stata rapportata la spesa del triennio 2006-2008 (prevalenza della convenzione Consip) con la spesa del triennio 2009-2011 (gara autonoma).

³⁰ Di seguito si riportano, per ciascuna delle sedi regionali, i dati afferenti al tipo di convenzione, all'attivazione e alla scadenza dei contratti, all'indicazione delle macrocategorie e del nominativo dell'assuntore:

- Campania-Basilicata: convenzione Consip Fm 2, 1° marzo 2012-28 febbraio 2016; servizi tecnico-gestionali, manutenzione impianti, pulizia e igiene ambientale, facchinaggio interno ed esterno, *reception*; Romeo gestioni s.p.a.;

- Emilia-Romagna: convenzione Consip Fm 2, 1° gennaio 2012-31 dicembre 2015; servizi tecnico-gestionali, manutenzione impianto antincendio, pulizia e giardinaggio; Siram s.p.a.;

- Emilia-Romagna: convenzione Consip Fm 3, 1° marzo 2013-28 febbraio 2017; servizi di governo, manutenzione impianti elettrici, di riscaldamento, di raffrescamento, elevatori, antincendio, sicurezza e controllo accessi, di pulizia, di disinfestazione, di giardinaggio, altri servizi, *reception*, facchinaggio interno ed esterno, traslochi, Coopservice soc. coop. p.a.;

- Piemonte e Valle d'Aosta: convenzione Consip Fm 2, 1° febbraio 2012-31 gennaio 2016; manutenzione impianto antincendio, di riscaldamento e di raffrescamento, servizio di pulizia; Manital s.c.p.a.;

- Sicilia: convenzione Consip Fm 2, 1° giugno 2011-31 maggio 2015; servizio manutenzione impianti elettrici, idrico-sanitari, di riscaldamento, di raffrescamento, elevatori, antincendio, di pulizia ed igiene ambientale, *reception* e facchinaggio interno; Manital s.c.p.a. Consorzio stabile;

- Toscana: convenzione Consip Fm 3, 1° dicembre 2012-30 novembre 2016; consulenza gestionale, gestione tecnica integrata di impianti tecnologici, pulizia e igiene ambientale, facchinaggio interno ed esterno.

3.3. Elementi di sintesi relativi all’Agenzia delle entrate

L’Agenzia dichiara di aver optato per l’espletamento di gare autonome rispetto alla convenzione Consip, conseguendo significativi risparmi di spesa che vanno dal 40 per cento per i servizi di pulizia e igiene ambientale, al 18 per cento per i servizi di facchinaggio e all’8 per cento per servizi di manutenzione.

3.3.1. Agenzia delle entrate-Area territorio

I contratti di *global service* hanno riguardato le strutture regionali della Campania-Basilicata, Emilia Romagna, Piemonte-Valle d’Aosta, Sicilia e Toscana. Il livello di soddisfazione raggiunto risulta buono; non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

4. Agenzia delle dogane e dei monopoli

Dalle schede sintetiche trasmesse dall’amministrazione, contenenti gli elementi informativi richiesti, è emerso un diffuso ricorso, per il periodo di interesse dell’indagine, a contratti di *facility management* mediante l’adesione alle relative convenzioni attivate dalla Consip s.p.a. L’Agenzia riferisce che, in alcuni casi, non è stato possibile determinare l’entità dei risparmi di spesa derivanti dall’attivazione dei su menzionati contratti rispetto ai servizi precedenti, essendo attivati già prima del 2011. Relativamente alle risorse utilizzate per la copertura degli oneri dei servizi di gestione immobiliare, l’amministrazione ha precisato che gli stanziamenti provenienti dal Mef e allocati sul capitolo di spesa 3920, sono stati utilizzati per le esigenze sia dell’Area dogane che dell’Area monopoli. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato mediamente buono, attestandosi sul 79 per cento (cfr. tabella allegata). I risparmi economici ottenuti sono risultati, nella maggior parte dei casi, pari a 0 o non quantificabili. Su quarantadue uffici centrali e territoriali dell’Agenzia, il risparmio delle risorse umane conseguito è stato di trentadue unità a valere sul capitolo 3920-pg. 04 (spesa di funzionamento struttura monopoli). Sono stati segnalati quattro casi di contenzioso per addebito costi gestionali di prestazioni previste in convenzione ma non effettuate. Si sono verificati due casi di risoluzione per l’attivazione della nuova

convenzione Consip ed un caso di recesso dal contratto per cessazione dell'attività del contraente.

4.1. Elementi di sintesi relativi all'Agenzia delle dogane

Il livello di soddisfazione risulta essere mediamente buono. Il risparmio economico non è quantificabile mentre modesti appaiono i risparmi di risorse umane (trentadue dipendenti su quarantadue edifici).

Si sono verificati quattro casi di contenzioso.

5. Ministero dello sviluppo economico

L'amministrazione ha stipulato, nel periodo di riferimento di cui all'indagine, quattro contratti di *global service*. Un contratto con Manutencoop facility management per il periodo 1° dicembre 2007-30 novembre 2011; due contratti attivati nel 2013, rispettivamente, dal 1° maggio 2013 al 30 aprile 2017 con Romeo Gestioni s.p.a. e dal 1° novembre 2013 al 31 ottobre 2017 con Manital Idea s.p.a. Dalla documentazione pervenuta non risultano elencate né descritte le macrocategorie previste. Relativamente al valore dei risparmi economici eventualmente derivanti dal ricorso al *global service* rispetto ai costi precedentemente sostenuti, il ministero non li ha quantificati, salvo vantaggi organizzativi, in ragione del fatto che l'amministrazione, a fronte della molteplicità dei servizi acquistati in *global service*, avrebbe a che fare con un unico referente. Dalla gestione di tali servizi, non si sono generati risparmi in termini di risorse umane. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato buono. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dai contratti.

5.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dello sviluppo economico

Il ministero non ha quantificato il valore economico dei risparmi derivanti dal ricorso al *global service*, mentre indica come buono il livello di soddisfazione raggiunto. Non vengono segnalati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

6. Ministero del lavoro e delle politiche sociali

Il ministero, alla data del luglio 2014, risulta articolato in una amministrazione centrale e una amministrazione territoriale. L'amministrazione centrale è costituita dalle seguenti strutture: Uffici di diretta collaborazione del ministro unitamente all'Organismo indipendente di valutazione; Segretariato generale con funzioni di coordinamento; dieci Direzioni generali articolate in divisioni. L'amministrazione territoriale si compone di centonove uffici suddivisi in diciotto Direzioni regionali del lavoro (Drl) site nei capoluoghi di regione e novantuno Direzioni territoriali del lavoro (Dtl) ubicate nei capoluoghi di provincia.

L'amministrazione centrale, nel periodo di riferimento dell'indagine, non ha stipulato contratti di “*global service*” immobiliare, poiché i servizi resi dal *facility management* in convenzione Consip non sono stati ritenuti rispondenti alle esigenze specifiche dell'amministrazione (ad esempio, per i servizi di manutenzione dell'impianto elettrico, di riscaldamento e condizionamento non è previsto come servizio *standard* un presidio fisso ma solo la reperibilità per interventi a guasto). Da un'analisi costi/benefici, la stipula di un contratto di Fm sarebbe risultata più onerosa rispetto a singoli contratti conclusi con operatori economici diversi, individuati facendo ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, messo a disposizione da Consip. Peraltro, la durata troppo lunga dei contratti di Fm (minimo quattro anni), non avrebbe garantito l'adeguata flessibilità ai processi di riorganizzazione in essere. Pertanto, nel periodo in esame, per i servizi di manutenzione impiantistica si è fatto ricorso al Mepa. Gli unici servizi non reperiti sul Mepa sono stati il servizio di pulizia e di facchinaggio. Per entrambi i servizi non risultano essere state attivate singolarmente convenzioni Consip. Relativamente al servizio di pulizia, è stata esperita una gara europea in quanto l'importo dell'appalto era superiore alla soglia di rilievo comunitario. Secondo l'amministrazione, il totale dei risparmi conseguiti per i servizi di manutenzione impiantistica varia mediante il ricorso al Mepa, rispetto alla convenzione di *facility management*, si sarebbe attestato per l'anno 2013 su 86.051,89 euro, pari mediamente al 49,36 per cento, e per il 2014 su 99.000,02 euro, pari al 55,85 per cento (cfr. tabella allegata alla risposta prot. Corte dei conti n. 3899 del 24 luglio 2014).

Relativamente all'amministrazione territoriale (direzioni regionali e territoriali del lavoro), emerge un quadro variegato. Nessun contratto di *global service* immobiliare è stato stipulato, nel periodo di riferimento dagli uffici presenti in nove regioni (Basilicata, Calabria, Campania, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Molise, Sardegna, Umbria e Veneto); nelle rimanenti regioni alcune direzioni sono ricorse al *global service*, altre hanno preferito stipulare singoli contratti con operatori economici individuati per singole esigenze. Dalla documentazione pervenuta risulta, in linea generale, che la gestione dei servizi in Gs non ha prodotto risparmi né di risorse umane, non essendovi personale dedicato a tali servizi, né consistenti risparmi di spesa.

L'Ufficio centrale del bilancio presso il Ministero del lavoro ha comunicato che per l'amministrazione centrale del dicastero non sono risultate impegnate né pagate spese relative a servizi in *global service*. Relativamente agli uffici territoriali (Drl e Dtl), sono emerse spese imputate sul capitolo 2917, pg 1, 6 e 8, per emissioni di ordini di accreditamento a favore di alcuni uffici che hanno provveduto alla stipula di contratti di Gs.

Con nota prot. Corte dei conti n. 4802 del 14 ottobre 2014, la Sezione chiedeva di conoscere se i capitolati previsti per le varie macrocategorie del Fm e quelli omologhi, relativi alle aste Mepa, fossero uguali o simili oppure palesemente diversi e in che modo. L'amministrazione faceva presente che per i servizi di manutenzione dell'impianto elettrico, di riscaldamento e condizionamento, i capitolati utilizzati per le aste Mepa erano stati predisposti per servizi calibrati sulle peculiarità impiantistiche e strutturali delle sedi centrali. I capitolati sono stati elaborati per le esigenze specifiche del ministero e risultano essere simili a quelli previsti per le diverse macrocategorie del Fm, nel senso che, secondo l'amministrazione, entrambi i capitolati contemplano lo svolgimento di tutte le attività finalizzate al corretto funzionamento degli impianti; il corretto funzionamento è inoltre reso possibile dalla presenza di un presidio fisso. Al riguardo, veniva citato, a titolo di esempio, l'impianto di riscaldamento e raffrescamento (*fan-coils*) della sede ministeriale romana di via Fornovo, impianto che, non essendo dotato di *timer*, doveva esser attivato tutti i giorni manualmente. Peraltro, si faceva presente che i *fan-coils*, essendo datati, richiedevano frequenti interventi manutentivi, garantiti soltanto con la presenza di personale *in loco*. Il prezzo di aggiudicazione di tutti i servizi di manutenzione degli impianti di riscaldamento e di raffrescamento inclusivo, altresì, della manutenzione idrico-

sanitario (in convenzione Fm quest'ultimo servizio avrebbe avuto un costo aggiuntivo pari a 22.726,37 euro per l'annualità 2014), compreso il presidio, è stato di 50.187,22 euro per il periodo 1° marzo-31 dicembre 2014, a fronte di un costo di 126.321,80 euro previsto in convenzione Fm, al quale andava aggiunto il costo orario della manodopera, per tutte le ore di presidio. Il personale in presidio per tali servizi è stato utilizzato anche per i piccoli, ma frequenti guasti, ai servizi igienici.

6.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero del lavoro e delle politiche sociali

Per quanto riguarda le sedi dell'amministrazione centrale, si è fatto largo ricorso, in alternativa al *global service*, al Mepa perché giudicato assai meno oneroso (meno del 50 per cento) e dotato di maggiore flessibilità di impiego. Per i servizi di pulizia e igiene ambientale si è invece fatto ricorso ad una gara europea.

Per alcuni contratti di manutenzione impiantistica stipulati attraverso il Mepa dalla amministrazione centrale, il costo è risultato inferiore di oltre il 50 per cento.

Variegato risulta invece il quadro a livello territoriale: in nove regioni non si ricorre al *global service*. Per le rimanenti solo alcune ricorrono al *global service*; dalla documentazione pervenuta risulta in linea generale che l'utilizzo del Fm non ha prodotto risparmi né di risorse umane né sui costi.

7. Ministero della giustizia

7.1. Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria del personale e dei servizi-Direzione generale delle risorse materiali, dei beni e dei servizi

Il Dipartimento ha in corso due contratti multiservizi attuativi della convenzione Consip Fm 3, da eseguirsi negli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso all'amministrazione. Un contratto per il quadriennio 2013-2016 per le esigenze aggregate della sede ministeriale, degli uffici dell'amministrazione centrale (Ispettorato, Casellario, Dgsia, locali in via Tronto), della Dna e un contratto per il quadriennio 2014-2017 per le esigenze di tutti gli uffici giudiziari di Roma. I pagamenti per le prestazioni eseguite comprendono attività a canone e attività extra-canone per interventi di manutenzione degli impianti. La Direzione, laddove non sono attive convenzioni Consip aventi ad

oggetto i beni o i servizi corrispondenti alle esigenze di approvvigionamento, ha effettuato, in alternativa, l'acquisto di beni e servizi attraverso il ricorso generalizzato e sistematico al Mercato elettronico della pubblica amministrazione, secondo le modalità previste dalla normativa di cui al d.p.r. n. 101/2002 e nel rispetto delle procedure prescritte dal codice dei contratti pubblici di cui al d.lgs. n. 163/2006. Il ricorso al Mepa è utilizzabile per gli acquisti di valore inferiore al limite di soglia europea. Gli acquisti sul mercato elettronico possono essere realizzati con due distinte modalità. L'ordine diretto di acquisto (Oda)³¹ e la richiesta di offerta (Rdo)³². L'amministrazione ha optato per la Rdo che, pur essendo più complessa dell'Oda, ha offerto la possibilità di interloquire e di negoziare telematicamente con il fornitore, al fine di ottenere un prezzo e condizioni di fornitura maggiormente vantaggiose. Secondo la Direzione generale delle risorse materiali, dei beni e dei servizi, il ricorso al Mepa ha consentito di conseguire risparmi, sia di tempo, sia di oneri amministrativi, che sotto il profilo dell'impiego delle risorse umane e dei costi³³. Nel corso del 2014 son pervenute dagli uffici giudiziari del territorio nazionale, sollecitati dalla Direzione stessa ad avvalersi dello strumento del mercato elettronico, mille richieste di autorizzazione all'avvio delle procedure di acquisto attraverso il Mepa.

7.2. Dipartimento giustizia minorile

Il Dipartimento ha comunicato le informazioni relative alle articolazioni periferiche che hanno attivato il *global service*.

³¹ Con l'ordine diretto di acquisto è sufficiente visionare i cataloghi *on line*, individuare i beni o i servizi di cui si necessita, leggere le condizioni di fornitura e inviare l'ordine, attraverso la compilazione di un modulo predefinito.

³² Nella Rdo l'amministrazione, una volta selezionati i fornitori presenti sul mercato, invia la richiesta di offerta specificando anche eventuali condizioni di fornitura, riguardanti per esempio i tempi di consegna del prodotto o particolari caratteristiche tecniche di un bene o una specifica assistenza tecnica, etc.

³³ I vantaggi del ricorso al Mepa sono indiscutibili sotto svariati profili. In primo luogo, l'amministrazione può disporre di un catalogo di fornitori precedentemente selezionati da Consip, che verifica e valuta i requisiti necessari per la registrazione sul mercato elettronico; inoltre, i cataloghi telematici comprendono una vasta gamma di prodotti e servizi che va ampliandosi di continuo. Al riguardo, si precisa che sono stati inclusi anche i servizi per la manutenzione degli impianti di archivio.

7.2.1. Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara

L'ufficio ha stipulato con Manutencoop s.p.a. un contratto di *global service* della durata di quattro anni per il periodo 1° marzo 2008-28 febbraio 2012 più tre atti aggiuntivi dal 31 agosto 2012 al 28 febbraio 2012, per servizi di pulizie, di disinfestazione e giardinaggio. L'amministrazione ha riferito che il canone per servizi manutentivi e per consulenza gestionale non è mai stato utilizzato. Non si segnalano risparmi economici né di risorse umane. Non si sono verificati casi di contenzioso aperti e/o risolti. Riguardo ai casi di risoluzione e/o recesso dal contratto, il Cgm ha fatto presente che il servizio di disinfestazione e giardinaggio è stato disdetto anticipatamente. Il livello di soddisfazione ottenuto è stato sufficiente.

7.2.2. Centro per la giustizia minorile di Bologna

L'ufficio ha stipulato con Siram s.p.a. un contratto di *global service* della durata di quattro anni per il periodo 1° marzo 2009-28 febbraio 2013, per servizi di pulizie e igiene ambientale. Non sono stati conseguiti risparmi economici né di risorse umane. Il Cgm ha segnalato la soluzione di un caso di contenzioso. Non si sono verificati casi di risoluzione e/o di recesso del contratto. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato sufficiente.

7.2.3. Centro per la giustizia minorile di Firenze

L'ufficio ha stipulato con Manutencoop s.p.a. un contratto di *global service* aderendo alla convenzione Consip lotto 5, della durata di quattro anni, per il periodo 1° giugno 2008-31 maggio 2012, per servizi di manutenzione estintori, di giardinaggio e di pulizie. Dal 1° giugno 2012 il contratto è stato prorogato di un ulteriore anno fino al 31 maggio 2013.

Dal 1° giugno 2013 al 31 maggio 2017 è intervenuto un nuovo contratto di Gs per i medesimi servizi di cui al precedente contratto. Non sono stati segnalati risparmi sia economici sia di risorse umane, né casi di risoluzione e/o di recesso dal contratto. Il livello di soddisfazione conseguito si è attestato tra buono e sufficiente.

7.2.4. Centro per la giustizia minorile de L'Aquila

Il Cgm ha stipulato con Cofely Italia s.p.a. un contratto di *global service* della durata di quattro anni, per il periodo 1° dicembre 2011-30 novembre 2015, per servizi di manutenzione impianti, di pulizie e tecnico-gestionali. Non si sono verificati risparmi di risorse umane (per i risparmi economici cfr. il prospetto allegato). Relativamente ai casi di contenzioso, l'ufficio ha fatto presente che ad inizio anno 2012 è stato aperto un contenzioso concluso il 31 agosto 2012 con il fornitore. Per la parziale esecuzione delle prestazioni convenute, non sono stati segnalati casi di risoluzione e/o di recesso dal contratto. Il livello di soddisfazione conseguito è stato sufficiente.

7.2.5. Centro per la giustizia minorile di Napoli

Il Cgm ha stipulato con Romeo s.p.a. un contratto di *global service* della durata di quattro anni, per il periodo 1° febbraio 2008-31 gennaio 2012, per servizi di manutenzione impianti di riscaldamento, di raffrescamento, elevatori, antincendio, di pulizia, servizi di governo (progettazione e gestione del sistema informativo, costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica, gestione del *call center*, prevenzione attività e gestione ordini di intervento, pianificazione e programmazione delle attività e servizi extra-canone). Non sono stati indicati i risparmi sia economici sia risorse umane, né i casi di contenzioso, di risoluzione e/o di recesso dal contratto. Il livello di soddisfazione ottenuto è stato sufficiente.

7.2.6. Centro per la giustizia minorile di Milano

L'ufficio ha stipulato con Siram s.p.a. un contratto di *global service* della durata di un anno per il periodo 1° gennaio 2011-31 dicembre 2011, per servizi di manutenzione impianti di riscaldamento e elevatori, di pulizia e per servizi di consulenza gestionale, più un atto aggiuntivo della durata di sei mesi dal 1° gennaio 2012 al 30 giugno 2012 per le medesime macrocategorie. Il risparmio economico conseguito si è attestato intorno al 13 per cento circa. Non sono stati menzionati i risparmi di risorse umane né i casi di risoluzione e/o di recesso dal contratto. Si è verificato un caso di contenzioso per inadempimenti contrattuali con conseguente applicazione di una penale pari a 10.000,00 euro. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato sufficiente.

7.2.7. Economato dipartimento giustizia minorile

L'ufficio ha stipulato con Romeo Gestioni s.p.a. un contratto di *global service* della durata di quattro anni, per il periodo 6 dicembre 2007-31 dicembre 2011, per servizi di consulenza gestionale, di manutenzione impianto di sollevamento, di pulizia ed igiene ambientale. Dal 1° maggio 2013 al 30 aprile 2017 è stato attivato un nuovo contratto con Manitalidea s.p.a. Sono state risparmiate cinque risorse umane. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso dal contratto. Il livello di soddisfazione ottenuto è stato buono. L'Economato è stato uno dei pochi uffici ad indicare i risparmi di risorse umane.

7.3. Dipartimento per gli affari di giustizia

Non ha mai stipulato contratti di *global service*.

7.4. Ufficio centrale archivi notarili

L'amministrazione non ha fatto ricorso ai contratti di *global service* per la mancanza del requisito richiesto dalle convenzioni Consip della prevalenza del 50 per cento della superficie netta destinata ad ufficio. Gli archivi notarili conservano materiale documentario e la superficie destinata ai locali adibiti a deposito è più estesa rispetto a quella destinata ad uso ufficio. Per i servizi di pulizia, di manutenzione impianti elettrico, di rilevazione incendio, di spegnimento automatico a gas, di elevatore e di riscaldamento e raffrescamento, l'ufficio ricorre al Mepa con appalti di durata biennale sotto la soglia comunitaria, in particolare, con affidamenti in economia per importi contenuti.

7.5. Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria

Il Dipartimento ha comunicato che la tipologia contrattuale del *global service* non risulta applicata nelle strutture dallo stesso gestite.

7.6. Dipartimento dell'amministrazione penitenziaria-Direzione generale delle risorse materiali, dei beni e dei servizi-Ufficio tecnico per l'edilizia penitenziaria e residenziale di servizio

Con nota prot. Cdc n. 4059 del 4/8/2014 il Dipartimento ha comunicato che presso gli istituti e servizi di competenza dei provveditorati regionali non si è fatto ricorso, negli anni di riferimento, a contratti di global service nella gestione di immobili ad uso governativo.

7.7. Elementi di sintesi relativi al Ministero della giustizia

Il Dipartimento affari penali non fa ricorso al *global service*.

La Direzione generale risorse materiali beni e servizi segnala che, laddove in alternativa al *global service* si è fatto ricorso al Mepa, si sono ottenuti risparmi sia di snellezza nelle procedure, sia di oneri amministrativi, sia di costi. La Direzione generale segnala indiscutibili vantaggi del ricorso al Mepa sotto vari profili: l'amministrazione può disporre di un ampio catalogo di fornitori selezionati da Consip, i cataloghi telematici comprendono una vasta gamma di prodotti e servizi che va ampliandosi di continuo ed infine nei cataloghi sono stati inclusi anche i servizi per la manutenzione degli impianti di archivio.

7.7.1. Dipartimento per la giustizia minorile

Ha comunicato informazioni relative alle articolazioni periferiche che hanno attivato il *global service*. Il livello di soddisfazione è generalmente sufficiente con qualche caso di buono. Quasi nessun ufficio periferico segnala casi di risparmi di costi e di risorse umane con l'unica eccezione dell'Economato che indica un risparmio di risorse umane quantificato in cinque unità.

7.7.2. Dipartimento per gli affari di giustizia

Non ha stipulato contratti di *global service*.

7.7.3. Ufficio centrale degli archivi notarili

Non fa ricorso al *global service* stante la prevalenza (oltre il 50 per cento) degli spazi destinati ad archivio.

8. Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale

L'amministrazione, con riferimento all'adozione del *global service* immobiliare nel periodo di riferimento, ha trasmesso le tabelle di dettaglio con le informazioni richieste, relative alle strutture: la Direzione generale per la cooperazione allo sviluppo (Dgcs) e la Direzione generale per l'amministrazione e l'informatica (Dgai).

8.1. Direzione generale per la cooperazione allo sviluppo (Dgcs)

Ha stipulato tre contratti di *global service*: il primo dal 1° gennaio 2008 al 31 dicembre 2011 con Manutencoop Fm s.p.a. per servizi di pulizia e manutenzione ordinaria degli impianti e macchinari (convenzione Consip 2008/2011-lotto 9 - Comune di Roma); il secondo dal 1° gennaio 2012 al 31 dicembre 2015 con Manital s.p.a. per servizi di pulizia e manutenzione ordinaria degli impianti e macchinari (convenzione Consip 2012/2015-lotto 9 - Comune di Roma); il terzo dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2020 con Manital Idea per servizi di facchinaggio e manutenzione ordinaria degli immobili (elettrica, idraulica, condizionamento, edile) in adesione alla convenzione Consip attivata dal 1° agosto 2013-lotto 9 - Comune di Roma. Per quanto riguarda il valore dei risparmi derivanti dal ricorso al *global service* rispetto ai costi precedentemente sostenuti, la Dgcs ha fatto presente che, usufruendo di tale tipologia di contratto da oltre dieci anni, non dispone di parametri di riferimento e comparazione validi, per gli anni interessati dall'indagine. Relativamente al conseguente risparmio di risorse umane, dipendenti dall'amministrazione e il loro nuovo impiego, la direzione ha comunicato di non poter quantificare tali risparmi, non avendo mai avuto personale in servizio per l'espletamento dei compiti rientranti nelle prestazioni del *global service*. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso dei contratti stipulati con le società affidatarie. Il livello di soddisfazione delle prestazioni eseguite è stato notevolmente positivo.

8.2. Direzione generale per l'amministrazione e l'informatica (Dgai)

Ha stipulato quattro contratti di *global service*: il primo dal 1° gennaio 2008 al 31 dicembre 2011 con Manutencoop Fm s.p.a. per servizi di pulizia, di disinfestazione, di smaltimento rifiuti, di giardinaggio, presidio fisso di pulizie, facchinaggio interno ed esterno; servizi di manutenzione degli impianti elettrici, di riscaldamento, antincendio, idrico-sanitario, di sicurezza, manutenzione reti, servizi consulenza gestionale, impianti elevatori; il secondo dal 1° gennaio 2012 al 31 dicembre 2012 con Manutencoop Fm s.p.a.; il terzo dal 1° gennaio 2013 al 31 luglio 2017 con Manutencoop Fm s.p.a.; il quarto dal 1° agosto 2013 al 31 luglio 2017 con Manital Idea s.p.a. Le macrocategorie sono sempre le medesime di quelle su esposte.

L'amministrazione ha precisato che, a fronte della scadenza al 31 dicembre 2011 dell'ordinativo principale di fornitura (sottoscritto con la Pirelli & C. Real Management s.p.a., successivamente Altair s.r.l. ed infine Manutencoop s.p.a.), nell'anno 2012 e per i primi sette mesi del 2013, non essendo attive convenzioni con *plafond* sufficienti e nelle more dello svolgimento da parte di Consip s.p.a. di una nuova procedura di affidamento dei servizi di *facility management*, si è provveduto ad affidare alla Manutencoop s.p.a., già titolare del servizio fino al 31 dicembre 2011, la continuità delle attività oggetto del contratto (convenzione Consip per la fornitura dei servizi di Fm per immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio-lotto 9 edizione 1^). Relativamente ai risparmi derivanti dal ricorso al *global service* rispetto ai costi precedentemente sostenuti, la Dgai ha osservato che, avendo aderito alle convenzioni Consip sin dal 2004, risulterebbe assai difficoltoso e di poca utilità fare un raffronto con periodi così risalenti nel tempo. Tuttavia, sull'effettività dei risparmi, l'amministrazione ha espresso dei dubbi, dal momento che, con il ricorso al Mepa, si potrebbero abbattere, anche notevolmente, i costi relativi alle spese extra-canone. Con riferimento al conseguente risparmio di risorse umane, dipendenti dall'amministrazione, e il loro nuovo impiego, la direzione ha comunicato di non poter quantificare tali risparmi, non avendo mai avuto personale in servizio per l'espletamento di compiti, in particolare di professionalità tecniche, rientranti nelle prestazioni del *global service*. Circa il livello di soddisfazione raggiunto, la direzione fa presente che frequentemente il fornitore dei servizi, anche perché contestualmente impegnato con diverse amministrazioni, ha dimostrato poca attenzione verso il cliente. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di

risoluzione e/o di recesso dei contratti stipulati con le società affidatarie.

8.3. Elementi di sintesi relativi al Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale

8.3.1. Direzione generale per la cooperazione allo sviluppo

La Direzione generale fa ricorso al *global service* per il quale il livello di soddisfazione risulta notevolmente positivo.

Non si è invece in grado di indicare il valore dei risparmi sui costi rispetto a quelli precedentemente sostenuti.

8.3.2. Direzione generale per l'amministrazione e l'informatica

La Direzione generale esprime dubbi sulla effettività dei risparmi che si possono conseguire con il *global service*, dal momento che con il ricorso al Mepa si potrebbero abbattere i costi relativi alle spese extra canone. Circa il livello di soddisfazione, l'assuntore ha spesso dimostrato scarsa attenzione nei riguardi del cliente.

9. Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca

La Direzione generale per le risorse umane e finanziarie ha stipulato in data 10 dicembre 2012 un contratto di *global service* immobiliare con Rti Romeo Gestioni s.p.a., della durata di sette anni dal 1° gennaio 2013 al 31 dicembre 2019, in adesione alla convenzione Consip “fornitura dei servizi di Fm per immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio-lotto 8, con lo scopo di unificare i vari contratti e ottenere risparmi di spesa sul bilancio del Miur. Non sono state segnalate criticità né controversie. La fornitura dei servizi correlati ha riguardato la manutenzione impiantistica (impianti elettrici, di riscaldamento, di raffrescamento, antincendio, idrico-sanitario, di sicurezza e controllo accessi, manutenzione reti, impianti elevatori, minuto mantenimento edile; servizio di pulizia ed igiene ambientale (di pulizia, di disinfestazione, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali, di giardinaggio); altri servizi (*reception*, facchinaggio esterno ed interno, *call center*, implementazione e gestione del

sistema informativo, costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica). Il valore economico del contratto di *global service* ammonta a 13.791.084,60 euro più Iva, per le tre sedi del ministero (viale Trastevere, via I. Nievo e piazza Kennedy). Sembrerebbe esserci un maggior costo di circa 600 mila euro rispetto ai contratti precedenti dovuto, secondo l'amministrazione, all'ampliamento dei servizi di *reception* e facchinaggio, utilizzati allo scopo della razionalizzazione degli immobili previsto dalla *spending review* con la dismissione, nel 2014, dell'immobile in locazione passiva di piazza Kennedy. Non si sono realizzati risparmi rispetto ai costi precedentemente sostenuti. In merito ai risparmi di risorse umane, la Direzione generale ha riferito che il personale precedentemente utilizzato nei servizi, poi esternalizzati, faceva parte della categoria custodi-portiere e facchini. In seguito al pensionamento e per effetto della riduzione dell'organico, tale personale non è stato rimpiazzato. Il livello di soddisfazione ottenuto con l'esecuzione dei nuovi contratti di *global service* immobiliare è stato buono, in quanto, secondo l'amministrazione, sono risultate notevolmente semplificate le procedure sia di gestione di un elevato numero di servizi, sia di amministrazione contabile del contratto. L'amministrazione, a differenza di altre, nulla riferisce riguardo alle strutture periferiche (Usr) che, ai sensi del d.p.c.m. 11 febbraio 2014, n. 98, costituiscono articolazioni a livello periferico su base regionale del ministero.

9.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca

L'amministrazione segnala la mancanza di risparmi rispetto ai costi precedentemente sostenuti, mentre giudica buono il livello di soddisfazione. Non vengono forniti dati sulle strutture periferiche.

10. Ministero dell'interno

10.1. Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie

Il Dipartimento ha riferito che per gli immobili sede di uffici centrali rientranti nella propria competenza gestionale (compendio Viminale, via Cavour e via Depretis), negli anni di riferimento dell'indagine, non ha fatto ricorso a contratti di *global service*

immobiliare. L'esecuzione di gran parte dei servizi manutentivi (riscaldamento, raffrescamento, ascensori, antincendio, pulizia locali, aree verdi, facchinaggio), è stata realizzata nel periodo 2011-2014, con una gestione integrata, in adesione della convenzione Consip *facility management* (lotto 8). Tale forma di gestione, pur costituendo una forma di esternalizzazione dei servizi, rappresenta, secondo il ministero, una fattispecie diversa dal *global service* immobiliare. L'amministrazione ha fatto presente che per la manutenzione degli impianti elettrici nell'ambito del compendio Viminale, considerate le caratteristiche tecnologiche degli stessi impianti e attese le specifiche esigenze di sicurezza e funzionalità delle aree riservate, si è provveduto affidando l'appalto dei lavori (prevalenza della componente lavori rispetto a quella della prestazione di servizi) ad una ditta esterna, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, svolta dal competente Provveditorato interregionale alle opere pubbliche. Il contratto è stato stipulato nel 2009 e la consegna totale dei lavori è avvenuta nel marzo 2011. Anche le prefetture di Lecce, Roma e Bologna, hanno aderito a convenzioni Consip di Fm per servizi di pulizia e di manutenzione degli impianti. Non sono stati indicati i risparmi sia economici che di risorse umane, il livello di soddisfazione ottenuto, i casi di eventuali contenziosi e di risoluzione e/o di recesso dei contratti.

10.2. Dipartimento dei Vigili del fuoco, del soccorso pubblico e della difesa civile

Il Dipartimento, in ogni articolazione, sia centrale che territoriale, non ha stipulato contratti di *global service* immobiliare.

10.3. Dipartimento della Pubblica Sicurezza

L'amministrazione ha comunicato che per il servizio di pulizia delle caserme della Polizia di Stato e dell'Arma dei carabinieri sono stati stipulati contratti, senza precisarne il numero, in adesione alla convenzione Consip-lotto 4 (Emilia-Romagna e Liguria dal giugno 2013 al giugno 2017; lotto 8 (Roma I municipio) dal 15 luglio 2013 al 14 luglio 2017; lotto 10 (Campania e Basilicata) dal 15 luglio 2013 al 14 luglio 2017.

L'amministrazione ha aderito ai lotti attivi ed ha provveduto a contattare gli affidatari delle gare per definire, nei limiti del budget di bilancio, le modalità del servizio di pulizia. Si è avuto un riscontro positivo per i lotti 4, 8 e 10; per i restanti lotti, le ditte

aggiudicatariarie non hanno aderito, stante la non remuneratività dei prezzi proposti dalla stazione appaltante. Con l'adesione alla convenzione Consip, il risparmio ottenuto derivante dalla mancata pubblicazione di bandi e avvisi è stato stimato a 270.500,00 euro. Ulteriori vantaggi derivanti dal ricorso al *facility management* sono conseguiti dall'assenza di spese per eventuali contenziosi sorti in sede di gara e dalla maggiore uniformità del servizio prestato da un unico assuntore per lotto. L'ufficio, pur avendo rilevato un risparmio di risorse umane, non è stato in grado di quantificarlo. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato giudicato esaudiente. Laddove si è fatto ricorso al libero mercato, il medesimo servizio, sebbene sia risultato meno costoso per l'amministrazione, ha evidenziato una qualità inferiore. Non sono stati segnalati casi di contenzioso e di risoluzione e/o di recesso dei contratti.

Per il servizio di pulizia, secondo l'amministrazione, sono stati stipulati contratti senza precisarne il numero, in adesione alla convenzione Consip-lotto 8, Roma I municipio (quota parte dipartimentale della Ps e altri immobili esclusivi del Dipartimento Ps) dal 1° dicembre 2011 al 30 novembre 2014 e dal 1° gennaio 2012 al 31 dicembre 2015; lotto 9, Roma altri municipi, dal 1° maggio 2013 al 30 aprile 2017.

L'amministrazione ha aderito ai lotti attivi ed ha provveduto a contattare gli affidatari delle gare per definire, nei limiti del budget di bilancio, le modalità del servizio di pulizia. Con l'adesione alla convenzione Consip, il risparmio ottenuto, derivante dalla mancata pubblicazione di bandi e avvisi, è stato stimato in 15.000,00 euro. Ulteriori vantaggi derivanti dal ricorso al *global service* sono conseguiti dall'assenza di spese per eventuali contenziosi sorti in sede di gara e dalla maggiore uniformità del servizio prestato da un unico assuntore per lotto.

L'ufficio, pur avendo rilevato un risparmio di risorse umane, non è stato in grado di quantificarlo. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato giudicato esaudiente. Non sono stati segnalati casi di contenzioso e di risoluzione e/o di recesso dei contratti. In luogo dell'adesione alle convenzioni Consip, per la manutenzione obbligatoria degli immobili, si è fatto ricorso a gare annuali espletate sul mercato europeo Mepa per ragioni correlate sia ai risparmi rispetto ai prezzi previsti in convenzione, sia alla peculiarità delle strutture, le quali necessitano interventi h 24 e, per alcuni immobili, di un presidio permanente da parte della ditta affidataria.

10.4. Agenzia autonoma per la gestione dell'Albo dei segretari comunali e provinciali

L'Agenzia ha stipulato con la Manital s.c.p.a. un contratto di *facility management*, in adesione alla convenzione Consip “*facility management 2 uffici*”-lotto 9, per il periodo 1° agosto 2011-31 luglio 2015, relativamente all'immobile di proprietà sito in piazza Cavour. Il contratto attuativo della convenzione contempla i servizi tecnico-gestionali (obbligatori), di manutenzione degli impianti (elettrico, idrico-sanitario, di raffrescamento, di riscaldamento, di sicurezza e controllo accessi, antincendio, di pulizia ed igiene ambientale, di *reception* e di facchinaggio interno e esterno). Nel capitolato tecnico della su esposta convenzione sono previste due tipologie di servizi: quelli riferibili ad attività a canone e servizi che riguardano attività extra-canone. Le prestazioni extra-canone consistono in interventi integrativi straordinari erogati su richiesta e non compresi nel canone dei servizi attivati. La loro remunerazione è effettuata applicando i prezzi unitari dei servizi predefiniti e/o i listini al netto del ribasso offerto dal fornitore, in sede di gara.

Come si evince dalla tabella di dettaglio trasmessa dall'amministrazione, il costo per i servizi di *reception* pari a 1.650.827,90 euro, è risultato di tre volte superiore al servizio di pulizia ed igiene ambientale di 576.819,62 euro. Non sono stati segnalati risparmi di risorse umane, né casi di contenzioso o di risoluzione o di recesso del contratto.

A seguito della soppressione dell'Agenzia disposta ai sensi dell'art. 7, commi 31-*ter* e 31-*septies*, del d.l. 31 maggio 2010, n. 122, il Ministero dell'interno è succeduto a titolo universale, con il contestuale trasferimento delle risorse strumentali.

10.5. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'interno

10.5.1. Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie

Il Dipartimento, per quanto riguarda il compendio centrale del ministero, precisa di aver fatto ricorso alla convenzione Consip *facility management* che costituisce, secondo il Dipartimento stesso, una fattispecie diversa dal *global service* immobiliare.

Per quanto concerne l'impiantistica elettrica, attese le specifiche esigenze di sicurezza delle aree riservate, l'appalto invece è stato affidato a ditte esterne a seguito di procedure

ad evidenza pubblica, svolte dal Provveditorato interregionale alle opere pubbliche.

10.5.2. Dipartimento Vigili del fuoco

Il Dipartimento non ha contratti di *global service*.

10.5.3. Dipartimento Pubblica Sicurezza

Il Dipartimento comunica che per il servizio di pulizia delle caserme della Polizia di Stato e dell'Arma dei carabinieri sono stati stipulati contratti in convenzione Consip per il lotto 4 (Emilia-Romagna e Liguria), lotto 8 (Roma I municipio) e lotto 10 (Campania e Basilicata).

I vantaggi conseguiti con il *global service* consistono nello snellimento delle procedure e nella maggiore uniformità dei servizi resi. Il livello di soddisfazione è giudicato "esaudiente".

Il Dipartimento ritiene che, peraltro, il ricorso al Mepa consenta risparmi rispetto ai prezzi in convenzione Consip con prestazioni più adatte alle esigenze di servizi h24.

10.5.4. Agenzia autonoma per la gestione dell'Albo dei segretari comunali e provinciali

Ha stipulato un contratto di Fm in convenzione Consip per la sede di piazza Cavour (lotto 9).

Non vengono segnalati risparmi di risorse umane né casi di contenzioso o di risoluzione o di recesso del contratto.

11. Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare

Nella risposta dell'amministrazione viene descritta la lunga procedura seguita per attivare la convenzione Consip di *facility management*. In data 28 gennaio 2010 la Consip stipulò con il fornitore Manital la seconda edizione della convenzione per la fornitura di servizi di Fm-lotto 9, ai sensi dell'art. 26, l. n. 488/1999 e dell'art. 58, l. n. 388/2000, convenzione alla quale l'amministrazione non ha potuto aderire, in quanto il massimale del lotto 9 non consentiva di soddisfare le esigenze stimate nel Piano dettagliato degli

interventi, formalizzato dallo stesso Mattm (comunicazione della Manital del 10 novembre 2011). Nel luglio 2010, secondo quanto riferito dall'amministrazione, venne indetta dalla Consip la terza edizione della procedura di affidamento per la fornitura dei servizi di *facility management*. In data 14 dicembre 2011 la Direzione generale degli affari generali e del personale e la Manutencoop s.p.a., al fine di garantire la continuità dei servizi di Fm fino all'effettivo subentro della società aggiudicataria della gara Consip, e, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 57, c. 2 lett. c) del d.lgs. n. 163/2006 (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara), procedettero alla stipula di un nuovo atto negoziale in via autonoma e senza rapporto di continuità con il precedente Opf del 2007 (convenzione Consip Fm1), ai medesimi costi e senza adeguamento Istat. Nel luglio 2012 la stessa direzione inviò alla Manital, ditta aggiudicatrice della III edizione della gara per la fornitura dei servizi di Fm lotto 9, la richiesta preliminare di fornitura. Tale richiesta non fu accettata a motivo del fatto che la Manital non aveva ancora provveduto alla stipula della necessaria convenzione attuativa. Nel gennaio 2013 la Consip informò sul sito *web* dell'avvenuta aggiudicazione della convenzione Fm 3 alla Manital s.p.a. In ragione di quanto disposto dall'art. 1, c. 3, l. n. 135/2012³⁴, a partire dal mese di dicembre 2012, l'amministrazione ha provveduto a stipulare con la Manutencoop nuovi contratti di fornitura a scadenza bimestrale fino al 31 dicembre 2013, per un importo bimestrale fissato in 310.248,79 euro, Iva inclusa. Nel luglio 2013 il ministero predispose un ordinativo principale di fornitura in adesione alla convenzione Consip Fm 3 della durata di sette anni, a favore della Manital s.p.a., per la fornitura dei servizi di manutenzione impiantistica, di pulizia ed igiene ambientale, di *reception* e facchinaggio. Nell'agosto del medesimo anno, stante l'insufficienza della capacità residua del lotto 9, la ditta fornitrice comunicò di non poter accettare il su indicato ordinativo. In data 4 ottobre 2013 l'amministrazione, a seguito dell'aumento del *plafond* autorizzato da Consip a favore della Manital s.p.a., ha aderito alla più volte citata convenzione Consip Fm 3.

Va inoltre ricordato che è stato stipulato con Manutencoop Fm s.p.a. un contratto attuativo in adesione alla convenzione Consip Fm 1, della durata di quattro anni, dal 14 gennaio 2007 al 31 dicembre 2011, per la fornitura nelle sedi di Colombo e di Goldoni, di

³⁴ Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'art. 26 della l. n. 488/1999 stipulate dalla Consip s.p.a., possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile ed in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata a misura strettamente necessaria e sottoposte a condizione risolutiva nel caso di disponibilità di detta convenzione.

servizi manutentivi, di servizi di pulizia uffici, *reception* e di servizi di consulenza gestionale. Il canone annuo contrattuale ammontava ad 1.470.160,58 euro, Iva esclusa; il *plafond* aggiuntivo per interventi extra-canone risultava pari a 50.000,00 euro. Nel 2012 si è proceduto alla stipula di un nuovo atto negoziale ai sensi dell'art. 57, c. 2 lett. c) del d.lgs. n. 163/2006 e di un atto aggiuntivo, entrambi con decorrenza 1° gennaio 2012-31 dicembre 2012, ai medesimi costi di quelli previsti nel 2011. Il canone dell'atto aggiuntivo era di 18.263,14 euro.

Nel 2013 sono stati posti in essere sei rinnovi bimestrali del contratto stipulato nel 2012 ai sensi dell'art. 57, c. 2 lett. c) del d.lgs. n. 163/2006, comprensivo dell'atto aggiuntivo, ai medesimi costi di quelli previsti negli esercizi precedenti, senza adeguamento Istat. Nel triennio 2011/2013 le macrocategorie sono risultate essere sempre le stesse. Nel 2014 l'amministrazione ha proceduto alla stipula di un contratto attuativo della convenzione Consip Fm 3 con la Manital Fm s.p.a., della durata di sette anni, dal 1° gennaio 2014 al 31 dicembre 2020, per la fornitura di un'ampia gamma di servizi. Il canone contrattuale settennale si è attestato su 12.657.919,12 euro, Iva esclusa. Poiché l'attivazione della convenzione Consip Fm 3 da parte del Mattm è avvenuta verso la fine del 2013 (ottobre 2013), l'amministrazione non ha potuto fornire gli elementi informativi richiesti sul livello di soddisfazione raggiunto, risparmi sia economici sia di risorse umane, eventuali casi di contenzioso, di risoluzione e/o di recesso dei contratti.

11.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare

Poiché l'attivazione della convenzione Consip Fm 3 è avvenuta alla fine del 2013, l'amministrazione non ha potuto fornire elementi informativi su livelli di soddisfazione raggiunti, su eventuali risparmi economici e di risorse umane, su casi di contenzioso e di risoluzione e di recesso dei contratti.

12. Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

L'amministrazione ha provveduto alla stipula di un contratto di *facility management* con la Manital Idea s.p.a., della durata di quattro anni, dal 1° luglio 2013 al 30 giugno 2017, in adesione alla convenzione Consip Fm-lotto 9, per la fornitura nelle diverse sedi del

ministero (via Nomentana, via del Policlinico, via dell'Arte, via Caraci, lungotevere Thaon di Ravel e Hangar di Ciampino), di servizi di pulizia, di disinfestazione, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali, di manutenzione degli impianti, di giardinaggio, di *reception* e di facchinaggio. La complessità dell'articolazione del contratto pluriennale del valore complessivo di oltre 21 milioni di euro e le difficoltà registrate per l'assunzione del relativo impegno pluriennale (nel 2013 il Mit ha impegnato solamente 2.557.917,00 euro, ripartendolo su dodici capitoli di spesa, alcuni dei quali non a gestione unificata ed altri alimentati da entrate), hanno creato criticità sotto il profilo interpretativo ed operativo. Nel luglio 2013 l'Ufficio centrale di bilancio presso il ministero ha provveduto a registrare il decreto di approvazione del contratto ed all'assunzione dell'impegno di spesa per la sola annualità 2013, chiedendo all'amministrazione la stipula di un atto aggiuntivo all'ordine principale di fornitura, con l'inserimento di un'espressa clausola di risoluzione del contratto, in caso di mancato od incapiente stanziamento sui pertinenti capitoli di spesa (qualora non fosse stato possibile procedere all'assunzione di impegni di spesa a carico degli esercizi successivi a quello in corso). In data 14 dicembre 2013 è stato stipulato un atto aggiuntivo relativo all'erogazione di servizi extra-canone (servizi di facchinaggio a chiamata per esigenze sopravvenute) nelle diverse sedi del Mit. L'impegno di spesa assunto per l'anno 2013 si è attestato su 521.789,91 euro.

L'autorizzazione all'assunzione dell'impegno di spesa pluriennale per gli anni 2014-2017 da parte dell'amministrazione è intervenuta in data 3 luglio 2014. Per la fornitura di servizi ora forniti da Manital Idea s.p.a., la situazione negli esercizi 2011, 2012 e primo semestre 2013, era la seguente:

- per i servizi di pulizia, *reception* e facchinaggi da erogare nelle sedi ministeriali di via Nomentana e lungotevere Thaon di Ravel, il Mit aveva aderito alla convenzione Consip stipulata con la Pirelli & C. Real estate facility management s.p.a., della durata di quattro anni, dal 1° gennaio 2008 al 31 dicembre 2011, per un valore complessivo di 4.301.790,76 euro annui, Iva inclusa. Nel corso del contratto la ditta fornitrice ha variato la propria ragione sociale in Manutencoop s.p.a. La fornitura dei su indicati servizi è stata oggetto di proroga alla data di subentro del nuovo gestore: Manital Idea s.p.a. (dal 1° gennaio 2012 al 30 giugno 2013);

- per i servizi di pulizia e smaltimento rifiuti da effettuare presso le sedi ministeriali di via Caraci e via dell'Arte, il Mit aveva aderito alla convenzione Consip stipulata con la

Pirelli & C. Real estate facility management s.p.a., della durata di quattro anni, dal 1° gennaio 2008 al 31 dicembre 2011, per un valore complessivo di 3.379.626,25 euro. La fornitura dei suddetti servizi è stata oggetto di proroga alla data di subentro del nuovo gestore: Manital Idea s.p.a. (dal 1° gennaio 2012 al 30 giugno 2013);

- per i servizi di *reception* e consulenza gestionale presso le sedi di via Caraci e via dell'Arte, l'amministrazione aveva aderito alla convenzione Consip stipulata con la Cofattech servizi s.p.a. per la durata di cinque anni, dal 1° gennaio 2008 al 31 dicembre 2012. Nel corso del contratto la ditta ha mutato la propria ragione sociale in Cofely;

- per i servizi di gestione dell'impianto idrico, termico, elettrico, di giardinaggio nelle aree verdi di pertinenza delle sedi di via Caraci e via dell'Arte, il ministero aveva aderito alla convenzione Consip stipulata con la Cofatech servizi s.p.a. per la durata di cinque anni, dal 1° gennaio 2008 al 31 dicembre 2012, per un valore di 5.197.500,00 euro. Nel corso del contratto la ditta ha mutato la propria ragione sociale in Cofely;

- per i servizi di facchinaggio presso le diverse sedi dell'amministrazione, è stata privilegiata la formula "a chiamata", provvedendo a stipulare contratti di breve durata connessi ad esigenze specifiche e temporanee, fatta eccezione per l'affidamento alla Cooperativa Italia Nuova del servizio di presidio fisso per la sede di via Caraci;

- per la sede di via del Policlinico erano stati stipulati nel 2011 due contratti annuali tramite ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione, il primo inerente i servizi di pulizia, il secondo per la fornitura del servizio di *reception*. Per entrambi i contratti, i servizi sono stati oggetto di proroga fino al subentro del nuovo gestore Manital Idea s.p.a.

La Sezione, con nota prot. Corte dei conti del 25 settembre 2014, ha segnalato all'amministrazione la mancanza di informazioni riguardanti eventuali risparmi sia economici sia di risorse umane, i livelli di gradimento, eventuali casi di contenzioso aperti e/o risolti e di risoluzione e/o recesso dei contratti. Non è pervenuta risposta.

12.1. Elementi di sintesi relativi al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

L'amministrazione ha aderito alla convenzione Fm lotto 9 per le varie sedi ministeriali di Roma; benchè sollecitata da questa Sezione, in data 25 settembre 2014, l'amministrazione non ha fornito informazioni su risparmi economici e di risorse umane, sui livelli di gradimento, su eventuali contenziosi e recessi o risoluzioni dei contratti.

13. Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali

Il Dipartimento delle politiche competitive della qualità agroalimentare, ippiche e della pesca ha stipulato un contratto di *global service* con Romeo Gestioni s.p.a. per il periodo 1° gennaio 2013-31 dicembre 2019, per complessivi 4.803.620,79 euro più Iva, in adesione alla convenzione Consip *facility management* uffici 3-lotto 8, per l'affidamento dei servizi (attività a canone) di governo obbligatori e ad attivazione automatica (gestione sistema informativo e gestione del *call center*), di manutenzione impianti elettrici, elevatori, antincendio, sicurezza e controllo accessi, riscaldamento e raffrescamento, minuto mantenimento edile (poi cessato)³⁵, di pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, giardinaggio. Nelle attività extra-canone sono stati ricompresi i servizi di manutenzione, di pulizia e igiene ambientale, altri servizi, facchinaggio. Gli interventi oggetto di *facility* sono stati effettuati nelle varie sedi del ministero: di via XX Settembre; di via Quintino Sella (sede del Dipartimento dell'Ispettorato centrale della tutela della qualità e repressione frode dei prodotti agroalimentari); di via del Fornetto (sede del laboratorio centrale Icqrf per la sola Uta); di via Torino (sede del Comando carabinieri politiche agricole e alimentari); di via dell'Arte (sede degli uffici della Direzione generale della pesca marittima e dell'acquacoltura, per la sola climatizzazione della sala Ced a servizio della direzione stessa). Il contratto principale di Fm del valore di 4.803.620,79 euro più Iva, è stato integrato con due atti aggiuntivi per servizi di manutenzione impianti di raffrescamento e riscaldamento con decorrenza 8 maggio 2013-31 dicembre 2019 per complessivi 509.160,00 euro più Iva, e, per servizi di facchinaggio interno, per il periodo 2 gennaio 2014-31 dicembre 2019, per complessivi 504.479,24 euro più Iva.

L'amministrazione ha precisato che nel corso del 2013, nell'ambito del *plafond* previsto dalla convenzione Consip, sono stati commissionati all'assuntore Ordini di intervento (Odi) extra-canone per complessivi 11.544,80 euro più Iva, e, con riferimento al 2014, preso atto dell'esaurimento delle risorse disponibili sul medesimo *plafond*, sono stati concordati l'affidamento diretto di Odi per complessivi 105.764, 98 euro più Iva. Dal raffronto tra i costi derivanti dal ricorso al *global service* (2013-2014) rispetto a quelli precedentemente sostenuti con procedure negoziate/affidamenti diretti/gare europee (2011-2012), è risultata

³⁵ L'amministrazione ha richiesto, in data 18 ottobre 2013, la cessazione di tale servizio rivelatosi, nel corso del periodico monitoraggio sull'esecuzione delle attività svolte da parte dell'assuntore, non confacente alle proprie esigenze. Si è provveduto allo storno della somma complessiva di 247.747,50 euro già impegnata, utilizzandola a copertura parziale dell'onere previsto per gli interventi di facchinaggio.

una differenza del 12/25 per cento circa in aumento. Nel 2011 e 2012, per l'esperienza di procedure negoziate per servizi di manutenzione impianti, pulizie e attività ausiliarie, l'ammontare complessivo si è attestato rispettivamente su 834.430,79 euro e 835.947,16 euro. Nel 2013 e 2014, per le medesime categorie di interventi, a fronte di una spesa complessiva di 954.829,06 euro e di 1.161.185,37 euro, è emerso che le somme di 163.009,72 euro e di 11.444,03 euro sono state dedicate a procedure negoziate/affidamenti diretti e le somme di 791.819,34 euro e di 1.149.741,34 euro (inclusive anche degli Odi extra-canone) sono state destinate al *global service*.

Nessun risparmio di risorse umane è stato conseguito con il ricorso al Gs, in ragione del fatto che, già precedentemente alla sottoscrizione del contratto, due risorse addette al procedimento di formazione negoziale erano state trasferite ad altro ufficio, mentre, per il personale eventualmente adibito all'espletamento dei servizi poi esternalizzati, l'amministrazione ha comunicato che lo stesso personale era stato collocato in quiescenza già antecedentemente alla sottoscrizione. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso dei contratti. Con riferimento al livello di soddisfazione raggiunto, il ministero, pur rappresentando l'utilità del *global service* a conseguire effetti deflattivi sul contenzioso, eliminando la problematica dei ricorsi a seguito di procedure espletate dalla singola pubblica amministrazione, tuttavia, "la fretta di evitare l'esaurimento del *plafond* a disposizione, spesso ha impedito di condurre un'analisi chiara sull'effettiva rispondenza/utilità dei servizi offerti, rispetto alle esigenze". L'amministrazione ha segnalato la lentezza dell'assuntore nel corrispondere alle richieste di preventivi per contratti aggiuntivi (manutenzione di quattro caldaie). Per il buon esito della gestione operativa del contratto di *global service* sarebbe auspicabile, secondo il dipartimento, una continua e serrata supervisione da parte di funzionari da adibire quasi esclusivamente a tale compito.

13.1. Corpo forestale dello Stato

L'Ispettorato generale del Corpo forestale dello Stato ha stipulato con Romeo Gestioni s.p.a. un contratto di *global service* della durata quadriennale con decorrenza dal 16 settembre 2013, per complessivi 1.336.516,88 euro, in adesione alla convenzione Consip per la fornitura, nelle due sedi dell'Ispettorato, dei seguenti servizi: di manutenzione degli impianti antincendio, elettrici, elevatori, delle reti, del minuto mantenimento edile, di

pulizia e igiene ambientale, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali e ordinari, di *call center* per gestione richieste straordinarie, di costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica, di gestione del sistema informativo della manutenzione dell'immobile. In ordine al valore dei risparmi economici conseguiti con il ricorso al *global service*, l'amministrazione, stante la brevità dell'esperienza maturata nell'ambito di tale forma gestionale, ha affermato che i costi sono risultati essere in linea con quelli rilevati per i medesimi servizi nei precedenti contratti. In relazione al risparmio di risorse umane, si è registrata un'economia con riferimento alla gestione tecnico-esecutiva del contratto, essendo state utilizzate soltanto tre unità, anziché singoli addetti per ogni contratto, come sarebbe accaduto se non si fosse fatto ricorso al *global service*. Relativamente al livello di soddisfazione raggiunto, l'amministrazione si ritiene sufficientemente soddisfatta, anche se qualche criticità può essere ravvisata nella lentezza riscontrata nella gestione ed esecuzione di piccoli interventi non ricompresi nel contratto. L'iter preliminare alla realizzazione di tali prestazioni (richiesta d'intervento, sopralluogo, richiesta preventivo e successiva valutazione, formalizzazione della committenza, approvvigionamento materiali, esecuzione), è risultato essere abbastanza complesso. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione e/o di recesso dal contratto.

13.2. Elementi di sintesi relativi al Ministero delle politiche agricole, alimentari e forestali

Dal raffronto dei costi derivanti dal ricorso al *global service* rispetto a quelli precedentemente sostenuti con procedure negoziate/affidamenti diretti/gare europee, è risultata una differenza in aumento dei costi tra il 12 e il 25 per cento. Non si segnalano risparmi di risorse umane né di contenziosi né di risoluzioni e recessi dei contratti.

L'amministrazione segnala la difficoltà di condurre un'analisi puntuale sulla effettiva utilità dei servizi offerti rispetto alle esigenze. Viene anche segnalata la lentezza dell'assuntore nel corrispondere alla richiesta di preventivi per contratti aggiuntivi. Per il buon esito della gestione operativa del contratto di *global service* è auspicabile, secondo l'amministrazione, una continua e serrata supervisione da parte di funzionari, da adibire quasi esclusivamente a tali compiti.

13.2.1. Corpo forestale dello Stato

Non si segnalano risparmi sui costi dei contratti; il livello di soddisfazione è giudicato sufficiente con qualche criticità riguardante la lentezza riscontrata nella gestione di piccoli interventi non ricompresi nel contratto principale. Non si hanno casi di contenzioso né di recessi e risoluzioni.

14. Ministero della salute

L'Organismo indipendente di valutazione ha provveduto ad acquisire, dalle direzioni generali competenti coinvolte nella rilevazione, i dati e le informazioni richieste. Con riferimento alla Direzione generale delle professioni sanitarie e delle risorse umane del Servizio sanitario nazionale, è emerso che nessuno degli uffici Sasn (Servizi di assistenza sanitaria al personale navigante) di Genova e di Napoli ha fatto ricorso, nel quadriennio 2011-2014, ad affidamenti in *global service*.

Con riguardo alla Direzione generale del personale, dell'organizzazione e del bilancio, non è stato attivato, per gli uffici centrali dell'amministrazione nel periodo di riferimento, alcun contratto in *global service*.

14.1. Uffici di sanità marittima, aerea e di frontiera (Usmaf)

Relativamente agli Usmaf (Uffici di sanità marittima, aerea e di frontiera), articolazioni periferiche della Direzione generale della prevenzione sanitaria, che si occupano di vigilanza igienico-sanitaria sui mezzi, merci e persone in arrivo sul territorio italiano e comunitario, hanno attivato contratti di Gs gli uffici di Genova, di Livorno, di Pescara, di Napoli e di Catania.

14.1.1. Usmaf di Genova

L'ufficio ha stipulato due contratti di *global service* nel quadriennio 2011-2014, in adesione alle convenzioni Consip “*Facility management uffici*” attivata il 1° ottobre 2007 e “*Facility management uffici 3*” attivata il 1° luglio 2012, per la fornitura dei servizi di

pulizia ed igiene ambientale, di facchinaggio interno, di manutenzione degli impianti elettrici, di riscaldamento e condizionamento, estintori e antincendio, di giardinaggio. Il primo contratto posto in essere in data 1° ottobre 2007 con Siram s.p.a., per un valore economico di 25.207,62 euro; il secondo in data 1° luglio 2012 con Coopservice, per un valore di 98.141,23 euro. Relativamente al valore dei risparmi economici conseguiti, l'Usmaf ha indicato i risparmi ottenuti con il secondo contratto, pari a 27.066,39 euro. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato buono. Nessuna segnalazione riguardo a eventuali risparmi di risorse umane. Non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.1.2. Usmaf di Livorno

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2011-2014 con Manutencoop facility management s.p.a., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici*” attivata il 1° giugno 2008, per la fornitura dei servizi di consulenza gestionale, di pulizia, di raccolta e smaltimento rifiuti speciali, di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario e antincendio. Il valore economico del contratto si è attestato su 20.589,42 euro. Nessuna segnalazione riguardo a eventuali risparmi sia economici sia di risorse umane. Il livello di gradimento è stato sufficiente. Non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.1.3. Usmaf di Pescara

L'ufficio ha stipulato due contratti di *global service* nel quadriennio 2011-2014, in adesione alle convenzioni Consip “*Facility management uffici*” attivata l'8 aprile 2008 e “*Facility management uffici 3*” attivata il 1° maggio 2012, per la fornitura dei servizi di pulizia e di manutenzione degli impianti. Il primo contratto posto in essere nel 2008 con Manutencoop per un valore economico di 70.644,00 euro; il secondo nel 2012 con La Veneta Servizi s.p.a., per un valore di 79.569,96 euro. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato buono. Nessuna segnalazione riguardo a eventuali risparmi sia economici sia di risorse umane. Non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.1.4 Usmaf di Napoli

Per quanto concerne l'Usmaf di Napoli, l'amministrazione ha fatto pervenire le informazioni distinte per unità territoriali, come di seguito indicato, in cui è articolato l'ufficio:

a. Ufficio territoriale di Cagliari

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2011-2014 con Siram s.p.a., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici 2*” attivata il 15 marzo 2010, per la fornitura dei servizi di pulizia, di manutenzione dell'impianto di riscaldamento e degli estintori. Il valore economico del contratto si è attestato su 28.283,18 euro. Nessuna segnalazione riguardo a eventuali risparmi sia economici sia di risorse umane. Relativamente al livello di gradimento, l'amministrazione ha rappresentato, con riferimento al servizio di pulizia, il bassissimo *standard* di qualità, nonché la complessità delle procedure previste ai fini dell'esperimento del controllo sulla qualità stessa. Non sono stati indicati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

b. Ufficio territoriale di Porto Torres

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2011-2014 con Siram s.p.a., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici 2*” attivata il 1° maggio 2011, per la fornitura dei servizi di pulizia, di manutenzione dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento, degli estintori, di manutenzione ascensore e anti-intrusione. Il valore economico del contratto si è attestato su 67.609,25 euro. Nessuna segnalazione riguardo a eventuali risparmi sia economici sia di risorse umane. Relativamente al livello di gradimento, l'amministrazione ha rappresentato che i servizi sono stati resi nel complesso in maniera puntuale e nel rispetto delle previsioni contrattuali. Non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

c. Ufficio territoriale di Napoli e Salerno

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2011-2014 con Romeo Gestioni s.p.a., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici 2*” attivata il 1° gennaio 2011, per la fornitura dei servizi di pulizia, di manutenzione dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento, degli estintori, di manutenzione impianto elettrico, idraulico, facchinaggio. Il valore economico del contratto si è attestato su 125.701,02 euro. Con riferimento al valore dei risparmi economici conseguiti, per la sede Ut di Salerno, considerato il numero esiguo dei dipendenti e le modeste dimensioni dell'ufficio, l'amministrazione ha evidenziato la non convenienza, in termini di costi, del ricorso a tale forma contrattuale; per la sede Ut di Napoli, le spese per i servizi di pulizia sono risultate raddoppiate rispetto ai costi sostenuti negli anni precedenti per la fornitura delle medesime prestazioni, non in convenzione. Nessuna segnalazione per quanto concerne eventuali risparmi di risorse umane. Relativamente al livello di soddisfazione, è stato fatto presente che la gestione della sede di Salerno ha richiesto spesso la necessità di interventi, alcuni dei quali non previsti nel contratto (ad esempio lavori di falegnameria), ed altri di sostituzione o riparazione (impianto idrico), non rientranti nella mera manutenzione in senso stretto. Tali attività hanno comportato dei costi aggiuntivi poco convenienti rispetto ai costi previsti per i medesimi servizi, sul mercato. Non sono stati indicati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

d. Usmaf di Catania

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2011-2014 con Pirelli & C integrated facility management s.p.a., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici*” attivata il 1° gennaio 2009, per la fornitura dei servizi di pulizia, di manutenzione dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento, dell'impianto elettrico e antincendio, del servizio derattizzazione/disinfestazione e del servizio smaltimento rifiuti speciali. Il valore economico del contratto si è attestato su 140.081,70 euro. Per quanto concerne eventuali risparmi economici conseguiti con il ricorso al *global service*, l'Usmaf ha rappresentato la mancata riduzione effettiva dei costi sostenuti. Nessuna segnalazione sul risparmio di risorse umane. Relativamente al livello di soddisfazione ottenuto,

l'amministrazione ha reso noto che la gestione condotta dall'assuntore non sempre si è contraddistinta per efficienza, avendo riscontrato, nel corso della durata del contratto, anomalie dovute soprattutto alla difficoltà di relazionarsi con un interlocutore unico, per le diverse tipologie dei servizi attivati. Ciò ha comportato ripercussioni negative sull'organizzazione ed efficienza del servizio complessivamente reso. Per le motivazioni addotte a cui va aggiunta, peraltro, una mancata riduzione dei costi, l'ufficio ha maturato la decisione di non voler procedere all'attivazione di un nuovo contratto di *global service*. Non sono stati segnalati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.2. Posti di ispezione frontalieri (Pif) - Uffici veterinari adottati dalla comunità (Uvac)

Riguardo i Pif e gli Uvac, uffici periferici della Direzione generale della sanità animale e dei farmaci veterinari, che esercitano rispettivamente i controlli veterinari su animali vivi e prodotti di origine animale provenienti da paesi terzi e destinati al mercato comunitario ed il controllo sulle merci di provenienza comunitaria, l'amministrazione ha fornito i seguenti elementi informativi.

14.2.1. Uvac Piemonte

L'ufficio ha stipulato due contratti di *global service* nel quadriennio 2011-2014, in adesione alle convenzioni Consip "*Facility management uffici*" attivata il 1° dicembre 2008 e "*Facility management uffici 3*" attivata il 1° gennaio 2014, per la fornitura dei servizi di pulizia e di manutenzione degli impianti idrico, elettrico, di raffreddamento e estintori. Il primo contratto, posto in essere con Manutencoop facility management s.p.a., per un valore economico di 37.481,20 euro; il secondo, con Manital Idea s.p.a., per un valore di 33.300,37 euro. Il gradimento si è attestato su un livello medio. Il valore dei risparmi economici conseguiti non è stato quantificato. Nessuna segnalazione riguardo a eventuali risparmi di risorse umane. Non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.2.2. Pif di La Spezia

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2011-2014 con Siram s.p.a., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici*” attivata il 1° febbraio 2008, per la fornitura dei servizi di pulizia e di manutenzione dell'impianto di riscaldamento e raffrescamento. Il valore economico del contratto si è attestato su 19.061,25 euro. Non sono stati conseguiti risparmi sia economici sia di risorse umane. Il livello di soddisfazione è stato sufficiente. Non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.2.3. Pif di Bologna

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2011-2014 con Rti Siram s.p.a. (mandataria) e Cns consorzio nazionale dei servizi soc. coop., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici*” attivata il 1° marzo 2009, per la fornitura dei servizi di pulizia e di manutenzione dell'impianto di riscaldamento e antincendio. Il valore economico del contratto si è attestato su 7.119,21 euro. Nessuna segnalazione per quanto concerne eventuali risparmi economici e di risorse umane. Il livello di soddisfazione è stato sufficiente. Non si sono verificati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.2.4. Pif di Ravenna

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2009-2013 con Rti Siram s.p.a. (mandataria) e Cns consorzio nazionale dei servizi soc. coop., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici*” attivata il 1° marzo 2009, per la fornitura dei servizi di pulizia e di manutenzione dell'impianto elettrico e antincendio. Il valore economico del contratto si è attestato su 13.038,3 euro. Nessuna segnalazione per quanto concerne eventuali risparmi economici e di risorse umane. Il livello di soddisfazione è stato sufficiente. Non si sono verificati casi di contenzioso o di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.2.5. Uvac di Genova

L'ufficio ha stipulato due contratti di *global service* nel quadriennio 2011-2014, in adesione alle convenzioni Consip “*Facility management uffici*” attivata nel gennaio 2008 e “*Facility management uffici 3*” attivata nel gennaio 2013, per la fornitura dei servizi di governo, di pulizia, di manutenzione degli impianti elettrico, di condizionamento e antincendio. Entrambi i contratti del valore economico, rispettivamente, di 4.222,01 euro e di 8.243,09 euro, sono stati conclusi con Rti Siram s.p.a. (mandataria) e Cns consorzio nazionale dei servizi soc. coop. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato normale. Nessuna segnalazione riguardo a eventuali risparmi economici e di risorse umane, né a casi di contenzioso e di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.2.6. Uvac di Livorno

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2011-2014 con Rti Manutencoop facility management s.p.a., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici 3*” attivata il 1° gennaio 2013. Riguardo alle macrocategorie, non sono stati forniti i dati sui servizi prescelti. Il valore economico del contratto si è attestato su 26.669,95 euro. Non sono stati conseguiti risparmi economici e di risorse umane. Il livello di soddisfazione è stato sufficiente. Non si sono verificati casi di contenzioso o di risoluzione o di recesso dei contratti.

14.2.7. Uvac di Bari

L'ufficio ha stipulato un contratto di *global service* nel quadriennio 2014-2018 con Romeo Gestioni s.p.a., in adesione alla convenzione Consip “*Facility management uffici 3*” attivata il 1° maggio 2014, per la fornitura dei servizi di manutenzione degli impianti elettrico, idrico-sanitario, di riscaldamento e condizionamento, antincendio e di minuto mantenimento edile. Il valore economico del contratto si è attestato su 3.523,72 euro. I risparmi economici pari a 1.500 euro sono risultati cospicui, in ragione sia della competenza tecnica dell'assuntore e sia in virtù della realizzazione di una contabilizzazione trasparente e verificabile. Non è stato conseguito alcun risparmio di risorse umane. Il

gradimento ottenuto per i servizi realizzati grazie al notevole risparmio di tempo occorrente per l'espletamento di una sola procedura di affidamento da parte di un unico interlocutore che assume la gestione degli uffici anche di modeste dimensioni, è risultato elevato. Non si sono verificati casi di contenzioso o di risoluzione o di recesso dei contratti.

Non hanno fatto ricorso alla fattispecie contrattuale del *global service* i seguenti uffici: Uvac Marche/Umbria e Pif Ancona; Uvac Emilia-Romagna; Uvac Valle d'Aosta; Pif Salerno; Pif Venezia; Pif Malpensa; Uvac Campania/Basilicata; Pif Napoli; Uvac Lombardia; Pif Taranto; Pif Gioia Tauro; Pif Trieste; Uvac Trentino-Alto Adige; Uvac Calabria; Uvac Veneto e Pif Verona; Uvac Friuli-Venezia Giulia; Uvac Abruzzo/Molise; Uvac Sicilia e Pif Palermo.

14.3. Elementi di sintesi relativi al Ministero della salute

Il ministero comunica di non utilizzare contratti di *global service* presso le sedi dei propri uffici centrali.

Gli Uffici di sanità marittima e di frontiera (Usmaf) non indicano il conseguimento di particolari risparmi, con l'eccezione dell'ufficio di Genova, e denunciano un livello di soddisfazione che va dall'insufficiente al buono. Non vengono indicati casi di contenzioso né di risoluzione o di recesso dai contratti.

L'ufficio di Salerno dichiara che per uffici di piccole dimensioni non risulta conveniente l'adozione del *global service*; l'ufficio di Napoli invece dichiara che con l'adozione del *global service* la spesa risulta pressochè raddoppiata, soprattutto per i servizi di pulizia e di igiene ambientale.

Gli Uffici veterinari adottati dalla comunità (Uvac) dichiarano che il livello di soddisfazione è buono, non danno indicazione di risparmi né di contenziosi o di recessi e o risoluzione dei contratti.

I Posti di ispezione frontaliera (Pif) indicano un livello di soddisfazione sufficiente, non danno indicazione di risparmi né di contenziosi o di recessi o risoluzione dei contratti.

L'Uvac di Bari indica un elevato livello di risparmio che deriverebbe, da un lato dalla competenza tecnica dell'assuntore, che consente di razionalizzare al meglio gli interventi, dall'altro dalla realizzazione di una contabilità trasparente e verificabile. In questo solo caso specifico il livello di soddisfazione risulta elevato.

15. Consiglio di Stato

Il Segretariato generale della Giustizia amministrativa, al fine di agevolare le raccolte dei dati richiesti, ha predisposto, per il periodo temporale di cui all'indagine, delle schede analitiche, una per ogni capitolo di spesa sul quale vengono imputati gli oneri di *global service* relativi a ciascuna macrocategoria. Hanno aderito alla fattispecie contrattuale del *global service* un ufficio dell'amministrazione centrale competente in materia di acquisizione e gestione di beni e servizi e quindici sedi territoriali (Tar Abruzzo-sede de L'Aquila, Tar Basilicata, Tar Calabria-sede di Catanzaro e sezione staccata di Reggio Calabria, Tar Campania-sede di Napoli e sezione staccata di Salerno, Tar Emilia-Romagna-sede di Bologna e sezione staccata di Parma, Tar Lazio-sede di Roma, Tar Liguria, Tar Marche, Tar Molise, Tar Sicilia-sede di Palermo e sezione staccata di Catania, Tar Toscana) su complessive ventotto sedi di tribunali amministrativi regionali.

L'Ufficio amministrativo per l'informatica del Segretariato generale ha comunicato di non aver stipulato alcun contratto di *global service*.

L'Ufficio gestione del bilancio e trattamento economico ha rappresentato che tale forma contrattuale, adottata tramite convenzione Consip, risulta essere attiva relativamente al servizio pulizie ed igiene ambientale e alla manutenzione ascensori, dal 1° novembre 2007. Dal 1° giugno 2013 sono stati inclusi anche i servizi riguardanti la conduzione degli impianti di condizionamento e riscaldamento e la manutenzione delle aree verdi. L'amministrazione ha inoltre precisato che, pur esistendo un'unica convenzione, il pagamento dei vari servizi viene effettuato ognuno sul capitolo di pertinenza; per il servizio di pulizia ed igiene ambientale, la spesa è imputata in parte sul cap. 1295/Cdr 1 e in parte sul capitolo 3322/Cdr 3. Con riferimento all'esercizio finanziario 2011, pur se con la medesima ditta, sono risultate due le convenzioni attivate; la prima, relativa al periodo gennaio/ottobre, la seconda, per i rimanenti due mesi. Non sono stati segnalati risparmi di gestione tra la prima e la seconda convenzione Consip in quanto non quantificabili, e ciò in ragione del fatto che l'ufficio non ha potuto effettuare delle comparazioni tra i servizi richiesti per motivi connessi alla variazione sia delle modalità di svolgimento dei servizi attivati, sia a cambiamenti logistici degli uffici. E' stato inoltre precisato che sul capitolo 1274 grava la spesa per il *facility management* riguardante la locazione di una porzione di Palazzo Aldobrandini, adibita a sede della Giustizia amministrativa. Dalle schede di dettaglio, predisposte dall'amministrazione, è emerso che,

per la conduzione dell'impianto di riscaldamento e condizionamento rientranti nella macrocategoria manutenzione immobili e impianti, l'amministrazione ha sottoscritto con Romeo Gestioni s.p.a. un contratto di *global service* (1° giugno 2013-31 ottobre 2015) della durata di diciassette mesi, in adesione alla convenzione Consip "*Facility management uffici*"-lotto 8, per la fornitura dei servizi di conduzione dell'impianto di riscaldamento e di raffrescamento. I risparmi economici derivanti dal ricorso al *global service* si sono attestati, per l'impianto di riscaldamento su 9.065,77 euro nel 2013 e su 15.542,76 euro nel 2014 e per il condizionamento su 29.790,39 euro nel 2013 e su 51.069,24 euro nel 2014. Il livello di soddisfazione è risultato sufficiente. Nessuna indicazione è stata riportata in ordine a eventuali risparmi di risorse umane, ai casi sia di contenzioso aperti/risolti sia di risoluzione e/o di recesso dei contratti. Il pagamento dei relativi servizi è stato effettuato sul capitolo n. 1303 "Spese per il pagamento dei canoni acqua, luce, energia elettrica, gas e telefoni, conversazioni telefoniche, nonché per riscaldamento e condizionamento di aria dei locali. Sul capitolo n. 1305 "manutenzione e riparazione degli immobili e degli impianti, adattamento e ripulitura dei locali, manutenzione delle aree esterne" sono state imputate, sempre con riferimento alla macrocategoria manutenzione immobili e impianti, le spese relative alla fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori e di manutenzione delle aree esterne. Per la manutenzione ordinaria degli ascensori ed elevatori l'amministrazione ha stipulato due contratti di *global service* con Romeo Gestioni s.p.a., in adesione alle convenzioni Consip "*Facility management uffici*"-lotto 8. Il primo contratto, della durata di quarantotto mesi, è stato sottoscritto per il periodo 1° novembre 2007-30 ottobre 2011, il secondo della medesima durata, per il periodo 1° novembre 2011-30 ottobre 2015. Per quanto concerne la manutenzione ordinaria delle aree esterne, il contratto, della durata di ventinove mesi, è stato stipulato con la stessa società per il periodo 1° giugno 2013-30 ottobre 2015. A differenza della manutenzione ascensori per la quale non è stato segnalato alcun risparmio economico derivante dal ricorso al *global service*, per le aree esterne, i risparmi si sono attestati nel 2013 su 16.985,15 euro e nel 2014 su 40.921,70 euro.

Nessuna indicazione è emersa in ordine a eventuali risparmi di risorse umane, ai casi sia di contenzioso aperti/risolti sia di risoluzione e/o di recesso dei contratti. Il livello di soddisfazione è risultato sufficiente. Come accennato nelle premesse, la spesa per il servizio di pulizia ed igiene ambientale è imputata in parte sul capitolo 1295 e in parte sul capitolo

3322. Sul capitolo 1295 “Spese per servizi di igiene e pulizia, disinfestazione e derattizzazione degli immobili, nonché per lo smaltimento dei rifiuti speciali e dei beni dismessi”, sono state imputate le spese per la fornitura dei servizi di pulizia e di disinfestazione dei locali. Di tutti gli elementi informativi richiesti, è stato indicato soltanto il gradimento attestatosi su un livello di sufficienza. Sul capitolo 3322 “Spese per servizi per lo smaltimento dei rifiuti speciali e dei beni dismessi” sono state imputate le spese per la pulizia dei locali e per i servizi per lo smaltimento dei rifiuti speciali. Al riguardo, l’amministrazione ha stipulato un contratto di fornitura con Romeo Gestioni s.p.a. della durata di quattro anni (1° novembre 2011-30 ottobre 2015), in adesione alla convenzione “Fm uffici”-lotto 8.

15.1. Sedi territoriali

Dalle schede analitiche trasmesse dalle quindici sedi territoriali che hanno aderito alla fattispecie contrattuale del *facility management*, è emerso quanto segue.

15.1.1. Tribunale amministrativo regionale Abruzzo-L’Aquila

Il Tar ha comunicato che il calcolo del risparmio “rappresenta il differenziale tra la spesa complessiva sostenuta per i vari servizi erogati in ambito *facility management* nei trienni 2008-2011/2011-2013”. La spesa afferente ai servizi di manutenzione per l’anno 2014 ha ricompreso la quota monetaria riconducibile all’incremento del corrispettivo da calcolarsi su base Istat (1 per cento), a decorrere dal mese di giugno (manutenzione ascensori) e dal mese di maggio (altre manutenzioni). Relativamente alla voce: “risparmio di risorse umane” e “nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati”, il Tar ha precisato di non aver mai avuto strutture e pertinente personale destinato alla cura dei servizi oggetto di convenzione Consip. Il differenziale positivo per il “servizio di pulizia locali” è riconducibile alla riduzione degli spazi assegnati al tribunale, per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.

L’amministrazione ha stipulato due contratti di *facility management*: il primo, per il periodo 22 dicembre 2007-15 gennaio 2012, con Manutencoop Fm (in Rti) in adesione alla convenzione Consip Fm uffici-lotto 6, per la fornitura dei servizi di governo, manutenzione ordinaria impianti di condizionamento, idrico, elettrico, di riscaldamento, antincendio e

servizi per la pulizia dei locali; il secondo, per il periodo 24 aprile 2013-30 gennaio 2017, con Guerrato s.p.a. (in Rti), in adesione alla convenzione Consip Fm uffici 3-lotto 6 - Fm *light* per la fornitura dei su menzionati servizi, ai quali va aggiunto il servizio di manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori. Di tutti i dati ed elementi informativi richiesti, è stato indicato soltanto il gradimento che si è attestato su un livello buono.

15.1.2. Tribunale amministrativo regionale Basilicata

Il Tar ha stipulato un contratto di *facility management* della durata di quattro anni (5 novembre 2007-31 dicembre 2011) con Romeo Gestioni s.p.a., in adesione alla convenzione Consip Fm pubbliche amministrazioni-lotto 10, per la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria per ascensori ed elevatori, impianti di condizionamento, idrico/sanitario, elettrico, di riscaldamento, antincendio, servizi di consulenza gestionale, sicurezza e controllo accessi, intervento extra-canone impianto di condizionamento, per spese di trasporto mobili, macchine, impianti, fascicoli ed altro materiale d'ufficio e per servizi di pulizia dei locali. Di tutti i dati ed elementi informativi richiesti, è stato indicato soltanto il gradimento che si è attestato su un livello buono. Alla scadenza del contratto, l'adesione alla convenzione Consip non è stata rinnovata ravvisandosi, da un lato, per le esigenze organizzative dell'ufficio, l'evidente inutilità dei servizi di consulenza gestionale, dall'altro, la particolare onerosità dei costi sostenuti per i rispettivi servizi offerti.

15.1.3. Tribunale amministrativo regionale Calabria-sede di Catanzaro

L'amministrazione ha stipulato due contratti di *facility management*. Il primo, per il periodo 1° marzo 2008-30 febbraio 2014 (quattro anni), con Manutencoop s.p.a. Fm (in Rti) per la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria impianti di condizionamento, idrico, elettrico, antincendio, servizi tecno-gestionali, per spese di trasporto mobili, macchine, impianti, fascicoli ed altro materiale d'ufficio e per servizi di pulizia dei locali e per lo smaltimento dei rifiuti speciali; il secondo, per il periodo 1° aprile 2013-31 marzo 2017 (quattro anni), con Manital s.p.a., in adesione alla convenzione Consip Fm uffici 3-lotto 12, per la fornitura dei su menzionati servizi. Nel 2013 i risparmi derivanti dal ricorso a tale fattispecie contrattuale sono risultati essere: per la manutenzione ordinaria impianti di condizionamento, pari a 4.186,97 euro; per la manutenzione ordinaria impianto idrico di

836,53 euro; per la manutenzione ordinaria impianto elettrico di 3.043,31 euro; per la manutenzione ordinaria impianto antincendio di 680,58 euro; per i servizi tecno-gestionali di 5.070,03 euro; per le spese di trasporto mobili ed altro materiale d'ufficio di 3.628,89 euro; per la pulizia dei locali di 19.048,60 euro e per lo smaltimento dei rifiuti speciali di 159,48 euro. Il livello di soddisfazione raggiunto è stato sufficiente. Il gradimento si è attestato tra un livello sufficiente/buono.

Non risultano risparmi di risorse umane e non ci sono stati casi di contenzioso e di risoluzione/recesso del contratto.

15.1.4. Tribunale amministrativo regionale Calabria-sede di Reggio Calabria

Il Tar ha stipulato un contratto di *facility management* della durata di quattro anni (1° giugno 2011-31 maggio 2015) con Manital s.p.a., in adesione alla convenzione Consip Fm uffici 2-lotto 12, per la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria immobili e impianti di condizionamento, elettrico e di riscaldamento, per spese di trasporto mobili, macchine, impianti, fascicoli ed altro materiale d'ufficio e per servizi di pulizia dei locali. Relativamente ai risparmi derivanti dal ricorso al *facility management*, l'amministrazione ha indicato per la manutenzione ordinaria degli immobili un risparmio pari a - 4.127,00 euro; per le spese di trasporto mobili etc. un risparmio pari a -7.796,00 euro e per la pulizia dei locali un risparmio pari a + 27.506,00 euro. Il gradimento si è attestato su un livello buono. Non sono stati indicati casi di contenzioso aperti/risolti, né di risoluzione e/o di recesso del contratto.

15.1.5. Tribunale amministrativo regionale Campania-sede di Napoli

L'amministrazione ha riferito di aver stipulato due contratti di *facility management* rispettivamente nel mese di ottobre 2011 e nel mese di novembre 2012 e quindi "la durata degli stessi non coincide né con l'anno solare né con l'intero periodo considerato dalla Corte dei conti". "Pertanto, non risulta possibile evidenziare per la maggior parte dei servizi, con riferimento al triennio precedente, i risparmi determinati dal ricorso al *global service*". Laddove è stato possibile, il Tar ha indicato la differenza dei costi sostenuti nel triennio 2008-2010 e 2011-2013. Dalle tabelle allegate alla risposta è emerso che, per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, degli impianti di sicurezza e

controllo accessi, degli impianti elettrici, per le spese di trasporto mobili, fascicoli ed altro materiale d'ufficio e per le spese di smaltimento rifiuti speciali, il Tar ha stipulato un contratto di *facility* della durata di quattro anni (6 novembre 2012-31 ottobre 2016) con Romeo Gestioni s.p.a., in adesione alla convenzione Consip Fm uffici 3-lotto Regioni Campania e Basilicata. Non sono stati determinati risparmi con riferimento alle risorse umane. I casi di contenzioso aperti/risolti non sono stati indicati. Si è verificato un caso di risoluzione/recesso del contratto nel 2013. Il livello di soddisfacimento conseguito è risultato sufficiente. Per la manutenzione ordinaria degli ascensori ed elevatori, degli impianti di condizionamento e idrico, sono stati stipulati due contratti di Fm della durata di quattro anni ciascuno, rispettivamente per il periodo 26 novembre 2007-30 novembre 2011 e 28 ottobre 2011-31 ottobre 2015 con Romeo Gestioni s.p.a.; il primo contratto, in adesione alla convenzione Consip Fm uffici-lotto 10; il secondo, che comprende anche i servizi per la pulizia dei locali, in adesione alla convenzione Consip Fm uffici 2-lotto 10. Gli unici risparmi derivanti dal ricorso al *global service* sono stati indicati con riferimento all'esercizio 2011, per la manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori, pari a 75,95 euro e per la manutenzione dell'impianto idrico pari a 2.033,10 euro.

15.1.6. Tribunale amministrativo regionale Campania-Sezione di Salerno

L'amministrazione ha stipulato un contratto di *facility* della durata di quattro anni (1° ottobre 2013-30 settembre 2017) con Romeo Gestioni s.p.a., in adesione alla convenzione Consip Fm uffici 3, per la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria reti, impianto di riscaldamento, elettrico, idrico, aree esterne, impianto antincendio, servizi di governo, per spese di trasporto mobili, fascicoli ed altro materiale d'ufficio e per servizi di pulizia dei locali e smaltimento dei rifiuti speciali. Relativamente ai risparmi raggiunti con il ricorso al *facility*, il Tar ha precisato che, per la manutenzione ordinaria reti, impianto elettrico, idrico, aree esterne, “non risultavano agli atti elementi per una comparazione, atteso che tale voce non era presente, ovvero che alla manutenzione ordinaria si provvedeva con le minute spese”; per la manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento, per i servizi di governo e per le spese di pulizia dei locali e smaltimento dei rifiuti speciali non sono risultati “risparmi ma esborsi di importo superiore”. Non sono stati indicati i risparmi di risorse umane. Non si sono verificati casi di contenzioso e di risoluzione/recesso del contratto. Il gradimento si è attestato su un livello di sufficienza con qualche buono.

15.1.7. Tribunale amministrativo regionale Emilia-Romagna-sede di Bologna

L'amministrazione ha stipulato due contratti di *facility management*. Il primo, per il periodo 10 gennaio 2008-30 gennaio 2012 (quattro anni) con Siram, in adesione alla convenzione Consip Fm 2-lotto 4. Il contratto è stato prorogato di otto mesi in attesa dell'attivazione della convenzione Fm 3. Il secondo, per il periodo 27 luglio 2012-31 agosto 2016 (quattro anni) con Cpl Concordia in adesione alla convenzione Consip Fm 3-lotto 4. Entrambi i contratti hanno previsto la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria impianto idrico, elettrico, antincendio, controllo accessi, per spese di trasporto mobili, macchine, impianti, fascicoli ed altro materiale d'ufficio, per servizi di pulizia dei locali, per lo smaltimento dei rifiuti speciali, per disinfestazione e derattizzazione, per servizi di governo. Nel 2012, relativamente ai risparmi derivanti dal ricorso al *facility*, l'amministrazione ha registrato un aumento di spesa rispetto al triennio precedente per la manutenzione impianti antincendio di 164,33 euro; per la pulizia dei locali di 6.246, 81 euro. Il gradimento si è attestato tra un livello sufficiente e ottimo. Non risultano risparmi di risorse umane e non ci sono stati casi di contenzioso e di risoluzione/recesso del contratto.

15.1.8. Tribunale amministrativo regionale Emilia-Romagna-Sezione di Parma

L'amministrazione ha stipulato, con riferimento al periodo 2011-2014, contratti annuali con ditte diverse per la fornitura dei servizi di manutenzione ordinaria centralini ed impianti telefonici, riscaldamento, ascensori ed elevatori, condizionamento, impianto idrico, elettrico, antincendio e di pulizia dei locali. Non sono stati indicati i risparmi derivanti dal ricorso al *global service* e i risparmi di risorse umane. Non si sono verificati casi di contenzioso aperti/risolti, né di risoluzione/recesso dei contratti. Il gradimento si è attestato su un livello tra buono e ottimo.

15.1.9. Tribunale amministrativo regionale Lazio

L'amministrazione ha stipulato un contratto di fornitura con la Milano 90 s.r.l. per la durata di sei anni (23 dicembre 2010-06 marzo 2017), per servizi di manutenzione ordinaria su impianti, attrezzature, mobili, arredi e accessori, di pulizia locali, nonché per il servizio di fotocopiatura e movimentazione dei fascicoli. Nessun accenno riferito ai

risparmi sia economici che delle risorse umane. Non si sono verificati casi di contenzioso aperti/risolti, né di risoluzione/recesso dei contratti. Il gradimento si è attestato su un livello tra sufficiente e ottimo.

15.1.10. Tribunale amministrativo regionale Liguria

L'amministrazione ha stipulato contratti annuali e talvolta semestrali (spese per la pulizia dei locali, spese di governo e spese per la disinfestazione) con Coopservice s.coop.p.a. in adesione alla convenzione Consip-lotto 4 per la fornitura dei servizi di manutenzione straordinaria degli immobili, di manutenzione ordinaria centralini ed impianti telefonici, riscaldamento, ascensori ed elevatori, antincendio, di manutenzione sistema controllo accessi, servizi di governo, per spese di trasporto mobili, macchine, impianti, fascicoli ed altro materiale d'ufficio, di pulizia dei locali e di disinfestazione. E' stato totalizzato un risparmio economico di 795,49 euro soltanto con riferimento alle macrocategorie "manutenzione ordinaria centralini e impianti telefonici" e "manutenzione impianto antincendio". Non sono stati segnalati risparmi di risorse umane. Non si sono verificati casi di contenzioso aperti/risolti, né di risoluzione/recesso dei contratti. Il gradimento si è attestato su un livello buono. Per le spese di trasporto mobili, macchine, impianti, fascicoli ed altro materiale d'ufficio e per le spese di governo (costituzione e gestione anagrafica/tecnica, gestione del *call center*, implementazione e gestione del sistema informativo), il livello di soddisfacimento raggiunto non è stato indicato.

15.2. Elementi di sintesi relativi al Consiglio di Stato

Il Segretariato generale riporta che attraverso il *global service* sono attivati servizi di pulizia e igiene ambientale e di manutenzione degli ascensori, di conduzione degli impianti di condizionamento e riscaldamento e di manutenzione delle aree verdi.

L'amministrazione dichiara che i risparmi non sono quantificabili a causa soprattutto di cambiamenti logistici e organizzativi che sono intervenuti nel tempo. Peraltro, dalle schede analitiche allegate alla documentazione, sembra possibile evincere la presenza di risparmi significativi nella manutenzione degli ascensori e nei servizi di riscaldamento e raffrescamento. Il livello di soddisfazione viene dichiarato sufficiente, mentre sono assenti dichiarazioni per quanto concerne risparmi di risorse umane.

Per quanto riguarda i tribunali amministrativi regionali, d'altro canto, su ventotto sedi, quindici fanno ricorso alla convenzione Consip di Fm.

Si segnala, in particolare, che il Tar Basilicata non ha rinnovato il contratto di Fm “stante la particolare onerosità dei costi”; anche la sede di Salerno del Tar Campania segnala che, per i servizi di pulizia e di smaltimento dei rifiuti speciali, gli esborsi risultano superiori rispetto a precedenti gestioni. La sede di Reggio Calabria sembra indicare l'emergere di maggiori oneri, così come la sede di Bologna del Tar Emilia-Romagna indica un aumento di spesa per i servizi di pulizia.

Il livello di soddisfazione generalmente raggiunto è buono con casi di ottimo.

ALLEGATO 2

Tabella 1 - Valore economico complessivo contratti Consip

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO DELLE CONVENZIONI SUDDIVISO PER LOTTI			
Contratti Consip			
Lotti	Fm 2 Bando del 19/2/2008	Fm 3 Bando del 15/7/2010	Fm 4 Bando del 19/3/2014
Lotto 1	39.500.000,00	76.000.000,00	129.000.000,00
Lotto 2	43.000.000,00	84.500.000,00	115.000.000,00
Lotto 3	47.000.000,00	70.000.000,00	208.000.000,00
Lotto 4	42.500.000,00	91.500.000,00	128.000.000,00
Lotto 5	40.000.000,00	70.500.000,00	142.000.000,00
Lotto 6	35.500.000,00	69.500.000,00	117.000.000,00
Lotto 7	28.000.000,00	52.000.000,00	116.000.000,00
Lotto 8	45.000.000,00	78.000.000,00	90.000.000,00
Lotto 9	74.000.000,00	146.000.000,00	91.000.000,00
Lotto 10	52.000.000,00	123.000.000,00	143.000.000,00
Lotto 11	31.500.000,00	68.000.000,00	247.000.000,00
Lotto 12	42.000.000,00	107.000.000,00	130.000.000,00
Lotto 13			221.000.000,00
Lotto 14			195.000.000,00
Lotto 15			145.000.000,00
Lotto 16			105.000.000,00
Lotto 17			190.000.000,00
Lotto 18			180.000.000,00
Totale generale	520.000.000,00	1.036.000.000,00	2.692.000.000,00

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Consip.

Tabella 2 - Direzione della giustizia tributaria 2011

importi in euro

DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA 2011								
Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Alessandria	Servizi di governo	1/1/2008		48 mesi	1.419,48	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008		48 mesi	1.370,92	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008		48 mesi	398,46	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2008		48 mesi	8.436,43	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2008		48 mesi	3.078,76	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Alessandria	Servizio di pulizia	1/1/2008		48 mesi	7.825,70	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	22.529,75		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo/piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	22.529,75

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Aosta	Servizi di governo	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	261,99	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	340,65	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	99,01	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	171,78	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctp Aosta	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	58,86	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Aosta	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	3.717,80	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Compass group
				Valore contrattuale complessivo	4.650,09			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo/piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	10.616,95

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Asti	Servizi di governo	2/1/2008	30/11/2011	48 mesi	168,72	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione dell'impianto elettrico	2/1/2008	30/11/2011	48 mesi	336,35	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	2/1/2008	30/11/2011	48 mesi	97,76	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	2/1/2008	30/11/2011	48 mesi	98,81	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione impianti antincendio	2/1/2008	30/11/2011	48 mesi	77,94	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctp Asti	Servizio di pulizia	2/1/2008	30/11/2011	48 mesi	2.719,32	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	3.498,90		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo/piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	3.498,90

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Biella	Servizi di governo	21/1/2008		48 mesi	392,48	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Biella	Manutenzione impianti antincendio	21/1/2008		48 mesi	108,25	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Ctp Biella	Servizio di pulizia	21/1/2008		48 mesi	9.307,63	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Palmar s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	9.808,36			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo/piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	9.808,36

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Bologna	Servizi di governo	1/1/2009		4 anni	2.971,70	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Bologna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2009		4 anni	6.066,95	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.
Ctp Bologna	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2009		4 anni	1.842,32	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.
Ctp Bologna	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2009		4 anni	873,32	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.
Ctp Bologna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2009		4 anni	889,95	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.
Ctp Bologna	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2009		4 anni	964,24	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Kone ascensori
Ctp Bologna	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2009		4 anni	1.217,00	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.
Ctp Bologna	Servizio di pulizia	1/1/2009		4 anni	33.884,85	Facility management uffici I lotto 4	Siram s.p.a.	Arco service s.r.l.
Ctp Bologna	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2009		4 anni	46,50	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Arco service s.r.l.

Valore contrattuale complessivo	48.756,83
---------------------------------	-----------

*** Importo annuale Iva esclusa**

Elenco impegni di spesa	
Capitolo/piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	48.756,74

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Brindisi	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2011		14 mesi	73,98	Facility management uffici II-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Brindisi	Servizio di pulizia	1/3/2008		48 mesi	7.298,55	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Brindisi	Servizio di disinfestazione	1/3/2008		48 mesi	36,45	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	7.408,98			

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Brescia	Servizi di governo (tecnico gestionali)	1/5/2010		48 mesi	218,40	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/5/2010		48 mesi	698,52	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Manutenzione impianti antincendio	1/5/2010		48 mesi	348,36	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Servizio di pulizia	1/5/2010		48 mesi	16.120,35	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	17.385,63			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Campobasso	Servizi di governo	1 1 2008		4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	551,62	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Romeo gestioni s.p.a. - sede di Bari
Ctp Campobasso	Manutenzione dell'impianto elettrico	1 1 2008		4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	1.049,12	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Tekne and maintenance s.r.l. Macchia d'Isernia
Ctp Campobasso	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1 1 2008		4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	576,87	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Tekne and maintenance s.r.l. Macchia d'Isernia
Ctp Campobasso	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	Dal mese di marzo 2009 c/o nuova sede		2 anni e 10 mesi + 5 mesi proroga	653,72	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Tekne and maintenance s.r.l. Macchia d'Isernia
Ctp Campobasso	Manutenzione impianti antincendio	1 1 2008		4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	746,59	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Tekne and maintenance s.r.l. Macchia d'Isernia
Ctp Campobasso	Servizio di pulizia più fornitura materiale igienico	1 1 2008		4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	11.024,36	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Demar s.r.l. Campobasso
Valore contrattuale complessivo					14.602,28			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/1	14.602,28

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Cuneo	Servizi di governo	2/1/2008		48 mesi	1.689,28	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione dell'impianto elettrico	2/1/2008		48 mesi	2.241,10	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	2/1/2008		48 mesi	651,38	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione impianti antincendio	2/1/2008		48 mesi	601,20	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctp Cuneo	Servizio di pulizia	2/1/2008		48 mesi	17.614,37	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	22.797,33		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	22.797,33

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Firenze	Servizi di governo	1/2/2011		4 anni	503,38	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2011		4 anni	9,76	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Servizio di pulizia	1/2/2011		4 anni	12.726,69	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Facchinaggio interno	1/2/2011		4 anni	839,45	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	14.079,28			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lecco	Servizi di governo	17/1/2011		4 anni	780,48	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione dell'impianto elettrico	17/1/2011		4 anni	2.116,59	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	17/1/2011		4 anni	768,38	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	17/1/2011		4 anni	3.449,08	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	17/1/2011		4 anni	3.449,08	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2011		42 mesi	195,36	Facility management uffici II-lotto 2		Airfire s.p.a.
Ctp Lecco	Servizio di pulizia	17/1/2011		4 anni	15.663,40	Facility management uffici II-lotto 2		Consorzio Idra
					Valore contrattuale complessivo	26.422,37		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/1	494,89
	38,12

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lecce	Servizi di governo	1/2/2008		4 anni	1.413,00	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/2/2008		4 anni	3.439,60	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/2/2008		4 anni	1.080,41	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/2/2008		4 anni	2.659,14	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2008		4anni	866,08	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Servizio di pulizia	1/2/2008		4 anni	27.681,54	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	37.139,77			
				(*) nota	Importo annuale da Opf n. 502/2008			

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Novara	Servizi di governo	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	865,34	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	816,20	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	249,50	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	636,45	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	313,27	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	731,25	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Kone
Ctp Novara	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	73,36	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Ctp Novara	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	8.508,89	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Compass group italia
					Valore contrattuale complessivo	12.194,26		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 02	12.194,26

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Piacenza	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.862,68	Facility management uffici I-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	848,08	Facility management uffici I-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	2.983,76	Facility management uffici I-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	9.751,10	Facility management uffici I-lotto 4	Cns	Coop. S. Martino
					Valore contrattuale complessivo	15.445,62		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268	15.445,62

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Pisa	Servizi di governo	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	109,86	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Pisa	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	351,84	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Ctp Pisa	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	32,88	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Ctp Pisa	Servizio di pulizia	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	3.050,76	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Valore contrattuale complessivo					3.545,34			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/1	

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Ravenna	Servizi di governo	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	4.530,12	Facility management uffici I-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Cns - Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.871,76	Facility management uffici I-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide-Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	568,56	Facility management uffici I-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide - Bologna
Ctp Ravenna	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	12.254,40	Facility management uffici I-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Copura Ravenna
					Valore contrattuale complessivo	19.224,84		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/1	19.224,84

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Rimini	Servizi di governo	1/6/2008		1/6/2008-31/12/2012	418,62	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2008		1/6/2008-31/12/2012	867,53	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2008		1/6/2008-31/12/2012	263,44	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2008		1/6/2008-31/12/2012	550,80	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2008		1/6/2008-31/12/2012	1.603,87	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2008		1/6/2008-31/12/2012	58,23	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Servizio di pulizia	1/6/2008		1/6/2008-31/12/2012	5.792,78	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cesa s.r.l.
Valore contrattuale complessivo					9.555,27			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/1	9.555,27

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Savona	Servizi di governo	1/12/2011		48 mesi	469,53	Facility management uffici II-lotto 4	Siram	Siram
Ctp Savona	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2011		48 mesi	2.796,00	Facility management uffici II-lotto 4	Siram	Siram
Ctp Savona	Manutenzione impianti antincendio	1/12/2011		48 mesi	2.066,91	Facility management uffici II-lotto 4	Siram	Siram
Ctp Savona	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/12/2011		48 mesi	321,68	Facility management uffici II-lotto 4	Siram	Siram
Ctp Savona	Servizio di pulizia	1/12/2011		48 mesi	22.714,82	Facility management uffici II-lotto 4	Siram	Siram
Ctp Savona	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/12/2011		48 mesi	370,34	Facility management uffici II-lotto 4	Siram	Siram
				Valore contrattuale complessivo	28.739,28			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Taranto	Servizi di governo	8/1/2008		4 anni	926,78	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Manutenzione dell'impianto elettrico	8/1/2008		4 anni	1.261,22	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	8/1/2008		4 anni	582,36	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	8/1/2008		4 anni	1.541,75	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	8/1/2008		4 anni	860,17	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Manutenzione degli impianti elevatori	8/1/2008		4 anni	979,42	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Manutenzione impianti antincendio	8/1/2008		4 anni	953,67	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Manutenzione rete telefonica	8/1/2008		4 anni	48,76	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Servizio di pulizia	8/1/2008		4 anni	10.971,43	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	8/1/2008		4 anni	48,76	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	18.174,32		

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Varese	Servizi di governo	1/6/2010		48 mesi	349,91	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2010		48 mesi	1.000,58	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2010		48 mesi	382,03	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2010		48 mesi	160,18	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Facchinaggio interno	1/6/2010		48 mesi	1.493,10	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	3.385,80			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Verbania	Servizi di governo	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	223,75	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Verbania	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	92,99	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Ctp Verbania	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	3.980,94	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Compass group Italia s.p.a.
Ctp Verbania	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2008	31/12/2011	48 mesi	139,50	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Compass group Italia s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	4.437,18			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	4.437,18

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Venezia	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2011 (Ctp Ve)		2 anni e 6 mesi	5.925,15 + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Marco Polo	Kuadra s.r.l.
Ctp Venezia	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2011 (Ctp Ve)		2 anni e 6 mesi	2.297,95 + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Marco Polo	Marco Polo
Ctp Venezia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/7/2011 (Ctp Ve)		2 anni e 6 mesi	6.410,15 + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Marco Polo	Marco Polo
Ctp Venezia	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2011 (Ctp Ve)		2 anni e 6 mesi	3.039,32 + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Marco Polo	Veta system
Ctp Venezia	Servizio di pulizia	1/7/2011 (Ctp Ve)		2 anni e 6 mesi	23.906,62 + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Marco Polo	Marco Polo
					Valore contrattuale complessivo	41.579,19 + Iva		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	41.579,19 + Iva

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Vicenza	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	15/9/2011 (integrazione contratto preesistente 2008 - Ctp Vi)		11 mesi (1/9/2011-31/8/2012)	511,09 + iva (+ 93,45 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Vicenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	15/9/2011 (integrazione contratto preesistente 2008 - Ctp Vi)		11 mesi (1/9/2011-31/8/2012)	1.482,74 + iva (+1.317,59 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Vicenza	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	15/9/2011 (integrazione contratto preesistente 2008 - Ctp Vi)		11 mesi (1/9/2011-31/8/2012)	950,24 + iva (+ 154,18 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Valore contrattuale complessivo					2.944,07 + Iva (+ 1.565,22 gestionale)			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	4.509,29

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Aosta	Manutenzione impianto elettrico	1/1/2008		48 mesi	286,08	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctr Aosta	Manutenzione impianti idrico/sanitari	1/1/2008		48 mesi	94,65	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctr Aosta	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2008		48 mesi	158,15	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctr Aosta	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/1/2008		48 mesi	58,78	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctr Aosta	Servizio di pulizia	1/1/2008		48 mesi	2.401,87	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Palmar s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	2.999,53			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	2.999,53

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione	
Ctr Bologna	Servizi di consulenza gestionale	1/1/2009		4 anni	3.278,67	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram	
Ctr Bologna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2009		4 anni	6.996,97	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram	
Ctr Bologna	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2009		4 anni	2.124,73	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram	
Ctr Bologna	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2009		4 anni	5.798,46	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram	
Ctr Bologna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2009		4 anni	7.823,95	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram	
Ctr Bologna	Manutenzione degli impianti elevatori	1/7/2009		4 anni	1.446,36	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Kone	
Ctr Bologna	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2009		4 anni	945,31	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Cea estintori	
Ctr Bologna	Servizio di pulizia	1/1/2009		4 anni	27.976,02	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Pulinet	
Ctr Bologna	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2009		4 anni	46,50	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Grillini s.r.l.	
					Valore contrattuale complessivo	56.436,97			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/ 1	

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Firenze	Servizi di governo	1/9/2011		4 anni	293,56	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctr Firenze	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/9/2011		4 anni	413,44	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
				Valore contrattuale complessivo	707,00			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Milano (*)	Servizi di governo sez. staccata Brescia	1/5/2010		48 mesi	74,72	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctr Milano (*)	Manutenzione degli impianti di raffrescamento sez. staccata Brescia	1/5/2010		48 mesi	446,28	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
(*) Commissione tributaria reg.le di Milano e sez. staccata di Brescia				Valore contrattuale complessivo	521,00			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/1	

segue Tabella 2

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Torino	Servizi di governo	2/1/2008	30/12/2011	48 mesi	1.316,93	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctr Torino	Manutenzione impianti antincendio	2/1/2008	30/12/2011	48 mesi	134,50	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctr Torino	Servizio di pulizia	2/1/2008	30/12/2011	48 mesi	26.877,70	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
Ctr Torino	Facchinaggio interno	2/1/2008	30/11/2011	48 mesi	600,69	Facility management uffici I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	28.929,82			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	28.929,82

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati della Direzione giustizia tributaria.

Tabella 3 - Direzione della giustizia tributaria 2012

importi in euro

DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA 2012								
Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Alessandria	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	454,36	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	685,46	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	199,23	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Alessandria	Servizio di pulizia	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	3.912,85	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	5.251,89			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	5.251,89

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Aosta	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	134,25	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	184,53	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	53,63	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	93,00	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctp Aosta	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	31,88	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	497,29		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	497,29

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Asti	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	168,72	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	168,17	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	48,88	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	49,40	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	38,97	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctp Asti	Servizio di pulizia	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	1.389,60	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	1.863,74		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	1.863,74

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Biella	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	176,94	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Biella	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	46,54	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Ctp Biella	Servizio di pulizia	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	4.806,35	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Palmar s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	5.029,83			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	5.029,83

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Belluno	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2012 (proroga contratto precedente 2008 - Ctp Bl)		4 mesi (1/10/2012-31/1/2013)	243,15 + Iva (+ 69,81 gestionale)		Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Belluno	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/10/2012 (proroga contratto precedente 2008 - Ctp Bl)		4 mesi (1/10/2012-31/1/2013)	70,67 + Iva (+ 20,23 gestionale)		Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Belluno	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2012 (proroga contratto precedente 2008 - Ctp Bl)		4 mesi (1/10/2012-31/1/2013)	24,98 + Iva (+ 7,10 gestionale)		Manutencoop facility management s.p.a.	Veta system s.r.l.
Ctp Belluno	Servizio di pulizia	1/10/2012 (proroga contratto precedente 2008 - Ctp Bl)		4 mesi (1/10/2012-31/1/2013)	1.964,79 + Iva (+ 93,62 gestionale)		Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.

Valore contrattuale complessivo	2303,59 + Iva (+ 190,76 gestionale)
---------------------------------	-------------------------------------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/ 01	2494,35 + Iva

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione	
Ctp Bologna	Servizi di governo	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	2.971,70	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.	
Ctp Bologna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	6.066,95	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.	
Ctp Bologna	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	1.842,32	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.	
Ctp Bologna	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	873,32	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.	
Ctp Bologna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	889,95	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.	
Ctp Bologna	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	964,24	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Kone ascensori	
Ctp Bologna	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	1.217,00	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Geico s.r.l.	
Ctp Bologna	Servizio di pulizia	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	33.884,85	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Arco service s.r.l.	
Ctp Bologna	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	46,50	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Arco service s.r.l.	
					Valore contrattuale complessivo	48.756,83	* Importo annuale Iva esclusa		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	48.756,74

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Brindisi	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2011	29/2/2012	14 mesi	12,33	Facility management uffici II-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Brindisi	Servizio di pulizia	1/3/2008	29/2/2012	48 mesi	1.216,43	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Brindisi	Servizio di disinfestazione	1/3/2008	29/2/2012	48 mesi	6,08	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	1.234,84			

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Brescia	Servizi di governo (tecnico gestionali)	1/5/2010		48 mesi	218,40	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/5/2010		48 mesi	698,52	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Manutenzione impianti antincendio	1/5/2010		48 mesi	348,36	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Servizio di pulizia	1/5/2010		48 mesi	2.686,72	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	3.952,00			

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Campobasso	Servizi di governo	1 1 2008	31 5 2012	4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	85,12	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Romeo gestioni s.p.a. - sede di Bari
Ctp Campobasso	Manutenzione dell'impianto elettrico	1 1 2008	31 5 2012	4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	450,48	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Tekne and maintenance s.r.l. Macchia d'Isernia
Ctp Campobasso	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1 1 2008	31 5 2012	4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	247,69	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Tekne and maintenance s.r.l. Macchia d'Isernia
Ctp Campobasso	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	Dal mese di marzo 2009 c/o nuova sede	31 5 2012	2 anni e 10 mesi + 5 mesi proroga	280,72	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Tekne and maintenance s.r.l. Macchia d'Isernia
Ctp Campobasso	Manutenzione impianti antincendio	1 1 2008	31 5 2012	4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	320,59	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Tekne and maintenance s.r.l. Macchia d'Isernia
Ctp Campobasso	Servizio di pulizia più fornitura materiale igienico	1 1 2008	31 5 2012	4 anni da 1 1 2008 + 5 mesi proroga	4.718,28	Facility management uffici I-lotto 11	Rti consorzio romeo facility services	Demar s.r.l. Campobasso
					Valore contrattuale complessivo	6.102,88		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/1	6.102,88

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Cuneo	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	886,68	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	1.176,33	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	341,90	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	315,56	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctp Cuneo	Servizio di pulizia	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	9.245,55	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
Valore contrattuale complessivo					11.966,02			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	11.966,02

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Firenze	Servizi di governo	1/2/2011		4 anni	549,15	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2011		4 anni	10,65	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Servizio di pulizia	1/2/2011		4 anni	13.883,66	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Facchinaggio interno	1/2/2011		4 anni	915,77	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	15.359,23			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Genova	Servizi di governo	1/1/2012		48 mesi	723,79	Facility management uffici II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Genova	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012		48 mesi	348,36	Facility management uffici II-lotto 4	Siram s.p.a.	Seprin
Ctp Genova	Servizio di pulizia	1/1/2012		48 mesi	59.306,17	Facility management uffici II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Genova	Servizio di disinfestazione	1/1/2012		48 mesi	63,78	Facility management uffici II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Genova	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2012		48 mesi	370,34	Facility management uffici II-lotto 4	Siram s.p.a.	Raetech
				Valore contrattuale complessivo	60.812,44			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Grosseto	Servizi di governo	1/5/2012		3 anni e 4 mesi	75,20	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Grosseto	Servizio di pulizia	1/5/2012		3 anni e 4 mesi	2.782,24	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
					Valore contrattuale complessivo	2.857,44		
Elenco impegni di spesa								
					Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno		
					3551			

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Imperia	Servizi di governo	1/8/2012		48 mesi	306,81	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
Ctp Imperia	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2012		48 mesi	266,33	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Cpl concordia
Ctp Imperia	Servizio di pulizia	1/8/2012		48 mesi	14.073,65	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Euro&promos group
Ctp Imperia	Servizio di disinfestazione	1/8/2012		48 mesi	1.184,28	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Euro&promos group
Ctp Imperia	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/8/2012		48 mesi	370,54	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
					Valore contrattuale complessivo	16.201,61		
Elenco impegni di spesa								
					Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno		
					1268/01			

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lecco	Servizi di governo	17/1/2011		4 anni	780,48	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione dell'impianto elettrico	17/1/2011			2.116,59	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	17/1/2011			768,38	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	17/1/2011			3.449,08	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	17/1/2011			3.449,08	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione impianti antincendio	01/7/2011			195,36	Facility management uffici II-lotto 2		Airfire s.p.a.
Ctp Lecco	Servizio di pulizia	17/1/2011			15.663,40	Facility management uffici II-lotto 2		Consorzio idra
				Valore contrattuale complessivo	26.422,37			

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lecce	Servizi di governo	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	1.413,00	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	3.439,60	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	1.080,41	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	2.659,14	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	866,08	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Lecce	Servizio di pulizia	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	27.681,54	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	37.139,77			
					(*) Nota	Importo annuale da Opf n. 502/2008		

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Livorno	Servizi di governo	1/11/2012		2 anni e 10 mesi	11,70	Facility management uffici III-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Livorno	Servizio di pulizia	1/11/2012		2 anni e 10 mesi	966,06	Facility management uffici III-lotto 5	Cofely	Iprams
Valore contrattuale complessivo					77,76			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Massa Carrara	Servizi di governo	1/4/2012		3 anni e 5 mesi	112,05	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Massa Carrara	Servizio di pulizia	1/4/2012		3 anni e 5 mesi	3.992,49	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Valore contrattuale complessivo					4.104,54			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Novara	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	454,66	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	428,84	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	131,09	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	334,40	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	164,69	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	384,20	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Kone
Ctp Novara	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	38,55	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Ctp Novara	Servizio di pulizia	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	4.470,63	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Compass group Italia
					Valore contrattuale complessivo	6.407,06		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	6.407,06

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Piacenza	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012		4 anni	1.331,75	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012		4 anni	515,31	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2012		4 anni	2.303,48	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Servizio di pulizia	1/1/2012		4 anni	8.527,00	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Copra coop.
Ctp Piacenza	Servizio di disinfestazione	1/1/2012		4 anni	266,52	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Multiservice soc. coop.
				Valore contrattuale complessivo	12.944,06			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268	12.944,06

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione	
Ctp Pisa	Servizi di governo	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	439,44	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely	
Ctp Pisa	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	1.407,36	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams	
Ctp Pisa	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	131,52	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams	
Ctp Pisa	Servizio di pulizia	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	12.203,04	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams	
					Valore contrattuale complessivo	14.181,36			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Ravenna	Servizi di governo	1/1/2012		4 anni	3.378,00	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Cns - Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012		4 anni	1.516,32	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide-Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012		4 anni	550,56	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide - Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2012		4 anni	252,96	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide - Bologna
Ctp Ravenna	Servizio di pulizia	1/1/2012		4 anni	11.575,44	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Copura Ravenna
Ctp Ravenna	Servizio di disinfestazione	1/1/2012		4 anni	712,32	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Copura Ravenna
				Valore contrattuale complessivo	17.985,60			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	14.986,00
1268/01	2.999,60

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Rimini	Servizi di governo	1/6/2008	31/12/2012	1/6/2008-31/12/2012	418,62	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2008	31/12/2012	1/6/2008-31/12/2012	867,53	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2008	31/12/2012	1/6/2008-31/12/2012	263,44	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2008	31/12/2012	1/6/2008-31/12/2012	550,80	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2008	31/12/2012	1/6/2008-31/12/2012	1.603,87	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2008	31/12/2012	1/6/2008-31/12/2012	58,23	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Rimini	Servizio di pulizia	1/6/2008	31/12/2012	1/6/2008-31/12/2012	5.792,78	Facility management uffici I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cesa s.r.l.
					Valore contrattuale complessivo			
						9.555,27		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/1	9.555,27

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Siena	Servizi di governo	1/6/2012		3 anni e 3 mesi	126,91	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Siena	Servizio di pulizia	1/6/2012		3 anni e 3 mesi	2.935,52	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
				Valore contrattuale complessivo	3.062,43			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Taranto	Servizi di governo	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	56,18	Facility management uffici I lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Manutenzione dell'impianto elettrico	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	105,29	Facility management uffici I-lotto 11	"	"
Ctp Taranto	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	36,50	Facility management uffici I-lotto 11	"	"
Ctp Taranto	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	128,71	Facility management uffici I-lotto 11	"	"
Ctp Taranto	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	71,81	Facility management uffici I-lotto 11	"	"
Ctp Taranto	Manutenzione degli impianti elevatori	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	81,77	Facility management uffici I-lotto 11	"	"
Ctp Taranto	Manutenzione impianti antincendio	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	79,62	Facility management uffici I-lotto 11	"	"
Ctp Taranto	Manutenzione rete telefonica	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	3,99	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Servizio di pulizia	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	911,48	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Ctp Taranto	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	8/1/2008	31/1/2012	4 anni	4,07	Facility management uffici I-lotto 11	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	1.479,42			

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Varese	Servizi di governo	1/6/2010		48 mesi	349,91	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2010		48 mesi	1.000,58	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2010		48 mesi	382,03	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2010		48 mesi	160,18	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	1.892,70			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Verbania	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	117,56	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Verbania	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	48,88	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Ctp Verbania	Servizio di pulizia	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	2.091,62	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Compass group Italia s.p.a.
Ctp Verbania	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	73,29	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Compass group Italia s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	2.331,35			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3351 / 01	2.331,35

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Vicenza	Manutenzione dell'impianto elettrico	26/7/2012 (proroga contratto precedente 2008 Ctp Vi)		11 mesi (1/8/2012-31/1/2013)	981,97 + Iva (+186,07 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Vicenza	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	26/7/2012 (proroga contratto precedente 2008 Ctp Vi)		11 mesi (1/8/2012-31/1/2013)	314,94 + Iva (+ 59,68 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Vicenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	26/7/2012 (proroga contratto precedente 2008 Ctp Vi)		11 mesi (1/8/2012-31/1/2013)	913,67 + Iva (+ 173,14 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Vicenza	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	26/7/2012 (proroga contratto precedente 2008 Ctp Vi)		11 mesi (1/8/2012-31/1/2013)	585,54 + Iva (+ 110,96 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctp Vicenza	Manutenzione degli impianti elevatori	26/7/2012 (proroga contratto precedente 2008 Ctp Vi)		11 mesi (1/8/2012-31/1/2013)	381,50 + Iva (+ 79,29 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Kone s.p.a.
Ctp Vicenza	Manutenzione impianti antincendio	26/7/2012 (proroga contratto precedente 2008 Ctp Vi)		11 mesi (1/8/2012-31/1/2013)	649,12 + Iva (+ 123,01 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Veta system s.r.l.
Ctp Vicenza	Servizio di pulizia	26/7/2012 (proroga contratto precedente 2008 Ctp Vi)		11 mesi (1/8/2012-31/1/2013)	5803,61 + Iva (+289,43 gestionale)	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Colser servizi s.c.r.a.l.

Valore contrattuale complessivo	30.497,09 (+1.207,56 gestionale) + Iva
---------------------------------	--

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	31.704,67 + Iva

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Aosta	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	35,71	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Fiam s.r.l.
Ctr Aosta	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	112,70	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	148,41			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	148,41

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Bologna	Servizi di consulenza gestionale	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	3.278,67	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram
Ctr Bologna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	6.996,97	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram
Ctr Bologna	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	2.124,73	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram
Ctr Bologna	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	5.798,46	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram
Ctr Bologna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	7.823,95	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Siram
Ctr Bologna	Manutenzione degli impianti elevatori	1/7/2009	31/12/2012	4 anni	1.446,36	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Kone
Ctr Bologna	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	945,31	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Cea estintori
Ctr Bologna	Servizio di pulizia	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	27.976,02	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Pulinet
Ctr Bologna	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	46,50	Facility management uffici I-lotto 4	Siram	Grillini s.r.l.
					Valore contrattuale complessivo	56.436,97		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione	
Ctr Firenze	Servizi di governo	1/9/2011		4 anni	880,68	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely	
Ctr Firenze	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/9/2011		4 anni	1.240,32	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely	
Ctr Firenze	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	1.028,52	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely	
Ctr Firenze	Servizio di pulizia	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	24.753,96	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams	
Ctr Firenze	Servizio di giardinaggio	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	561,48	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams	
					Valore contrattuale complessivo	28.464,96			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Genova	Servizi di governo	1/6/2012		48 mesi	649,91	Facility management uffici III-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctr Genova	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2012		48 mesi	443,17	Facility management uffici III-lotto 4	Siram s.p.a.	Seprin
Ctr Genova	Servizio di pulizia	1/6/2012		48 mesi	53.823,46	Facility management uffici III-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctr Genova	Servizio di disinfestazione	1/6/2012		48 mesi	312,24	Facility management uffici III-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctr Genova	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/6/2012		48 mesi	370,34	Facility management uffici III-lotto 4	Siram s.p.a.	Raetech s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	55.599,12			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Milano (*)	Servizi di governo sez. staccata Brescia	1/5/2010		48 mesi	74,72	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctr Milano (*)	Manutenzione degli impianti di raffrescamento sez. staccata Brescia	1/5/2010		48 mesi	446,28	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
(*) Commissione tributaria reg.le di Milano e sez. staccata di Brescia				Valore contrattuale complessivo	521,00			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551/01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Torino	Servizi di governo	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	915,66	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Ctr Torino	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	85,57	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamm s.r.l.
Ctr Torino	Servizio di pulizia	1/1/2012	30/6/2012	6 mesi	15.901,72	Facility management uffici II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Palmar s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	16.902,95		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	16.902,95

segue Tabella 3

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Venezia	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	16/1/2012 (proroga contratto precedente 2007)		12 mesi (1/2/2012-31/1/2013)	3.148,19 (+ 215,54 gestionale) + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctr Venezia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	16/1/2012 (proroga contratto precedente 2007)		12 mesi (1/2/2012-31/1/2013)	1.147,03 (+ 78,53 gestionale) + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Ctr Venezia	Manutenzione degli impianti elevatori	16/1/2012 (proroga contratto precedente 2007)		12 mesi (1/2/2012-31/1/2013)	1.536,82 (+ 105,22 gestionale) + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Kone s.p.a.
Ctr Venezia	Manutenzione impianti antincendio	16/1/2012 (proroga contratto precedente 2007)		12 mesi (1/2/2012-31/1/2013)	2.777,74 (+ 190,18 gestionale) + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Veta system s.r.l.
Ctr Venezia	Servizio di Pulizia (proroga contratto del 2007 per 1 anno)	16/1/2012 (proroga contratto precedente 2007)		12 mesi (1/2/2012-31/1/2013)	21887,31 (+ 618,09 gestionale) + Iva	Facility management uffici II-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Colser servizi s.c.r.a.l.

Valore contrattuale complessivo	30.497,09 (+1.207,56 gestionale) + Iva
---------------------------------	--

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3551 / 01	31704,67 + Iva

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati della Direzione giustizia tributaria.

Tabella 4 - Direzione della giustizia tributaria 2013

importi in euro

DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA 2013								
Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Cc.tt. Campania	Servizi di governo	1/4/2013		4 anni	901,71	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Romeo gestioni s.p.a.
Cc.tt. Campania	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2013		4 anni	8.239,35	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l.
Cc.tt. Campania	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2013		4 anni	2.596,17	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l.
Cc.tt. Campania	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2013		4 anni	1.212,90	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l.
Cc.tt. Campania	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2013		4 anni	1.327,13	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l.
Cc.tt. Campania	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2013		4 anni	2.171,19	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l.
Cc.tt. Campania	Servizio di disinfestazione	1/4/2013		4 anni	1.395,71	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	L'Europea org. naz. s.r.l.
Cc.tt. Campania	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/4/2013		4 anni	379,89	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Esposito Salvatore autotrasporti
Cc.tt. Campania	Servizio di giardinaggio	1/4/2013		4 anni	69,88	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	L'Europea org. naz. s.r.l.
Cc.tt. Campania	Facchinaggio interno	1/4/2013		4 anni	2.110,80	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Esposito Salvatore autotrasporti
				Valore contrattuale complessivo	20.404,73			
Elenco impegni di spesa								
				Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno			
				1268/01	24.689,72			

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
C.t. 1° grado Bolzano	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	247,92	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Cofely Italia s.p.a.
C.t. 1° grado Bolzano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	800,40	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 1° grado Bolzano	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		48 mesi	385,68	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 1° grado Bolzano	Servizio di pulizia	1/7/2013		48 mesi	2.536,52	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Colser servizi s.c.a.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	3.970,52			

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
C.t. 1° grado Trento	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	200,40	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Cofely Italia s.p.a.
C.t. 1° grado Trento	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	646,98	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 1° grado Trento	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		48 mesi	311,70	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 1° grado Trento	Servizio di pulizia	1/7/2013		48 mesi	6.150,96	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Colser servizi s.c.a.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	7.310,04			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione	
C.t. 2° grado Bolzano	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	247,92	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in rti	Cofely Italia s.p.a.	
C.t. 2° grado Bolzano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	800,40	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.	
C.t. 2° grado Bolzano	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		48 mesi	385,68	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.	
C.t. 2° grado Bolzano	Servizio di pulizia	1/7/2013		48 mesi	5.073,04	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in rti	Colser servizi s.c.a.r.l.	
					Valore contrattuale complessivo	6.507,04			
Elenco impegni di spesa									
					Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno			
					1268/01				

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione	
C.t. 2° grado Trento	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	200,40	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Cofely Italia s.p.a.	
C.t. 2° grado Trento	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	646,98	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.	
C.t. 2° grado Trento	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		48 mesi	311,70	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.	
C.t. 2° grado Trento	Servizio di pulizia	1/7/2013		48 mesi	6.150,96	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rri	Colser servizi s.c.a.r.l.	
					Valore contrattuale complessivo	7.310,04			
Elenco impegni di spesa									
					Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno			
					1268/01				

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Aosta	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	54,44	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	200,73	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	62,47	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/7/2013		48 mesi	14,26	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Eueroimpianti s.r.l.
					Valore contrattuale complessivo	331,90		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	331,90

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp L'aquila	Servizi di governo	1/10/2013		48 mesi	1.502,06	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp L'aquila	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2013		48 mesi	814,57	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp L'aquila	Servizio di pulizia	1/10/2013		48 mesi	30.992,29	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Ciclat
					Valore contrattuale complessivo	33.308,92		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	2.081,82

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Asti	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	61,24	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	223,39	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	69,52	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/7/2013		48 mesi	123,76	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	477,91			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	69.177,57

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Bergamo	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	58,80	Facility management uffici III lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	505,33	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	172,34	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	597,17	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	103,95	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	5.398,75	Facility management uffici III lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	6.836,34			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Brescia	Servizi di governo (tecnico gestionali)	1/5/2010		48 mesi	218,40	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	58,03	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Brescia	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	606,41	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Brescia	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	206,78	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Brescia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/5/2010		48 mesi	698,52	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Manutenzione impianti antincendio	1/5/2010		48 mesi	348,36	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	6.581,68	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	8.718,18			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Chieti	Servizi di governo	1/10/2013		48 mesi	1.827,66	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp Chieti	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2013		48 mesi	592,04	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp Chieti	Servizio di pulizia	1/10/2013		48 mesi	40.187,39	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Ciclat
				Valore contrattuale complessivo	42.607,09			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	2.662,92

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Cuneo	Servizi di governo	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	225,36	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	932,40	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	290,16	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	1.447,92			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	1.447,92

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Como	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	34,86	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Como	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	80,78	Facility management uffici IIIlotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Como	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	4.832,59	Facility management uffici III lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	4.948,23			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Cremona	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	80,29	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	650,86	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	221,90	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	1.120,56	Facility management uffici III lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2013		48 mesi	424,27	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	159,95	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	6.988,66	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	9.646,49			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Firenze	Servizi di governo	1/2/2011		4 anni	549,15	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2011		4 anni	10,65	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Servizio di pulizia	1/2/2011		4 anni	13.883,66	Facility management uffici I-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Facchinaggio interno	1/2/2011		4 anni	915,77	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	15.359,23			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Gorizia	Servizio di pulizia	1/5/2013	31/12/2013	8 mesi	825,97	Facility management uffici III-lotto 3	Manutencoop s.p.a.	Co.l.ser coop a rl
				Valore contrattuale complessivo	825,97			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/03	245,29

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Grosseto	Servizi di governo	1/5/2012		3 anni e 4 mesi	112,80	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Grosseto	Servizio di pulizia	1/5/2012		3 anni e 4 mesi	4.173,36	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams

Valore contrattuale complessivo	4.286,16
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Imperia	Servizi di governo	27/11/2013		37 mesi (parte rimanente prec. contratto)	250,63	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
Ctp Imperia	Manutenzione impianti antincendio	27/11/2013		37 mesi (parte rimanente prec. contratto)	275,04	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Cpl Concordia
Ctp Imperia	Servizio di pulizia	27/11/2013		37 mesi (parte rimanente prec. contratto)	10.923,57	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Euro&Promos
Ctp Imperia	Servizio di disinfestazione	27/11/2013		37 mesi (parte rimanente prec. contratto)	789,56	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
Ctp Imperia	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	27/11/2013		37 mesi (parte rimanente prec. contratto)	247,04	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
Atto agg.vo per spostam. di sede Ctp Imperia				Valore contrattuale complessivo	12.485,84			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lecco	Servizi di governo	17/1/2011	1/5/2013	4 anni	260,16	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Lecco		1/6/2013		48 mesi	14,77	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lecco	Manutenzione dell'impianto elettrico	17/1/2011	1/5/2013		1.693,27	Facility management uffici I-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco		1/6/2013		48 mesi	141,19	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	17/1/2011	1/5/2013		256,12	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	17/1/2011	1/5/2013		1.149,69	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco		1/6/2013		48 mesi	436,45	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	17/1/2011	1/5/2013		1.149,69	Facility management uffici II-lotto 2		Siram s.p.a.
Ctp Lecco	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2011	1/5/2013		65,12	Facility management uffici II-lotto 2		Airfire s.p.a.
Ctp Lecco		1/6/2013		48 mesi	24,43	Facility management uffici III lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lecco	Servizio di pulizia	17/1/2011	1/5/2013		5.221,13	Facility management uffici II-lotto 2		Consorzio Idra
Ctp Lecco		1/6/2013		48 mesi	1.552,95	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	11.964,97			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Livorno	Servizi di governo	1/11/2012		2 anni e 10 mesi	70,20	Facility management uffici III-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Livorno	Servizio di pulizia	1/11/2012		2 anni e 10 mesi	5.796,36	Facility management uffici III-lotto 5	Cofely	Iprams

Valore contrattuale complessivo	5.866,56
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lodi	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	66,64	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	539,00	Facility management uffici III lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	183,82	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	326,55	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2013		48 mesi	424,27	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	45,85	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	2.992,08	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	

Valore contrattuale complessivo	4.578,21
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lucca	Servizi di governo	1/2/2013		4 anni	111,17	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	Manutencoop
Ctp Lucca	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/2/2013		4 anni	2.316,67	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	
Ctp Lucca	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2013		4 anni	95,27	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	Lattanzi group s.r.l.
Ctp Lucca	Servizio di pulizia	1/2/2013		4 anni	5.914,33	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	Manutencoop
				Valore contrattuale complessivo	8.437,44			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Milano	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	214,48	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	1.738,31	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	592,69	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	859,46	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2013		48 mesi	848,54	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	358,40	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	18.747,05	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Facchinaggio interno	1/6/2013		48 mesi	703,59	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo	24.062,52		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Mantova	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	31,08	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	101,08	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	374,08	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		49 mesi	373,38	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	74,20	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	2.724,68	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo	3.678,50		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Massa Carrara	Servizi di governo	1/4/2012		3 anni e 5 mesi	149,40	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Massa Carrara	Servizio di pulizia	1/4/2012		3 anni e 5 mesi	5.323,32	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams

Valore contrattuale complessivo	5.472,72
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Novara	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	127,70	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	424,11	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	146,39	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	18/10/2013		48 mesi	109,91	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/7/2013		48 mesi	254,50	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2013		48 mesi	187,89	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Ceam servizi s.r.l.

Valore contrattuale complessivo	1.250,50
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	1.250,50

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Piacenza	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012		4 anni	1.384,00	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012		4 anni	496,39	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2012		4 anni	2.395,63	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Servizio di pulizia	1/1/2012		4 anni	8.771,65	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Omega soc. coop.
Ctp Piacenza	Servizio di disinfestazione	1/1/2012		4 anni	270,43	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Multiservice soc. coop

Valore contrattuale complessivo	13.318,10
---------------------------------	-----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268	13.318,10

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Pescara	Servizi di governo	1/10/2013		48 mesi	1.175,88	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp Pescara	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2013		48 mesi	44,47	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp Pescara	Servizio di pulizia	1/10/2013		48 mesi	26.360,74	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Ciclat

Valore contrattuale complessivo	27.981,09
---------------------------------	-----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	1.749,45

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Pisa	Servizi di governo	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	439,44	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Pisa	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/10/2011	30/9/2013	3 anni e 11 mesi	1.055,52	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Ctp Pisa	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	131,52	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Ctp Pisa	Servizio di pulizia	1/10/2011		3 anni e 11 mesi	12.203,04	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
					Valore contrattuale complessivo	13.829,52		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Pavia	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	87,22	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	682,99	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	232,89	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	33,46	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	121,24	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	5.886,58	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	7.044,38			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Ravenna	Servizi di governo	1/1/2012		4 anni	3.460,20	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Cns - Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012		4 anni	1.552,80	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide-Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012		4 anni	563,76	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide - Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2012		4 anni	259,20	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide - Bologna
Ctp Ravenna	Servizio di pulizia	1/1/2012		4 anni	11.853,36	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Copura Ravenna
Ctp Ravenna	Servizio di disinfestazione	1/1/2012		4 anni	729,36	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Copura Ravenna

Valore contrattuale complessivo	18.418,68
---------------------------------	-----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	18.418,68

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Siena	Servizi di governo	1/6/2012		3 anni e 3 mesi	217,56	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Siena	Servizio di pulizia	1/6/2012		3 anni e 3 mesi	5.032,32	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams

Valore contrattuale complessivo	5.249,88
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Sondrio	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	27,72	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	212,59	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	375,76	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	355,60	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	43,26	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	1.321,39	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	2.336,32			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp La Spezia	Servizi di governo	2/1/2013		48 mesi	415,61	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
Ctp La Spezia	Manutenzione impianti antincendio	2/1/2013		48 mesi	1.372,12	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Ccc Cons.coop.costruz.
Ctp La Spezia	Servizio di pulizia	2/1/2013		48 mesi	18.458,79	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
Ctp La Spezia	Servizio di disinfestazione	2/1/2013		48 mesi	53,24	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
Ctp La Spezia	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	2/1/2013		48 mesi	370,80	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice	Coopservice
				Valore contrattuale complessivo	20.670,56			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Teramo	Servizi di governo	1/10/2013		48 mesi	2.422,63	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp Teramo	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2013		48 mesi	5.335,99	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp Teramo	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/10/2013		48 mesi	5.378,15	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp Teramo	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2013		48 mesi	887,77	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctp Teramo	Servizio di pulizia	1/10/2013		48 mesi	44.779,08	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Ciclat
				Valore contrattuale complessivo	58.803,62			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	3.675,21

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Torino	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	304,39	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Torino	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	1.259,39	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Torino	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	391,92	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	1.955,70			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	1.955,70

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione	Sedi
Ctp Udine	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2013	31/12/2013	6 mesi + 6 mesi	10.781,10	Facility management uffici III-lotto 3	Ed impianti	Ed impianti	495,93
Ctp Udine	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2013	31/12/2013	6 mesi + 6 mesi	14.776,74	Facility management uffici III-lotto 3	Balsamini	Balsamini	681,60
Ctp Udine	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013	-	7 anni	23.783,44	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely	Cofely	1.379,44
Ctp Udine	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2013	31/12/2013	6 mesi + 6 mesi	6.809,88	Facility management uffici III-lotto 3	Elm ascensori	Elm ascensori	435,83
Ctp Udine	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2013	31/12/2013	6 mesi + 6 mesi	17.001,60	Facility management uffici III-lotto 3	Sunteco	Sunteco	782,07
Ctp Udine	Servizio di pulizia	1/1/2013	31/12/2013	6 mesi + 6 mesi	22.506,00	Facility management uffici III-lotto 3	Pu.ma.	Pu.ma.	1.035,28
				Valore contrattuale complessivo	95.658,76				4.810,15

(*) I valori economici contrattuali sono riferiti a quanto stipulato dall'ag. del demanio

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Varese	Servizi di governo	1/6/2010		48 mesi	349,91	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	32,27	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2010		48 mesi	1.000,58	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2010		48 mesi	382,03	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	296,87	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2010		48 mesi	160,18	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	3.161,90	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo	5.383,74		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Verbania	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	39,04	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Verbania	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	194,25	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	233,29		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	233,29

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Vercelli	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	68,58	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Vercelli	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	341,23	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
					Valore contrattuale complessivo	409,81		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	409,81

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Aosta	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	43,91	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Aosta	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	161,88	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Aosta	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	50,38	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Aosta	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/7/2013		48 mesi	11,50	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
					Valore contrattuale complessivo	267,67		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	267,67

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr L'aquila	Servizi di governo	1/10/2013		48 mesi	2.570,20	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctr L'aquila	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2013		48 mesi	1.259,04	Facility management uffici III lotto 6	Guerrato	Guerrato
Ctr L'aquila	Servizio di pulizia	1/10/2013		48 mesi	54.946,85	Facility management uffici III-lotto 6	Guerrato	Ciclat
					Valore contrattuale complessivo	58.776,09		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	3670,71

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Firenze	Servizi di governo	1/1/2012		4 anni	880,68	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctr Firenze	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/9/2011		4 anni	1.240,32	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctr Firenze	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	1.028,52	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Af Sistemi
Ctr Firenze	Servizio di pulizia	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	24.753,96	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Ctr Firenze	Servizio di giardinaggio	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	561,48	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
				Valore contrattuale complessivo	28.464,96			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Milano (*)	Servizi di governo sez. staccata Brescia	1/5/2010		48 mesi	74,72	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a	Siram s.p.a.
Ctr Milano (*)	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	223,86	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	2.039,66	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	522,13	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Manutenzione degli impianti di raffrescamento sez. staccata Brescia	1/5/2010		48 mesi	446,28	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctr Milano (*)	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	730,59	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	349,37	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	18.677,33	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Facchinaggio interno	1/6/2013		48 mesi	776,27	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Facchinaggio esterno/traslochi							
	(*) Commissione tributaria reg.le di Milano e sez. staccata di Brescia			Valore contrattuale complessivo	23.840,21			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 4

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Torino	Servizi di governo	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	442,90	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	1.832,43	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	570,25	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
				Valore contrattuale complessivo	2.845,58			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	2.845,58

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati della Direzione giustizia tributaria.

Tabella 5 - Direzione della giustizia tributaria 2014

importi in euro

DIREZIONE DELLA GIUSTIZIA TRIBUTARIA 2014								
	Sede con contratto global service attivato:		Comm. Trib.rie di Napoli (2), Avellino, Benevento, Caserta e Salerno					
Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Cc. tt. Campania	Servizi di governo	1/4/2013		4 anni	1.257,65	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Romeo gestioni s.p.a.
Cc. tt. Campania	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2013		4 anni	11.405,62	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l. fino al 31.3.2014 - dal 1.4.2014 Fi.da costruzioni generali s.r.l.
Cc. tt. Campania	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2013		4 anni	3.604,49	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l. fino al 31.3.2014 - dal 1.4.2014 Fi.da costruzioni generali s.r.l.
Cc. tt. Campania	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2013		4 anni	2.050,93	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l. fino al 31.3.2014 - dal 1.4.2014 Fi.da costruzioni generali s.r.l.
Cc. tt. Campania	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2013		4 anni	2.252,45	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l. fino al 31.3.2014 - dal 1.4.2014 Fi.da costruzioni generali s.r.l.

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Cc.tt. Campania	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2013		4 anni	3.588,4	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Its - Impianti tecnologici speciali s.r.l. fino al 31.3.2014 - dal 1.4.2014 Fi.da costruzioni generali s.r.l.
Cc.tt. Campania	Servizio di disinfestazione	1/4/2013		4 anni	1.860,94	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	L'Europea org. naz. s.r.l.
Cc.tt. Campania	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/4/2013		4 anni	506,51	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Esposito Salvatore autotrasporti
Cc.tt. Campania	Servizio di giardinaggio	1/4/2013		4 anni	93,17	Facility management uffici III lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	L'Europea org. naz. s.r.l.
Cc.tt. Campania	Facchinaggio interno	1/4/2013		4 anni	2.814,4	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo facility services 2010	Esposito Salvatore autotrasporti
Valore contrattuale complessivo					29.434,56			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	35.910,16

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
C.t. 1° grado Bolzano	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	495,90	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Cofely Italia s.p.a.
C.t. 1° grado Bolzano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	1.600,80	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 1° grado Bolzano	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		48 mesi	771,36	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 1° grado Bolzano	Servizio di pulizia	1/7/2013		48 mesi	15.219,12	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Colser servizi s.c.a.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	18.087,18			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
C.t. 1° grado Trento	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	400,80	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Cofely Italia s.p.a.
C.t. 1° grado Trento	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	1.293,96	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 1° grado Trento	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		48 mesi	623,40	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 1° grado Trento	Servizio di pulizia	1/7/2013		48 mesi	12.301,92	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Colser servizi s.c.a.r.l.
Valore contrattuale complessivo					14.620,08			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
C.t. 2° grado Bolzano	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	495,84	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Cofely Italia s.p.a.
C.t. 2° grado Bolzano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	1.600,80	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 2° grado Bolzano	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		48 mesi	771,36	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti.	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 2° grado Bolzano	Servizio di pulizia	1/7/2013		48 mesi	15.219,12	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti.	Colser servizi s.c.a.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	18.087,12			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
C.t. 2° grado Trento	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	400,80	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti.	Cofely Italia s.p.a.
C.t. 2° grado Trento	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	1.293,96	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti.	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 2° grado Trento	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		48 mesi	623,40	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti.	Bosch energy & building solutions Italy s.r.l.
C.t. 2° grado Trento	Servizio di pulizia	1/7/2013		48 mesi	12.301,92	Facility management uffici III-lotto 3	Cofely Italia s.p.a. in Rti.	Colser servizi s.c.a.r.l.
Valore contrattuale complessivo					14.620,08			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Alessandria	Servizi di governo	1/7/2014		36 mesi	233,11	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2014		36 mesi	589,23	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2014		36 mesi	183,37	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/7/2014		36 mesi	813,21	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Alessandria	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2014		36 mesi	174,85	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
Valore contrattuale complessivo					1.993,77			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Aosta	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	119,16	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	401,45	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	124,93	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Aosta	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		48 mesi	41,17	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
Ctp Aosta	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/7/2013		48 mesi	28,25	Facility management uffici III lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	714,96			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Asti	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	133,91	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	446,78	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	139,04	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/7/2013		48 mesi	247,51	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Asti	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		42 mesi	41,17	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	1.008,41			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Bergamo	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	100,80	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	866,28	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	295,44	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	1.023,72	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	178,20	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Bergamo	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	9.255,00	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo	11.719,44		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Biella	Servizi di governo	1/1/2014	30/6/2017	42 mesi	62,10	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Biella	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014	30/6/2017	42 mesi	49,40	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	111,50			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Brescia	Servizi di governo (tecnico gestionali)	1/5/2010		48 mesi	72,80	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	99,48	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Brescia	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	1.039,56	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Brescia	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	354,48	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Brescia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/5/2010		48 mesi	232,84	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Manutenzione impianti antincendio	1/5/2010		48 mesi	116,12	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctp Brescia	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	11.282,88	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo			
					13.198,16			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Cuneo	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	498,45	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	1.864,80	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	580,32	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Cuneo	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		48 mesi	90,57	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
Valore contrattuale complessivo					3.034,14			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Como	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	59,76	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Como	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	138,48	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Como	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	8.284,44	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	8.482,68			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Cremona	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	137,64	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	1.115,76	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	380,40	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	1.920,96	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2013		48 mesi	727,32	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	274,20	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Cremona	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	11.980,56	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Valore contrattuale complessivo					16.536,84			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Firenze	Servizi di governo	1/2/2011	31/12/2014	4 anni	549,15	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2011	31/12/2014	4 anni	10,65	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Servizio di pulizia	1/2/2011	31/12/2014	4 anni	13.883,66	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.
Ctp Firenze	Facchinaggio interno	1/2/2011	31/12/2014	4 anni	915,77	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely Italia s.p.a.	Iprams s.p.a.

Valore contrattuale complessivo	15.359,23
---------------------------------	-----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Grosseto	Servizi di governo	1/5/2012		3 anni e 4 mesi	112,80	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Grosseto	Servizio di pulizia	1/5/2012		3 anni e 4 mesi	4.173,36	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams

Valore contrattuale complessivo	4.286,16
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lecco	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	25,32	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lecco	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	242,04	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lecco	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	748,20	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lecco	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	41,88	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lecco	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	2.662,20	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo	3.719,64		
Elenco impegni di spesa								
				Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno			
				1268/01				

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Livorno	Servizi di governo	1/11/2012		2 anni e 10 mesi	70,20	Facility management uffici III-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Livorno	Servizio di pulizia	1/11/2012		2 anni e 10 mesi	5.796,36	Facility management uffici III-lotto 5	Cofely	Iprams
					Valore contrattuale complessivo	5.866,56		
Elenco impegni di spesa								
				Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno			
				1268/01				

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lodi	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	114,24	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	924,00	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	315,12	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	559,80	Facility management uffici III lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2013		48 mesi	727,32	Facility management uffici III lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	78,60	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Lodi	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	5.129,28	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo	7.848,36		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Lucca	Servizi di governo	1/2/2013		4 anni	121,28	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	Manutencoop
Ctp Lucca	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/2/2013		4 anni	2.524,00	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	
Ctp Lucca	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2013		4 anni	103,93	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	Lattanzi group s.r.l.
Ctp Lucca	Servizio di pulizia	1/2/2013		4 anni	6.452,00	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	Manutencoop
				Valore contrattuale complessivo	9.201,21			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Milano	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	367,68	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	2.979,96	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	1.016,04	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	1.473,36	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2013		48 mesi	1.454,64	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	614,40	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	32.137,80	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Milano	Facchinaggio interno	1/6/2013		48 mesi	232,18	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo	40.276,06		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Mantova	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	53,28	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	173,28	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	641,28	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		49 mesi	640,08	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	127,20	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Mantova	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	4.670,88	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
					Valore contrattuale complessivo	6.306,00		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Massa Carrara	Servizi di governo	1/4/2012		3 anni e 5 mesi	149,40	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Massa Carrara	Servizio di pulizia	1/4/2012		3 anni e 5 mesi	5.323,32	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams

Valore contrattuale complessivo	5.472,72
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 p.g. 1	2014

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Novara	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	306,72	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	848,23	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	292,79	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	18/10/2013		44 mesi	542,02	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/7/2013		48 mesi	509,00	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Novara	Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2013		45 mesi	751,56	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Ceam servizi s.r.l.
Ctp Novara	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		42 mesi	49,40	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.

Valore contrattuale complessivo	3.299,72
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Piacenza	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012		4 anni	443,78	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012		4 anni	161,08	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2012		4 anni	815,15	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Gesta s.p.a.
Ctp Piacenza	Servizio di pulizia	1/1/2012		4 anni	2.969,84	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Omega soc. coop.
Ctp Piacenza	Servizio di disinfestazione	1/1/2012		4 anni	91,50	Facility management uffici II-lotto 4	Cns	Multiservice soc. coop.
				Valore contrattuale complessivo	4.481,35			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268	4.481,35

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Pisa	Servizi di governo	1/11/2011		1/11/2011 - 31/08/2015	439,44	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Pisa	Manutenzione impianti antincendio	1/11/2011		1/11/2011 - 31/08/2015	131,52	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Ctp Pisa	Servizio di pulizia	1/11/2011		1/11/2011 - 31/08/2015	12.203,04	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Valore contrattuale complessivo					12.774,00			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Prato	Servizi di governo	1/1/2014		3 anni e 1 mese	159,71	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	Manutencoop
Ctp Prato	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		3 anni e 1 mese	377,24	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	
Ctp Prato	Servizio di pulizia	1/1/2014		3 anni e 1 mese	6.513,20	Facility management uffici III-lotto 5	Manutencoop	
Valore contrattuale complessivo					7.050,15			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Pavia	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	149,52	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	1.170,84	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	399,24	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	57,36	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	207,84	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Pavia	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	10.091,28	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	12.076,08			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Ravenna	Servizi di governo	1/1/2012		4 anni	3.460,20	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Cns - Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012		4 anni	1.562,16	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide- Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012		4 anni	567,12	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide - Bologna
Ctp Ravenna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2012		4 anni	260,64	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Baroni Davide - Bologna
Ctp Ravenna	Servizio di pulizia	1/1/2012		4 anni	11.924,64	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Copura Ravenna
Ctp Ravenna	Servizio di disinfestazione	1/1/2012		4 anni	733,68	Facility management uffici II-lotto 4	Rti -Siram- Milano	Copura Ravenna
				Valore contrattuale complessivo	18.508,44			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	18.508,44

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Siena	Servizi di governo	1/6/2012		3 anni e 3 mesi	217,56	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctp Siena	Servizio di pulizia	1/6/2012		3 anni e 3 mesi	5.032,32	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams

Valore contrattuale complessivo	5.249,88
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Sondrio	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	47,52	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	364,44	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2013		48 mesi	644,16	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	609,60	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	74,16	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Sondrio	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	2.265,24	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	

Valore contrattuale complessivo	4.005,12
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Torino	Servizi di governo	1/7/2013		48 mesi	735,81	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Torino	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48 mesi	2.518,78	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Torino	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48 mesi	783,84	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Torino	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/7/2014		36 mesi	3.415,48	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Torino	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		42 mesi	469,56	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	7.923,47			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Varese	Servizi di governo	1/6/2010	31/5/2014	48 mesi	167,85	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	55,32	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2010	31/5/2014	48 mesi	500,29	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2010	31/5/2014	48 mesi	382,03	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	508,92	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctp Varese	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2010	31/5/2014	48 mesi	160,18	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	
Ctp Varese	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	5.420,40	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
				Valore contrattuale complessivo	7.194,99			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Verbania	Servizi di governo	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	88,02	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Verbania	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	388,50	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Verbania	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014	30/6/2017	42 mesi	24,70	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.

Valore contrattuale complessivo	501,22
---------------------------------	--------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctp Vercelli	Servizi di governo	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	172,27	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Vercelli	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	682,47	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Vercelli	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2014	30/6/2017	36 mesi	106,19	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctp Vercelli	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014	30/6/2017	42 mesi	49,40	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.

Valore contrattuale complessivo	1.010,33
---------------------------------	----------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Aosta	Servizi di governo	1/7/2013		48	96,10	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Aosta	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		48	323,75	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Aosta	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013		48	100,75	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Aosta	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		42	32,94	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
Ctr Aosta	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/7/2013		48	23,00	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	576,54			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Firenze	Servizi di governo	1/1/2012		4 anni	880,68	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctr Firenze	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/9/2011		4 anni	1.240,32	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Cofely
Ctr Firenze	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	1.028,52	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Af Sistemi
Ctr Firenze	Servizio di pulizia	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	24.753,96	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
Ctr Firenze	Servizio di giardinaggio	1/1/2012		3 anni e 8 mesi	561,48	Facility management uffici II-lotto 5	Cofely	Iprams
				Valore contrattuale complessivo	28.464,96			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	2014

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Milano (*)	Servizi di governo sez. staccata Brescia	1/5/2010		48 mesi	74,72	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctr Milano (*)	Servizi di governo	1/6/2013		48 mesi	383,76	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2013		48 mesi	3.496,56	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2013		48 mesi	895,08	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Manutenzione degli impianti di raffrescamento sez. staccata Brescia	1/5/2010		48 mesi	446,28	Facility management uffici II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ctr Milano (*)	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2013		48 mesi	1.252,44	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2013		48 mesi	598,92	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Servizio di pulizia	1/6/2013		48 mesi	32.018,28	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Facchinaggio interno	1/6/2013		48 mesi	168,86	Facility management uffici III-lotto 2	Romeo gestioni s.p.a.	
Ctr Milano (*)	Facchinaggio esterno/traslochi							
(*) Commissione tributaria reg.le di Milano e sez. staccata di Brescia				Valore contrattuale complessivo	39.334,90			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Palermo	Servizi di governo	1/1/2014		48 mesi	6.492,89	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ctr Palermo	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2014		48 mesi	19.742,98	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ctr Palermo	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2014		48 mesi	6.222,78	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ctr Palermo	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2014		48 mesi	16.660,34	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ctr Palermo	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2014		48 mesi	17.530,25	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ctr Palermo	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		48 mesi	3.879,16	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ctr Palermo	Servizio di pulizia	1/1/2014		48 mesi	164.742,29	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ctr Palermo	Servizio di disinfestazione	1/1/2014		48 mesi	8.696,86	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ctr Palermo	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2014		48 mesi	1.562,95	Facility management uffici III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.

Valore contrattuale complessivo	245.530,50
---------------------------------	------------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268/1	2014

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Torino	Servizi di governo	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	96,10	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	323,75	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	100,75	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014	30/6/2017	42 mesi	32,94	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
Ctr Torino	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	23,00	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
Valore contrattuale complessivo					576,54			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

segue Tabella 5

Sedi	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ctr Torino + Ctr Piemonte	Servizi di governo	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	1.070,62	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino + Ctr Piemonte	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	3.664,85	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino + Ctr Piemonte	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/7/2013	30/6/2017	48 mesi	1.140,49	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino + Ctr Piemonte	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/7/2014	30/6/2017	36 mesi	1.707,74	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Manitalidea s.p.a.
Ctr Torino + Ctr Piemonte	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014	30/6/2017	42 mesi	327,84	Facility management uffici III-lotto 1	Manitalidea s.p.a.	Euroimpianti s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	7.911,54			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1268 / 01	

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati della Direzione giustizia tributaria.

Tabella 6 - Ministero dell'economia e delle finanze anno 2011

importi in euro

MINISTERO ECONOMIA E FINANZE ANNO 2011							
SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via XX Settembre, n. 97 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: MEF	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO VI DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1/10/2007	30/9/2011	1/10/2007-30/9/2011	52.310,09	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Servizi di governo	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	7.800,38	Facility Management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2007	30/9/2011	1/10/2007-30/9/2011	268.230,37	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Principe s.r.l.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	106.248,68	Facility Management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Principe s.r.l.
Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2007	30/9/2011	1/10/2007-30/9/2011	106.810,91	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Marrocco elevators
Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	28.159,40	Facility Management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Marrocco elevators
Servizio di pulizia	1/10/2007	30/9/2011	1/10/2007-30/9/2011	1.281.200,00	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Miles
Servizio di pulizia	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	447.204,20	Facility Management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Miles
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2007	30/9/2011	1/10/2007-30/9/2011	162.250,00	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Nuoava super iride
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	61.982,41	Facility Management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Nuoava super iride
Valore contrattuale complessivo				2.522.196,44			

segue Tabella 6

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/6	124.759,17
1398/10	300.278,98
1412/10	20.795,32
2643/08	92.196,00
1031/18	31.530,36
2643/18	489.995,34
1031/21	531.044,83
1398/17	436.206,76
1248/17	490.389,68
1412/17	5.000,00

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Viale dell'Aeronautica n. 122 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE			
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.12.2010		24 mesi	238,00	Facility Management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Servizio di giardinaggio	1.12.2010		24 mesi	2.400,00	Facility Management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Valore contrattuale complessivo				2.638,00			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3518/18	2.638,00

segue Tabella 6

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via di Villa Ada n. 55 -ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI-DIPARTIMENTO DELLA RAGIONERIA GENERALE DELLO STATO	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011 1.12.2014		47 mesi 19 mesi	2.417,33 219,75	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1.1.2011 1.12.2014		47 mesi 19 mesi	7.289,19 662,65	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2011 1.12.2014		47 mesi 19 mesi	5.316,67 483,33	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1.1.2011 1.12.2014		47 mesi 19 mesi	4.400,00 400,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1.1.2011 1.12.2014		47 mesi 19 mesi	4.950,00 450,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2011 1.12.2014		47 mesi 19 mesi	5.500,00 500,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Marrocco elevators s.r.l.
Manutenzione impianti antincendio	1.1.2011 1.12.2014		47 mesi 19 mesi	9.166,66 833,33	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Riccardi s.p.a.
Servizio di pulizia	1.1.2011 1.12.2014		47 mesi 19 mesi	90.019,12 8.183,57	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Conzorzio Tyros
				Valore contrattuale complessivo	140.791,60		
Elenco impegni di spesa							
				Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno		
				1248/17	22.184,75		
				2643/19	78.655,03		
				1248/6	8.789,40		
				2643/9	31.162,42		

segue Tabella 6

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Piazza Dalmazia, n. 1 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011		47 mesi	1.807,26	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2011		47 mesi	4.565,67	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Marrocco elevatori s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2011		47 mesi	71.817,87	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Valore contrattuale complessivo				78.190,80			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/6	4.565,67
1248/17	73.625,13

segue Tabella 6

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Casilina, nn. 1/3 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011		40 mesi	3.200,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Servizio di pulizia	1.1.2011		40 mesi	283.718,06	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Servizio di giardinaggio	1.1.2011		40 mesi	3.283,04	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
				Valore contrattuale complessivo	290.201,10		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/17	290.201,10

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 7 - Ministero dell'economia e delle finanze anno 2012

importi in euro

MINISTERO ECONOMIA E FINANZE ANNO 2012							
SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via XX Settembre, n. 97 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: MEF	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO VI DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	31.443,40	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	426.638,50	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Principe s.r.l.
Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	112.860,70	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Marrocco elevators
Servizio di pulizia	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	1.802.267,65	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Miles
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	229.687,22	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Nuoava super Iride
Facchinaggio interno	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	300.705,23	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Tayros
Facchinaggio esterno/traslochi	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015		Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	
Valore contrattuale complessivo				2.903.602,70			

segue Tabella 7

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/6	140.615,73
1398/10	43.429,05
2643/8	128.783,98
1031/18	86.121,44
1412/10	171.992,40
1248/17	614.155,84
2643/18	472.439,58
1398/17	148.253,97
1031/21	315.812,37
1412/17	609.016,26
1398/15	128.910,50
2643/17	32.632,97
1031/19	10.054,24
1412/15	1.384,37

2.903.602,70

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Viale dell'Aeronautica n. 122 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.12.2010	30.11.2012	24 mesi	200,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Servizio di giardinaggio	1.12.2010	30.11.2012	24 mesi	1.750,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Facchinaggio esterno/traslochi			Trasloco chiusura sede	78.468,80	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
			Valore contrattuale complessivo	80.418,80			

segue Tabella 7

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3518/16	1.950,00
3518/15	78.468,80

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Boncompagni, n. 30 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO RGS	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2012	31.12.2015	48 mesi	2.800,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2012	31.12.2015	48 mesi	2.634,39	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Vitale s.r.l.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2012	31.12.2015	48 mesi	2.940,41	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Marrocco elevators s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2012	31.12.2015	48 mesi	118.784,56	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Generale servizi s.r.l.
Valore contrattuale complessivo				127.159,36			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
2643/9	5.574,80
2643/19	121.584,56

segue Tabella 7

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Casilina, nn. 1/3 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011	30.4.2014	40 mesi	3.282,34	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Servizio di pulizia	1.1.2011	30.4.2014	40 mesi	289.876,27	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Servizio di giardinaggio	1.1.2011	31.12.2012	40 mesi	3.851,51	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Valore contrattuale complessivo				297.010,12			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/17	297.010,12

segue Tabella 7

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Dalmazia, n. 1 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011	30.11.2014	47 mesi	1.839,61	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2011	30.11.2014	47 mesi	5.515,36	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Marrocco elevatori s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2011	30.11.2014	47 mesi	75.430,72	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
			Valore contrattuale complessivo	82.785,69			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/6	5.515,36
1248/17	77.270,33

segue Tabella 7

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Flavia, n. 93 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.12.2012	31.10.2012	10 mesi	2.650,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service
Servizio di pulizia	1.12.2012	2012	10 mesi	73.504,80	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Generale servizi s.r.l.
Facchinaggio esterno/traslochi			Trasloco per chiusura sede	50.000,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Ares s.r.l.
			Valore contrattuale complessivo	126.154,80			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3518/16	76.154,80
3518/15	50.000,00

segue Tabella 7

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via dei Normanni, n. 5 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	15.7.2012	31.12.2012	6 mesi	1.800,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	15.7.2012	31.12.2012	6 mesi	6.253,44	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Vitale s.r.l.
Manutenzione degli impianti elevatori	15.7.2012	31.12.2012	6 mesi	6.200,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Marrocco elevators s.r.l.
Manutenzione impianti antincendio	15.7.2012	31.12.2012	6 mesi	8.053,44	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Molajoni s.r.l.
Servizio di pulizia	15.7.2012	31.12.2012	6 mesi	141.908,13	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Generale servizi s.r.l.
Facchinaggio interno	15.7.2012	31.12.2012	6 mesi	21.802,27	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Ares s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	186.017,28		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3518/13	20.506,88
3518/15	21.802,27
3518/16	143.708,13

segue Tabella 7

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Pastrengo, n. 22 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.L.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Facchinaggio esterno/traslochi	1.1.2012	31.10.2012	Interventi per rilascio sede	399.797,30	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Ares s.r.l.
			Valore contrattuale complessivo	399.797,30			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3518/15	399.797,30

segue Tabella 7

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via dell'Aeronautica, n. 122 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE			
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.12.2010	30.11.2012	24 mesi	200,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Servizio di giardinaggio	1.12.2010	30.11.2012	24 mesi	1.750,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Facchinaggio esterno/traslochi			Trasloco chiusura sede	78.468,80	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
				Valore contrattuale complessivo	80.418,80		

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3518/16	1.950,00
3518/15	78.468,80

segue Tabella 7

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via di Villa Ada, n. 55 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011		47 mesi	2.637,09	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1.1.2011		47 mesi	7.881,52	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2011		47 mesi	5.800,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1.1.2011		47 mesi	4.800,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1.1.2011		47 mesi	5.400,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2011		47 mesi	5.000,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Marrocco elevators s.r.l.
Manutenzione impianti antincendio	1.1.2011		47 mesi	10.000,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Riccardi s.p.a.
Servizio di pulizia	1.1.2011		47 mesi	92.000,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
				Valore contrattuale complessivo	133.518,61		
Elenco impegni di spesa							
				Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno		
				2643/19	33.122,98		
				3518/16	61.514,05		
				2643/9	13.608,55		
				3518/13	25.273,03		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 8 - Ministero dell'economia e delle finanze anno 2013

importi in euro

MINISTERO ECONOMIA E FINANZE ANNO 2013							
SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO:			Via XX Settembre, n. 97 - ROMA	STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: MEF	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO VI DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	32.322,26	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Servizi di governo	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	2.266,98	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	433.199,60	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Principe s.r.l.
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	56.615,62	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Idrotermica Ranaldi
Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	37.369,16	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Idrotermica Ranaldi
Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	40.223,06	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Idrotermica Ranaldi
Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	113.902,68	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Marrocco elevators
Manutenzione impianti antincendio	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	9.349,20	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Maet snc
Servizio di pulizia	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	1.851.304,54	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Miles
Servizio di disinfestazione	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	23.354,42	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Ares

segue Tabella 8

Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	231.485,90	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Nuoava super iride
Servizio di giardinaggio	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	29.743,36	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Erbavoglio
Facchinaggio interno	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	303.488,86	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Tayros
Facchinaggio esterno/traslochi	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015		Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	
			Valore contrattuale complessivo	3.164.625,64			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/6	183.034,03
1398/10	274.812,69
2643/8	179.384,14
1031/18	88.017,14
1248/17	629.779,81
1398/16	105.642,55
1398/17	227.962,38
2643/17	71.638,85
2643/18	535.838,62
1031/19	27.906,90
1031/21	309.755,72
1412/15	80,09
1412/17	530.772,72

segue Tabella 8

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Boncompagni, n. 30 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO RGS	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2012		48 mesi	2.800,00	Facility Mmanagement per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2012		48 mesi	2.697,61	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Vitale s.r.l.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2012		48 mesi	3.010,99	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Marrocco elevators s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2012		48 mesi	118.784,56	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Generale servizi s.r.l.
Servizio di disinfestazione	1.1.2013		36 mesi	8.415,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Generale servizi s.r.l.

Valore contrattuale complessivo	135.708,16
------------------------------------	------------

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
2643/19	129.999,56
2643/9	5.708,60

segue Tabella 8

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Casilina, nn. 1/3 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011		40 mesi	3.200,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Servizio di pulizia	1.1.2011		40 mesi	297.051,82	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Servizio di giardinaggio	1.1.2011		40 mesi	3.851,51	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Valore contrattuale complessivo				304.103,33			

Eelenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/17	180.349,33
1257/17	123.754,00

segue Tabella 8

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Dalmazia, n. 1 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011		47 mesi	1.839,61	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2011		47 mesi	5.596,86	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Marrocco elevatori s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2011		47 mesi	77.557,67	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Valore contrattuale complessivo				84.994,14			
Elenco impegni di spesa							
Capitolo / piano gest.				Impegnato nell'anno			
1248/6				5.596,86			
1248/17				79.397,28			

segue Tabella 8

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via dei Normanni, n. 5 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2013	31.12.2013	12 mesi	2.230,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2013	31.12.2013	12 mesi	14.787,39	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Vitale s.r.l.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2013	31.12.2013	12 mesi	10.911,67	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Marrocco elevators s.r.l.
Manutenzione impianti antincendio	1.1.2013	31.12.2013	12 mesi	21.802,63	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Molajoni s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2013	31.12.2013	12 mesi	330.069,98	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Generale servizi s.r.l.
Facchinaggio interno	1.1.2013	31.12.2013	12 mesi	48.100,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Ares s.r.l.
Valore contrattuale complessivo				427.901,67			
Elenco impegni di spesa							
Capitolo / piano gest.		Impegnato nell'anno					
3518/13		47.501,77					
3518/15		48.100,00					
3518/16		332.299,90					

segue Tabella 8

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via di Villa Ada, n. 55 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011		47 mesi	2.637,09	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1.1.2011		47 mesi	7.951,85	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2011		47 mesi	5.800,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1.1.2011		47 mesi	4.800,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1.1.2011		47 mesi	5.400,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2011		47 mesi	6.000,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Marrocco elevators s.r.l.
Manutenzione impianti antincendio	1.1.2011		47 mesi	10.000,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Riccardi s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2011		47 mesi	98.202,84	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Valore contrattuale complessivo				140.791,78			
Elenco impegni di spesa							
Capitolo / piano gest.		Impegnato nell'anno					
1248/17		22.184,78					
2643/19		78.655,15					
1248/6		8.789,40					
2643/9		31.162,45					

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 9 - Ministero dell'economia e delle finanze anno 2014

importi in euro

MINISTERO ECONOMIA E FINANZE ANNO 2014							
SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO:			MEF - Via XX Settembre, n. 97 - ROMA		STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: MEF	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO VI DELLA D.R.I.A.L.A.G.	
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	32.694,12	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Servizi di governo	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	5.667,45	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	436.900,26	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Maet snc
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	141.539,05	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Idrotermica Ranaldi
Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	93.422,90	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Idrotermica Ranaldi
Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	100.557,65	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Tagliaferri
Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	114.707,76	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Marrocco elevators
Manutenzione impianti antincendio	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	23.373,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Maet snc
Servizio di pulizia	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	1.872.281,76	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Miles
Servizio di disinfestazione	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	58.386,05	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Ares

segue Tabella 9

Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	232.797,84	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Nuoava super iride
Servizio di giardinaggio	1/9/2013		1/9/2013-30/8/2020	74.358,40	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Erbavoglio
Facchinaggio interno	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015	305.635,74	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	Tayros
Facchinaggio esterno/traslochi ²	1/10/2011		1/10/2011-30/9/2015		Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Romeo gestioni s.p.a.	
Valore contrattuale complessivo				3.492.321,98			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1248/6	511.452,03
1398/10	213.512,69
2643/8	135.776,03
1031/18	88.121,44
1248/17	597.991,62
1398/17	353.000,53
2643/18	482.401,68
1031/21	317.226,97
1412/17	530.772,72
1412/15	66.094,43
2643/17	39.903,43
1031/19	26.684,54

²Il servizio di manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi è stato affidato per i primi sei mesi del corrente anno, in previsione di essere svolto nell'ambito del contratto di *facility* con decorrenza dal 1° luglio 2014

segue Tabella 9

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Boncompagni, n. 30 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO RGS	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2012		48 mesi	2.400,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2012		48 mesi	2.130,28	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Vitale s.r.l.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2012		48 mesi	1.959,78	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Marrocco elevators s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2012		48 mesi	75.131,20	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Generale servizi s.r.l.
Servizio di disinfestazione	1.1.2013		36 mesi	8.415,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Generale servizi s.r.l.
				Valore contrattuale complessivo	90.036,26		
Eelenco impegni di spesa							
				Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno		
				2643/9	4.090,06		
				2643/19	85.946,20		

segue Tabella 9

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Casilina, nn. 1/3 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011	30.4.2014	40 mesi	2.000,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Servizio di pulizia	1.1.2011 1.5.2014	30.4.2014 30.6.2016	40 mesi 24 mesi	108.699,11 193.248,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyris
Servizio di giardinaggio	1.1.2011	30.4.2014	40 mesi	2.500,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II- lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyris
Valore contrattuale complessivo				306.447,11			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
1257/17	55.713,11
1248/17	250.734,00

segue Tabella 9

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via Dalmazia, n. 1 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO AFFARI GENERALI	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2014	47 mesi 19 mesi	1.686,31 153,30	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2014	47 mesi 19 mesi	5.520,65 195,69	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Marrocco elevatori s.r.l.
Servizio di pulizia	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2014	47 mesi 19 mesi	71.882,99 6.471,85	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Consorzio Tyros
Valore contrattuale complessivo				85.910,79			
Elenco impegni di spesa							
Capitolo / piano gest.		Impegnato nell'anno					
1248/6		5.716,34					
1248/17		80.194,45					

segue Tabella 9

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via dei Normanni, n. 5 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	1.200,00 1.191,77	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service
Manutenzione dell'impianto elettrico	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	34.598,87	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Maet s.r.l.
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	6.340,71 5.174,39	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Idrotermica Ranaldi
Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	13.299,38	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Idrotermica Ranaldi
Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	35.910,85	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Idrotermica Ranaldi
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	5.499,06 19.705,57	Facility management per immobili ad uso ufficio III-otto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Marrocco elevators s.r.l.
Manutenzione impianti antincendio	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	11.056,20 31.626,47	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Maet s.r.l.

segue Tabella 9

Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizio di pulizia	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	168.307,74 169.924,52	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Miles s.r.l.
Servizio di disinfestazione	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	5.340,90	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Miles s.r.l.
Facchinaggio interno	1.1.2014 1.7.2014	30.6.2014 30.6.2016	6 mesi 24 mesi	24.342,24 21.167,81	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 8	Rti Romeo gestioni/Consorzio Romeo facility service	Ares s.r.l.
Valore contrattuale complessivo				554.686,48			

Elenco impegni di spesa	
Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
3518/13	165.603,27
3518/15	45.510,05
3518/16	343.573,16

segue Tabella 9

SEDE CON CONTRATTO GLOBAL SERVICE ATTIVATO: Via di Villa Ada, n. 55 - ROMA				STRUTTURA DESTINATARIA DEI SERVIZI: DIPARTIMENTO FINANZE	CONTRATTO STIPULATO DALL'UFFICIO V DELLA D.R.I.A.L.A.G.		
Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Servizi di governo	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2016	47 mesi 19 mesi	2.417,33 219,75	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.
Manutenzione dell'impianto elettrico	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2016	47 mesi 19 mesi	7.289,19 662,65	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2016	47 mesi 19 mesi	5.316,67 483,33	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2016	47 mesi 19 mesi	4.400,00 400,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2016	47 mesi 19 mesi	4.950,00 450,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Manutenzione degli impianti elevatori	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2016	47 mesi 19 mesi	5.500,00 500,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Marrocco elevators s.r.l.
Manutenzione impianti antincendio	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2016	47 mesi 19 mesi	9.166,66 833,33	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Riccardi s.p.a.
Servizio di pulizia	1.1.2011 1.12.2014	30.11.2014 30.6.2016	47 mesi 19 mesi	90.019,12 8.183,57	Facility management per immobili ad uso ufficio II/III-lotto 9	Manital consortile per i servizi integrati s.p.a.	Conzorzio Tyros
Valore contrattuale complessivo				140.791,60			
Elenco impegni di spesa							
Capitolo / piano gest.		Impegnato nell'anno					
1248/17		22.184,75					
2643/19		78.655,03					
1248/6		8.789,40					
2643/9		31.162,42					

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 10 - Mef-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi anno 2011

importi in euro

MEF - DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE, DEL PERSONALE E DEI SERVIZI 2011								
Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Venezia	Servizi di governo	1/6/2008	31/12/2011	4 anni + 1	3.948,52	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2008	31/12/2011	4 anni + 1	2.849,99	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2008	31/12/2011	4 anni + 1	884,81	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Kone s.p.a.
Venezia	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2008	31/12/2011	4 anni + 1	1.126,59	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Veta system
Venezia	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/6/2008	31/12/2011	4 anni + 1	127,00	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Servizio di pulizia	1/6/2008	31/12/2011	4 anni + 1	37.429,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Operosa
Venezia	Servizio di disinfestazione	1/6/2008	31/12/2011	4 anni + 1	757,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Operosa
Agrigento	Servizi di governo	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	2.762,14	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa
Agrigento	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	3.046,36	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Agrigento	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	885,43	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa
Agrigento	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	1.816,77	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa
Agrigento	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	1.784,87	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Ooperosa
Agrigento	Manutenzione impianti antincendio	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	262,08	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa
Agrigento	Reperibilità	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	266,59	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa
Agrigento	Servizio di pulizia	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	18.489,52	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa
Agrigento	Servizio di disinfestazione	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	391,68	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa
Agrigento	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/11/2007	31/10/2011	4 anni	409,20	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelli & c. re facility	Operosa
Belluno	Servizi di governo - consulenza gestionale	1/10/2008	01/10/2011	36 mesi	731,35	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Belluno	Manutenzione degli impianti elevatori	15/4/2009	01/10/2011	29 mesi e 15 giorni	743,72	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Kone s.p.a.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Belluno	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2008	01/10/2011	36 mesi	849,69	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Veta system snc di Veronese Thomas & c:
Belluno	Servizio di pulizia	1/10/2008	01/10/2011	36 mesi	9.841,68	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	L'Operosa s.c.a.r.l.
Belluno	Servizio di disinfestazione	1/10/2008	01/10/2011	36 mesi	41,78	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	L'Operosa s.c.a.r.l.
Benevento	Servizi di governo	1/2/2008		4 anni	1.371,71	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 10	Consorzio Romeo facility services	Romeo gestioni s.p.a. Napoli
Benevento	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/2/2008		4 anni	1.756,01	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 10	Consorzio Romeo facility services	Principe s.r.l. - Giugliano in Campania
Benevento	Servizio di pulizia	1/2/2008		4 anni	53.016,38	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 10	Consorzio Romeo facility services	Sap s.r.l. - Napoli
Benevento	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/2/2008		4 anni	196,26	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 10	Consorzio Romeo facility services	Ditta Esposito Salvatore Napoli
Cosenza -via Guarasci	Servizi di governo	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	3.564,11	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza -via Guarasci	Manutenzione impianto elettrico** ** attivato con atto aggiuntivo dal 01/01/2011	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	2.354,48	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza -via Guarasci	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	803,32	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Cosenza -via Guarasci	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	2.073,92	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza -via Guarasci	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	816,80	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza -via Guarasci	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	1.346,94	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza -via Guarasci	Servizio di pulizia	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	19.873,53	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Cosenza -via Guarasci	Servizio di disinfestazione	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	635,95	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Cosenza -via Guarasci	Servizio di giardinaggio	1/8/2008		4 anni + 5 mesi	221,19	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Cosenza -via Guarasci	Altri servizi Reception	1/2/2010		18 mesi + 5	3.204,51	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Ferrara	Servizi di governo	1/10/2011		4 anni	100,14	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2011		4 anni	255,59	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/10/2011		4 anni	296,85	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Ferrara	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2011		4 anni	59,88	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Security fire
Ferrara	Servizio di pulizia	1/10/2009	30/9/2011	2 anni	6.119,80	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Cgm s.r.l.	Cgm s.r.l.
Ferrara	Servizio di pulizia	1/10/2011		4 anni	3.727,45	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra
Ferrara Dtef	Servizio di pulizia	1/10/2009	30/9/2011	2 anni	10.772,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Cgm s.r.l.	Cgm s.r.l.
Ferrara Dtef	Servizio di pulizia	1/10/2011	7/11/2011		1.622,89	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Siram ottobre e novembre
Forli' Cmv	Servizi di governo	1/1/2008	28/2/2011	3 anni 2 mesi	242,53	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop.
Forli' Cmv	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	28/2/2011	3 anni 2 mesi	129,22	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop.
Forli' Cmv	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008	28/2/2011	3 anni 2 mesi	32,59	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop.
Forli' Cmv	Servizio di pulizia	1/1/2008	28/2/2011	3 anni 2 mesi	636,73	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop.
Forli' Cmv	Servizio di disinfestazione	1/1/2008	28/2/2011	3 anni 2 mesi	19,92	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Forlì	Servizi di governo	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.928,16	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop.
Forlì	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	4.488,72	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop
Forlì	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.132,08	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop.
Forlì	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.439,16	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop
Forlì	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	612,00	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop
Forlì	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.003,80	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop
Forlì	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	235,20	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop
Forlì	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	20.175,60	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop
Forlì	Servizio di disinfestazione	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	691,92	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop
Forlì	Facchinaggio interno	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	700,76	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop
Forlì	Facchinaggio Esterno/Traslochi	01/01/2008	31/12/2011	4 anni	381,43	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 4	Siram s.p.a.	Cns soc. coop

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Genova	Servizi di governo	1/10/2007	9/11/2011	4 anni	2.997,71	Facility management per immobili ad uso uffici I-lotto 4	Siram	Siram
Genova	Servizi di governo	10/11/2011	-	4 anni	382,27	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Siram
Genova	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2007	9/11/2011	4 anni	2.910,40	Facility management per immobili ad uso uffici I-lotto 4	Siram	Corant
Genova	Manutenzione impianti antincendio	10/11/2011	-	4 anni	469,58	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Corant
Genova	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/10/2007	9/11/2011	4 anni	2.074,10	Facility management per immobili ad uso uffici I-lotto 4	Siram	Consorzio Movitalia
Genova	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	10/11/2011	-	4 anni	415,25	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Movitalia
Genova	Reperibilità guardiania	1/10/2007	9/11/2011	4 anni	2.136,32	Facility management per immobili ad uso uffici I-lotto 4	Siram	Cooperativa Lubrani
Genova	Reperibilità guardiania	10/11/2011	-	4 anni	353,03	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Cooperativa Lubrani
Genova	Servizio di pulizia	1/10/2007	9/11/2011	4 anni	81.687,96	Facility management per immobili ad uso uffici I-lotto 4	Siram	Consorzio Movitalia

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Genova	Servizio di pulizia	10/11/2011	-	4 anni	10.137,14	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Movitalia
Genova	Servizio di disinfestazione	10/11/2011	-	4 anni	271,11	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Movitalia
Genova	Reception	1/10/2007	9/11/2011	4 anni	30.265,10	Facility management per immobili ad uso uffici I-lotto 4	Siram	Consorzio Movitalia
Genova	Reception	10/11/2011	-	4 anni	5.841,55	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Movitalia
Gorizia	Servizi di governo	1/4/2009		4 anni	1.870,72	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2009		4 anni	1.647,20	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2009		4 anni	408,03	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2009		4 anni	732,37	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2011		18 mesi	224,52	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Kone s.p.a.
Gorizia	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2009		4 anni	220,33	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Servizio di pulizia	1/4/2009		4 anni	7.180,12	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Colser servizi s.c.a.r.l.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Gorizia	Facchinaggio interno	1/4/2011		2 anni	2.743,04	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Colser servizi s.c.a.r.l.
Lodi	Servizi di governo	1/4/2010		4 anni	176,97	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2010		4 anni	1.633,15	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2010		4 anni	592,87	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2010		4 anni	628,48	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2010		4 anni	2.071,30	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2011		3 anni e 3 mesi	549,87	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Kone s.p.a.
Lodi	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2011		3 anni e 3 mesi	111,70	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Sicli s.r.l.
Lodi	Servizio di pulizia	1/4/2010		4 anni	11.688,64	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra Soc. Coop. a r.l.
Lodi	Servizio di disinfestazione	1/4/2010		4 anni	386,12	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra Soc. Coop. a r.l.
Napoli	Servizi di governo	1/10/2010		48 mesi	3.112,09	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Napoli	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/10/2010		48 mesi	195,56	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Its
Napoli	Servizio di pulizia	1/10/2010		48 mesi	290.357,60	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Sap
Napoli	Facchinaggio interno	1/10/2010		48 mesi	421,55	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Sap
Padova - via Ricci	Servizi di governo	1/1/2009		4 anni	2.020,59	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop
Padova - via Ricci	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2009		4 anni	2.286,50	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop
Padova - via Ricci	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2009		4 anni	1.775,88	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop
Padova - via Ricci	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2009		4 anni	1.743,75	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop
Padova - via Ricci	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2009		4 anni	578,05	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Veta system snc di Veronese Thomas & c.
Padova - via Ricci	Servizio di pulizia	2/5/2009		3 anni e 8 mesi	16.313,46	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Appaltato alla Cne di Bassano del Grappa (Vi) che ha subappaltato all'Operosa s.r.l. di Cadriano di Granarolo dell'Emilia (Bo)
Padova - piazza Zanellato	Servizi di governo	1/5/2008	30/6/2011	3 anni e 1 mese	343,90	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Padova - piazza Zanellato	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/5/2008	30/6/2011	3 anni e 1 mese	451,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	
Padova - piazza Zanellato	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/5/2008	30/6/2011	3 anni e 1 mese	131,37	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	
Padova - piazza Zanellato	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/5/2008	30/6/2011	3 anni e 1 mese	168,29	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	
Padova - piazza Zanellato	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/5/2008	30/6/2011	3 anni e 1 mese	156,27	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	
Padova - piazza Zanellato	Manutenzione impianti antincendio	1/5/2008	30/6/2011	3 anni e 1 mese	147,36	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	
Padova - piazza Zanellato	Servizio di disinfestazione	1/5/2008	30/6/2011	3 anni e 1 mese	37,86	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	
Padova - piazza Zanellato	Facchinaggio interno	1/5/2008	30/6/2011	3 anni e 1 mese	149,31	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	
Pordenone	Servizi di governo/Consulenza gestionale	1/10/2008		4 anni	2.556,36	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Pordenone	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2008		4 anni	3.556,76	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Pordenone	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/10/2008		4 anni	1.034,15	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Pordenone	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2008		4 anni	551,94	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Pordenone	Servizio di pulizia	1/10/2008		4 anni	20.371,65	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Pordenone	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2008		4 anni	298,57	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Rieti	Servizi di governo	1/2/2008	31/12/2011	4 anni	3.581,20	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.
Rieti	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2008	31/12/2011	4 anni	1.034,08	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	Blitz antincendio s.r.l.
Rieti	Servizio di pulizia	1/2/2008	31/12/2011	4 anni	53.276,35	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	La Veneta servizi s.p.a.
Rieti	Servizio di disinfestazione	1/2/2008	31/12/2011	4 anni	2.700,59	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	Romana ambiente s.p.a.
Rieti	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/2/2008	31/12/2011	4 anni	975,87	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	Romana ambiente s.p.a.
Roma-Fonseca	Servizi di governo	1/12/2007		4 anni+6 mesi	2.420,94	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma-Fonseca	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/12/2007		4 anni+6 mesi	2.430,08	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma-Fonseca	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/12/2007		4 anni+6 mesi	706,30	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma-Fonseca	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2007		4 anni+6 mesi	1.002,79	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma-Fonseca	Manutenzione degli impianti elevatori	1/12/2007		4 anni+6 mesi	1.935,15	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Acs
Roma-Fonseca	Manutenzione impianti antincendio	1/12/2007		4 anni+6 mesi	535,12	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Blitz
Roma-Fonseca	Servizio di pulizia	1/12/2007		4 anni+6 mesi	26.010,32	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Roma Multiservizi
Roma-Fonseca	Servizio di disinfezione	1/12/2007		4 anni+6 mesi	825,34	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Romana Ambiente
Roma-Fonseca	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/12/2007		4 anni+6 mesi	143,19	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizi di governo	1/12/2007		4 anni+6 mesi	26.460,11	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/12/2007		4 anni+6 mesi	23.158,53	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/12/2007		4 anni+6 mesi	7.079,20	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti di riscaldamento (+ riscaldamento)	1/12/2007		4 anni+6 mesi	72.814,99	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2007		4 anni+6 mesi	6.082,70	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti elevatori	1/12/2007		4 anni+6 mesi	5.805,46	Facility Management per immobili ad uso ufficio I-Lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Acs

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Parboni	Manutenzione impianti antincendio	1/12/2007		4 anni+6 mesi	7.067,12	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Blitz
Roma - Parboni	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/12/2007		4 anni+6 mesi	2.928,03	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizio di pulizia	1/12/2007		4 anni+6 mesi	150.673,25	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Roma Multiservizi
Roma - Parboni	Servizio di disinfestazione	1/12/2007		4 anni+6 mesi	4.945,73	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Romana ambiente
Roma - Parboni	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/12/2007		4 anni+6 mesi	623,57	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizio di giardinaggio	1/12/2007		4 anni+6 mesi	3.463,35	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Euroambiente
Torino Farini	Servizi di governo	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	769,29	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Farini	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.068,31	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Farini	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.761,03	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Farini	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	3.310,21	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass group s.r.l.
Torino Farini	Servizio di disinfestazione	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	8.029,30	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass group s.r.l.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Torino Bolzano	Servizi di governo	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.818,54	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Bolzano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.842,02	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Bolzano	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	535,40	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Bolzano	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	485,12	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Bolzano	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	10.250,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass group s.p.a.
Torino Bolzano	Servizio di disinfestazione	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	3.713,57	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass group s.p.a.
Torino Bolzano	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	174,43	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass group s.p.a.
Torino Grandis	Servizi di governo	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	12.276,74	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	11.837,49	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	3.440,60	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	8.263,88	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	5.581,38	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	1.151,17	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Ceam servizi s.r.l.
Torino Grandis	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	5.320,98	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Grandis	Servizio di pulizia	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	98.742,06	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass group s.p.a.
Torino Grandis	Servizio di disinfestazione	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	6.021,99	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass group s.p.a.
Torino Grandis	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/1/2008	31/12/2011	4 anni	381,92	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass group s.p.a.
Trapani	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/11/2007		5 anni	3.461,35	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	Manutencoop
Trapani	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2007		5 anni	1.006,04	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	
Trapani	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/12/2007		5 anni	2.764,87	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	
Trapani	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	19/10/2009		3 anni	2.853,34	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	
Trapani	Manutenzione degli impianti elevatori	28/2/2008		4 anni	770,50	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Trapani	Manutenzione impianti antincendio	1/11/2007		5 anni	1.047,71	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	
Trapani	Servizio di pulizia	1/11/2007		5 anni	(rts + dpsv) 24.717,07	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	L'Operosa
Trapani	Servizio di disinfestazione	1/11/2007		5 anni	512,51	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	
Trapani	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/11/2007		5 anni	148,13	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	
Trapani	Servizio di giardinaggio	1/11/2007		5 anni	48,52	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & c. re facility management s.p.a.	
Trieste	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	1.662,13	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	483,10	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	840,31	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione impianti antincendio	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	83,06	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Servizio di pulizia	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	9.227,19	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Colser servizi soc. coop.
Trieste	Servizio di disinfestazione	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	37,79	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Colser servizi soc. coop.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Udine 2	Servizi di governo	1/10/2008		4 anni	144,31	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine 2	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2008	28/2/2011	4 anni	48,52	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine 2	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/10/2008	28/2/2011	4 anni	14,29	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine 2	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2008	28/2/2011	4 anni	7,38	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine 2	Servizio di pulizia	1/10/2008	28/2/2011	4 anni	276,97	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	L'Operosa s.c.a.r.l.
Udine	Servizi di governo	1/10/2008		4 anni	1.969,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2008		4 anni	3.300,29	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/10/2008		4 anni	959,44	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2008		4 anni	565,34	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine	Servizio di pulizia	1/10/2008		4 anni	17.347,08	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	L'Operosa s.c.a.r.l.
Udine	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2008		4 anni	168,10	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	L'Operosa s.c.a.r.l.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Udine	Facchinaggio interno	1/10/2008		4 anni	121,72	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Ideal service s.c.a.r.l.
Udine	Facchinaggio esterno/traslochi	1/10/2008		4 anni	117,78	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Ideal service s.c.a.r.l.
Vicenza	Servizi di governo	1/4/2008		4 anni + 18 mesi	4.471,15	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Vicenza	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2008		4 anni + 18 mesi	4.433,41	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Vicenza	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2008		4 anni + 18 mesi	1.421,86	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Vicenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2008		4 anni + 18 mesi	2.455,50	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Vicenza	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2008		4 anni + 18 mesi	227,37	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Vicenza	Manutenzione degli impianti elevatori	1/4/2008		4 anni + 18 mesi	918,00	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Vicenza	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2008		4 anni + 18 mesi	408,23	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Vicenza	Servizio di pulizia	1/4/2008		4 anni + 18 mesi	33.772,62	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	L'Operosa srl
Rovigo via Cavour	Servizi di governo consulenza gestionale	1/8/2008		4 anni	617,73	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Rovigo via Cavour	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/8/2008		4 anni	893,99	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo via Cavour	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2008		4 anni	101,99	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo via Cavour	Servizio di pulizia	1/8/2008		4 anni	7.902,75	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Operosa
Rovigo Galleria Rhodigium	Servizi di governo consulenza gestionale	1/8/2008		4 anni	1.114,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo Galleria Rhodigium	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/8/2008		4 anni	1.613,43	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo Galleria Rhodigium	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2008		4 anni	184,06	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo Galleria Rhodigium	Servizio di pulizia	1/8/2008		4 anni	11.844,87	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Operosa
Crotone	Servizi di consulenza gestionale	1/8/2008		50 mesi	2.942,45	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Crotone	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/8/2008		50 mesi	2.259,68	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Crotone	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/8/2008		50 mesi	1.046,06	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Crotone	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/8/2008		50 mesi	1.020,19	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.

segue Tabella 10

Sede con contratto global service attivato: Ragioneria territoriale dello Stato di	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Crotone	Manutenzione degli impianti elevatori	1/8/2008		50 mesi	955,40	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Crotone	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2008		50 mesi	229,34	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Crotone	Servizio di pulizia	1/8/2008		50 mesi	10.312,68	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	L'Operosa soc. coop s.r.l.
Crotone	Servizio di disinfestazione	1/8/2008		50 mesi	34,95	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	L'Operosa soc. coop s.r.l.
Crotone	Reception	1/8/2008		50 mesi	1.754,59	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	L'Operosa soc. coop s.r.l.

Elenco impegni di spesa 2011		
Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
Venezia	2643/10	8.936,91
Venezia	2643/20	38.187,68
Agrigento	2643/20	22.320,00
Belluno	1248/06	464,98
Belluno	2643/10	1.637,08
Belluno	1248/17	1.976,69
Belluno	2643/38	996,58
Belluno	2643/20	5.930,07
Benevento	2643/20	17.741,69
Cosenza Via Guarasci	2643/20	31.288,37
Cosenza Via Guarasci	2643/10	10.585,33

segue Tabella 10

	Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
	Ferrara	2643/20	6.119,80
Compreso cmv	Ferrara Dtef	2643/20	10.772,84
Mesi gennaio e febbraio 2011 dtef	Ferrara Dtef	1248/17	3.074,30
	Forli' Cmv	1248/17	589,98
	Forli' Cmv	2643/20	141,85
	Forli' Cmv	1248/06	173,06
	Forli' Cmv	2643/10	156,10
	Forli'	1248/17	3.588,84
	Forli'	2643/20	17.944,20
	Forli'	1248/06	1.695,60
	Forli'	2643/10	8.478,00
	Genova	2643/10	5.869,33
	Genova	2643/20	134.072,19
	Gorizia	1248/06	397,36
	Gorizia	1248/17	1.299,46
	Gorizia	2643/20	8.526,03
	Lodi	2643/20	12.160,15
	Lodi	2643/10	6.202,56
	Lodi	1248/17	1.187,75
	Lodi	1248/06	551,68
	Napoli	2643/10	201,36
	Napoli	2643/20	315.514,60
	Napoli	2643/37	18.850,72
	Napoli	1248/17	37.701,42
	Padova - Via Ricci	1248/17	3.357,92
	Padova - Via Ricci	2643/20	13.433,68

segue Tabella 10

	Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
	Padova - Via Ricci	2643/38	3.580,94
* Pagato importo inferiore a quanto previsto nel contratto a seguito di fatture contestate per mancata effettuazione del servizio di manutenzione dell'impianto di raffrescamento/riscaldamento	Padova - Via Ricci	2643/10	6.517,92
	Padova - Piazza Zanellato	2643/10	1.932,40
	Pordenone	2643/10	8.983,86
	Pordenone	2643/20	17.088,03
* Impegno 2011 assegnati nel 2012	Pordenone	2643/20	4.584,59
	Rieti	2643/10	480,71
	Rieti	2643/20	17.527,49
	Roma - Fonseca	1248/06	1.805,98
	Roma - Fonseca	1248/17	5.440,74
	Roma - Fonseca	2643/10	9.105,60
	Roma - Fonseca	2643/20	21.762,96
	Roma - Parboni	1248/17	24.167,57
	Roma - Parboni	2643/20	173.043,71
	Roma - Parboni	2643/10	79.628,01
	Roma - Parboni	1248/06	21.952,50
	Torino Farini	1248/06	371,87
	Torino Farini	1248/17	1.147,56
	Torino Farini	2643/10	3.226,76
	Torino Farini	2643/20	10.191,95
	Torino Bolzano	1248/06	483,72

segue Tabella 10

Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
Torino Bolzano	1248/17	1.430,86
Torino Bolzano	2643/10	4.197,36
Torino Bolzano	2643/20	12.707,98
Torino Grandis	1248/06	4.946,81
Torino Grandis	1248/17	10.640,78
Torino Grandis	2643/10	42.925,43
Torino Grandis	2643/20	94.505,19
Trapani	2643/10	11.903,81
Trapani	2643/20	25.426,23
Udine 2	1248/17	276,97
Udine	1248/17	2.895,59
Udine	2643/20	8.686,74
Rovigo Via Cavour	1248/17	2.244,12
Rovigo Via Cavour	2643/10	4.401,76
Rovigo Via Cavour	2643/20	14.130,23
*Si tratta di fondi assegnati nel 2012 per debiti pregressi 2011	Rovigo Via Cavour	3.497,55
	Crotone	8.335,14
	Crotone	12.087,66

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 11 - Mef-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi anno 2012

importi in euro

MEF - DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE, DEL PERSONALE E DEI SERVIZI 2012								
Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Venezia	Servizi di governo	1/6/2008		4 anni + 1	4.316,32	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2008		4 anni + 1	2.911,65	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2008		4 anni + 1	903,87	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Kone s.p.a.
Venezia	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2008		4 anni + 1	1.150,85	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Veta System
Venezia	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/6/2008		4 anni + 1	129,66	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Servizio di pulizia	1/6/2008		4 anni + 1	38.239,50	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Operosa
Venezia	Servizio di disinfestazione	1/6/2008		4 anni + 1	774,20	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Operosa
Benevento	Servizi di governo	1/11/2012		4 anni	140,60	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo gestioni	Romeo gestioni
Benevento	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2012		4 anni	1.491,49	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo gestioni	Elsy sas Napoli

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Benevento	Servizio di pulizia	1/11/2012		4 anni	75.220,65	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo gestioni	Sap s.r.l. - Napoli
Cosenza via Guarasci	Servizi di governo	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	3.564,11	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	2.354,48	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	803,32	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	2.073,92	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	816,80	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	1.346,94	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Servizio di pulizia	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	19.873,53	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Cosenza via Guarasci	Servizio di disinfestazione	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	635,95	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Cosenza via Guarasci	Servizio di giardinaggio	1/8/2008	31/7/2012	4 anni + 5 mesi	221,19	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Cosenza via Guarasci	Altri servizi Reception	1/2/2010	31/07/2012	18 mesi + 5	3.204,51	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 12	Manutencoop facility management s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Ferrara	Servizi di governo	1/10/2011		4 anni	400,55	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2011		4 anni	1.022,34	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/10/2011		4 anni	1.187,40	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2011		4 anni	239,53	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Security fire
Ferrara	Servizio di pulizia	1/10/2011		4 anni	14.909,83	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra
Genova	Servizi di governo	10/11/2011	-	4 anni	1.593,40	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Siram
Genova	Manutenzione impianti antincendio	10/11/2011	-	4 anni	3.253,17	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Sepr in s.r.l.
Genova	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	10/11/2011	-	4 anni	3.004,38	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Cooperativa Lubrani
Genova	Servizio di pulizia	10/11/2011	-	4 anni	86.269,70	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Hidra
Genova	Reception/guardiania	10/11/2011	-	4 anni	49.713,06	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Hidra

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Genova	Servizio di disinfestazione	10/11/2011	-	4 anni	2.307,31	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Hydra
Gorizia	Servizi di governo	1/4/2009		4 anni	2.249,56	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2009		4 anni	1.706,39	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2009		4 anni	495,97	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2009		4 anni	690,53	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2011		18 mesi	898,09	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Kone s.p.a.
Gorizia	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2009		4 anni	518,93	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Servizio di pulizia	1/4/2009		4 anni	8.172,92	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Colser servizi s.c.a.r.l.
Gorizia	Facchinaggio interno	1/4/2011		2 anni	3.667,50	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Colser servizi s.c.a.r.l.
Lodi	Servizi di governo	1/4/2010		4 anni	182,64	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2010		4 anni	1.685,41	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Lodi	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2010		4 anni	611,85	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2010		4 anni	648,59	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2010		4 anni	2.137,58	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2011		3 anni 3 mesi	567,47	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Kone s.p.a.
Lodi	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2011		3 anni 3 mesi	115,27	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Sicli s.r.l.
Lodi	Servizio di pulizia	1/4/2010		4 anni	12.062,68	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra soc. coop s.r.l.
Lodi	Servizio di disinfestazione	1/4/2010		4 anni	398,48	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra soc. coop. s.r.l.
Napoli	Servizi di governo	1/10/2010		48 mesi	3.185,22	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Napoli	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/10/2010		48 mesi	201,48	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Its
Napoli	Servizio di pulizia	1/10/2010		48 mesi	291.935,56	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Sap
Napoli	Facchinaggio interno	1/10/2010		48 mesi	702,53	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Sap

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Padova - via Ricci	Servizi di governo	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	2.020,59	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop
Padova - via Ricci	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	2.286,50	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop
Padova - via Ricci	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	1.775,88	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop
Padova - via Ricci	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	1.743,75	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop
Padova - via Ricci	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2009	31/12/2012	4 anni	578,05	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Veta system snc di Veronese Thomas & C.
Padova - via Ricci	Servizio di pulizia	2/5/2009	31/12/2012	3 anni e 8 mesi	16.313,46	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Pirelli re poi Altair poi Manutencoop	Appaltato alla Cne Di Bassano del Grappa (Vi) che ha subappaltato all'Operosa s.r.l. di Cadriano di Granarolo dell'emilia (Bo)
Pordenone	Servizi di governo/Consulenza gestionale	1/10/2008	30/9/2012	4 anni	1.719,46	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Pordenone	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2008	30/9/2012	4 anni	2.384,51	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Pordenone	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/10/2008	30/9/2012	4 anni	693,05	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Pordenone	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2008	30/9/2012	4 anni	397,48	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Pordenone	Servizio di pulizia	1/10/2008	30/9/2012	4 anni	14.134,30	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Pordenone	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2008	30/9/2012	4 anni	173,56	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Operosa s.c.a.r.l.
Rieti	Servizi di governo	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	3.581,20	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	Cids S.p.a./Ecosfera s.r.l.
Rieti	Manutenzione impianti antincendio	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	1.034,08	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	Blitz Antincendio s.r.l.
Rieti	Servizio di pulizia	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	53.276,35	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	La Veneta Servizi s.p.a.
Rieti	Servizio di disinfestazione	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	2.700,59	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	Romana Ambiente s.p.a.
Rieti	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/2/2008	31/1/2012	4 anni	975,87	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 7	Cids s.p.a./Ecosfera s.r.l.	Romana Ambiente s.p.a.
Roma - Fonseca	Servizi di governo	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del 1/11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	2.498,42	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Fonseca	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	2.507,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	728,90	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	1.034,87	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione degli impianti elevatori	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	1.997,08	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Acs
Roma - Fonseca	Manutenzione impianti antincendio	01/12/2007	Proroga fino al 30/05/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/05/2012 - Dal 01/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	552,24	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Blitz

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Fonseca	Servizio di Pulizia	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	26.842,65	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Roma multiservizi
Roma - Fonseca	Servizio di disinfestazione	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	851,75	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Romana ambiente
Roma - Fonseca	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	147,77	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizi di governo	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	27.306,83	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione dell'impianto elettrico	01/12/2007	Proroga fino al 30/05/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/05/2012 - Dal 01/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	23.899,61	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Parboni	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	7.305,74	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti di riscaldamento (+ presidio)	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	73.056,75	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	6.277,35	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti elevatori	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	5.991,23	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Acs

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Parboni	Manutenzione impianti antincendio	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	7.293,27	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Blitz
Roma - Parboni	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	3.021,73	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizio di pulizia	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	155.494,77	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Roma multiservizi
Roma - Parboni	Servizio di disinfestazione	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	5.103,98	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Romana ambiente
Roma - Parboni	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	01/12/2007	Proroga fino al 30/05/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del l'11/05/2012 - Dal 01/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	643,52	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Parboni	Servizio di giardinaggio	1/12/2007	Proroga fino al 30/5/2012 con prot. n. 201858 del 16/12/2011- Proroga fino al 30/11/2012 con prot. n. 78637 del 1/11/5/2012 - Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni+proroghe	3.574,17	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Euroambiente
Savona	Servizi di governo	1/10/2012		4 anni	54,99	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice soc. coop. p.a - Euro&promos group soc.coop. p.a-Cpl Concordia soc. coop	Coopservice soc. coop. p.a -
Savona	Servizio di pulizia	1/10/2012		4 anni	2.813,31	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice Soc. Coop. p.a - Euro&promos group soc.coop. p.a-Cpl Concordia soc. coop	Coopservice soc. coop. p.a -
Torino Farini	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2012		4 anni	579,13	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Farini	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2012		4 anni	659,39	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Farini	Servizio di pulizia	1/4/2012		4 anni	2.813,21	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Farini	Servizio di disinfestazione	1/4/2012		4 anni	791,27	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Bolzano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2012		4 anni	924,45	Facility Management per immobili ad uso ufficio III-Lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Bolzano	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2012		4 anni	385,94	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Bolzano	Manutenzione impianti antincendio	01/04/2012		4 anni	471,21	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Fiamma s.r.l.

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Torino Bolzano	Servizio di pulizia	1/4/2012		4 anni	7.561,58	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Bolzano	Servizio di disinfestazione	1/4/2012		4 anni	699,25	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Grandis	Servizi di governo	1/1/2012	31/3/2012	3 mesi	2.968,49	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2012	31/3/2012	3 mesi	3.012,65	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/1/2012	31/3/2012	3 mesi	875,63	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2012	31/3/2012	3 mesi	2.103,17	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Manutencoop s.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2012	31/3/2012	3 mesi	292,98	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Ceam servizi s.r.l.
Torino Grandis	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2012	31/3/2012	3 mesi	1.352,66	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Grandis	Servizio di pulizia	1/1/2012	31/3/2012	3 mesi	25.130,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 1	Manutencoop s.p.a.	Compass Group s.p.a.
Trapani	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/11/2007	31/10/2012	5 anni	2.810,43	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	Manutencoop
Trapani	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2007	31/10/2012	5 anni	816,85	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Trapani	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/12/2007	31/10/2012	5 anni	896,14	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	
Trapani	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	19/10/2009	18/10/2012	3 anni	869,18	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	
Trapani	Manutenzione degli impianti elevatori	28/2/2008	27/02/2012	4 anni	791,31	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	
Trapani	Manutenzione impianti antincendio	1/11/2007	31/10/2012	5 anni	776,35	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	
Trapani	Servizio di pulizia	1/11/2007	31/10/2012	5 anni	16.931,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	L'Operosa
Trapani	Servizio di disinfestazione	1/11/2007	31/10/2012	5 anni	270,93	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	
Trapani	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/11/2007	31/10/2012	5 anni	152,13	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	
Trapani	Servizio di giardinaggio	1/11/2007	31/10/2012	5 anni	49,83	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Pirelly & C. re facility management s.p.a.	
Trieste 2	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/5/2012		18 mesi+2mesi+4 mesi	374,09	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste 2	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/5/2012		18 mesi+2mesi+4 mesi	108,73	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste 2	Manutenzione impianti antincendio	1/5/2012		18 mesi+2mesi+4 mesi	40,82	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Trieste 2	Servizio di pulizia	1/5/2012		18 mesi+2 mesi+4 mesi	2.086,26	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Colser servizi soc. coop.
Trieste	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	2.065,88	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	600,45	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	867,20	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione impianti antincendio	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	257,17	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Servizio di pulizia	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	11.561,60	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Colser servizi soc. coop
Trieste	Servizio di disinfestazione	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	39,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Colser servizi soc. coop
Udine 2	Servizi di governo	1/10/2008	30/9/2012	4 anni	100,66	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine	Servizi di governo	1/10/2008	30/11/2012	4 anni	1.858,07	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2008	30/11/2012	4 anni	3.113,03	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/10/2008	30/11/2012	4 anni	905,00	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Udine	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2008	30/11/2012	4 anni	533,26	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Udine	Servizio di pulizia	1/10/2008	30/11/2012	4 anni	16.453,49	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	L'Operosa s.c.a.r.l.
Udine	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/10/2008	30/11/2012	4 anni	159,46	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	L'Operosa s.c.a.r.l.
Udine	Facchinaggio interno	1/10/2008	30/11/2012	4 anni	121,72	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Ideal service s.c.a.r.l.
Udine	Facchinaggio esterno/traslochi	1/10/2008	30/11/2012	4 anni	117,78	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Ideal service s.c.a.r.l.
Vicenza	Servizi di governo	1/4/2008	30/9/2012	4 anni + 18 mesi	2.189,42	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Vicenza	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2008	30/9/2012	4 anni + 18 mesi	3.434,22	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Vicenza	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2008	30/9/2012	4 anni + 18 mesi	1.101,39	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Vicenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2008	30/9/2012	4 anni + 18 mesi	1.902,11	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Vicenza	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2008	30/9/2012	4 anni + 18 mesi	176,14	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Vicenza	Manutenzione degli impianti elevatori	1/4/2008	30/9/2012	4 anni + 18 mesi	711,10	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Vicenza	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2008	30/9/2012	4 anni + 18 mesi	316,27	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	Manutencoop facility management s.p.a.
Vicenza	Servizio di pulizia	1/4/2008	30/9/2012	4 anni + 18 mesi	26.161,18	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop facility management s.p.a.	L'Operosa srl
Rovigo via Cavour	Servizi di governo consulenza gestionale	1/8/2008	31/7/2012	4 anni	365,86	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo via Cavour	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/8/2008	31/7/2012	4 anni	529,71	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo via Cavour	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2008	31/7/2012	4 anni	60,42	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo via Cavour	Servizio di pulizia	1/8/2008	31/7/2012	4 anni	4.707,46	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	L'Operosa
Rovigo Galleria Rhodigium	Servizi di governo consulenza gestionale	1/8/2008	31/7/2012	4 anni	546,22	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo Galleria Rhodigium	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/8/2008	31/7/2012	4 anni	790,49	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Rovigo Galleria Rhodigium	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2008	31/7/2012	4 anni	90,18	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Rovigo Galleria Rhodigium	Servizio di pulizia	1/8/2008	31/7/2012	4 anni	6.816,49	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Operosa
Crotone	Serv. consulenza gest.le	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	2.435,70	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	Manutencoop facility Management s.p.a.
Crotone	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	1.718,25	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	Manutencoop facility Management s.p.a.
Crotone	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	194,94	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	Manutencoop facility Management s.p.a.
Crotone	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	1.036,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	Manutencoop facility Management s.p.a.
Crotone	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	996,69	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	Manutencoop facility Management s.p.a.
Crotone	Manutenzione degli impianti elevatori	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	936,58	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	Manutencoop facility Management s.p.a.
Crotone	Manutenzione impianti antincendio	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	200,98	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	Manutencoop facility Management s.p.a.
Crotone	Servizio di pulizia	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	9.605,66	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	L'Operosa soc. coop.
Crotone	Servizio di disinfestazione	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	31,89	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	L'Operosa soc. coop.

segue Tabella 11

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Crotone	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	79,57	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	Manutencoop facility Management s.p.a.
Crotone	Reception	1/8/2008	31/10/2012	50 mesi	2.011,86	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 12	Manutencoop facility Management s.p.a.	L'Operosa soc. coop.

Elenco impegni di spesa		
Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
Venezia	2643/10	9.412,35
Venezia	2643/20	39.013,70
Benevento	2643/20	20.133,14
Cosenza Via Guarasci	2643/20	31.288,37
Cosenza Via Guarasci	2643/10	10.585,33
Ferrara	2643/20	9.421,62
Ferrara	2643/10	3.727,48
Genova	2643/10	6.393,21
Genova	2643/20	139.747,81
Gorizia	2643/20	9.688,90
Gorizia	2643/38	414,37
Gorizia	2643/10	4.702,64
Lodi	2643/20	13.838,50
Lodi	2643/10	6.996,07
Lodi	2643/38	1.229,43
Napoli	2643/20	355.108,44
Napoli	2643/10	80,64
Napoli	2643/38	8.314,52

segue Tabella 11

	Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
	Padova - via Ricci	2643/20	19.119,22
* Pagato importo inferiore a quanto previsto nel contratto a seguito di fatture contestate per mancata effettuazione del servizio di manutenzione dell'impianto di raffrescamento/riscaldamento	Padova - via Ricci	2643/10	5.067,55
	Pordenone	2643/10	4.450,00
	Pordenone	2643/20	15.980,69
	Pordenone	1248/35	860,00
	Pordenone	1248/17	125,50
gen-12	Rieti	2643/20	1.603,49
gen-12	Rieti	2643/10	27,37
	Roma - Fonseca	2643/20	27.842,17
	Roma - Fonseca	2643/10	9.319,35
	Roma - Parboni	2643/20	206.479,49
	Roma - Parboni	2643/10	191.171,09
	Savona	2643/20	2.868,30
	Torino Farini	2643/10	2.120,32
	Torino Farini	2643/20	4.446,94
	Torino Bolzano	2643/10	2.956,46
	Torino Bolzano	2643/20	10.869,68
	Torino Grandis	2643/10	32.387,89
	Torino Grandis	2643/20	87.819,27
	Trapani	2643/10	6.960,26
	Trapani	2643/20	17.404,73
	Udine 2	1248/06	214,50
	Udine 2	2643/10	89,48

segue Tabella 11

	Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
	Udine	1248/06	1.069,97
	Udine	2643/10	10.374,90
	Udine	2643/20	20.998,55
	Rovigo via Cavour	2643/10	2.382,88
	Rovigo via Cavour	2643/20	19.094,83
**Si tratta di fondi assegnati nel 2013 per debiti pregressi 2012	Rovigo via Cavour	2660/08	3.210,22
	Crotone	2643/10	7.875,63
	Crotone	2643/20	11.709,21

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 12 - Mef-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi anno 2013

importi in euro

MEF - DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE, DEL PERSONALE E DEI SERVIZI 2013								
Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Venezia	Servizi di governo	1/6/2008	31/5/2013	4 anni + 1	2.258,34	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2008	31/5/2013	4 anni + 1	1.290,28	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Manutenzione degli impianti elevatori	1/6/2008	31/5/2013	4 anni + 1	400,57	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Kone s.p.a.
Venezia	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2008	31/5/2013	4 anni + 1	510,01	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Veta system
Venezia	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/6/2008	31/5/2013	4 anni + 1	57,47	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	Manutencoop
Venezia	Servizio di pulizia	1/6/2008	31/5/2013	4 anni + 1	16.945,26	Facility management per immobili ad uso ufficio I lotto 3	Manutencoop	L'Operosa
Venezia	Servizio di disinfestazione	1/6/2008	31/5/2013	4 anni + 1	343,09	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop	L'Operosa
Benevento	Servizi di governo	1/11/2012		4 anni	140,60	Facility management uffici III-lotto 10	Rti Romeo gestioni s.p.a. (mandataria), Consorzio Stabile Romeo facility services 2010 (mandante)	Romeo gestioni
Benevento	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2012		4 anni	1.491,49	Facility management uffici III-lotto 10	Rti Romeo gestioni s.p.a. (mandataria), Consorzio Stabile Romeo facility services 2010 (mandante)	Elsy sas - Napoli
Benevento	Servizio di pulizia	1/11/2012		4 anni	75.220,65	Facility management uffici III-lotto 10	Rti Romeo gestioni s.p.a. (mandataria), Consorzio Stabile Romeo facility services 2010 (mandante)	Sap s.r.l. - Napoli

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Benevento	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/11/2012		4 anni	334,20	Facility management uffici III-lotto 10	Rti Romeo gestioni s.p.a. (mandataria), Consorzio Stabile Romeo facility services 2010 (mandante)	Sap s.r.l. - Napoli
Bologna	Servizi di governo	1/7/2013		4 anni	579,99	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013		4 anni	2.437,47	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/7/2013		4 anni	7.681,16	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013		4 anni	620,28	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Servizio di pulizia	1/7/2013		4 anni	20.632,32	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Servizio di disinfestazione	1/7/2013		4 anni	160,65	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Ferrara	Servizi di governo	1/10/2011		4 anni	400,55	Facility management per immobili ad uso ufficio II - lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2011		4 anni	1.022,34	Facility management per immobili ad uso ufficio II - lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/10/2011		4 anni	1.187,40	Facility management per immobili ad uso ufficio II - lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2011		4 anni	239,65	Facility management per immobili ad uso ufficio II - lotto 4	Siram s.p.a.	Security fire
Ferrara	Servizio di pulizia	1/10/2011		4 anni	14.909,83	Facility management per immobili ad uso ufficio II - lotto 4	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra
Genova	Servizi di governo	10/11/2011	-	4 anni	1.642,55	Facility management per immobili ad uso ufficio II - lotto 4	Siram	Siram

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Genova	Manutenzione impianti antincendio	10/11/2011	-	4 anni	3.351,43	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Sepr in s.r.l.
Genova	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	10/11/2011	-	4 anni	3.097,31	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Cooperativa Lubrani
Genova	Servizio di pulizia	10/11/2011	-	4 anni	88.936,91	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Hidra
Genova	Reception/guardiania	10/11/2011	-	4 anni	51.250,10	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Hidra
Genova	Servizio di disinfestazione	10/11/2011	-	4 anni	2.378,44	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Hidra
Genova	Facchinaggio interno	10/11/2011	-	4 anni	1.343,52	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram	Consorzio Hidra
Gorizia	Servizi di governo	1/4/2009	31/3/2013	4 anni	562,38	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2009	31/3/2013	4 anni	426,60	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2009	31/3/2013	4 anni	123,99	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2009	31/3/2013	4 anni	172,63	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Manutenzione degli impianti elevatori	1/10/2011	31/3/2013	18 mesi	224,52	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Kone s.p.a.

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Gorizia	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2009	31/03/2013	4 anni	129,74	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Manutencoop Fm s.p.a.
Gorizia	Servizio di pulizia	1/4/2009	31/03/2013	4 anni	2.043,23	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Colser servizi s.c.a.r.l.
Gorizia	Facchinaggio interno	1/4/2011	31/03/2013	2 anni	916,88	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop Fm s.p.a.	Colser servizi s.c.a.r.l.
Lodi	Servizi di governo	1/4/2010		4 anni	184,65	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2010		4 anni	1.703,95	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2010		4 anni	618,58	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2010		4 anni	655,72	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2010		4 anni	2.161,09	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2011		3 anni 3 mesi	573,71	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Kone s.p.a.
Lodi	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2011		3 anni 3 mesi	116,54	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Sicli s.r.l.
Lodi	Servizio di pulizia	1/4/2010		4 anni	12.195,37	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra soc. coop. a r.l.

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Lodi	Servizio di disinfestazione	1/4/2010		4 anni	402,86	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra soc. coop. a r.l.
Napoli	Servizi di governo	1/10/2010		48 mesi	3.265,19	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Rti Romeo gestioni s.p.a. (mandataria), Consorzio Stabile Romeo facility services 2010 (mandante)	Romeo gestioni s.p.a.
Napoli	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/10/2010		48 mesi	206,16	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Rti Romeo gestioni s.p.a. (mandataria), Consorzio Stabile Romeo facility services 2010 (mandante)	Its
Napoli	Servizio di pulizia	1/10/2010		48 mesi	297.220,84	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Rti Romeo gestioni s.p.a. (mandataria), Consorzio Stabile Romeo facility services 2010 (mandante)	Sap
Napoli	Facchinaggio interno	1/10/2010		48 mesi	3.578,47	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Rti Romeo gestioni s.p.a. (mandataria), Consorzio Stabile Romeo facility services 2010 (mandante)	Sap
Roma - Fonseca	Servizi di governo	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni + 6 mesi + 6 mesi + 4 anni	2.558,37	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	2.568,02	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	746,40	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	1.059,71	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione degli impianti elevatori	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	2.045,01	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Acs
Roma - Fonseca	Manutenzione impianti antincendio	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	565,50	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Blitz

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Fonseca	Servizio di pulizia	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	27.486,87	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - Subappalto Roma multiservizi
Roma - Fonseca	Servizio di disinfestazione	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	872,19	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Romana ambiente
Roma - Fonseca	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	151,32	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizi di governo	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni + 6 mesi + 6 mesi + 4 anni	27.962,15	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	24.473,20	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	7.481,07	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti di riscaldamento (+ presidio)	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	75.413,88	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	6.428,00	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti elevatori	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	6.135,02	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Acs
Roma - Parboni	Manutenzione impianti antincendio	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	7.468,31	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Blitz
Roma - Parboni	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	3.094,24	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Parboni	Servizio di pulizia	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	159.226,65	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Roma multiservizi
Roma - Parboni	Servizio di disinfestazione	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	5.226,48	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Romana ambiente
Roma - Parboni	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	658,96	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizio di giardinaggio	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	3.659,95	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Euroambiente
Savona	Servizi di governo	1/10/2012		4 anni	276,30	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice soc. coop. p.a - Euro&Promos group soc.coop. p.a Cpl Concordia soc. coop	Coopservice soc. coop. p.a
Savona	Manutenzione impianti antincendio	1/01/2013		4 anni	292,84	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice soc. coop. p.a - Euro&Promos group soc.coop. p.a Cpl Concordia soc. coop	Cpl Concordia soc. coop
Savona	Servizio di pulizia	1/10/2012		4 anni	10.361,59	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice soc. coop. p.a - Euro&Promos group soc.coop. p.a Cpl Concordia soc. coop	Euro&Promos group soc. coop.p.a
Torino Farini	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2012		4 anni	789,38	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Farini	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2012		4 anni	898,77	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Farini	Servizio di pulizia	1/4/2012		4 anni	3.834,51	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Farini	Servizio di disinfestazione	1/4/2012		4 anni	1.078,53	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Torino Bolzano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2012		4 anni	1.270,07	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Bolzano	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2012		4 anni	526,02	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Bolzano	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2012		4 anni	642,28	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Bolzano	Servizio di pulizia	1/4/2012		4 anni	10.306,73	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Bolzano	Servizio di disinfestazione	1/4/2012		4 anni	953,09	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Grandis	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2013		4 anni	7.484,22	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2013		4 anni	3.446,53	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2013		4 anni	6.222,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2013		4 anni	4.295,36	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti elevatori	1/4/2013		4 anni	1.838,05	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Ceam Servizi s.r.l.
Torino Grandis	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2013		4 anni	6.403,92	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Fiamma s.r.l.

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Torino Grandis	Servizio di pulizia	1/4/2013		4 anni	81.659,77	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Grandis	Servizio di disinfestazione	1/4/2013		4 anni	237,78	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Grandis	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/4/2013		4 anni	3.550,26	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Trieste 2	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/5/2012		18 mesi+2mesi+4 mesi	563,38	Facility anagement per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste 2	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/5/2012		18 mesi+2mesi+4 mesi	163,74	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste 2	Manutenzione impianti antincendio	1/5/2012		18 mesi+2mesi+4 mesi	61,47	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste 2	Servizio di pulizia	1/5/2012		18 mesi+2mesi+4 mesi	2.645,81	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Colser servizi soc. coop.
Trieste	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	2.250,13	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	655,00	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	870,66	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione impianti antincendio	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	344,26	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management

segue Tabella 12

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Trieste	Servizio di pulizia	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	12.146,61	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Colser servizi soc. coop.
Trieste	Servizio di disinfestazione	1/11/2009		4 anni+2 mesi+4 mesi	35,83	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 3	Manutencoop facility management	Colser servizi soc. coop.

Elenco Impegni Di Spesa			
Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno	
Venezia	2660/06	4.516,67	
Venezia	2660/08	17.288,35	
(Comprensivi di € 24,81 di mora per ritardato pagamento)	Benevento	2660/08	23.480,46
	Cosenza	2660/08	23.358,72 + Iva
	Cosenza	2660/06	6.771,60 + Iva
	Ferrara	2660/08	14.971,47
	Ferrara	2660/06	2.393,06
	Genova	2660/06	6.587,28
	Genova	2660/08	145.412,98
	Gorizia	2660/05	540,01
	Gorizia	2660/06	6.289,55
	Gorizia	2660/08	4.849,51
	Lodi	2660/06	4.767,10
	Lodi	2660/08	16.350,65
	Napoli	2660/08	371.624,02
	Napoli	2660/06	208,40
	Roma - Fonseca	2660/08	28.510,38
	Roma - Parboni	2660/08	212.117,30
	Savona	2660/08	10.637,89
	Savona	2660/06	292,84
	Torino Farini	2660/06	984,76

segue Tabella 12

Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
Udine 2	2643/10	11,18
Udine	2643/10	1.759,40
Udine	2643/20	1.547,25
Udine	2660/08	1.238,96
Torino Farini	2660/08	4.913,04
Torino Bolzano	2660/06	1.422,39
Torino Bolzano	2660/08	371.832,42
Torino Grandis	2660/06	17.319,22
Torino Grandis	2660/08	85.447,81

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 13 - Mef-Dipartimento dell'amministrazione generale, del personale e dei servizi anno 2014

importi in euro

MEF - DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE GENERALE, DEL PERSONALE E DEI SERVIZI 2014								
Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Benevento	Servizi di governo	1/11/2012		4 anni	140,60	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo gestioni	
Benevento	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2012		4 anni	1.491,49	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo gestioni	
Benevento	Servizio di pulizia	1/11/2012		4 anni	75.220,65	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo gestioni	
Benevento	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/11/2012		4 anni	334,20	Facility management uffici III-lotto 10	Consorzio Romeo gestioni	
Bologna	Servizi di governo	1/7/2013	-	4 anni	579,99	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/7/2013	-	4 anni	2.437,47	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/7/2013	-	4 anni	7.681,16	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2013	-	4 anni	620,28	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Servizio di pulizia	1/7/2013	-	4 anni	20.632,32	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Bologna	Servizio di disinfestazione	1/7/2013	-	4 anni	160,65	Facility management III - lotto 4	Coopservice	Coopservice
Cosenza via Guarasci	Servizi di governo	1/6/2014		4 anni	1.089,58	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2014		4 anni	3.130,34	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Cosenza via Guarasci	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2014		4 anni	1.080,51	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/6/2014		4 anni	3.758,02	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/6/2014		4 anni	4.704,50	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2014		4 anni	1.603,49	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Servizio di pulizia	1/6/2014		4 anni	23.805,61	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Servizio di disinfestazione	1/6/2014		4 anni	347,60	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/6/2014		4 anni	91,51	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza via Guarasci	Servizio di giardinaggio	1/6/2014		4 anni	165,67	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza p.zza 11 Settembre	Servizi di governo	1/6/2014		4 anni	230,77	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza p.zza 11 Settembre	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/6/2014		4 anni	835,95	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza p.zza 11 Settembre	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/6/2014		4 anni	260,14	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Cosenza p.zza 11 Settembre	Manutenzione impianti antincendio	1/6/2014		4 anni	135,92	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza p.zza 11 Settembre	Servizio di pulizia	1/6/2014		4 anni	8.581,76	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza p.zza 11 Settembre	Servizio di disinfestazione	1/6/2014		4 anni	104,14	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Cosenza p.zza 11 Settembre	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/6/2014		4 anni	91,51	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Manital idea s.p.a.	Manital idea s.p.a.
Ferrara	Servizi di governo	1/10/2011		4 anni	400,55	Facility management per immobili ad uso ufficio II -lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/10/2011		4 anni	1.022,34	Facility management per immobili ad uso ufficio II -lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/10/2011		4 anni	1.187,40	Facility management per immobili ad uso ufficio II -lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Ferrara	Manutenzione impianti antincendio	1/10/2011		4 anni	239,65	Facility management per immobili ad uso ufficio II -lotto 4	Siram s.p.a.	Security fire
Ferrara	Servizio di pulizia	1/10/2011		4 anni	14.909,83	Facility management per immobili ad uso ufficio II -lotto 4	Siram s.p.a.	Cosp Tecnoservice
Genova	Servizi di governo	10/11/2011	-	4 anni	1.651,54	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Genova	Manutenzione impianti antincendio	10/11/2011	-	4 anni	3.357,98	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Sepr in s.r.l.

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Genova	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	10/11/2011	-	4 anni	3.114,22	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Cooperativa Lubrani
Genova	Servizio di pulizia	10/11/2011	-	4 anni	89.425,80	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Cosptecnoservice
Genova	Reception/guardiania	10/11/2011	-	4 anni	51.531,92	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Cosptecnoservice
Genova	Servizio di disinfestazione	10/11/2011	-	4 anni	2.391,59	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 4	Siram s.p.a.	Cosptecnoservice
Lodi	Servizi di governo	1/4/2010	31/3/2014	4 anni	184,65	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2010	31/3/2014	4 anni	1.703,95	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2010	31/3/2014	4 anni	618,58	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2010	31/3/2014	4 anni	655,72	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2010	31/3/2014	4 anni	2.161,09	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Siram s.p.a.
Lodi	Manutenzione degli impianti elevatori	1/1/2011	31/3/2014	3 anni e 3 mesi	573,71	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Kone s.p.a.
Lodi	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2011	31/3/2014	3 anni e 3 mesi	116,54	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Sicli s.r.l.

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Lodi	Servizio di pulizia	1/4/2010	31/3/2014	4 anni	12.195,37	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra soc. coop. a r.l.
Lodi	Servizio di disinfestazione	1/4/2010	31/3/2014	4 anni	402,86	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 2	Siram s.p.a.	Consorzio Hydra soc. coop. a r.l.
Napoli	Servizi di governo	1/10/2010	30/9/2014	48 mesi	2.316,29	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Romeo gestioni s.p.a.
Napoli	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/10/2010	30/9/2014	48 mesi	155,88	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Its
Napoli	Servizio di pulizia	1/10/2010	30/9/2014	48 mesi	190.717,88	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Sap
Napoli	Facchinaggio interno	1/10/2010	30/9/2014	48 mesi	1.850,08	Facility management per immobili ad uso ufficio II-lotto 10	Romeo gestioni s.p.a.	Sap
Piacenza	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/1/2014		23 mesi	420,25	Facility management III - lotto 4	Siram s.p.a.	
Piacenza	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/1/2014		23 mesi	623,89	Facility management III - lotto 4	Siram s.p.a.	
Piacenza	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/1/2014		23 mesi	547,32	Facility management III - lotto 4	Siram s.p.a.	
Piacenza	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2014		23 mesi	15,18	Facility management III - lotto 4	Siram s.p.a.	
Roma - Fonseca	Servizi di governo	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni + 6 mesi + 6 mesi + 4 anni	2.573,72	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	2.583,43	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Fonseca	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	750,88	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	1.066,07	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Fonseca	Manutenzione degli impianti elevatori	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	2.057,28	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Acs
Roma - Fonseca	Manutenzione impianti antincendio	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	568,89	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Blitz
Roma - Fonseca	Servizio di pulizia	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	27.651,79	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Roma multiservizi
Roma - Fonseca	Servizio di disinfestazione	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	877,42	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Romana ambiente
Roma - Fonseca	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	152,23	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizi di governo	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	28.129,92	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	24.620,04	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Roma – Parboni	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	7.525,96	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti di riscaldamento (+ presidio)	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	75.775,82	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	6.466,57	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Manutenzione degli impianti elevatori	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	6.171,83	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Acs
Roma - Parboni	Manutenzione impianti antincendio	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	7.513,12	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Blitz
Roma - Parboni	Manutenzione impianti di sicurezza e controllo accessi	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	3.112,81	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizio di pulizia	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	160.182,01	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Roma multiservizi
Roma - Parboni	Servizio di disinfestazione	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	5.257,84	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Romana ambiente
Roma - Parboni	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	662,91	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop
Roma - Parboni	Servizio di giardinaggio	1/12/2007	Dal 1/12/2012 ad oggi con prot. n. 192136 del 29/11/2012	4 anni - prorogato	3.681,91	Facility management per immobili ad uso ufficio I-lotto 9	Rti Manutencoop-Colser-L'Operosa-Maca-Gruppo Compass	Manutencoop - subappalto Euroambiente

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Savona	Servizi di governo	1/10/2012		4 anni	304,80	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice soc. coop. p.a - Euro&Promos group soc.coop. p.a - Cpl Concordia soc. coop	Coopservice soc. coop. p.a
Savona	Manutenzione impianti antincendio	1/1/2013		4 anni	294,72	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice soc. coop. p.a - Euro&Promos group soc.coop. p.a - Cpl Concordia soc. coop	Cpl Concordia soc. coop
Savona	Servizio di pulizia	1/10/2012		4 anni	11.436,96	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice soc. coop. p.a - Euro&Promos group soc.coop. p.a - Cpl Concordia soc. coop	Euro&Promos group soc. coop.p.a
Savona	Facchinaggio esterno/traslochi	1/10/2012		4 anni	158,70	Facility management uffici III-lotto 4	Coopservice soc. coop. p.a - Euro&Promos group soc.coop. p.a - Cpl Concordia soc. coop	Euro&Promos group soc. coop.p.a
Torino Farini	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2013		4 anni	798,69	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Farini	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2013		4 anni	909,55	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Farini	Servizio di pulizia	1/4/2013		4 anni	3.879,66	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Farini	Servizio di disinfestazione	1/4/2013		4 anni	1.091,26	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Bolzano	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2012		4 anni	1.275,01	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Torino Bolzano	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2012		4 anni	335,00	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Bolzano	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2012		4 anni	649,98	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Bolzano	Servizio di pulizia	1/4/2012		4 anni	10.427,53	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Bolzano	Servizio di disinfestazione	1/4/2012		4 anni	964,33	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Grandis	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/4/2012		4 anni	7.572,07	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/4/2012		4 anni	3.487,03	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti di riscaldamento	1/4/2012		4 anni	6.294,93	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/4/2012		4 anni	4.345,75	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Manital s.c.p.a.
Torino Grandis	Manutenzione degli impianti elevatori	1/4/2012		4 anni	1.859,66	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Ceam servizi s.r.l.
Torino Grandis	Manutenzione impianti antincendio	1/4/2012		4 anni	6.479,05	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	Fiamma s.r.l.
Torino Grandis	Servizio di pulizia	1/4/2012		4 anni	82.607,30	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Torino Grandis	Servizio di disinfestazione	1/4/2012		4 anni	3.572,32	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Torino Grandis	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/4/2012		4 anni	239,24	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 1	Manital s.c.p.a.	La Lucentezza s.r.l.
Trapani	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/7/2014		4 anni	1.459,15	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Rti Manital idea s.p.a. (mandataria), Manital - Società Consortile per i servizi integrati per azioni - Consorzio Stabile (mandante)	Facility management uffici III-lotto 12
Trapani	Manutenzione impianti antincendio	1/7/2014		4 anni	341,07	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Rti Manital idea s.p.a. (mandataria), Manital - Società Consortile per i servizi integrati per azioni - Consorzio Stabile (mandante)	Facility management uffici III-lotto 12
Trapani	Servizio di pulizia	1/7/2014		4 anni	10.452,14	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Rti Manital idea s.p.a. (mandataria), Manital - Società Consortile per i servizi integrati per azioni - Consorzio Stabile (mandante)	Facility management uffici III-lotto 12
Trapani	Servizio di disinfestazione	1/7/2014		4 anni	912,20	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Rti Manital idea s.p.a. (mandataria), Manital - Società Consortile per i servizi integrati per azioni - Consorzio Stabile (mandante)	Facility management uffici III-lotto 12
Trapani	Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	1/7/2014		4 anni	45,75	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 12	Rti Manital idea s.p.a. (mandataria), Manital - Società Consortile per i servizi integrati per azioni - Consorzio Stabile (mandante)	Facility management uffici III-lotto 12
Trieste 2	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/5/2012	30/4/2014	18 mesi+2mesi+4 mesi	191,53	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management

segue Tabella 13

Rts	Servizio	Data attivazione	Data cessazione (nell'anno)	Durata complessiva del contratto	Valore economico della voce contrattuale	Sigla distintiva convenzione Consip	Impresa o Rti titolare contratto global service	Impresa esecutrice della prestazione
Trieste 2	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/5/2012	30/4/2014	18 mesi+2mesi+4 mesi	55,67	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste 2	Manutenzione impianti antincendio	1/5/2012	30/4/2014	18 mesi+2mesi+4 mesi	20,90	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste 2	Servizio di pulizia	1/5/2012	30/4/2014	18 mesi+2mesi+4 mesi	899,51	Facility management per immobili ad uso ufficio III-lotto 3	Manutencoop facility management	Colseer. servizi soc. coop.
Trieste	Manutenzione dell'impianto elettrico	1/11/2009	30/4/2014	4 anni+2 mesi+4 mesi	764,98	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione degli impianti idrico/sanitari	1/11/2009	30/4/2014	4 anni+2 mesi+4 mesi	222,34	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione degli impianti di raffrescamento	1/11/2009	30/4/2014	4 anni+2 mesi+4 mesi	296,00	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Manutenzione impianti antincendio	1/11/2009	30/4/2014	4 anni+2 mesi+4 mesi	117,04	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 3	Manutencoop facility management	Manutencoop facility management
Trieste	Servizio di pulizia	1/11/2009	30/4/2014	4 anni+2 mesi+4 mesi	4.129,52	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 3	Manutencoop facility management	Colseer. servizi soc. coop
Trieste	Servizio di disinfestazione	1/11/2009	30/4/2014	4 anni+2 mesi+4 mesi	13,31	Facility management per immobili ad uso ufficio-lotto 3	Manutencoop facility management	Colseer. servizi soc. coop

segue Tabella 13

Elenco impegni di spesa			
	Rts	Capitolo / piano gest.	Impegnato nell'anno
	Benevento	2660/08	23.712,48
	Cosenza via Guarasci	2660/08	25.118,62 + Iva
	Cosenza via Guarasci	2660/06	14.658,21 + Iva
	Cosenza p.zza 11 Settembre	2660/08	8.927,41 + Iva
	Cosenza p.zza 11 Settembre	2660/06	1.312,78 +Iva
Previsione	Ferrara	2660/8	15.033,05
Previsione	Ferrara	2660/6	2.873,37
	Genova	2660/06	6.612,20
	Genova	2660/08	144.860,86
	Lodi	2660/06	1.196,69
	Piacenza	2660/06	1.606,64 + Iva 22%
	Savona	2660/8	11.900,46
	Savona		294,72
	Torino Farini	2660/08	1.242,73
	Torino Bolzano	2660/08	2.847,97
	Torino Grandis	2660/08	21.619,89

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 14 - Mef-Dipartimento della Ragioneria dello Stato. Ispettorato generale per l'informatizzazione della contabilità di Stato

importi in euro

MEF - DIPARTIMENTO DELLA RAGIONERIA DELLO STATO - ISPETTORATO GENERALE PER L'INFORMATIZZAZIONE DELLA CONTABILITA' DI STATO										
Contratto	Capitolo	Anno	Valore economico annuo	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Dipartimento Rgs - Igics (1/11/2007-31/10/2011 prorogata fino al 31/10/2012)	2362	2011	1.014.555,00	Pirelli & c.re facility management s.p.a.	Dati non pervenuti					
Dipartimento Rgs - Igics (1/11/2012-31/3/2013 prorogata fino al 31/5/2013)	2696/05	2012 (7 mesi)	958.320,00	Manutencoop facility management s.p.a. - Colser servizi s.r.l.						
Dipartimento Rgs - Igics (1/6/2013-31/5/2017)	2696/05	2013	875.152,00	Manital idea s.p.a.						
Dipartimento Rgs - Igics (1/6/2013-31/5/2018)	2696/05	2014	819.645,00	Manital idea s.p.a.						
Macrocategorie: consulenza gestionale, impianto elettrico, impianto idrico sanitario, impianto riscaldamento, impianto raffrescamento, impianto antincendio, impianto sicurezza e controlli, manutenzione reti, impianti elevatori, minuto manutenzione edile, servizi di pulizia, smaltimento rifiuti, giardinaggio, presidio impianto elettrico, presidio impianto riscaldamento, presidio servizio pulizia, facchinaggio interno.										
TOTALE		2011-2014	3.667.672,00		DATI NON PERVENUTI					

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 15 - Mef - Valore economico complessivo

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO					
Anno	Ministero economia e finanze			Giustizia tributaria	Totali
	Sedi centrali	Sedi periferiche	Rgs- Ispettorato generale		
2011	3.034.017,94	1.522.152,89	1.014.555,00	477.899,06	6.048.624,89
2012	4.416.883,46	1.307.193,60	958.320,00	539.740,91	7.222.137,97
2013	4.258.124,72	1.159.733,14	875.152,00	642.392,08	6.935.401,94
2014	4.670.194,22	1.080.095,00	819.645,00	656.454,59	7.226.388,81
TOTALE GENERALE					27.432.553,61

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero economia e finanze.

Tabella 16 - Ministero della difesa

importi in euro

MINISTERO DELLA DIFESA										
Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione generale di Commissariato e dei Servizi generali (contratto n. 3/3461 del 2/10/2007)	*	2011	2.418.707,96	Rti Romeo gestioni s.p.a.	0,00	0	Non indicato	0	0	0
Direzione generale di Commissariato e dei Servizi generali (contratto n. 3/3329 del 28/9/2007)	*	2011	4.448.231,21	Rti Pirelli real facility management s.p.a.	0,00	0	Non indicato	0	0	0
Direzione generale di Commissariato e dei Servizi generali (contratto n. 3/7470 del 27/10/2011)	*	2011-2014	9.307.679,91	Rti Romeo gestioni s.p.a.	0,00	0	Non indicato	0	0	0
Direzione generale di Commissariato e dei Servizi generali (contratto n. 12916 del 15/5/2013)	*	2013-2014	134.607,03	Rti Romeo gestioni s.p.a.	0,00	0	Non indicato	0	0	0
Direzione generale di Commissariato e dei Servizi generali (contratto n. 8121 del 25/3/2013)	*	2013-2014	10.149.048,68	Manital idea s.p.a.	0,00	0	Non indicato	0	0	0
1227 - 1030/03 - 1115/02 - 1147/02 - 1282/14 - 1227/04										
Macrocategorie: pulizie, manutenzione impianti riscaldamento e raffrescamento, reception										
TOTALE DIREZIONE GENERALE DI COMMISSARIATO E DEI SERVIZI GENERALI		Per periodi disomogenei	26.458.274,79		0,00	0	Non indicato	0	0	0

segue Tabella 16

Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Reggimento Genio Ferrovieri	1227/05 4246/03	2011	1.220.943,90	Rti Asm energia e ambiente s.r.l.	0,00	4	Ottimo	0	0	0
28° Reggimento Pavia	1227/05 4246/03	2011	1.029.104,00	Rti Asm energia e ambiente s.r.l.	*	2	Ottimo	0	0	0
2° Reggimento Aviazione dell'Esercito "Sirio"	4246/03 4246/04	2011	268.180,00	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Ottimo	0	0	0
Centro unico stipendiale Esercito	4246/02 4246/03 4246/12 4246/13	2011	49.744,00	Romeo gestioni	0,00	0	Sufficiente	0	0	0
Centro unico stipendiale Esercito	4246/02 4246/03 4246/12 4246/13	2012	99.485,00	Romeo gestioni	0,00	0	Sufficiente	0	0	0
Centro unico stipendiale Esercito	4246/02 4246/03 4246/12 4246/13	2013	99.425,00	Romeo gestioni	0,00	0	Sufficiente	0	0	0
Centro unico stipendiale Esercito	4246/02 4246/03 4246/12 4246/13	2014	99.425,00	Romeo gestioni	0,00	0	Sufficiente	0	0	0
6° Reggimento Bersaglieri	4221/02 4246/03 4246/12	2014	87.409,00	Manital idea s.p.a.	0,00	0	Ottimo	0	0	0

segue Tabella 16

Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
6° Reggimento Alpini	4221/02 4246/03 4246/12	2011	845.069,00	Marco Polo Rti	**	0	Insufficiente	0	0	1***
Comando truppe Alpine	4221/02 4246/01	2011	132.210,00	Marco Polo Rti	0,00	0	Sufficiente	0	0	1
* aggravio di € 363.889,00.										
** I costi sono aumentati a causa della presenza in convenzione dei costi di governo.										
*** Convenzione risolta dopo sei mesi in quanto la stessa: 1) non si attagliava alle esigenze del reggimento; 2) prevedeva costi onerosi e difficoltà di imputazione degli stessi a capitolo di bilancio; 3) richiedeva impegno pluriennale di spesa in violazione del principio di annualità del bilancio.										
Macrocategorie: gestione impianti termici, approvvigionamento combustibili per riscaldamento, onere "terzo responsabile", servizio consulenza gestionale, manutenzione impianti elettrici, riscaldamento, raffrescamento, antincendio, sicurezza e controllo accessi, presidio fisso manutenzioni, elevatori, disinfestazione, giardinaggio, pulizia, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, automazione ingressi, servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti di condizionamento e barriere automatiche, cancelli elettrici.										
TOTALE ESERCITO		2011-2014	3.930.994,90		0,00	6	Ottimo 40%, Sufficiente 50%, Insufficiente 10%	0	0	2
Maristat 4° reparto	4384/04	2011-2014	167.441,87	Ditta Tecnica mp s.r.l.	5.500,00	5	Buono	0	0	0
Macrocategorie: convenzione global service manutenzione compressorio Asir Via Nicotera.										
TOTALE MARINA MILITARE		2011-2014	167.441,87		5.500,00	5	Buono	0	0	0

segue Tabella 16

Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Aeronautica Militare - Accademia Aeronautica - Pozzuoli	1282/17 4491/02 4491/04 4536/12	2013	1.267.060,43	Romeo gestioni e Ambassador ascensori s.r.l.	*	1	Ottimo	0	0	0
Aeronautica Militare - Accademia Aeronautica - Pozzuoli	1282/17 4491/02 4491/04 4536/12	2014	1.659.378,28	Romeo gestioni	**	Non indicato	Ottimo	0	0	0
Aeronautica Militare - Scuola Sottufficiali A.M. - Caserta	1282/14 4491/02 4536/06 1215 4536/12 1282/17	2013	667.759,78	Romeo gestioni	***	1	Buono	0	0	0
Aeronautica Militare - Scuola Sottufficiali A.M. - Caserta	1282/14 4491/02 4536/06 1215 4536/12 1282/17	2014	1.335.321,76	Romeo gestioni	****	1	Buono	0	0	0
* Incremento della spesa di circa € 35.000,00 su base mensile (incremento onere +33%) - da dicembre 2013										
** Incremento della spesa di circa € 410.000,00 su base annuale (incremento onere +35%).										
*** Incremento della spesa di circa € 178.000,00 su base semestrale (incremento onere +36%).										
**** Incremento della spesa di circa € 355.000,00 su base annuale (incremento onere +36%).										
Macrocategorie: pulizia locali, servizi smaltimento rifiuti e manutenzione ascensori, impianti antincendio e cancelli.										
TOTALE AERONAUTICA MILITARE		2011-2014	4.929.520,25		0,00	2	Ottimo 50% Buono 50%	0	0	0
TOTALE GENERALE		2011-2014	35.486.231,81							

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero della difesa.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	30,00%
BUONO	50,00%
SUFFICIENTE	16,67%
INSUFFICIENTE	3,33%
TOTALE	100,00%

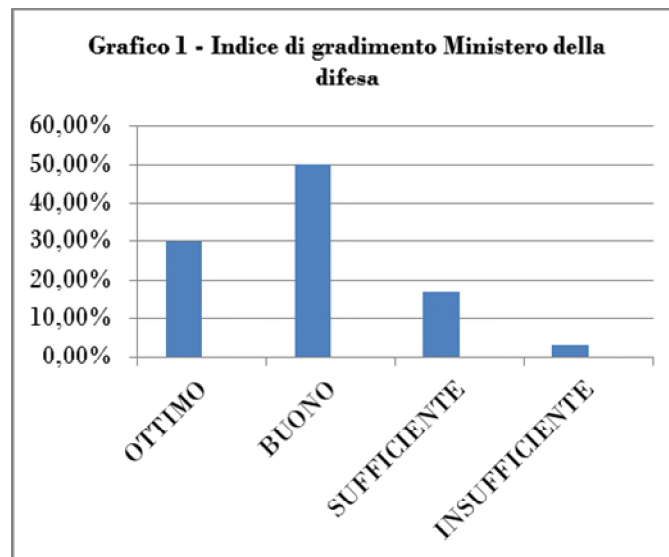


Tabella 17 - Comando generale dell'Arma dei carabinieri

importi in euro

COMANDO GENERALE DELL'ARMA DEI CARABINIERI										
VI REPARTO - SM - UFFICIO PIANIFICAZIONE, PROGRAMMAZIONE E CONTROLLO										
Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/ Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Centro nazionale amministrativo (1/1/2012-30/6/2013)	4825/16 4867/06	2012-2013	702.764,74	Manutencoop facility management s.p.a.	Risparmi pari agli oneri di spesa per l'esperimento delle procedure di gara, sostenuti da Consip	Non indicato	Ottimo	0	0	0
Centro nazionale amministrativo (1/7/2013-1/7/2017)	4825/16 4867/06	2013-2014	575.776,07	Guerrato s.p.a.		Non indicato	Buono	0	0	0
Macrocategorie: pulizie, manutenzione impianti antincendio, impianti tecnologici.										
TOTALE CENTRO NAZIONALE AMMINISTRATIVO		2012-2014	1.278.540,81			Non indicato	Ottimo 50% Buono 50%	0	0	0
2^ Brigata Mobile (15/10/2008-31/12/2012)	4867/06 4853/01 4825/16	2011-2012	630.832,81	Manutencoop facility management s.p.a.	Risparmi pari agli oneri di spesa per l'esperimento delle procedure di gara, sostenuti da Consip	Non indicato	Buono	0	0	0
2^ Brigata Mobile (1/9/2013-1/9/2017)	4867/06 4853/01 4825/16	2013	359.954,32	Manutencoop facility management s.p.a.		Non indicato	Buono	0	0	0
Macrocategorie: manutenzione impianti antincendio e tecnologici, pulizie.										
TOTALE 2^ BRIGATA MOBILE		2011-2013	990.787,13			Non indicato	Buono	0	0	0

segue Tabella 17

Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/ Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Scuola Allievi Carabinieri di Reggio Calabria (5/2/2008- 15/2/2012)	4825/16 4867/06 4825/03	2011-2012	1.052.246,08	Manutencoop facility management s.p.a.	Risparmi pari agli oneri di spesa per l'esperimento delle procedure di gara, sostenuti da Consip	Non indicato	Buono	0	0	0
Scuola Allievi Carabinieri di Reggio Calabria (21/3/2013- 20/3/2017)	4825/16 4867/06 4825/03	2013-2014	1.274.130,77	Manital s.c.p.a. Consorzio Stabile		Non indicato	Ottimo	0	0	0
Macrocategorie: pulizie, impianti antincendio e tecnologici, smaltimento rifiuti speciali.										
TOTALE SCUOLA ALLIEVI CARABINIERI RC		2011-2014	2.326.376,85			Non indicato	Ottimo 50% Buono 50%	0	0	0
Legione CC Liguria (1/1/2012- 31/12/2015)	4825/16 4867/06	2012-2014	1.167.000,95	Consorzio Nazionale servizi	Risparmi pari agli oneri di spesa per l'esperimento delle procedure di gara, sostenuti da Consip	Non indicato	Buono	0	0	0
Macrocategorie: pulizie, manutenzione impianti antincendio e tecnologici.										
TOTALE LEGIONE CC LIGURIA		2012-2014	1.167.000,95			Non indicato	Buono	0	0	0
TOTALE GENERALE		2011-2014	5.762.705,74			Non indicato	Vedi media	0	0	0

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Comando Arma dei carabinieri.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	25,00%
BUONO	75,00%
TOTALE	100,00%

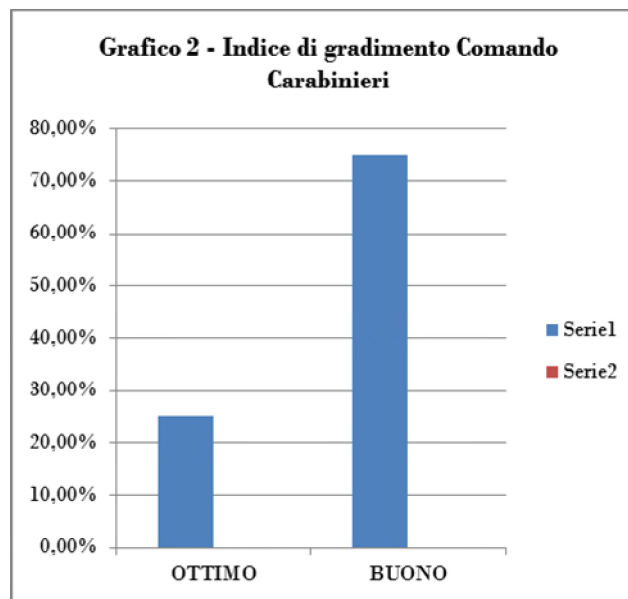


Tabella 18 - Valore economico complessivo del Ministero della difesa

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero della Difesa		
Ente	Anno	Valore economico
Direzione Generale di Commissariato e dei Servizi Generali	2011-2014	26.458.274,79
Esercito	2011-2014	3.930.994,90
Marina militare	2011-2014	167.441,87
Aeronautica militare	2011-2014	4.929.520,25
Totale generale		35.486.231,81

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero della difesa.

Tabella 19 - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo anno 2011

importi in euro

MINISTERO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI E DEL TURISMO ANNO 2011												
Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Bari	Impianti idrico-sanitari	3030/1321	22/16	1/7/2008	30/6/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	3	
Archivio di Stato di Bari	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3030/1321	22/16	1/7/2008	30/6/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	3	
Archivio di Stato di Bari	Impianti sicurezza e antincendio	3030/1321	22/16	1/7/2008	30/6/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	3	
Archivio di Stato di Bari	Impianti degli ascensori	3030/1321	22/16	1/7/2008	30/6/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	3	
Archivio di Stato di Bari	Minuto mantenimento edile	3030/1321	22/16	1/7/2008	30/6/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	3	
Archivio di Stato di Bari	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030/1321	22/16	1/7/2008	30/6/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	3	
Archivio di Stato di Bergamo	Gestione sistema informativo e servizi tecnico gestionali	7670	1	1/3/2010	28/2/2014	3.993,00	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente	0	
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	1/3/2010	28/2/2014	9.514,51	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	1/3/2010	28/2/2014	10.750,92	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	1/3/2010	28/2/2014	22.413,59	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Call center	7670	1	1/3/2010	28/2/2014	334,44	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	1/3/2010	28/2/2014	3.022,28	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivi di Stato di Como	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	1/1/2008	31/12/2011	1.767,11	Siram s.p.a.			Buono		0
Archivi di Stato di Como	Impianti degli ascensori	7670	1	1/1/2008	31/12/2011	401,55	Siram s.p.a.			Buono		
Archivi di Stato di Como	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670	1	1/1/2008	31/12/2011	4.221,96	Siram s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti di riscaldamento/condizionamento	888		1/1/2011	28/2/2011	1.634,57	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti elettrici	888		1/1/2011	28/2/2011	1.086,00	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti sicurezza e antincendio	888		1/1/2011	28/2/2011	765,57	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Gestione sistema informativo	888		1/1/2011	28/2/2011	899,88	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti elettrici	1321		1/3/2011	30/4/2011	1.086,00	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti sicurezza e antincendio	1321		1/3/2011	30/4/2011	765,58	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti di riscaldamento/condizionamento	1321		1/3/2011	30/4/2011	1.634,57	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Cosenza	Gestione sistema informativo	7670		1/3/2011	30/4/2011	899,88	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Gestione sistema informativo	888		1/5/2011	30/6/2011	899,88	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti elettrici	3030		1/5/2011	30/6/2011	1.086,00	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti sicurezza e antincendio	3030		1/5/2011	30/6/2011	765,58	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3030		1/5/2011	30/6/2011	1.634,57	Manutencoop facility management s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Cosenza	Servizi di pulizia e igiene ambientale	888		1/1/2011	31/7/2011	12.921,06	Compass group			Sufficiente		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3030	29	1/1/2008	31/12/2011	2.760,00	Cns			Sufficiente		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Impianti degli ascensori	3030	29	1/1/2008	31/12/2011	1.035,00				Sufficiente		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Impianti sicurezza e antincendio	3030	29	1/1/2008	31/12/2011	6.720,00				Sufficiente		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030	29	1/1/2008	31/12/2011	7.930,00				Sufficiente		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Gestione sistema informativo	3030	29	1/1/2008	31/12/2011	1.620,00				Sufficiente		
Archivio di Stato di Imperia	Consulenza gestionale e anagrafica tecnica	7670	7	1/1/2008	31/12/2011	770,00				Buono		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Imperia	Impianti sicurezza e antincendio	7670	7	1/1/2008	31/12/2011	2.760,00	Siram-Si s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di Imperia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	0	1/1/2008	31/12/2011	9.929,00	Siram-Si s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti elettrici	7670		1/1/2010	30/3/2014	5.713,00	Sd impianti snc			Sufficiente		
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	1/1/2010	30/3/2014	3.466,80	Castropignno Vincenzo			Sufficiente		
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	1/1/2010	30/3/2014	3.988,32	Nuova Asag antincendio			Sufficiente		
Archivio di Stato di La Spezia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670	1	1/1/2010	30/3/2014	10.513,80	Coop-Ge			Sufficiente		
Archivio di Stato di Savona	Impianti sicurezza e antincendio	7670	0	1/1/2008	31/12/2011	3.905,69	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Archivio di Stato di Savona	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321/3030		1/1/2008	31/12/2011	5.691,20	Siram s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Savona	Servizio di consulenza gestionale	1321/3030	22	1/1/2008	31/12/2011	941,88	Siram s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Varese	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	0	1/2/2011	31/12/2011	6.600,00	Vivaldi e Cardino s.p.a.			Ottimo		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti elettrici	3530 1321		1/7/2008	30/6/2013	79.017,84	Ariete soc. coop Meit multiservice Pulimaster	-		Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti idrico-sanitari	3530 1321	16	1/7/2008	30/6/2013	4.671,01	Ariete soc. coop Meit multiservice Pulimaster			Sufficiente		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3530 1321	16	1/7/2008	30/6/2013	54.105,81	Ariete soc. coop Meit multiservice Pulimaster			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti sicurezza e antincendio	3530 1321	16	1/7/2008	30/6/2013	17.516,27	Ariete soc. coop Meit multiservice Pulimaster			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti degli ascensori	3530 1321	16	1/7/2008	30/6/2013	9.342,01	Ariete soc. coop Meit multiservice Pulimaster			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530 1321	16	1/7/2008	30/6/2013	166.209,93	Ariete soc. coop Meit multiservice Pulimaster			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Servizi di reception	3530 1321	16	1/7/2008	30/6/2013	17.905,52	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Minuto mantenimento edile	3530 1321	16	1/7/2008	30/6/2013	40.871,30	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530	22	1.1.2011	31.5.2011	12.826,12	Risorse Gea					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530	22	1.6.2011	31.12.2011	17.571,96	Colser					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti sicurezza e antincendio	7460	4	1.1.2011	31.12.2011	15.019,05	Gunnebo antincendio antintrusione					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti sicurezza e antincendio	7460	4	1.1.2011	31.12.2011	296,00	Fam antincendi estintori					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7460	4	1.6.2011	31.5.2012	3.800,00	Clima assistenza condizionatori/Uta					

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7460	4	15.10.2011	15.4.2012	980,00	Conter riscaldamento					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti degli ascensori	7460	4	1/1/2011	31.1.2011	683,60	Otis					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti sicurezza e antincendio	7460	4	1.1.2011	31.12.2011	1.907,10	3M antitaccheggio					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530	22	1.1.2011	31.12.2011	705,00	Initial Italia prodotti igienizzanti					
Biblioteca Universitaria di Pisa	Impianti elettrici, risc.e cond./imp. sic.e antincendio	7460/1321/7822/	1	18/2/2008	29/2/2012	24.846,76	Manutencoop facility management					
Biblioteca Universitaria di Pisa	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530/1321/7253	44562	18/2/2008	29/2/2012	33.618,93	Manutencoop facility management			Ottimo		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3530		1/1/2011	31/12/2011	6.043,51	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Impianti degli ascensori	3530	22	1/1/2011	31/12/2011	2.294,75	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Impianti sicurezza e antincendio	3530	22	1/1/2011	31/12/2011	5.865,93	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530	22	1/1/2011	31/12/2011	11.708,97	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Call center	3530	22	1/1/2011	31/12/2011	2.297,13	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Gestione sistema informativo	3530	22	1/1/2011	31/12/2011	753,99	Siram s.p.a.			Insufficiente		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Biblioteca Universitaria - Pavia	Impianti di riscaldamento/condizionamento	1321	0	1/1/2011	31/12/2011	1.214,70	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Impianti degli ascensori	1321		1/1/2011	31/12/2011	467,42	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Impianti sicurezza e antincendio	1321		1/1/2011	31/12/2011	1.279,32	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321		1/1/2011	31/12/2011	3.871,74	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Call center	1321		1/1/2011	31/12/2011	535,07	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Biblioteca Universitaria - Pavia	Gestione sistema informativo	1321		1/1/2011	31/12/2011	160,30	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti idrico-sanitari	4550		23/12/2010	22/12/2014	7.618,16	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti di riscaldamento/condizionamento	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	1.291,60	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti degli ascensori	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	7.460,95	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	270.883,25	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Facchinaggio esterno ed interno	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	8.572,24	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Gestione sistema informativo	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	357,00	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Call center	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	493,00	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Ottimo		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Costituzione e gestione anagrafica tecnica	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	1.832,41	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Preventivaz. Attività e gestione ordini di intervento	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	512,54	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Programmaz. E controllo operativo delle attività	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	731,01	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione Regionale Bcp delle Marche	Impianti elettrici, Impianti idrico-sanitari, Impianti di riscaldamento/condizionamento, Impianti sicurezza e antincendio, Servizi di pulizia e igiene ambientale, Servizi di reception	1321	0	1/6/2011	30/5/2015	116.500,52	Cofely Italia s.p.a.			Sufficiente		
Direzione Regionale Bcp del Piemonte	Impianti elettrici	7435		1/1/2011	31/12/2014	26.783,39	DrPiemonte/Manital s.c.p.a.	20.417,00	0	Buono		
Direzione Regionale Bcp del Piemonte	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	36.162,70	DrPiemonte/Manital s.c.p.a.	32.769,00		Insufficiente		
Direzione Regionale Bcp del Piemonte	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	31.042,18	DrPiemonte/Manital s.c.p.a.	20.525,00		Sufficiente		
Direzione Regionale Bcp del Piemonte	Impianti degli ascensori	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	1.436,46	DrPiemonte/Manital s.c.p.a.	1.024,00		Sufficiente		
Direzione Regionale Bcp del Piemonte	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	126.830,66	DrPiemonte/Manital s.c.p.a.	6.469,00		Ottimo		
Direzione Regionale Bcp del Piemonte	Servizi tecnico-gestionali	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	14.057,69	DrPiemonte/Manital s.c.p.a.	-		Buono		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione Regionale Bcp della Sardegna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	2060 1321	1	1/4/2008	31/3/2012	31.128,88	Cids Ecosfera			Buono		
Direzione Regionale Bcp della Sardegna	Impianti elettrici	20601321	1	1/4/2008	31/3/2012	3.737,00	Cids Ecosfera	26%		Buono		
Direzione Regionale Bcp della Sardegna	Impianti idrico-sanitari	2060 1321	1	1/4/2008	31/3/2012	1,00	Cids Ecosfera			Buono		
Direzione Regionale Bcp della Sardegna	Impianti di riscaldamento/condizionamento	2060 1321	1	1/4/2008	31/3/2012	7.684,00	Cids Ecosfera			Buono		
Direzione Regionale Bcp della Sardegna	Impianti sicurezza e antincendio	2060 1321	1	1/4/2008	31/3/2012	740,00	Cids Ecosfera	40%		Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici per le Province di Cagliari e Oristano	Global service	7433/12	0	31.1.2011	31.1.2015	413.583,76	Siram s.p.a.	0%		Ottimo		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti elettrici	1321		24/4/2008	31/5/2012	18.833,40	Manutencoop facility management s.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti idrico-sanitari	1321	1	24/4/2008	31/5/2012	6.761,40	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti di riscaldamento/condizionamento	1321	1	24/4/2008	31/5/2012	13.826,00	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti sicurezza e antincendio	1321	1	24/4/2008	31/5/2012	11.354,00	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti degli ascensori	1321	1	24/4/2008	31/5/2012	3.375,00	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	13/14	24/4/2008	31/5/2012	78.697,96	Manutencoop facility management s.p.a.		2	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Gestione sistema informativo	1321	1	24/4/2008	31/5/2012	23.620,00	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	20	1/1/2011	31/12/2011	35.320,31	Colser s.p.a.		0	Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti degli ascensori	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	966,00	Manutencoop s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap Verona	Consulenza gestionale Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321 7435 4550	1 1 14-13	9/4/2009	31/12/2012	21.001,63	Manutencoop facility management s.p.a. (in qualità di mandataria del Rti costituito con le mandanti Colser servizi soc. coop. a. r.l., L'Operosa società cooperativa a r.l., Palmar s.p.a., Maca s.r.l.)			Insufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti elettrici	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	26.783,39	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	36.162,70	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	32.769,00		Insufficiente		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	31.042,18	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	20.525,00		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti degli ascensori	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	1.436,46	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	1.024,00		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	126.830,66	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	6.469,00		Ottimo		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Servizi tecnico-gestionali	7435	1	1/1/2011	31/12/2014	14.057,69	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Ve, Bl Pd e Tv	Impianti elettrici	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	2.346,43	Manutencoop facility management s.p.a. subentrata a Pirelli & C. re facility managemet s.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Ve, Bl Pd e Tv	Impianti idrico-sanitari	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	1.029,26	Manutencoop facility management s.p.a. subentrata a Pirelli & C. re facility managemet s.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Ve, Bl Pd e Tv	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	2.608,58	Manutencoop facility management s.p.a. subentrata a Pirelli & C. re facility managemet s.p.a.			Sufficiente		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Ve, Bl Pd e Tv	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	1.901,82	Manutencoop facility management s.p.a. subentrata a Pirelli & C. re facility managemet s.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Ve, Bl Pd e Tv	Impianti degli ascensori	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	285,18	Manutencoop facility management s.p.a. subentrata a Pirelli & C. re facility managemet s.p.a.			Ottimo		
Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Ve, Bl Pd e Tv	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	11.707,23	Manutencoop facility management s.p.a. subentrata a Pirelli & C. re facility managemet s.p.a.			Insufficiente		
Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Ve, Bl Pd e Tv	Gestione sistema informativo	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	1.827,39	Manutencoop facility management s.p.a. subentrata a Pirelli & C. re facility managemet s.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni storici, artistici ed etnoantropologici per le Province di Ve, Bl Pd e Tv	Call center	7435	1	1/1/2011	31/12/2011	772,69	Manutencoop facility management s.p.a. subentrata a Pirelli & C. re facility managemet s.p.a.			Sufficiente		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti degli ascensori	2.1.5.1.	0	1/11/2008	31/10/2012	37.764,91	Manutencoop facility management s.p.a.			Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1.1.4.26		1/11/2008	31/10/2012	1.759.160,79	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Manutenzione del verde, servizi di giardinaggio	2.1.5.6		1/2/2009	31/10/2012	1.369.953,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di reception	1.1.4.19		1/11/2008	31/10/2012	899.486,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Pulizie ordinarie e straordinarie	11426		11/7/2011	31/07/2015	623.811,00	Romeo gestioni		0	Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Impianti idrico-sanitari	4050		23/12/2010	22/12/2014	3.264,93	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Impianti di riscaldamento/condizionamento	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	553,42	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Impianti degli ascensori	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	3.197,55	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	116.092,82	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		

segue Tabella 19

Centro di costo	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione generale per le antichità	Facchinaggio esterno ed interno	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	3.673,82	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per le antichità	Gestione sistema informativo	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	153,02	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per le antichità	Call center	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	211,41	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Ottimo		
Direzione generale per le antichità	Costituzione e gestione anagrafica tecnica	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	785,32	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per le antichità	Preventivaz. Attività e gestione ordini di intervento	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	219,66	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per le antichità	Programmaz. E controllo operativo delle attività	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	313,29	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
TOTALE				2008	2014	7.271.363,26				Vedi media		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero beni e attività culturali.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	5,84%
BUONO	29,20%
SUFFICIENTE	45,26%
INSUFFICIENTE	12,41%
NON INDICATO	7,30%
TOTALE	100,00%

Tabella 20 - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo anno 2012

importi in euro

Ministero dei Beni culturali e ambientali e del turismo - Anno 2012												
Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Bari	Impianti elettrici	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit Multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Impianti idrico-sanitari	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit Multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit Multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Impianti sicurezza e antincendio	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit Multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Impianti degli ascensori	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit Multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Minuto mantenimento edile	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit Multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	29.250,72	Coop. Ariete s.r.l. Meit Multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bergamo	Gestione sistema informativo e servizi tecnico gestionali	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	3.993,00	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	9.514,51	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	10.750,92	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	22.413,59	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Call center	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	334,44	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1

segue Tabella 20

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	3.022,28	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivi di Stato di Como	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/01/2012	31/12/2012	1.901,66	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivi di Stato di Como	Impianti degli ascensori	7670	1	01/01/2012	31/12/2012	668,24	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivi di Stato di Como	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670	1	01/01/2012	31/12/2012	4.773,93	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Gestione sistema informativo	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	639,03	Clp Concordia			Insufficiente		
Archivio di Stato di Forlì - Cesena	Impianti degli ascensori	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	435,00	Clp Concordia			Insufficiente		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Impianti sicurezza e antincendio	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	3.095,00	Clp Concordia			Insufficiente		
Archivio di Stato di Forlì - Cesena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	6.120,00	Pulirapida			Insufficiente		
Archivio di Stato di Imperia	Consulenza Gestionale	7670	7	01/01/2012	31/12/2015	238,42	Siram s.p.a.	590,00		Buono		
Archivio di Stato di Imperia	Impianti sicurezza e antincendio	7670	7	01/01/2012	31/12/2015	2.799,00	Siram s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di Imperia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030	22	01/01/2012	31/12/2015	9.608,39	Siram s.p.a.	321,00		Buono		
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti elettrici	7670	1	01/01/2010	30/03/2014	5.713,00	Sd impianti snc					
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	01/01/2010	30/03/2014	3.466,80	Castropignno Vincenzo					
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/01/2010	30/03/2014	3.988,00	Nuova Asag antincendio					
Archivio di Stato di La Spezia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670	1	01/01/2010	30/03/2014	10.513,80	Coop-Ge					

segue Tabella 20

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Savona	Impianti sicurezza e antincendio	7670		01/01/2012	31/12/2013	3.938,24	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Archivio di Stato di Savona	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321/3030	22	01/01/2012	31/12/2013	5.738,62	Siram s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Savona	Servizio di consulenza gestionale	1321/3030	22	01/01/2012	31/12/2013	949,73	Siram s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Varese	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321		01/05/2012	31/12/2012	3.859,92	Travi sas	2.740,08		Ottimo		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti elettrici	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	62.347,99	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti idrico-sanitari	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	3.685,60	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	42.691,48	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti sicurezza e antincendio	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	13.820,98	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti degli ascensori	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	7.371,20	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	131.145,76	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Servizi di reception	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	14.128,11	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Minuto mantenimento edile	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	32.248,36	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530	22	01.01.2012	31.12.2012	16.542,72	Colser					Servizio ridotto dal 06.2012 per inagibilità locali post-sisma
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti sicurezza e antincendio	7460	4	01.01.2012	31.12.2012	15.000,00	Gunnebo antincendio antintrusione					

segue Tabella 20

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti sicurezza e antincendio	7460	4	01.01.2012	31.12.2012	296,00	Fam antincendi estintori					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7460	4	01.06.2012	31.05.2013	3.800,00	Clima assistenza condizionatori/uta					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7460	4	15.10.2012	15.04.2013	980,00	Conter riscaldamento					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti degli ascensori	7460	4	01.01.2012	31.12.2012	706,00	Otis					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti sicurezza e antincendio	7460	4	01.01.2012	31.12.2012	1.974,00	3M antitaccheggio					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530	22	01.01.2012	31.12.2012	820,00	Initial Italia prodotti igienizzanti					Servizio ridotto dal 06.2012 per inagibilità locali post-sisma
Biblioteca Universitaria di Pisa	Impianti elettrici imp. Riscaldamento e condiz./imp. Sicurezza e antincendio	1321/7460/7822	1	18/02/2008	29/02/2012 prorog. 31/12/2014	14.380,51	Manutencoop-facility management			Ottimo		
Biblioteca Universitaria di Pisa	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321/7253/3530	1	18/02/2008	29/02/2012 prorog. 31/12/2014	28.098,24	Manutencoop-facility management			Ottimo		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti idrico-sanitari	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	8.690,85	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti di riscaldamento/condizionamento	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	20.814,30	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti degli ascensori	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	10.584,27	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	270.725,16	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Facchinaggio esterno ed interno	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	11.998,00	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Buono		

segue Tabella 20

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Gestione sistema informativo	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	573,30	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Call center	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	709,45	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Ottimo		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Costituzione e gestione anagrafica tecnica	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	2.457,36	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Preventivaz. attività e gestione ordini di intervento	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	512,54	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Programmaz. e controllo operativo delle attività	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	731,01	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Impianti elettrici	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	27.640,46	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	19.560,00		Buono		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	37.319,91	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	31.612,00		Insufficiente		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	32.035,53	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	19.531,00		Sufficiente		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	1.482,00	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	978,00		Sufficiente		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	130.889,24	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	2.410,00		Ottimo		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Servizi tecnico-gestionali	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	14.507,53	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Buono		
Direzione regionale Bcp della Sardegna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	2060 1321	1	01/04/2008	31/03/2012	31.128,88	Cids Ecosfera	23%		Buono		
Direzione regionale Bcp della Sardegna	Impianti elettrici	20601321	1	01/04/2008	31/03/2012	3.737,00	Cids Ecosfera	26%		Buono		
Direzione regionale Bcp della Sardegna	Impianti idrico-sanitari	2060 1321	1	01/04/2008	31/03/2012	1.419,00	Cids Ecosfera			Buono		

segue Tabella 20

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione regionale Bcp della Sardegna	Impianti di riscaldamento/condizionamento	2060 1321	1	01/04/2008	31/03/2012	7.684,00	Cids Ecosfera	34%		Buono		
Direzione regionale Bcp della Sardegna	Impianti sicurezza e antincendio	2060 1321	1	01/04/2008	31/03/2012	740,00	Cids Ecosfera	40%		Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici per le Province di Cagliari e Oristano	Global service	7433/12		31.01.2011	31.01.2015	413.583,76	Siram s.p.a.			Ottimo		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti elettrici	1321/7435	1	01/06/2012	31/03/2013	3.955,44	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti idrico-sanitari	1321/7435	1	01/06/2012	31/03/2013	1.420,05	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti di riscaldamento/condizionamento	1321/7435	1	01/06/2012	31/03/2013	2.903,82	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti sicurezza e antincendio	1321/7435	1	01/06/2012	31/03/2013	2.384,67	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti degli ascensori	1321/7435	1	01/06/2012	31/03/2013	708,83	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	1	01/06/2012	31/03/2013	16.528,37	Manutencoop facility management s.p.a.		2	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Gestione sistema informativo	1321/7435	1	01/06/2012	31/03/2013	4.960,82	Manutencoop facility management s.p.a.		1	Buono		

segue Tabella 20

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	20	01/01/2012	31/12/2012	36.453,44	Colser s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2012	31/12/2012	966,00	Manutencoop s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap Verona	Consulenza gestionale Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321 7435 4550	1 1 20	09/04/2009	31/12/2012	17.935,55	Manutencop facility management s.p.a. (in qualita di mandataria del Rti costituito con le mandanti Colser servizi soc. coop. a r.l., L'Operosa società cooperativa a r.l, Palmar s.p.a., Maca s.r.l.)			Insufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti elettrici	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	27.640,46	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	19.560,00		Buono		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	37.319,91	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	31.612,00		Insufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	32.035,53	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	19.531,00		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	1.482,00	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	978,00		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	130.889,24	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	2.410,00		Ottimo		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Servizi tecnico-gestionali	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	14.507,53	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Buono		

segue Tabella 20

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti degli ascensori	1.1.4.21		01/11/2008	31/10/2012	36.254,67	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1.1.4.26		01/11/2008	31/10/2012	2.003.943,33	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Manutenzione del verde, servizi di giardinaggio	2.1.5.6		01/02/2009	31/10/2012	1.423.682,27	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di reception	1.1.4.19		01/11/2008	31/10/2012	1.054.467,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Pulizie ordinarie e straordinarie	11.426		11/07/2011	31/07/2015	623.811,00	Romeo gestioni	7.000,00		Sufficiente		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Manutenzione ascensore Galleria Borghese	11.421		01/09/2012	31/07/2015	1.108,00	Romeo gestioni			Sufficiente		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Manutenzione ascensore Palazzo Venezia	11.421		01/09/2012	31/07/2015	613,00	Romeo gestioni			Sufficiente		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Impianti idrico-sanitari	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	3.724,65	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		

segue Tabella 20

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Impianti di riscaldamento/condizionamento	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	8.920,43	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Impianti degli ascensori	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	4.536,12	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	116.025,07	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Facchinaggio esterno ed interno	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	5.141,86	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Buono		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Gestione sistema informativo	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	245,60	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Buono		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Call center	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	304,05	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Ottimo		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Costituzione e gestione anagrafica tecnica	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	1.053,15	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Buono		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Preventivaz. attività e gestione ordini di intervento	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	219,66	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Buono		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Programmaz. e controllo operativo delle attività	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	313,29	Romeo gestioni s.p.a. Arch. Andrea Hotellier			Sufficiente		
TOTALE				2008	2014	7.319.567,15				Vedi media		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero beni e attività culturali.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	7,69%
BUONO	34,62%
SUFFICIENTE	38,46%
INSUFFICIENTE	7,69%
NON INDICATO	11,54%
TOTALE	100,00%

Tabella 21 - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo anno 2013

importi in euro

Ministero dei beni culturali e ambientali e del turismo - Anno 2013												
Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Csi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Csi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Bari	Impianti elettrici	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	21.938,04	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Impianti idrico-sanitari	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	21.938,04	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	21.938,04	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Impianti sicurezza e antincendio	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	21.938,04	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Impianti degli ascensori	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	21.938,04	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Minuto mantenimento edile	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	21.938,04	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bari	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030/1321	22	01/07/2008	30/06/2013	21.938,04	Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Bergamo	Gestione sistema informativo e servizi tecnico gestionali	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	3.993,00	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management		Non rilevabile	Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	9.514,51	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management		Non rilevabile	Sufficiente		1

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	10.750,92	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management		Non rilevabile	Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	22.413,59	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management		Non rilevabile	Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Call center	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	334,44	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management		Non rilevabile	Sufficiente		1
Archivio di Stato di Bergamo	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/03/2010	28/02/2014	3.022,28	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management		Non rilevabile	Sufficiente		1
Archivi di Stato di Como	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/01/2013	31/12/2013	1.901,66	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivi di Stato di Como	Impianti degli ascensori	7670	1	01/01/2013	31/12/2013	668,24	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivi di Stato di Como	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670	1	01/01/2013	31/12/2013	4.773,93	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivio di Stato di Forlì - Cesena	Gestione sistema informativo	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	1.278,00	Clp Concordia			Insufficiente		
Archivio di Stato di Forlì - Cesena	Impianti degli ascensori	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	868,00	Clp Concordia			Insufficiente		
Archivio di Stato di Forlì - Cesena	Impianti sicurezza e antincendio	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	6.187,00	Clp Concordia			Insufficiente		
Archivio di Stato di Forlì - Cesena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	12.240,00	Pulirapida			Insufficiente		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Imperia	Consulenza Gestionale	7670	7	01/01/2012	31/12/2015	245,65	Siram s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di Imperia	Impianti sicurezza e antincendio	7670	7	01/01/2012	31/12/2015	2.574,09	Siram s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di Imperia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030 e 1321	22	01/01/2012	31/12/2015	9.846,77	Siram s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato della Spezia	Impianti elettrici	7670	1	01/01/2010	30/03/2014	5.713,00	Sd impianti snc					
Archivio di Stato della Spezia	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	01/01/2010	30/03/2014	3.466,80	Castropignno Vincenzo					
Archivio di Stato della Spezia	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/01/2010	30/03/2014	3.988,32	Nuova Asag antincendio					
Archivio di Stato della Spezia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670	1	01/01/2010	30/03/2014	10.513,80	Coop-Ge					
Archivio di Stato di Savona	Impianti sicurezza e antincendio	7670		01/01/2012	31/12/2013	3.970,79	Siram s.p.a.			Insufficiente		
Archivio di Stato di Savona	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321/3030	22	01/01/2012	31/12/2013	5.786,05	Siram s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Savona	Servizio di consulenza gestionale	1321/3030	22	01/01/2012	31/12/2013	957,58	Siram s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di Varese	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030	16	01/01/2013	31/12/2013	5.801,85	Travi sas			Ottimo		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti elettrici	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	62.347,99	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti idrico-sanitari	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	3.685,60	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti di riscaldamento/condizionamento	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	42.691,48	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti sicurezza e antincendio	3530 1321	16	01/07/2008	30/06/2013	13.820,98	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti degli ascensori	3530 1321	16	In proroga	31/12/2013	7.371,20	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530 1321	16	In proroga	31/12/2013	131.145,76	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Servizi di reception	3530 1321	16	In proroga	31/12/2013	14.128,11	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Minuto mantenimento edile	3530 1321	16	In proroga	31/12/2013	32.248,36	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530	22	01.01.2013	30.06.2013	4.705,44	Colser			Buono		Servizio ridotto dal 06/2012 per inagibilità locali post-sisma 01.07.2013
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	1	01.07.2013	30.06.2017	2.894,46	Coopservice facility management lighth			Buono		Servizio ridotto dal 06/2012 per inagibilità locali post-sisma
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti sicurezza e antincendio	7460	4	01.07.2013	30.06.2017	2.314,56	Coopservice facility management lighth			Buono		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Biblioteca Estense Universitaria – Modena	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7460	4	01.07.2013	30.06.2017	2.926,78	Coopservice facility management lighth			Buono		
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti degli ascensori	7460	4	01.07.2013	30.06.2017	559,32	Coopservice facility management lighth			Buono		
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Impianti elettrici	7460	4	01.07.2013	30.06.2017	3.410,94	Coopservice facility management lighth			Buono		
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3530	22	01.01.2013	31.12.2013	454,74	Initial Italia prodotti igienizzanti			Buono		Servizio ridotto dal 06/2012 per inagibilità locali post-sisma
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Gestione sistema informativo	1321	1	01.07.2013	30.06.2017	338,46	Coopservice facility management lighth			Buono		
Biblioteca Universitaria di Pisa	Impianti elettrici imp. Riscaldamento e condiz./imp. Sicurezza e antincendio	7822/1321	1	18/02/2008	Prorog. 31/12/2014	13.118,83	Manutencoop-facility management			Ottimo		
Biblioteca Universitaria di Pisa	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7822/1321	1	18/02/2008	Prorog. 31/12/2014	3.608,18	Manutencoop-facility management			Ottimo		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti idrico-sanitari	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	9.220,16	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti di riscaldamento/condizionamento	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	29.811,05	Romeo Gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti degli ascensori	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	13.073,39	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	270.617,71	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Facchinaggio esterno ed interno	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	7.637,37	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Gestione sistema informativo	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	543,30	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Call center	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	779,24	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Ottimo		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Costituzione e gestione anagrafica tecnica	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	2.656,32	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Preventivaz. Attività e gestione ordini di intervento	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	512,55	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Programmaz. E controllo operativo delle attività	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	731,01	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione regionale Bep del Piemonte	Impianti elettrici	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	24.310,22	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	22.890,00		Buono		
Direzione regionale Bep del Piemonte	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	33.980,11	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	34.952,00		Insufficiente		
Direzione regionale Bep del Piemonte	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	28.440,37	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	23.127,00		Sufficiente		
Direzione regionale Bep del Piemonte	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	2.469,57	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Sufficiente		
Direzione regionale Bep del Piemonte	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	128.326,98	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	4.972,00		Ottimo		
Direzione regionale Bep del Piemonte	Servizi tecnico-gestionali	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	15.586,74	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Buono		
Soprintendenza archivistica per l'Abruzzo - Pescara	Servizi di pulizia e igiene ambientale/ Impianti sicurezza e antincendio	3030	16	01/06/2013	31/05/2017	28.446,48	Rti Guerrato s.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici per le Province di Cagliari e Oristano	Global service	7433/12		31.01.2011	31.01.2015	413.583,76	Siram s.p.a.			Ottimo		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti elettrici	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	4.685,57	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	-952,25		Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti idrico-sanitari	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	1.377,46	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc			Buono		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	6.981,46	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	-2.973,99		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti sicurezza e antincendio	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	4.864,82	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	389,75		Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti degli ascensori	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	2.162,23	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	-243,00		Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4050	13	01/10/2013	31/12/2013	17.891,27	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	9.312,25		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti elettrici	1321	1	01/04/2013	01/04/2020	125.327,51	Manutencoop facility management s.p.a.	3.934,26	2	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti idrico-sanitari	1321	1	01/04/2013	01/04/2020	52.272,99	Manutencoop facility management s.p.a.	-1.127,45		Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti di riscaldamento/condizionamento	1321	1	01/04/2013	01/04/2020	167.073,00	Manutencoop facility management s.p.a.	7.128,64	1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti sicurezza e antincendio	1321	1	01/04/2013	01/04/2020	72.695,00	Manutencoop facility management s.p.a.	4.015,45	1	Buono		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Impianti degli ascensori	1321	1	01/04/2013	01/04/2020	22.936,62	Manutencoop facility management s.p.a.	2.907,09	1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	1	01/04/2013	01/04/2020	559.316,38	Manutencoop facility management s.p.a.	-7.409,56	1	Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Facchinaggio esterno ed interno	1321	1	01/04/2013	01/04/2020	23.394,77	Manutencoop facility management s.p.a.			Buono		
Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Umbria	Gestione sistema informativo	1321	1	01/04/2013	01/04/2020	28.696,00	Manutencoop facility management s.p.a.	1.806,00		Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	20	01/01/2013	31/12/2013	35.956,52	Colser s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti elettrici	7435	1	01/07/2013	31/12/2013	3.440,00	Bosch s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	01/07/2013	31/12/2013	2.172,00	Bosch s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2013	30/06/2013	482,00	Manutencoop s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti degli ascensori	7435	1	01/07/2013	31/12/2013	518,00	Bosch s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Gestione sistema informativo	7435	1	01/07/2013	31/12/2013	150,00	Cofely s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Facchinaggio esterno ed interno	7435	1	01/07/2013	31/12/2013	244,00	Cofely s.p.a.			Buono		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Call center	7435	1	01/07/2013	31/12/2013	151,00	Cofely s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap Verona	Servizi di governo Servizi di pulizia e igiene ambientale Manutenzione impianto idrico-sanitario Facchinaggio interno	1321 4550	1 20	27/03/2013	27/03/2017	25.482,85	Cofely Italia s.p.a. in qualità di mandataria del Rti costituito con Colser servizi scart, Astrim s.p.a., Cnep soc. coop			Insufficiente		
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Impianti elettrici	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	95.751,92	Consorzio Nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si, risolto	Recesso
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Impianti idrico-sanitari	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	31.565,00	Consorzio Nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si, risolto	Recesso
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Impianti di riscaldamento/condizionamento	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	63.638,00	Consorzio Nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si, risolto	Recesso
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Impianti sicurezza e antincendio	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	66.915,00	Consorzio Nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si, risolto	Recesso

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Impianti degli ascensori	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	14.497,00	Consorzio nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si, risolto	Recesso
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	633.647,00	Consorzio nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si	
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Gestione sistema informativo	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	17.344,98	Consorzio nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si, risolto	Recesso parziale
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Call center	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	3.397,82	Consorzio nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si, risolto	Recesso parziale
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Altri	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	17.352,00	Consorzio nazionale servizi (Bo)			Insufficiente	Si, risolto	Recesso
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti elettrici	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	24.310,22	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	22.890,00		Buono		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	33.980,11	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	34.952,00		Insufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	28.440,37	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	23.127,00		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	2.469,57	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Sufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	128.326,98	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	4.972,00		Ottimo		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Servizi tecnico-gestionali	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	15.586,74	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti degli ascensori	2.1.5.1		01/11/2008	In proroga fino al 31.1.2013	2.326,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1.1.4.26		01/11/2008	In proroga fino al 31.1.2013	241.813,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Manutenzione del verde, servizi di giardinaggio	2.1.5.6		01/02/2009	In proroga fino al 31.1.2013	151.254,00	Manutencoop facility Management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di reception	1.1.4.19		01/11/2008	In proroga fino al 31.1.2013	99.335,00	Manutencoop facility Management s.p.a.		Si	Buono		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti elettrici	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	257.553,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti idrico-sanitari	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	180.506,29	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti di riscaldamento/condizionamento	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	248.956,68	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti sicurezza e antincendio	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	17.172,42	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1.1.4.26 e 2.1.4.1		01/02/2013	31/01/2019	2.385.443,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di reception	1.1.4.19		01/02/2013	31/01/2019	1.029.714,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Manutenzione del verde, servizi di giardinaggio	2.1.5.6		01/02/2013	31/01/2019	1.641.458,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Csi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Csi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti degli ascensori	2.1.5		01/02/2013	31/01/2019	25.778,00	Manuencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Pulizie ordinarie e straordinarie	11426		11/07/2011	31/07/2015	623.811,00	Romeo gestioni	7.000,00		Sufficiente		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Manutenzione ascensore Galleria Borghese	11421		01/09/2012	31/07/2015	1.108,00	Romeo gestioni			Sufficiente		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Manutenzione ascensore Palazzo Venezia	11421		01/01/2012	31/07/2015	613,00	Romeo gestioni			Sufficiente		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Manutenzione ascensore Castel S. Angelo	11421		14/01/2013	31/07/2015	1.497,00	Romeo gestioni			Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Impianti idrico-sanitari	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	3.951,50	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Impianti di riscaldamento/condizionamento	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	12.776,16	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Impianti degli ascensori	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	5.602,88	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	115.979,02	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per le antichità	Facchinaggio esterno ed interno	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	3.273,16	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per le antichità	Gestione sistema informativo	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	275,60	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		

segue Tabella 21

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione generale per le antichità	Call center	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	333,96	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Ottimo		
Direzione generale per le antichità	Costituzione e gestione anagrafica tecnica	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	1.138,42	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per le antichità	Preventivaz. attività e gestione ordini di intervento	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	219,66	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per le antichità	Programmaz. e controllo operativo delle attività	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	313,29	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Archivio di Stato di Ravenna	Gestione sistema informativo	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	83,41	Coopservice soc. coop.p.a (mandataria del Rti)			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Call center	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	90,00	Coopservice soc. Coop.p.a (mandataria del Rti)			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Impianti elettrici	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	1.098,65	Cpl Concordia soc. coop.			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Impianti degli ascensori	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	2.383,00	Schindler s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Impianti sicurezza e antincendio	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	5.485,23	Cpl Concordia soc. coop.			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	1	01/04/2013	31/03/2017	1.717,00	Euro & Promos soc. coop. p.a			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	587,37	Coopservice soc. coop.p.a (mandataria del Rti)			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Reti	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	97,89	Cpl Concordia soc. coop.			Buono		
TOTALE				2008	2017	11.036.112,82				Vedi media		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero beni e attività culturali.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	5,04%
BUONO	48,92%
SUFFICIENTE	30,94%
INSUFFICIENTE	12,23%
NON INDICATO	2,88%
TOTALE	100,00%

Tabella 22 - Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo anno 2014

importi in euro

Ministero dei beni culturali e ambientali e del turismo 2014												
Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Bari	Impianti elettrici			30/06/2013	Prorogato		Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	2	
Archivio di Stato di Bari	Impianti idrico-sanitari			30/06/2013	Prorogato		Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	2	
Archivio di Stato di Bari	Impianti di riscaldamento/condizionamento			30/06/2013	Prorogato		Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	2	
Archivio di Stato di Bari	Impianti sicurezza e antincendio			30/06/2013	Prorogato		Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	2	
Archivio di Stato di Bari	Impianti degli ascensori			30/06/2013	Prorogato		Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	2	
Archivio di Stato di Bari	Minuto mantenimento edile			30/06/2013	Prorogato		Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	2	
Archivio di Stato di Bari	Servizi di pulizia e igiene ambientale			30/06/2013	Prorogato		Coop. Ariete s.r.l. Meit multiservice s.r.l. Prr group s.r.l.			Sufficiente	2	
Archivio di Stato di Bergamo	Gestione sistema informativo e servizi tecnico gestionali	7670	1	01/03/2010	13/07/2014	1.262,00	Siram s.p.a. in convenzione Consip facility management			Sufficiente		1
Archivi di Stato di Como	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/01/2014	31/12/2014	1.901,18	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivi di Stato di Como	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/01/2014	31/12/2014	687,42	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivi di Stato di Como	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670	1	01/01/2014	31/12/2014	4.773,93	Consorzio Nazionale servizi Milano			Buono		
Archivio di Stato di Forlì - Cesena	Gestione sistema informativo	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	1.278,00	Clp Concordia			Insufficiente		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Impianti degli ascensori	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	868,00	Clp Concordia			Insufficiente		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Impianti sicurezza e antincendio	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	6.187,00	Clp Concordia			Insufficiente		
Archivio di Stato di Forlì – Cesena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030	29	04/07/2012	04/04/2016	12.240,00	Pulirapida			Insufficiente		
Archivio di Stato di Imperia	Consulenza Gestionale	7670	7	01/01/2012	31/12/2015	247,64	Siram s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di Imperia	Impianti sicurezza e antincendio	7670	7	01/01/2012	31/12/2015	2.907,20	Siram s.p.a.			Buono		
Archivio di Stato di Imperia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	3030	22	01/01/2012	31/12/2015	9.979,83	Siram s.p.a.			Sufficiente		
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti elettrici	7670	1	01/04/2014	31/12/2018	4.700,00	Sciolè Lara					
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7670	1	01/04/2014	31/12/2014	3.336,16	Sciolè Lara					
Archivio di Stato di La Spezia	Impianti sicurezza e antincendio	7670	1	01/04/2014	31/12/2014	3.688,52	Nuova Assag antincendio					
Archivio di Stato di La Spezia	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670	1	01/04/2014	31/12/2014	23.177,28	Coop service					
Archivio di Stato di Savona	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7670		01/01/2014	31/12/2017	11.422,52	RTI Coopservice s. coop. p.a			Sufficiente		
Archivio di Stato di Savona	Impianti idrico-sanitari	1321/3030	22	01/01/2014	31/12/2017	863,80	RTI Coopservice s. coop. p.a			Sufficiente		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Archivio di Stato di Savona	Servizi di governo	1321/3030	22	01/01/2014	31/12/2017	551,96	Rti Coopservice s. coop. p.a			Sufficiente		
Archivio di Stato di Varese	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	1	01/01/2014	31/12/2014	4.596,96	Encan s.r.l.	1.204,89		Ottimo		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti elettrici			01/07/2008	In proroga	31.174,00	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti idrico-sanitari			01/07/2008	In proroga	1.842,80	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti di riscaldamento/condizionamento			01/07/2008	In proroga	21.345,74	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti sicurezza e antincendio			01/07/2008	In proroga	6.910,49	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Impianti degli ascensori			01/07/2008	In proroga	3.685,60	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Servizi di pulizia e igiene ambientale			01/07/2008	In proroga	65.572,88	Ariete - Meit - Prr			Sufficiente		
Biblioteca Nazionale di Bari	Servizi di reception			01/07/2008	In proroga	7.064,06	Ariete - Meit - Prr					
Biblioteca Nazionale di Bari	Minuto mantenimento edile			01/07/2008	In proroga	1.624,48	Ariete - Meit - Prr					
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	1	01.07.2013	30.06.2017	27.230,14	Coopservice facility management light	3.167,94		Buono		
Biblioteca Estense Universitaria - Modena	Gestione sistema informativo	1321	1	01.07.2013	30.06.2017	1.309,67	Coopservice facility management light			Buono		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Biblioteca estense universitaria - modena	Impianti sicurezza e antincendio	7460	4	01.07.2013	30.06.2017	4.629,23	Coopservice facility management light	10.685,82		Buono		
Biblioteca estense universitaria - modena	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7460	4	01.07.2013	30.06.2017	5.853,31	Coopservice facility management light			Buono		
Biblioteca estense universitaria - modena	Impianti degli ascensori	7460	4	01.07.2013	30.06.2017	1.118,68	Coopservice facility management light			Buono		
Biblioteca estense universitaria - modena	Impianti elettrici	7460	4	01.07.2013	30.06.2017	6.821,85	Coopservice facility management light			Buono		
Biblioteca estense universitaria - modena	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	1	01.01.2014	31.12.214	345,00	Initial rentokil Italia					Servizio ridotto per inagibilità locali post-sisma
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti idrico-sanitari	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	9.220,16	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti di riscaldamento/condizionamento	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	29.811,05	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Impianti degli ascensori	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	13.073,39	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	270.617,71	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Facchinaggio esterno ed interno	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	7.637,37	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Gestione sistema informativo	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	543,30	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Call center	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	779,24	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Ottimo		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Costituzione e gestione anagrafica tecnica	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	2.656,32	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Preventivaz. Attività e gestione ordini di intervento	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	512,55	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Direzione generale per il paesaggio, le belle arti, l'architettura e l'arte contemporanea	Programmaz. E controllo operativo delle attività	4550	14	23/12/2010	22/12/2014	731,01	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Impianti elettrici	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	22.696,50	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	24.504,00		Buono		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	32.304,82	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	36.627,00		Sufficiente		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	27.008,73	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	24.558,00		Buono		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	3.474,54	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Sufficiente		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	132.468,30	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	831,00		Ottimo		
Direzione regionale Bcp del Piemonte	Servizi tecnico-gestionali	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	16.444,45	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Buono		
Soprintendenza archivistica per l'Abruzzo - Pescara	Continuazione contratto 2013											

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza per i beni archeologici per le Province di Cagliari e Oristano	Global service	7433/12		31.01.2011	31.01.2015	413.583,76	Siram s.p.a.			Ottimo		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti elettrici	7433	2	01/01/2014	31/12/2014	18.742,26	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	-3.809,40		Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti idrico-sanitari	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	5.509,83	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc			Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	27.924,98	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	-11.896,40		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti sicurezza e antincendio	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	18.238,62	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	1.558,95		Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Impianti degli ascensori	7433	2	01/10/2013	31/12/2013	8.648,92	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	-972,25		Buono		
Soprintendenza per i beni archeologici dell'Emilia Romagna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4050	13	01/10/2013	31/12/2013	71.565,10	Rti Coopservice-Cpl Concordia-ccc	37.249,00		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni archeologici delle Marche	Impianti elettrici	7433	2	01/06/2014	31/05/2021	342.787,79	Guerrato s.p.a.					
Soprintendenza b.a.p. Province di Cosenza Catanzaro e Reggio Calabria	Servizi di pulizia e igiene ambientale	8091/2007		01/07/2014	30/06/2018	62.555,23	Manital idea s.p.a.		1			
Soprintendenza b.a.p. Province di Cosenza Catanzaro e Reggio Calabria	Impianti idrico-sanitari	4550/2013		01/07/2014	30/06/2018	2.837,12	Manital idea s.p.a.		1			
Soprintendenza b.a.p. Province di Cosenza Catanzaro e Reggio Calabria	Consulenza gestionale	1321/2013		01/07/2014	30/06/2018	1.624,48	Manital idea s.p.a.		1			
Soprintendenza b.a.p. Province di Cosenza Catanzaro e Reggio Calabria	Disinfestazione	1321/2013		01/07/2014	30/06/2018	2.025,35	Manital idea s.p.a.		1			

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4550	20	01/01/2014	31/12/2014	43.583,88	Colser s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti elettrici	7435	1	01/01/2014	31/12/2014	6.880,00	Bosch s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	01/01/2014	31/12/2014	4.344,00	Bosch s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2014	31/12/2014	1.036,00	Bosch s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Gestione sistema informativo	7435	1	01/01/2014	31/12/2014	300,00	Cofely s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap di Venezia e Laguna	Facchinaggio esterno ed interno	7435	1	01/01/2014	31/12/2014	488,00	Cofely s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap Di Venezia E Laguna	Call center	7435	1	01/01/2014	31/12/2014	302,00	Cofely s.p.a.			Buono		
Soprintendenza Bap Verona	Servizi di governo Servizi di pulizia e igiene ambientale Manutenzione impianto idrico-sanitario Facchinaggio interno	1321 4550	1 20-13	27/03/2013	27/03/2017	25.424,67	Cofely Italia s.p.a. in qualità di mandataria del Rti costituito con Colser servizi scart, Astrim s.p.a. Cnep soc. coop			Insufficiente		
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	2013/2020	01/05/2013	30/04/2020	633.647,00	Consorzio Nazionale servizi (Bo)			Insufficiente		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Gestione sistema informativo	1321	2013/2021	02/05/2013	01/05/2020	11.010,00	Consorzio Nazionale Servizi (Bo)			Insufficiente		
Soprintendenza beni architettonici paesaggistici storici artistici e etnoantropologici per le Province di Sassari e Nuoro	Call center	1321	2013/2022	03/05/2013	02/05/2020	2.156,00	Consorzio Nazionale Servizi (Bo)			Insufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti elettrici	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	22.696,50	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	24.504,00		Buono		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti di riscaldamento/condizionamento	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	32.304,82	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	36.627,00		Sufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti sicurezza e antincendio	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	27.008,73	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	24.558,00		Buono		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Impianti degli ascensori	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	3.474,54	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Sufficiente		
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Servizi di pulizia e igiene ambientale	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	132.468,30	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.	831,00		Ottimo		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza per i beni storici artistici ed etnoantropologici del Piemonte	Servizi tecnico-gestionali	7435	1	01/01/2011	31/12/2014	16.444,45	DrPiemonte/ Manital s.c.p.a.			Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti elettrici	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	316.336,68	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti idrico-sanitari	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	215.884,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti di riscaldamento/condizionamento	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	305.196,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti sicurezza e antincendio	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	25.092,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Impianti degli ascensori	2.1.5.1		01/02/2013	31/01/2019	27.251,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1.1.4.26 e 2.1.4.1		01/02/2013	31/01/2019	2.674.855,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Servizi di reception	1.1.4.19		01/02/2013	31/01/2019	883.125,00	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Firenze	Manutenzione del verde, servizi di giardinaggio	2.1.5.6		01/02/2013	31/01/2019	1.821.620,36	Manutencoop facility management s.p.a.		Si	Buono		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Pulizie ordinarie e straordinarie	11426		11/07/2011	31/07/2015	623.811,00	Romeo gestioni	7.000,00		Sufficiente		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Manutenzione ascensore Galleria Borghese	11421		01/09/2012	31/07/2015	1.108,00	Romeo gestioni			Sufficiente		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Manutenzione ascensore Palazzo Venezia	11421		01/01/2012	31/07/2015	613,00	Romeo gestioni			Sufficiente		
Soprintendenza speciale per il patrimonio storico, artistico ed etnoantropologico e per il polo museale della città di Roma	Manutenzione ascensore di Castel S. Angelo	11421		14/01/2013	31/07/2015	1.497,00	Romeo gestioni			Sufficiente		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Impianti idrico-sanitari	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	3.951,50	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Impianti di riscaldamento/condizionamento	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	12.776,16	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Impianti degli ascensori	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	5.602,88	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Servizi di pulizia e igiene ambientale	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	115.979,02	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Facchinaggio esterno ed interno	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	3.273,16	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Gestione sistema informativo	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	275,60	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Call center	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	333,96	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Ottimo		
Ministero per i beni e le attività culturali - Direzione generale per le antichità	Costituzione e gestione anagrafica tecnica	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	1.138,42	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		
Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Generale per le Antichità	Preventivaz. Attività e gestione ordini di intervento	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	219,66	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Buono		

segue Tabella 22

Istituto	Macrocategoria	Capitolo di bilancio	Piano gestionale	Data inizio	Data fine	Valore economico	Nominativo degli assuntori	Valore dei risparmi con "Gsi" rispetto ai costi precedenti	Conseguente risparmio di risorse umane	Livello di soddisfazione raggiunto con l'esecuzione di contratti "Gsi"	Casi di contenzioso aperti e/o risolti	Casi di risoluzione o di recessione dei contratti
Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Generale per le Antichità	Programmazione e controllo operativo delle attività	4050	20	23/12/2010	22/12/2014	313,29	Romeo gestioni s.p.a. Dr. Lorenzo Nariello			Sufficiente		
Archivio di Stato di Ravenna	Gestione sistema informativo	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	112,14	Coopservice soc. coop. p.a (mandataria del Rti)			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Call center	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	121,09	Coopservice soc. coop. p.a (mandataria del Rti)			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Impianti elettrici	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	1.464,00	Cpl Concordia soc. coop.	9.426,00		Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Impianti degli ascensori	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	3.176,00	Schindler s.p.a.	156,00		Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Impianti sicurezza e antincendio	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	7.311,00	Coopservice soc. coop. p.a (mandataria del Rti)	3.143,83		Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Servizi di pulizia e igiene ambientale	1321	1	01/04/2013	31/03/2017	2.299,04	Euro & Promos soc. coop. p.a	3.421,16		Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	783,16	Coopservice soc. coop. p.a (mandataria del Rti)			Buono		
Archivio di Stato di Ravenna	Reti	1321/7670	1/7	01/04/2013	31/03/2017	130,52	Coopservice soc. coop. p.a (mandataria del Rti)			Buono		
TOTALE				2008	2017	9.799.130,86				Vedi media		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero beni e attività culturali.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	5,13%
BUONO	44,44%
SUFFICIENTE	32,48%
INSUFFICIENTE	6,84%
NON INDICATO	11,11%
TOTALE	100,00%

Tabella 23 Valore economico complessivo del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO	
Ministero beni culturali e ambientali e del turismo	
2011	7.271.363,26
2012	7.319.567,15
2013	11.036.112,82
2014	9.799.130,86
Totale generale	35.426.174,09

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero beni e attività culturali.

Tabella 24 - Corte dei conti-sede centrale

importi in euro

Società	CONVENZIONI	CORTE DEI CONTI - SEDE CENTRALE						CAPITOLO
	*FACILITY MANAGEMENT	2009	2010	2011	2012	I SEMESTRE 2013	II SEMESTRE	2014
RTI Manutentcoop Facility Management S.p.A., CO.L.SER Servizi S.r.l., L'Operosa Società Coop. a r.l., Compass Group Italia S.p.A., M.A.C.A. S.r.l. RTI Manital Idea S.p.A. (mandataria), Manital - Società Consortile per i Servizi Integrati per Azioni - Consorzio Stabile (mandante)		Servizio di pulizie						442
	Canone	1.120.318,00	1.120.318,00	1.123.844,00	1.131.000,00	413.681,19	567.445,94	
	Extra canone	41.535,00	0,00	12.904,00	22.875,00	85.299,96	80.455,20	143.540,80
		Manutenzione impianti elettrici						445
	Canone	167.608,00	167.608,00	177.417,00	182.048,00	71.232,60	60.685,17	
	Presenziamenti	123.129,00	123.129,00	142.136,00	140.799,00	0,00	29.086,20	58.172,40
		Manutenzione impianti elevatori						445
	Canone	22.116,00	22.116,00	24.339,00	27.832,00	11.541,68	8.639,00	
	Presenziamenti	106.679,00	113.965,22	181.618,00	144.000,00	0,00	37.165,70	74.331,40
		Manutenzione impianti anticendio						445
	Canone	15.144,00	15.144,00	44.835,00	68.971,00	28.593,50	19.522,70	
	Presenziamenti	47.883,00	47.883,00	84.142,00	89.955,00	0,00	37.165,70	74.331,40
		Manutenzione impianti idrici						445
	Canone	50.068,00	50.068,00	52.999,00	54.425,00	21.344,86	19.492,17	
	Presenziamenti	61.564,00	61.564,00	71.068,00	70.399,00	0,00	29.086,20	58.172,40
		Manutenzione impiantidi sicurezza e controllo accessi						445
	Canone	56.044,00	56.044,00	60.902,00	60.024,00	24.461,62	16.380,56	
	Presenziamenti	50.914,00	69.101,42	75.016,00	74.311,00	0,00	30.702,10	58.172,40
		Manutenzione impianti rete (elettroacustici)						445
	Canone	0,00	96.668,01	106.335,00	102.081,00	8.971,81	7.350,15	
	Presenziamenti	18.206,00	18.206,00	19.271,00	23.517,00	0,00	42.185,00	84.370,00
		Manutenzione extra canone (lavori vari su impianti elettrici-elevatori - anticendio-idrici-accessi-rete)						445
		427.136,00	240.000,00	239.266,00	393.000,00	0,00	240.527,84	
		Presidio fisso manutenzioni						445
		-	-	-	-	205.414,56	-	

segue Tabella 24

Società	CONVENZIONI	CORTE DEI CONTI - SEDE CENTRALE							CAPITOLO	
		*FACILITY MANAGEMENT	2009	2010	2011	2012	I SEMESTRE 2013	II SEMESTRE		2014
RTI Manutencoop Facility Management S.p.A., COLSER Servizi S.r.l., L'Operosa Società Coop. a r.l., Compass Group Italia S.p.A., M.A.C.A. S.r.l.	RTI Manital Idea S.p.A. (mandataria), Manital - Società Consortile per i Servizi Integrati per Azioni - Consorzio Stabile	Facchinaggio							443	
		Interno/Esterno	208.605,00	426.164,80	329.281,00	252.769,00	85.299,96	312.545,28		427.468,73
		Extra canone facchinaggio - trasloco uffici			92.484,00	94.380,00	119.745,00	0,00		0,00
		Consulenza Gestionale							445	
		Canone	160.406,00	160.406,00	166.673,00	210.035,00	70.545,81	10.672,83		21.647,25
		Manutenzione impianto riscaldamento								
		Canone	0,00					60.213,05	112.732,83	445
		Presenziamenti	0,00					78.483,60	156.967,20	
		Manutenzione impianto raffrescamento								
		Canone	0,00					51.392,40	108.627,58	445
Presenziamenti	0,00									
Manutenzione edile										
Canone						23.242,15	40.259,71	445		
Presenziamenti										
*SERVIZIO ENERGIA										
SIRAM S.R.L.		2009	2010	2011	2012	I SEMESTRE 2013	II SEMESTRE	2014		
	Canone	477.948,00	477.948,00	482.727,00	607.344,00	111.605,00	facility	facility		
	Presenziamenti	250.853,00	250.853,00	253.362,00	313.830,00	78.483,00	facility	facility		
	Extra canone	398.290,00	360.000,00	196.530,00	213.354,00	€ 0,00	facility	facility		

*FACILITY MANAGEMENT TABELLA RIEPILOGO IMPEGNI PER CAPITOLO					
ESERCIZIO	2009	2010	2011	2012	2013
CAPITOLO 442	1.161.853,00	1.120.318,00	1.136.748,00	1.153.875,00	1.146.882,29
CAPITOLO 443	369.011,00	586.570,80	588.438,00	557.184,00	598.808,88
CAPITOLO 445	1.146.491,00	1.081.496,65	1.279.344,00	1.431.362,00	957.465,76
Totale	2.677.355,00	2.788.385,45	3.004.530,00	3.142.421,00	2.703.156,92

Fonte: Elaborazione Corte dei conti.

Tabella 25 - Presidenza del Consiglio dei ministri

importi in euro

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI										
Ente	Capitolo	Anno	Valore economico (compresi atti aggiuntivi)	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Dipartimento per le politiche di gestione, promozione e sviluppo delle risorse umane e strumentali	191 199 905 911	1/7/2013- 30/6/2020	54.566.343,27	Romeo gestioni s.p.a.			Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di manutenzione impiantistica, servizi di pulizia ed igiene ambientale, facchinaggio										
TOTALE DIPARTIMENTO PER LE POLITICHE DI GESTIONE, PROMOZIONE E SVILUPPO DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI		2013-2020	54.566.343,27		5,18%			0	0	0
Dipartimento della Protezione Civile	737	3/12/2007- 30/11/2011	11.598.479,46	Manutencoop facility management s.p.a.				0	0	0
Dipartimento della Protezione Civile	737	1/2/2011- 31/7/2013	4.586.663,41	Manutencoop facility management s.p.a.				0	0	1 (subappalto abusivo)
Dipartimento della Protezione Civile	737	1/8/2013- 31/7/2017	11.179.424,40	Rti Manitalidea s.p.a.				0	0	0
Dipartimento della Protezione Civile	737	1/7/2014- 31/7/2017	211.250,81	Rti Manitalidea s.p.a.				0	0	0
Macrocategorie: servizi di consulenza gestionale, servizi di manutenzione degli impianti, servizi di pulizia e igiene ambientale, servizi di governo, servizi operativi, servizi di manutenzione.										
TOTALE DIPARTIMENTO PROTEZIONE CIVILE		2007-2017	27.575.818,08					0	0	1
TOTALE GENERALE		2007-2020	82.142.161,35							

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati della Presidenza del Consiglio dei ministri.

Tabella 26 - Dipartimento della Protezione civile

importi in euro

DIPARTIMENTO DELLA PROTEZIONE CIVILE													
Dipartimento	Capitolo/pg	Contratti	Inizio	Termine	Valore economico	Società	Macrocategorie	Nuovo impiego risorse umane		Livello di soddisf.	Contenziosi		Risoluzione o recesso
								Form. Negoz.	Esplet. Servizi		Aperti	Risolti	
Dipartimento della Protezione Civile	737	Convenzione Consip facility management 1 - Ordinativo principale di fornitura dpc/bru/72470 del 29/11/2007	01/12/2007	30/11/2011	11.598.479,46	Rti manutencoop facility management s.p.a.	Consulenza gestionale, manutenzione degli impianti, pulizia e igiene ambientale				No	No	No
Dipartimento della Protezione Civile	737	Contratto 1164 del 21/05/2012 basato sulla convenzione Consip facility management 1 - Ordinativo principale di fornitura Dpc/Bru/72470 del 29/11/2007	01/12/2011	31/07/2013	4.586.663,41	Rti manutencoop facility management s.p.a.					No	No	Si*
Dipartimento della Protezione Civile	737	Convenzione Consip facility management 3 - Ordinativo principale di fornitura dpc/abi/39576 del 28/06/2013 e Dpc/Abi/41288 del 08/07/2013	01/08/2013	31/07/2017	11.179.424,40	Rti Manitalidea s.p.a.	Servizi di governo, operativi, di manutenzione, di pulizia ed igiene ambientale				No	No	No
Dipartimento della Protezione Civile	737	Convenzione Consip facility management 3 - atto aggiuntivo Dpc/Abi/27939 del 27/05/2014	01/07/2014	31/07/2017	211.250,81	Rti Manitalidea s.p.a.					No	No	No
* Nota Dpc/Abi/23597 del 06/06/2014, subappalto abusivo													
TOTALE					27.575.818,08								

Fonte: Elaborazione Corte dei conti su dati del Dipartimento Protezione civile.

Tabella n. 27 - Valore economico complessivo della Presidenza del Consiglio dei ministri

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Presidenza del Consiglio dei ministri		
Ente	Anno	Valore economico
Dipartimento per le politiche di gestione, promozione e sviluppo delle risorse umane e strumentali	2013-2020	54.566.343,27
Dipartimento della Protezione civile	2007-2017	27.575.818,08
Totale generale	2007-2020	82.142.161,35

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati della Presidenza del Consiglio dei ministri.

Tabella 28 - Comando generale della Guardia di finanza

importi in euro

COMANDO GENERALE DELLA GUARDIA DI FINANZA										
Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Re.T.L.A. Guardia di Finanza di Ancona - Servizio Energia Lotto 5 (6/5/2008-5/8/2013)	**	2011-2013	2.313.739,01	Antas s.r.l.	0,00	0	Buono	0	0	0
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Trentino Alto Adige (7/5/2012-7/5/2017)	**	2012-2014	1.256.402,96	Cns - Consorzio Nazionale servizi	600.000,00	0	Buono	0	0	0
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Calabria (1/7/2008-30/6/2012)	**	2011-2012	440.764,29	Manutencoop facility management s.p.a.	Dati non pervenuti		Buono			Dati non pervenuti
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Calabria (1/7/2012-30/9/2012)	**	2012	32.541,38	Manutencoop facility management s.p.a.			Buono			
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Calabria (1/10/2012-31/12/2012)	**	2012	33.596,54	Manutencoop facility management s.p.a.			Buono			
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Calabria (1/01/2013-31/01/2013)	**	2013	11.198,85	Manutencoop facility management s.p.a.			Buono			
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Calabria (1/02/2013-28/02/2013)	**	2013	11.198,85	Manutencoop facility management s.p.a.			Buono			
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Abruzzo (1/5/2009-30/4/2013)	**	2011-2013	256.287,12	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Sufficiente			0
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Abruzzo (1/5/2013-30/9/2013)	**	2013	24.136,03	Manutencoop facility management s.p.a.	6.033,97	0	Sufficiente			0
Re.T.L.A. Guardia di Finanza Abruzzo (1/10/2013-31/12/2013)	**	2013	13.843,44	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Sufficiente			0
Accademia Sede Bergamo (n. 2 del 29/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	1.260.830,41	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono			0
Accademia Sede Roma (n. 1 del 29/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	1.968.066,16	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono			0

segue Tabella 28

Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Scuola P.T. (n. 20 del 28/8/2008-31/08/2015)	**	2011-2014	1.617.205,03	Cooper clima s.r.l.	0,00	0	Buono	0		
Scuola P.T. (n. 2 del 29/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	1.106.448,00	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
Legione Allievi (n. 3 del 29/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	8.647.480,17	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
Centro Sportivo (n. 1 del 29/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	1.781.077,20	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
R.T.L.A. (n. 2 del 29/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	567.000,00	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
R.T.L.A. e relativi Alloggi Servizio (n. 20 del 28/8/2008-31/8/2015)	**	2011-2014	1.565.691,47	Cooper clima s.r.l.	0,00	0	Buono	0		
Scuola Ispettori e Sovrintendenti (n. 4 del 30/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	309.307,18	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
Scuola Ispettori e Sovrintendenti (n. 1 del 14/1/2011-31/12/2013)	**	2011-2013	3.960.002,38	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
Centro Addestramento Specializzazione (n. 2 del 29/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	1.107.251,04	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
Centro Addestramento Specializzazione (n. 5 del 4/2/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	699.283,20	Poligoni s.r.l.	0,00	0	Buono	0		
Scuola Nautica (n. 2 del 29/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	719.870,00	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
Scuola Alpina (n. 4 del 30/1/2009-31/12/2015)	**	2011-2014	225.540,00	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Buono	0		
Scuola Alpina (n. 3 del 1/2/2011-16/2/2014)	**	2011-2014	90.000,00	Poligoni s.r.l.	0,00	0	Buono	0		
** 4230/19 - 4264/19 - 4230/14 - 4230/30 - 4230/32 - 4264/14 - 4230/26 - 4264/26 - 7823/01 - 7826/01										
Macrocategorie: manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di produzione di calore e di combustibili, riscaldamento/raffrescamento, elevatori, antincendio.										
TOTALE	2011-2014		30.018.760,71		600.000,00	0	Vedi media	0	0	0

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Comando generale Guardia di finanza.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
BUONO	88,00%
SUFFICIENTE	12,00%
TOTALE	100,00%

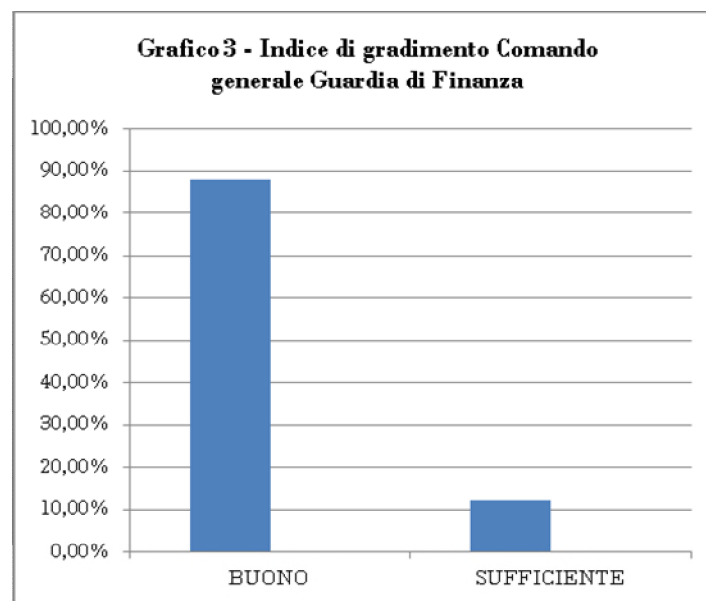


Tabella n. 29 - Valore economico complessivo del Comando generale della Guardia di finanza

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Comando generale della Guardia di finanza		
Ente	Anno	Valore economico
Re.T.L.A. varie regioni	2011-2014	6.526.399,94
Accademie	2011-2014	3.228.896,57
Scuole P.T.	2011-2014	2.723.653,03
Legione allievi	2011-2014	8.647.480,17
Centro Sportivo	2011-2014	1.781.077,20
Scuole Ispettori e Sovraintendenti	2011-2014	4.269.309,56
Centri Addestramento specializzazioni	2011-2014	1.806.534,24
Scuola Nautica	2011-2014	719.870,00
Scuole Alpine	2011-2014	315.540,00
Totale generale	2011-2014	30.018.760,71

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Comando generale Guardia di finanza.

Tabella 30 - Agenzia delle entrate

importi in euro

AGENZIA DELLE ENTRATE										
Ente	Capitolo	Anno	Valore economico (contratto quadriennale)	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Ex Agenzia del Territorio Campania/Basilicata (Fm 2)	3890	2012-2014	4.543.932,00	Romeo gestioni s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Buono	0	0	0
Ex Agenzia del Territorio Emilia Romagna (Fm 2)	3890	2012-2014	1.396.832,00	Siram s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Buono	0	0	0
Ex Agenzia del Territorio Emilia Romagna (Fm 3)	3890	2013-2014	619.626,00	Coopservice soc. coop p.a	Non indicato	Non indicato	Buono	0	0	0
Ex Agenzia del Territorio Piemonte/Valle d'Aosta (Fm 2)	3890	2012-2014	1.538.043,00	Manital s.c.p.a.	Non indicato	Non indicato	Buono	0	0	0
Ex Agenzia del Territorio Sicilia (Fm 2)	3890	2011-2014	3.826.919,00	Manital s.c.p.a.	Non indicato	Non indicato	Buono	0	0	0
Ex Agenzia del Territorio Toscana (Fm 3)	3890	2012-2014	1.666.227,00	Ati Manutencoop facility management s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Buono	0	0	0
Totale			13.591.579,00							
Macrocategorie: servizi tecnico gestionali, manutenzione impianti, pulizia e igiene ambientale, facchinaggio interno ed esterno, reception, manutenzione impianto antincendio, servizi di governo, disinfestazione, giardinaggio, traslochi.										

Fonte: elaborazione Cde su dati Agenzia delle entrate.

Tabella n. 31 - Valore economico complessivo dell'Agenzia delle entrate

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Agenzia delle entrate		
Ente	Anno	Valore economico
Ex Agenzia del territorio (Fm 2)	2011-2014	11.305.726,00
Ex Agenzia del territorio (Fm 3)	2012-2014	2.285.853,00
Totale generale	2011-2014	13.591.579,00

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Agenzia delle entrate.

Tabella 32 - Agenzia delle dogane e dei monopoli

importi in euro

AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI											
Capitolo 3920 - piano gestionale 04 (spese di funzionamento struttura monopoli) - Monopoli											
Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Ris. Um.			
Manutenzione antincendio; servizio di pulizia; servizio di disinfestazione; servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali; reception; facchinaggio interno; servizio di consulenza gestionale.	Direzione Territoriale Lazio	01/01/2008	31/12/2013	2011	198.469,00	Manutencoop facility management s.p.a.	Nq	Nq	Buono	No	31 agosto 2013 - attivazione nuova convenzione Consip
				2012	198.469,00						
				2013	132.312,00						
				Totale	529.250,00						
Servizio tecnico gestionale, di pulizia e igiene ambientale, di reception, di facchinaggio interno.	Ufficio del Vicedirettore	01/12/2011	30/11/2015	2011	1.901.269,22	Romeo gestioni s.p.a.	0,00	0	Buono	No	No
				2012	1.901.269,22						
				2013	1.901.269,22						
				2014	1.922.414,57						
				Totale	7.626.222,23						
Servizi manutenzione relativi a: impianti antincendio, raffrescamento, riscaldamento, sicurezza e controllo accessi, impianti elettrici, elevatori, idrico sanitari, minuto mantenimento edile, reti e giardinaggio.	Ufficio del Vicedirettore	01/03/2013	28/02/2017	2013	920.882,23	Romeo gestioni s.p.a.	0,00	0	Buono	No	No
				2014	930.317,47						
				Totale	1.851.199,70						
Manutenzione impianti (elettrico, idrico, riscaldamento, antincendio, controllo accessi; minuto mantenimento edile; raccolta e smaltimento rifiuti speciali).	D.T. Emilia Romagna (sede dist. Parma)	01/10/2013	30/09/2017	2013	4.919,89	Coopservice s.coop.p.a	147,00	0	Insufficiente	No	No
				Totale	4.919,89						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Ris. Um.			
Facility management 2 (manutenzione impianti raffrescamento, servizio di pulizia, giardinaggio, materiale igienico).	D.T. Emilia Romagna (sede dist. Parma)	01/01/2012	31/12/2015	2012	13.322,46	Siram s.p.a.	399,00	0	Insufficiente	No	No
				Totale	13.322,46						
Convenzione Consip edizione 2, lotto 4; servizi tecnico gestionali; servizi di manutenzione degli impianti; servizi di pulizia ed igiene ambientale; altri servizi operativi.	D.T. Emilia Romagna (sede Bologna)	01/12/2011	30/11/2015	2011	1.863,64	Siram s.p.a.	0,00	1	Buono	No	No
				2012	86.337,16						
				2013	87.014,20						
				2014	87.014,20						
				Totale	262.229,20						
Piano di sorveglianza sanitaria con visite mediche e accertamenti; corsi di formazione; piano di formazione, informazione ed addestramento; servizio di prevenzione; piano di prevenzione ed emergenza; documento di valutazione dei rischi.	Direzione Territoriale Toscana e Umbria	24/04/2013	23/03/2016	2013	15.042,16	Igeam	17.183,00	Nq	Buono	No	No
				2014	15.042,16						
				Totale	30.084,32						
Gestione sicurezza sui luoghi di lavoro.	D.T. Marche, Abruzzo e Molise (sede Ancona)	30/05/2013	29/05/2016	2013	4.079,00	Igeam	0,00	0	Buono	No	No
				2014	6.992,58						
				Totale	11.071,58						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Ris. Um.			
Gestione integrata sicurezza sui luoghi di lavoro.	D.T. Marche, Abruzzo e Molise (sede Pescara)	01/01/2008	31/10/2011	2011	2.793,74	Com Metodi	0,00	0	Buono	No	No
				Totale	2.793,74						
Gestione integrata sicurezza sui luoghi di lavoro.	D.T. Marche, Abruzzo e Molise (sede Pescara)	01/06/2012	31/05/2015	2013	2.864,08	Com Metodi	0,00	0	Buono	No	No
				2014	1.683,04						
				Totale	4.547,12						
Pulizia e disinfestazione, manutenzione impianti.	D.T. Marche, Abruzzo e Molise (sede Pescara)	01/10/2013	30/09/2017	2013	6.110,43	Guerrato s.p.a.	0,00	0	Buono	No	No
				2014	24.441,71						
				Totale	30.552,14						
Manut. ed. - Servizi: manut. reti, imp. sicurezza e controllo accessi, elettrici, elevatori, antincendio, raffrescamento e riscaldamento, idrico sanitario; tecnico gestionali: giardinaggio e pulizia; raccolta e smaltimento rifiuti e rifiuti speciali; reception. - Serv. disinf.	Direzione Territoriale Lazio	01/09/2013	31/08/2017	2013	73.150,00	Manitalidea s.p.a.	Nq	Nq	Buono	No	No
				2014	219.450,00						
				Totale	292.600,00						
Gestione integrata sicurezza sui luoghi di lavoro.	Dt. Marche, Abruzzo e Molise (sede Pescara)	01/03/2012	28/02/2015	2012	2.410,76	Sintesi	0,00	0	Buono	No	No
				2013	4.913,69						
				2014	3.549,09						
				Totale	10.873,54						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Econ.			
Pulizia e disinfezione, manutenzione impianti.	D.T. Marche, Abruzzo e Molise (sede Pescara)	01/12/2013	30/11/2017	2013	1.103,46	Romeo gestioni s.p.a.	0,00	0	Buono	No	No
				2014	13.241,45						
				Totale	14.344,91						
Manutenzione impianti e pulizia uffici.	D.T. Marche, Abruzzo e Molise (sede Pescara)	01/01/2008	30/09/2013	2011	19.568,22	Manutencoop facility Management s.p.a.	0,00	0	Buono	No	No
				2012	20.175,40						
				2013	14.444,51						
				Totale	54.188,13						
Manutenzione impianto telefonico.	D.T. Marche, Abruzzo e Molise (sede Ancona)	10/04/2012	09/04/2013	2012	1.766,74	Vitrociset s.p.a.	0,00	0	Buono	No	No
				Totale	1.766,74						
Servizi di pulizia e manutenzione impianti idrico ed elettrico.	D.T. Marche, Abruzzo e Molise (sede Ancona)	01/10/2013	30/09/2017	2014	24.631,72	Guerrato s.p.a.	10.000,00	0	Buono	No	No
				Totale	24.631,72						
Manutenzione impianti, pulizia ed igiene ambientale, facchinaggio interno ed esterno.	Direzione Territoriale Campania	01/03/2011	28/02/2015	2011	287.398,70	Romeo gestioni s.p.a.	Nq	0	Buono	No	No
				2012	287.398,70						
				2013	287.398,70						
				2014	287.398,70						
				Totale	1.149.594,80						
Servizi di manutenzione impiantistica, servizi di pulizia e igiene ambientale.	Direzione Territoriale Puglia	01/11/2013	31/10/2017	2013	66.480,80	Romeo gestioni s.p.a.	0,00	Nq	Buono	No	No
				Totale	66.480,80						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Econ.			
Manutenzione impianti: antincendio, riscaldamento, raffreddamento, elettrici, idrico-sanitari; minuto mantenimento edile; disinfestazione; pulizia; rifiuti speciali; facchinaggio; reception; sicurezza e controllo accessi.	D.T. Calabria e Basilicata (sedi Calabria)	05/03/2013	04/03/2017	2013	239.568,70	Manitalidea s.p.a.	Nq	0	Buono	No	No
				Totale	239.568,70						
Manutenzione impianti: antincendio, riscaldamento, raffreddamento, elettrici, idrico-sanitari; minuto mantenimento edile; disinfestazione; pulizia; rifiuti speciali; facchinaggio.	D.T. Calabria e Basilicata (sedi Basilicata)	06/03/2013	05/03/2017	2013	133.426,80	Romeo gestioni s.p.a.	Nq	0	Buono	No	No
				Totale	133.426,80						
Servizio di pulizia; reception; facchinaggio interno; disinfestazione e smaltimento rifiuti speciali; manutenzione ordinaria impianto elettrico, idrico sanitario, riscaldamento, raffrescamento, antincendio, sicurezza e controllo accessi, elevatore.	Direzione Territoriale Sicilia	01/01/2010	31/03/2017	2011	125.234,84	Manutencoop facility Management s.p.a. e Manitalidea s.p.a.	Nq	Nq	Buono	No	No
				2012	187.765,58						
				2013	187.765,58						
				2014	187.765,58						
				Totale	688.531,57						
Servizi manutentivi, servizi di pulizia e igiene ambientale, servizio di consulenza gestionale, pianificazione e programmazione degli interventi.	D.T. Friuli Venezia Giulia (sede Trieste)	01/01/2010	30/06/2011	2011	108.453,21	Manutencoop facility management s.p.a.	Nq	5	Buono	Addebito di prestazioni a contratto non effettuate, risolte a seguito di insistenti contestazioni per iscritto	Recesso per cessazione dell'attività principale del contraente (deposito reperti di contrabbando). Possibilità prevista dal contratto
				Totale	108.453,21						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi	
							Econ.	Econ.				
Serv. di cons. gest., manut. su: imp. elett., idrico-sanit., risc., raffr., antinc., sic. e contr. accessi, elev. Minuto mant. edile, serv. di pulizia, disinfestazione, smaltimento rifiuti speciali, facchinaggio interno e igiene ambientale, per 4 sedi.	D.T. Piemonte e Valle d'Aosta (sede Torino)	15/10/2013	14/10/2017	2013	80.495,46	Manitalidea s.p.a.	Nq	Nq	Insufficiente	No	No	
				2014	80.495,46							
					Totale	160.990,92						
Manutenzione impianto antincendio, servizio di pulizie, facchinaggio interno, servizio consulenza gestionale per 2 sedi.	D.T. Piemonte e Valle d'Aosta (sede Torino)	07/03/2008	14/10/2013	2011	26.193,60	Manutencoop facility Management s.p.a.	Nq	Nq	Insufficiente	No	No	
				2012	26.193,60							
				2013	26.193,60							
					Totale	78.580,80						
TOTALE CAPITOLO						13.390.225,02		27.729,00	6	VEDI MEDIA	1	2

Capitolo 3920 - piano gestionale 02 (spese di funzionamento) - Area delle Dogane e dei Monopoli - Area Dogane

Servizi tecnico-gestionali, manutenzioni, servizi di pulizia e igiene ambientale.	Distretto di Bari	01/01/2012	31/12/2015	2012	337.052,00	Romeo gestioni s.p.a. (contraente) - Samir, Alea, La Splendor snc, Dienne service, Tekne&Maintenance s.r.l. (subappaltatori)	Nq	Nq	Insufficiente	No	No
				2013	369.140,00						
				2014	333.340,50						
					Totale	1.039.532,50					
Manutenzione impianti, pulizia, guardiana e facchinaggio.	Direzione Interregionale Sicilia	01/05/2013	30/04/2017	2013	547.187,24	Manitalidea s.p.a.	Nq	Nq	Buono	No	No
				Totale	547.187,24						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Econ.			
Servizio di pulizia ordinaria, manutenzione ordinaria degli impianti di raffrescamento e di riscaldamento, manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore.	Dist. Rc. Ud G.Tauro, Sot Vv, Ud Cz, Ud Cs, Sot Kr, Sot Corigliano	01/06/2011	31/05/2015	2011	26.043,40	Manitalidea s.p.a.	Nq	0	Buono	No	No
				2012	50.145,98						
				2013	51.566,80						
				2014	51.416,00						
				Totale	179.172,18						
Disinfestazione, Facchinaggio interno, Impianto antincendio, Impianto elettrico, Impianto raffrescamento, Impianto riscaldamento, Servizio di pulizia, Servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali	Ufficio Dogane Roma (Via del Commercio 25)	01/02/2012	31/01/2016	2012	104.707,60	Manital s.c.p.a. consorzio stabile	Nq	0	Buono	No	No
				2013	114.226,47						
				2014	116.900,06						
				Totale	335.834,13						
Convenzione Consip: servizi tecnico-gestionali; servizi di manutenzione degli impianti; servizi di pulizia ed igiene ambientale; servizi extra canone.	Direzione Interregionale Piemonte e Valle d'Aosta	01/11/2008	31/10/2012	2011	312.061,91	Manutencoop facility management s.p.a., Palmar, L'Operosa, Ma.ca. Colser Servizi	Nq	8/10	Buono	No	No
				2012	259.923,49						
				Totale	571.985,40						
Convenzione Consip: servizi tecnico-gestionali; servizi di manutenzione degli impianti; servizi di pulizia ed igiene ambientale; servizi extra canone.	Direzione Interregionale Piemonte e Valle d'Aosta	01/03/2013	28/02/2017	2013	297.329,44	Manitalidea s.p.a.	Nq	8/10	Buono	No	No
				2014	361.824,32						
				Totale	659.153,76						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Econ.			
Pulizie uffici e giardinaggio. Manut. impianti: elettrici, elevatori, antincendio, riscaldamento, raffrescamento, sicurezza accessi, idrico sanitari. Piccola manutenzione edile. Facchinaggio esterno.	D.I. Veneto e Friuli Venezia Giulia (sedi Friuli Venezia Giulia)	01/08/2013	31/07/2020	2013	246.025,89	Cofely Italia s.p.a.; BoshEnergy&Building solution Italy s.r.l.; Colser s.r.l.	Nq	0	Insufficiente	Contestazione fatturazione costi gestionali per mancata prestazione di servizi previsti in convenzione	No
				Totale	246.025,89						
Servizi di: pulizia; giardinaggio e disinfestazione; manut. su impianti elettrici e antincendio; manut. su impianti di riscaldamento e raffrescamento; manut. impianti elevatori; gestionali.	D.I. Veneto e FVg (sedi Veneto)	01/07/2013	30/06/2017	2013	352.204,13	Cofely Italia s.p.a.; BoshEnergy&Building solution Italy s.r.l.; Colser s.r.l.	0,00	1	Sufficiente	No	No
				Totale	352.204,13						
Servizi di pulizia, servizi di giardinaggio e disinfestazione, servizi manutentivi su impianti antincendio, servizi manutentivi impianti elevatori, servizi gestionali.	D.I. Veneto e FVg (sedi Veneto)	01/07/2012	30/06/2016	2012	269.077,46	Kuadra s.r.l. - Marco Polo s.p.a.	Nq	1	Insufficiente	Per mancate prest. servizi manutentivi, per mancata esec. servizi di pulizia e contestazione degli importi non dovuti	Risoluzione a seguito di analogo provvedimento adottato da Consip
				Totale	269.077,46						
Manutenzione impianti antincendio, servizi di pulizia, facchinaggio.	Uffici Centrali	01/01/2007	31/12/2014	2011	638.642,50	Manutencoop s.p.a. (contraente); Maca s.r.l. (subappaltatore) - Convenzione Consip facility management	Nq	Nq	Buono	No	No
				2012	660.449,30						
				2013	658.264,80						
				2014	660.000,00						
				Totale	2.617.356,60						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Econ.			
Facility management.	Uff. laboratori e servizi chimici Bologna	01/05/2008	28/02/2013	2011	219.000,00	Siram s.p.a.	5.000,00	Nq	Insufficiente	Contestato il livello di alcuni servizi e tuttora bloccato il pagamento di alcune fatture	No
				2012	219.000,00						
				2013	219.000,00						
				Totale	657.000,00						
Facility management 3.	Uff. laboratori e servizi chimici Bologna	15/03/2013	14/03/2020	2013	245.000,00	Coopservice s.coop.p.a., Consorzio cooperative costruzioni Ccc soc. coop.va, Cpl Concordia soc. coop.	Nq	Nq	Buono	No	No
				2014	245.000,00						
				Totale	490.000,00						
Servizi di governo; manutenzioni; servizi di pulizia ed igiene ambientale.	Sot Porto Canale Ca, Sportello doganale Porto Sant'Antioco, Sot Arbatax, Sot Olbia, Sot Alghero, Sot La Maddalena, Santa Teresa di Gallura	01/05/2013	30/04/2017	2013	22.213,41	Rti Cns Consorzio Nazionale servizi soc. coop. Siram s.p.a.; Karalis service s.r.l.	2.900,00 (annuo)	0	Buono	No	No
				2014	22.213,41						
				Totale	44.426,82						
Servizi di pulizia e igiene ambientale; servizi di manutenzione: impianto elettrico, impianto riscaldamento, impianto condizionamento, impianto elevatori, impianto antincendio.	D.I. Toscana, Sardegna e Umbria, Uffici Dogane Ar, Fi, Po, Pg, Pi e Li. Sot Si, Lc, Marina di Carrara, Ms, Viareggio, Gr Piombino e Tr	01/05/2013	30/04/2017	2013	370.839,00	Manutencoop s.p.a. (contraente); Impresa pulizie e sanificazione Saluss.r.l., Pfe s.p.a. e Euroambiente s.r.l.	Nq	Nq	Buono	No	No
				Totale	370.839,00						

segue Tabella 32

Contratto di Global Service	Sede	Sottoscrizione	Scadenza	Anno	Onere	Ditta	Risparmio		Livello di soddisfazione	Contenziosi	Risoluzioni/Recessi
							Econ.	Econ.			
Convenzione Consip Fm: servizi tecnico gestionali; servizi di manutenzione degli impianti; servizi di pulizia ed igiene ambientale; servizi extra canone.	Direzione Regionale Liguria	01/12/2007	31/12/2011	2011	348.404,05	Siram s.p.a.	Nq	4	Buono	No	No
				Totale	348.404,05						
Convenzione Consip Fm2 lotto 4: servizi tecnico gestionali; servizi di manutenzione degli impianti; servizi di pulizia ed igiene ambientale; servizi extra canone.	Direzione Regionale Liguria	01/01/2012	31/12/2015	2012	428.543,40	Siram s.p.a.	Nq	4	Buono	No	No
				2013	424.683,50						
				2014	440.451,73						
				Totale	1.293.678,63						
Servizi di consulenza gestionale, servizi di manutenzione degli impianti, servizi di pulizia ed igiene ambientale, altri servizi (reception), prestazioni extra canone.	Ud Na1, Ud Na2, Ud Sa, Laboratorio e servizi clinici, D.I. Campania e Calabria (Sede Na)	01/06/2008	31/05/2012	2011	420.910,34	Romeo gestioni s.p.a.	Nq	2	Buono	No	No
				2012	428.843,30						
				Totale	849.753,64						
Servizi di consulenza gestionale, servizi di manutenzione degli impianti, servizi di pulizia ed igiene ambientale, altri servizi (reception), prestazioni extra canone.	Ud Na1, Ud Na2, Ud Sa, Laboratorio e servizi clinici, D.I. Campania e Calabria (Sede Na)	01/01/2013	31/12/2016	2013	626.038,97	Romeo gestioni s.p.a.	Nq	2	Buono	No	No
				2014	669.672,01						
				Totale	1.295.710,98						
TOTALE CAPITOLO					12.167.342,41		10.800,00	32	VEDI MEDIA	3	1
TOTALE GENERALE					25.557.567,43		38.529,00	38	VEDI MEDIA	4	3

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dall'Agenzia delle Dogane.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
BUONO	79,07%
SUFFICIENTE	0,02%
INSUFFICIENTE	18,60%
TOTALE	100,00%

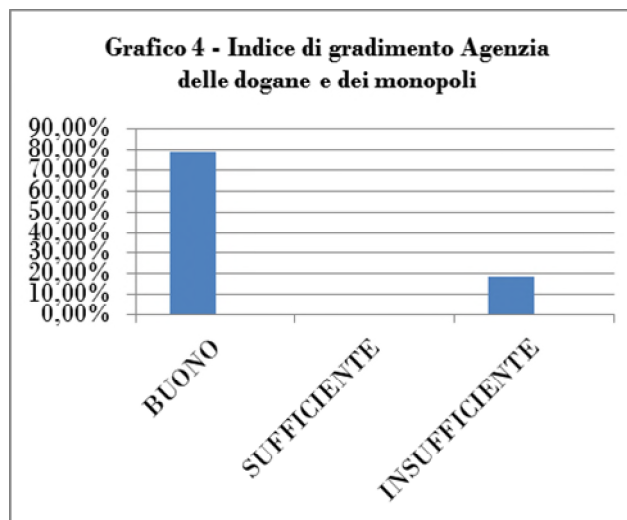


Tabella n. 33 - Valore complessivo dell'Agenzia delle dogane e dei monopoli

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Agenzia delle dogane e dei monopoli		
Ente	Anno	Valore economico
Area Monopoli	2008-2017	13.390.225,02
Area Dogane	2008-2017	12.167.342,41
Totale generale	2008-2017	25.557.567,43

Fonte: elaborazione Cdc su dati forniti dall'Agenzia delle Dogane.

Tabella 34 - Ministero dello sviluppo economico

importi in euro

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO										
ENTE	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Ministero dello sviluppo economico	Vari	2011	471.395,00	Manutencoop facility management s.p.a.	n.d.	0	Buono	0	0	0
Ministero dello sviluppo economico	Vari	2013	1.008.019,00	Romeo gestioni s.p.a.	n.d.	0	Buono	0	0	0
Ministero dello sviluppo economico	Vari	2013	177.861,00	Manital idea s.p.a.	n.d.	0	Buono	0	0	0
Ministero dello sviluppo economico	Vari	2014	1.512.030,00	Romeo gestioni s.p.a.	n.d.	0	Buono	0	0	0
Ministero dello sviluppo economico	Vari	2014	1.965.668,00	Manital idea s.p.a.	n.d.	0	Buono	0	0	0
Ministero dello sviluppo economico	Vari	2014	476.849,00	Manital idea s.p.a.	n.d.	0	Buono	0	0	0
TOTALE MINISTERO		2011-2014	5.611.822,00		N.D.	0	Buono	0	0	0
Capitoli: 1091/09, 1091/10, 1091/15, 1227/07, 1227/09, 1227/18, 1335/07, 1335/08, 1335/09, 1335/18, 2158/01, 2158/08, 2158/14, 2158/15, 2159/01, 2499/06, 2499/10, 2499/12, 2645/06, 2645/12, 2661/05, 2661/06, 2661/07, 2225/05, 2225/07, 3348/01, 3348/09, 3533/08, 3533/25, 3533/26 3540/01, 3540/08, 3540/25, 3540/26, 3991/06, 3991/11, 3991/13										
MACROCATEGORIE NON INDICATE										

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero dello sviluppo economico.

Tabella n. 35 - Valore economico complessivo del Ministero dello sviluppo economico

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero dello sviluppo economico		
Ente	Anno	Valore economico
Ministero dello sviluppo economico	2011	471.395,00
Ministero dello sviluppo economico	2013	1.185.880,00
Ministero dello sviluppo economico	2014	3.954.547,00
Totale generale	2011-2014	5.611.822,00

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero dello sviluppo economico.

Tabella 36 - Ministero del lavoro e delle politiche sociali

importi in euro

MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI										
Amministrazione Centrale	Non è mai stato stipulato un contratto di "global service" immobiliare.									
Drl E Dtl (Direzioni Regionali e Territoriali)	Basilicata, Calabria, Campania, Friuli Venezia Giulia, Lazio, Molise, Sardegna, Umbria, Veneto: negli uffici presenti in queste Regioni non è mai stato stipulato un contratto di "global service" immobiliare.									
SEDI PERIFERICHE DELLA DIREZIONE GENERALE PER LE POLITICHE DEL PERSONALE, L'INNOVAZIONE, IL BILANCIO E LA LOGISTICA – DIVISIONE IX										
Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/ Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Pescara	2917/01 2917/08	2011	44.768,60	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	0	Ottimo	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Pescara	2917/01 2917/08	2012	46.279,56	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	0	Ottimo	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Pescara	2917/01 2917/08	2013	23.447,82	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	0	Ottimo	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia locali, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianti idrico-sanitario, manutenzione impianti antincendio, manutenzione impianto riscaldamento, manutenzione raffrescamento.										
TOTALE DTL PESCARA		2011-2013	114.495,98		non determinabile	0	Ottimo	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di L'Aquila	2917/01 2917/08	2011	11.043,01	Cofely Italia s.p.a.	Non determinabile	1	Buono	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di L'Aquila	2917/01 2917/08	2012	11.043,01	Cofely Italia s.p.a.	Non determinabile	1	Buono	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di L'Aquila	2917/01 2917/08	2013	11.043,01	Cofely Italia s.p.a.	Non determinabile	1	Buono	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di L'Aquila	2917/01 2917/08	2014	11.043,01	Cofely Italia s.p.a.	Non determinabile	1	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e giardinaggio, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianti idrico-sanitario, manutenzione impianti antincendio, manutenzione impianto reti, servizi di governo.										
TOTALE DRL L'AQUILA		2011-2013	44.172,04		Non determinabile	1	Buono	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Savona	2917/01 2917/06 2917/08	2011	12.006,15	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Savona	2917/01 2917/06 2917/08	2012	12.006,15	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Savona	2917/01 2917/06 2917/08	2013	7.513,07	Siram s.p.a. e poi Coopservice	0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto elevatori, facchinaggio.										
TOTALE DTL SAVONA		2011-2013	31.525,37		0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Forlì-Cesena	2917/01 2917/08	2011	17.973,17	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Forlì-Cesena	2917/01 2917/08	2012	17.888,84	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Forlì-Cesena	2917/01 2917/08	2013	18.300,95	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	1	1	0
Direzione territoriale del lavoro di Forlì-Cesena	2917/01 2917/08	2014	18.410,75	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione sicurezza controllo accessi, manutenzione impianti antincendio, manutenzione impianti elevatori, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto riscaldamento, servizi di governo.										
TOTALE DTL FORLÌ-CESENA		2011-2014	72.573,71		Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	1	1	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Rimini	2917/01 2917/08	2011	13.599,95	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Rimini	2917/01 2917/08	2012	17.408,69	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Rimini	2917/01 2917/08	2013	17.826,24	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Rimini	2917/01 2917/08	2014	17.933,16	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e giardinaggio, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianti idrico sanitario, manutenzione impianti elevatori, manutenzione impianto raffrescamento, servizi di governo.										
TOTALE DTL RIMINI			66.768,04		Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ravenna	2917/01 2917/08	2011	25.174,42	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ravenna	2917/01 2917/08	2012	23.106,34	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ravenna	2917/01 2918/06 2917/08	2013	34.067,68	Coopservice e poi Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ravenna	2917/01 2918/06 2917/08	2014	34.067,68	Coopservice e poi Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizio di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto riscaldamento, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianto idrico, facchinaggio, servizi di governo.										
TOTALE DTL RAVENNA		2011-2014	116.416,12		Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di La Spezia	2917/01 2917/08	2011	14.571,99	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di La Spezia	2917/01 2917/08	2012	15.038,29	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di La Spezia	2917/01 2917/08	2013	15.903,61	Coopservice soc. coop.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di La Spezia	2917/01 2917/08	2014	15.903,61	Coopservice soc. coop.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto riscaldamento, manutenzione impianto elettrico-idrico, servizi di governo.										
TOTALE DTL LA SPEZIA		2011-2014	61.417,50		Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Imperia	2917/01 2917/06 2917/08	2013	17.178,98	Coopservice s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Imperia	2917/01 2917/06 2917/08	2014	17.178,98	Coopservice s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto riscaldamento, facchinaggio, servizi di governo.										
TOTALE DTL IMPERIA		2013-2014	34.357,96		0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di Bologna	2917/01 2917/08	2013	6.999,15	Coopservice s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di Bologna	2917/01 2917/08	2014	7.086,40	Coopservice s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizio di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti antincendio, manutenzione impianto elettrico, servizi di governo.										
TOTALE DRL BOLOGNA		2011-2012	14.085,55		0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione regionale del lavoro di Genova	2917/01 2917/08	2013	3.577,27	Coopservice s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di Genova	2917/01 2917/08	2014	6.370,07	Coopservice s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizio di pulizia e giardinaggio, manutenzione antincendio, servizi di governo.										
TOTALE DRL GENOVA		2013-2014	9.947,34		0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di Bari	2917/01 2917/06 2917/08	2011	14.890,63	Romeo gestioni s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di Bari	2917/01 2917/06 2917/08	2012	2.481,77	Romeo gestioni s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, facchinaggio.										
TOTALE DRL BARI		2011-2012	17.372,40		0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di Aosta	2917/01 2917/08	2013	9.783,30	Manitalidea s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione regionale del lavoro di Aosta	2917/01 2917/08	2014	14.510,98	Manitalidea s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianto antincendio.										
TOTALE DRL AOSTA		2013-2014	24.294,28		Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Ferrara	2917/01 2917/08	2011	30.524,24	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ferrara	2917/01 2917/08	2012	29.277,15	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ferrara	2917/01 2917/08	2013	23.329,19	Siram s.p.a. e poi Coopservice	0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ferrara	2917/01 2917/08	2014	26.041,38	Coopservice soc. coop.	0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione controllo accessi, manutenzione impianto elettrico, servizi di governo.										
TOTALE DTL FERRARA		2011-2013	109.171,96		0,00	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Bologna	2917/01 2917/08	2013	26.193,80	Coopservice s.p.a.	0,00	Non determinabile	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Bologna	2917/01 2917/08	2014	26.193,80	Coopservice s.p.a.	0,00	Non determinabile	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti antincendio, manutenzione impianti elettrici, servizi di governo.										
TOTALE DTL BOLOGNA		2013-2014	52.387,60		0,00	Non determinabile	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Modena	2917/01 2917/08	2011	24.135,73	Coopservice soc. coop.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Modena	2917/01 2917/08	2012	34.575,26	Coopservice soc. coop.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Modena	2917/01 2917/08	2013	22.507,39	Coopservice soc. coop.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Modena	2917/01 2917/08	2014	22.507,39	Coopservice soc. coop.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto riscaldamento, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto elevatori, sicurezza e controllo accessi, servizi di governo.										
TOTALE DTL MODENA		2011-2014	103.725,77		Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Genova	2917/01 2917/06 2917/08	2011	22.586,56	Cns soc. coop.	0,00	Inesistenza di personale	Discreto	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Genova	2917/01 2917/06 2917/08	2012	24.635,52	Cns soc. coop.	0,00	Inesistenza di personale	Discreto	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Genova	2917/01 2917/06 2917/08	2013	24.635,52	Cns soc. coop.	0,00	Inesistenza di personale	Discreto	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Genova	2917/01 2917/06 2917/08	2014	24.635,52	Cns soc. coop.	0,00	Inesistenza di personale	Discreto	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto raffrescamento, facchinaggio, servizi di governo.										
TOTALE DTL GENOVA		2011-2014	96.493,12		0,00	Inesistenza di personale	Discreto	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Bergamo	2917/01 2917/08	2011	27.041,75	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Bergamo	2917/01 2917/08	2012	27.041,75	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Bergamo	2917/01 2917/08	2013	4.506,96	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto idrico-sanitario.										
TOTALE DTL BERGAMO		2011-2013	58.590,46		0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Como	2917/01 2917/08	2011	17.356,29	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Como	2917/01 2917/08	2012	7.231,79	Siram s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto riscaldamento, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto antincendio.										
TOTALE DTL COMO		2011-2012	24.588,08		0,00	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Ascoli Piceno	2917/01 2917/06 2917/08	2011	13.188,06	Siram s.p.a.	Negativo	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ascoli Piceno	2917/01 2917/06 2917/08	2012	8.286,94	Siram s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Ascoli Piceno	2917/01 2917/06 2917/08	2013	8.286,94	Coopservice soc. coop.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto idrico, facchinaggio, servizi di governo.										
TOTALE DTL ASCOLI PICENO		2011-2013	29.761,94			Inesistenza di personale	Insufficiente 33,33% Buono 66,66%	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Asti	1161/01 2917/08	2011	13.385,25	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Asti	2917/01 4831/01	2012	13.802,63	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Asti	2917/01 2917/08	2013	12.554,44	Manutencoop e poi Manitalidea s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Asti	2917/01 2917/08	2014	14.154,51	Manitalidea s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto riscaldamento.										
TOTALE DTL ASTI		2011-2014	53.896,83		Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Arezzo	1161/01 2917/01 2917/08	2011	13.646,47	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Arezzo	2917/01 4831/01	2012	14.173,47	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Arezzo	2917/01 2917/08	2013	14.402,20	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Arezzo	2917/01 2917/08	2014	17.200,00	Manutencoop facility management s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto raffrescamento.										
TOTALE DTL AREZZO		2011-2014	59.422,14		0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Cuneo	2917/01 2917/08	2011	27.634,96	Pirelli&c re integrated s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Cuneo	2917/01 2917/08	2012	28.483,66	Pirelli&c re integrated s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Cuneo	2917/01 2917/08	2013	12.248,56	Pirelli&c re integrated s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, servizi di governo.										
TOTALE DTL CUNEO		2011-2013	68.367,18		Non determinabile	Inesistenza di personale	Insufficiente	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Firenze	1161/01 2917/01 2917/08	2011	13.428,26	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	1	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Firenze	2917/01 4831/01	2012	13.428,26	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	1	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Firenze	2917/01 2917/08	2013	20.596,31	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	1	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Firenze	2917/01 2917/08	2014	27.764,35	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	1	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianto idrico-sanitario, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto riscaldamento.										
TOTALE DTL FIRENZE		2011-2014	75.217,18		non determinabile	1	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Grosseto	2917/01 2917/06 2917/08	2011	9.409,26	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Grosseto	2917/01 2917/08	2012	20.671,01	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Grosseto	2917/01 2917/08	2013	11.651,81	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Grosseto	2917/01 2917/08	2014	11.551,81	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, facchinaggio, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianto idrico-sanitario, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto riscaldamento, servizi di governo.										
TOTALE DTL GROSSETO		2011-2014	53.283,89		Non determinabile	Inesistenza di personale	Sufficiente	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Lucca	1161/01 2917/01 2917/08	2011	32.460,19	Cofely gdf Suez – Cofely Italia s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Lucca	2917/01 4831/01 2917/08	2012	32.980,55	Cofely gdf Suez – Cofely Italia s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Lucca	2917/01 2917/08	2013	30.834,89	Cofely gdf Suez – Cofely Italia s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianto idrico-sanitario.										
TOTALE DTL LUCCA		2011-2013	96.275,63		0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Pisa	1161/01 2917/08	2011	25.207,44	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Pisa	2917/01 4831/01	2012	25.207,44	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Pisa	2917/01 2917/08	2013	35.598,77	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Pisa	2917/01 2917/08	2014	43.021,15	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianto idrico-sanitario, manutenzione impianto raffrescamento, manutenzione impianto riscaldamento.										
TOTALE DTL PISA		2011-2014	129.034,80		Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0

segue Tabella 36

Sedi periferiche della direzione generale per le politiche del personale, l'innovazione, il bilancio e la logistica – Divisione IX	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Direzione territoriale del lavoro di Prato	2917/01 2917/08	2011	6.497,98	Cofely gdf Suez – Cofely Italia s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Prato	2917/01 2917/08	2012	8.663,98	Cofely gdf Suez – Cofely Italia s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Prato	2917/01 2917/08	2013	8.663,98	Cofely gdf Suez – Cofely Italia s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Direzione territoriale del lavoro di Prato	2917/01 2917/08	2014	8.663,98	Cofely gdf Suez – Cofely Italia s.p.a.	0,00	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianto antincendio, manutenzione impianto elettrico, manutenzione impianto idrico-sanitario, servizi di governo.										
TOTALE DTL PISA	2011-2014		32.489,92		Non determinabile	Inesistenza di personale	Buono	0	0	0
TOTALE GENERALE	2011-2014		1.650.132,79			2	VEDI MEDIA	1	1	0

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero del lavoro e delle politiche sociali.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE – MEDIA	
OTTIMO	3,70%
BUONO	46,89%
DISCRETO	3,70%
SUFFICIENTE	33,33%
INSUFFICIENTE	12,37%
TOTALE	100,00%

Tabella n. 37 - Valore economico complessivo del Ministero del lavoro e delle politiche sociali

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero del lavoro e delle politiche sociali		
Ente	Anno	Valore economico
Direzioni varie	2011	430.530,36
Direzioni varie	2012	433.712,06
Direzioni varie	2013	421.651,84
Direzioni varie	2014	364.238,53
Totale generale	2011-2014	1.650.132,79

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero del lavoro e delle politiche sociali.

Tabella 38 - Ministero della giustizia - Prap Emilia-Romagna

importi in euro

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - PRAP EMILIA ROMAGNA												
Sede	Capitolo/pg	Contratti	Inizio	Termine	Valore economico	Società	Risparmi		Livello di soddisf.	Contenziosi		Risoluzione o recesso
							Economico	Ris. Umane		Aperti	Risolti	
Casa Circondariale Bologna	1762/02	Manutenzione presidi antincendio	22/09/2009	21/09/2011	4.248,00	V.M. Antincendi snc						
Casa Circondariale Bologna	1762/02	Manutenzione presidi antincendio	01/10/2012	31/08/2014	3.214,24	V.M. Antincendi snc						
Casa Circondariale Bologna	1687/01	Manutenzione impianti elevatori	01/12/2012	03/02/2014	7.743,60	Monti Ascensori s.p.a.						
Casa Circondariale Bologna	1687/01	Manutenzione impianti elevatori	01/04/2014	31/03/2015	8.349,00	Monti Appalti e Servizi s.r.l.						
Casa Circondariale Bologna	1687/01	Manutenzione impianti elevatori	01/04/2014	31/03/2015	9.150,00	Rem di Cattoli Valerio						
Uepe Bologna (Sede di Servizio Fc e Ra)	1671/17	Servizi pulizia uffici e Manutenzione estintori	01/05/2010	30/04/2014	16.426,24	Siram s.p.a.						
Uepe Bologna	1671/17	Servizi pulizia uffici	01/03/2011	30/04/2014	16.504,17	Siram s.p.a.						
Uepe Bologna (Sede di Servizio Rn)	1671/17	Servizi pulizia uffici	01/03/2011	30/04/2014	10.533,24	Siram s.p.a.						
Uepe Modena	1671/17	Servizi pulizia uffici e Manutenzione estintori	01/01/2010	31/12/2014	22.717,12	Siram s.p.a.						
TOTALE					98.885,61							

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero giustizia.

Tabella 39 - Dipartimento della giustizia minorile

importi in euro

DIPARTIMENTO DELLA GIUSTIZIA MINORILE												
DIPARTIMENTI	Capitolo/pg	Contratti	Inizio	Termine	Valore economico	Società	Risparmi		Livello di soddisf.	Contenziosi		Risoluzione o recesso
							Economico	Ris. Umane		Aperti	Risolti	
Economato Dipartimento giustizia minorile	2061/12	Servizi di consulenza aziendale e manutenzione impianto di sollevazione, servizi di pulizia ed igiene ambientali (2011)	06/12/2007	31/12/2011	553.396,63	Romeo gestioni s.p.a.		5	Buono	No	No	No
Economato Dipartimento giustizia minorile	2061/13	Servizi di consulenza aziendale e manutenzione impianto di sollevazione, servizi di pulizia ed igiene ambientali (2012)	01/01/2012	30/04/2013	322.324,86	Romeo gestioni s.p.a.		5	Buono	No	No	No
Economato Dipartimento giustizia minorile	2061/13	Servizi di consulenza aziendale e manutenzione impianto di sollevazione, servizi di pulizia ed igiene ambientali (2013)	01/05/2013	30/04/2017	775.747,42	Manitalidea s.p.a.		5	Buono	No	No	No
Centro giustizia minorile Milano	2061/13	Pulizia (2011)	01/01/2011	31/12/2011	103.552,48	Siram s.p.a.	13%		Sufficiente			
Centro giustizia minorile Milano	2061/13	Consulenza gestionale per servizio pulizia (2011)	01/01/2011	31/12/2011	4.459,74	Siram s.p.a.	13%		Sufficiente			
Centro giustizia minorile Milano	7400/01	Manutenzione impianto di riscaldamento (2011)	01/01/2011	31/12/2011	16.964,16	Siram s.p.a.			Sufficiente			
Centro giustizia minorile Milano	7400/01	Manutenzione n. 2 impianti elevatori (2011)	01/01/2011	31/12/2011	2.372,29	Siram s.p.a.			Sufficiente			
Centro giustizia minorile Milano	7400/01	Consulenza gestionale per manutenzione impianti (2011)	01/01/2011	31/12/2011	1.139,29	Siram s.p.a.			Sufficiente			

segue Tabella 39

DIPARTIMENTI	Capitolo/pg	Contratti	Inizio	Termine	Valore economico	Società	Risparmi		Livello di soddisf.	Contenziosi		Risoluzione o recesso
							Economico	Ris. Umane		Aperti	Risolti	
Centro giustizia minorile Milano	2061/13	Pulizia (2012)	01/01/2012	30/06/2012	52.754,64	Siram s.p.a.	13%		Sufficiente	Si*		
Centro giustizia minorile Milano	2061/13	Consulenza gestionale per servizio pulizia (2012)	01/01/2012	30/06/2012	2.272,02	Siram s.p.a.	13%		Sufficiente			
Centro giustizia minorile Milano	7400/02	Manutenzione impianto di riscaldamento (2012)	01/01/2012	30/06/2012	8.642,38	Siram s.p.a.			Sufficiente			
Centro giustizia minorile Milano	7400/02	Manutenzione n. 2 impianti elevatori (2012)	01/01/2012	30/06/2012	1.208,57	Siram s.p.a.			Sufficiente			
Centro giustizia minorile Milano	7400/02	Consulenza gestionale per manutenzione impianti (2012)	01/01/2012	30/06/2012	580,51	Siram s.p.a.			Sufficiente			
* Contestazioni per inadempimenti contrattuali con l'applicazione di una penale pari a 10.000,00 euro												
Centro giustizia minorile Bologna	2061/13	Pulizia e igiene ambientale	01/03/2009	28/02/2013	428.746,33	Siram s.p.a.	No	No	Sufficiente	Si	Si	No
Centro giustizia minorile Napoli	2061/13	Prog. e gest. serv. inf., cost. e gest. anagrafica tecnica, gest. call center, prev. attività e gest. ordini di intervento, pianif. progr. attività, pulizia e servizi extracanonone (2011)	01/02/2008	31/01/2012	967.275,81	Romeo Gestioni s.p.a.			Sufficiente			

segue Tabella 39

DIPARTIMENTI	Capitolo/pg	Contratti	Inizio	Termine	Valore economico	Società	Risparmi		Livello di soddisf.	Contenziosi		Risoluzione o recesso
							Economico	Ris. Umane		Aperti	Risolti	
Centro giustizia minorile Napoli	2061/12	Manutenzione impianto di riscaldamento, manutenzione impianto di raffrescamento, manutenzione impianti elevatori (2011)	01/02/2008	31/01/2012	107.490,30	Romeo gestioni s.p.a.			Sufficiente			
Centro giustizia minorile Napoli	2061/12	Manutenzione impianto antincendio (2011)	01/06/2008	31/01/2012	1.125,42	Romeo gestioni s.p.a.			Sufficiente			
Centro giustizia minorile Napoli	2061/13	Prog. e gest. serv. inf., cost. e gest. anagrafica tecnica, gest. call center, prev. attività e gest. ordini di intervento, pianif. progr. attività, pulizia e servizi extracanonone (2011)	01/02/2008	31/01/2012	58.361,89	Romeo gestioni s.p.a.			Sufficiente			
Centro giustizia minorile Napoli	2061/12	Manutenzione impianto di riscaldamento, manutenzione impianto di raffrescamento, manutenzione impianti elevatori (2011)	01/02/2008	31/01/2012	7.222,38	Romeo gestioni s.p.a.			Sufficiente			
Centro giustizia minorile Napoli	2061/12	Manutenzione impianto antincendio (2011)	02/05/2008	31/01/2012	3.970,67	Romeo gestioni s.p.a.			Sufficiente			
Centro per la giustizia minorile de L'Aquila	2061/12	Manutenzione impianti (2011)	01/12/2011	30/11/2015	32.616,76	Cofely Italia s.p.a.	12.772,50		Sufficiente	Si	Si	No
Centro per la giustizia minorile de L'Aquila	2061/13	Servizi pulizia (2011)	01/12/2011	30/11/2015	168.131,32	Cofely Italia s.p.a.	33.513,62		Sufficiente	Si	Si	No
Centro per la giustizia minorile de L'Aquila	2061/14	Gestione servizi di tecnico-gestionali (2011)	01/12/2011	30/11/2015	8.409,32	Cofely Italia s.p.a.			Sufficiente	No	No	No

segue Tabella 39

DIPARTIMENTI	Capitolo/pg	Contratti	Inizio	Termine	Valore economico	Società	Risparmi		Livello di soddisf.	Contenziosi		Risoluzione o recesso
							Economico	Ris. Umane		Aperti	Risolti	
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/12	Manutenzione estintori (2011)	01/06/2008	31/05/2012	5.356,20	Manutencoop s.p.a.			Discreto			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/12	Manutenzione giardinaggio (2011)	01/06/2008	31/05/2012	3.080,52	Manutencoop s.p.a.			Discreto			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/13	Pulizie (2011)	01/06/2008	31/05/2012	117.889,23	Manutencoop s.p.a.			Buono			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/12	Manutenzione estintori (2012)	01/06/2008	31/05/2013	7.133,14	Manutencoop s.p.a.			Discreto			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/12	Manutenzione giardinaggio (2012)	01/06/2008	31/05/2013	3.358,12	Manutencoop s.p.a.			Discreto			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/13	Pulizie (2012)	01/06/2008	31/05/2013	112.494,54	Manutencoop s.p.a.			Buono			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/12	Manutenzione estintori (2013)	01/06/2008	31/05/2014	1.503,94	Manutencoop s.p.a.			Discreto			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/12	Manutenzione giardinaggio (2013)	01/06/2008	31/05/2014	2.907,70	Manutencoop s.p.a.			Discreto			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/12	Manutenzione estintori (2013)	01/06/2013	31/05/2017	1.582,09	Manutencoop s.p.a.			Discreto			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/12	Manutenzione giardinaggio (2013)	01/06/2013	31/05/2017	3.715,87	Manutencoop s.p.a.			Discreto			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/13	Pulizie (2013)	01/06/2013	31/05/2013	40.840,07	Manutencoop s.p.a.			Sufficiente			
Centro per la giustizia minorile di Firenze	2061/13	Pulizie (2013)	01/06/2013	31/05/2017	79.697,64	Manutencoop s.p.a.			Sufficiente			

segue Tabella 39

DIPARTIMENTI	Capitolo/pg	Contratti	Inizio	Termine	Valore economico	Società	Risparmi		Livello di soddisf.	Contenziosi		Risoluzione o recesso
							Economico	Ris. Umane		Aperti	Risolti	
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/13	Servizio pulizie (2011)	01/03/2008	28/02/2012	109.042,69	Altair Ifm s.p.a.	No	No	Sufficiente	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/13	Servizio pulizie (2012)	01/03/2008	28/02/2012	16.035,72	Manutencoop s.p.a.	No	No	Sufficiente			
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/13	Servizio pulizie (2012)	01/03/2012	31/08/2012	48.107,35	Manutencoop s.p.a.	No	No	Sufficiente	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/13	Servizio pulizie (2012)	01/09/2012	31/12/2012	32.071,65	Manutencoop s.p.a.	No	No	Sufficiente	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/13	Servizio pulizie (2013)	01/01/2013	28/02/2013	16.035,72	Manutencoop s.p.a.	No	No	Insufficiente	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/13	Servizio di disinfestazione e giardinaggio (2011)	01/03/2008	28/02/2012	48.481,23	Altair Ifm s.p.a.	No	No	Sufficiente	No	No	Disdetto anticipat.
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/14	Canone servizi manutentivi (2011)	01/03/2008	28/02/2012	6.188,43	Altair Ifm s.p.a.	No	No	Mai utilizzato	No	No	No

segue Tabella 39

DIPARTIMENTI	Capitolo/pg	Contratti	Inizio	Termine	Valore economico	Società	Risparmi		Livello di soddisf.	Contenziosi		Risoluzione o recesso
							Economico	Ris. Umane		Aperti	Risolti	
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/14	Canone consulenza gestionale (2011)	01/03/2008	28/02/2012	22.008,16	Manutencoop s.p.a.	No	No	Mai utilizzato	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/14	Canone servizi manutentivi (2012)	01/03/2008	28/02/2012	4.103,39	Manutencoop s.p.a.	No	No	Mai utilizzato	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/14	Canone consulenza gestionale (2012)	01/03/2008	28/02/2012	3.317,51	Manutencoop s.p.a.	No	No	Mai utilizzato	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/14	Canone consulenza gestionale (2012)	01/03/2012	31/08/2012	1.335,02	Manutencoop s.p.a.	No	No	Mai utilizzato	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/14	Canone consulenza gestionale (2012)	01/09/2012	31/12/2012	918,48	Manutencoop s.p.a.	No	No	Mai utilizzato	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/14	Canone consulenza gestionale (2013)	01/01/2013	28/02/2013	229,62	Manutencoop s.p.a.	No	No	Mai utilizzato	No	No	No
Centro per la giustizia minorile del Piemonte, Valle d'Aosta, Liguria e Provincia di Massa Carrara	2061/14	Canone consulenza gestionale (2013)	01/01/2013	28/02/2013	229,62	Manutencoop s.p.a.	No	No	Mai utilizzato	No	No	No
TOTALE					4.316.428,84				Vedi Media	4	3	1
TOTALE Prap Emilia Romagna+Dipartimento Giustizia minorile					4.415.314,45							

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero giustizia.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
BUONO	10,20%
DISCRETO	16,33%
SUFFICIENTE	55,10%
INSUFFICIENTE	2,04%
MAI UTILIZZATO	16,33%
TOTALE	100,00%

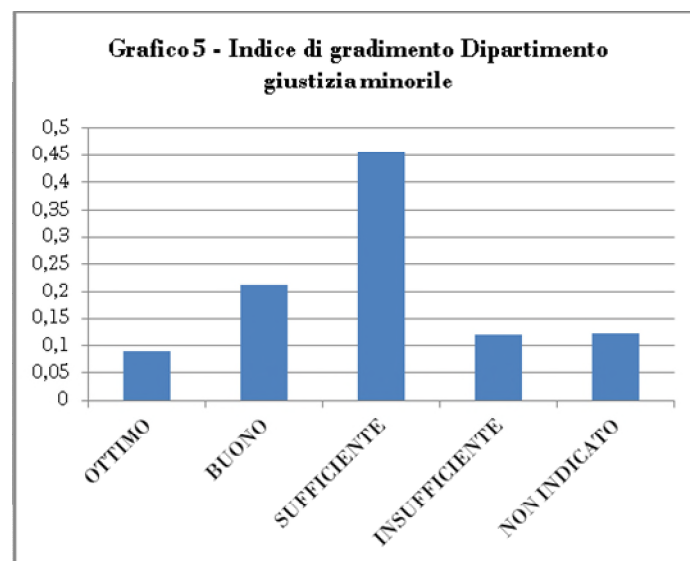


Tabella n. 40 - Valore economico complessivo del Ministero della giustizia

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero della giustizia		
Ente	Anno	Valore economico
Prap Emilia Romagna	2009-2014	98.885,61
Dipartimento della giustizia minorile	2008-2017	4.316.428,84
Totale generale	2008-2017	4.415.314,45

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero giustizia.

Tabella 41 - Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale

importi in euro

MINISTERO DEGLI AFFARI ESTERI E DELLA COOPERAZIONE INTERNAZIONALE										
ENTE	Capitolo	Anno	Valore economico annuo	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Ministero degli Affari Esteri - Dges ufficio XI	2161/01 2164/01	2011	439.621,60	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Non determinabile	Buono	0	0	0
Ministero degli Affari Esteri - Dges ufficio XI	2161/01 2164/01	2012	275.351,36	Manital s.c.p.a.	Non determinabile	Non determinabile	Buono	0	0	0
Ministero degli Affari Esteri - Dges ufficio XI	2161/01 2164/01	2013	281.657,67	Manital s.c.p.a.	Non determinabile	Non determinabile	Buono	0	0	0
Ministero degli Affari Esteri - Dges ufficio XI	2161/01 2164/01	2014	656.884,16	Manital s.c.p.a. e poi Manital idea	Non determinabile	Non determinabile	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di pulizia, manutenzione ordinaria impianti e macchinari, servizi di facchinaggio, manutenzione ordinaria immobili.										
TOTALE DGCS UFFICIO XI		2011-2014	1.653.514,79		Non determinabile	Non determinabile	Buono	0	0	0
Ministero degli Affari Esteri - Dgai ufficio II	Vari capitoli	2011	3.618.239,14	Pirelli&c. real management s.p.a. e poi Manutencoop s.p.a.	Non determinabile	Non determinabile	Sufficiente	0	0	0
Ministero degli Affari Esteri - Dgai ufficio II	Vari capitoli	2012	3.630.379,93	Manutencoop facility management s.p.a.	Non determinabile	Non determinabile	Sufficiente	0	0	0
Ministero degli Affari Esteri - Dgai ufficio II	Vari capitoli	2013	3.632.227,76	Manutencoop facility management s.p.a. e poi Manital idea s.p.a.	Non determinabile	Non determinabile	Sufficiente	0	0	0
Ministero degli Affari Esteri - Dgai ufficio II	Vari capitoli	2014	3.798.961,60	Manital idea s.p.a.	Non determinabile	Non determinabile	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: manutenzione degli impianti elettrici, di riscaldamento, antincendio, idrico-sanitario, di sicurezza, manutenzione reti, servizi consulenza gestionale, impianti elevatori, servizio di pulizia, disinfestazione, smaltimento rifiuti, giardinaggio, presidio fisso pulizie, facchinaggio interno ed esterno.										
TOTALE DGAU UFFICIO II		2011-2014	14.679.808,43		Non determinabile	Non determinabile	Sufficiente	0	0	0
TOTALE MINISTERO AFFARI ESTERI		2011-2014	16.333.323,22		Non determinabile	Non determinabile	VEDI MEDIA	0	0	0

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero affari esteri e cooperazione internazionale.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
BUONO	50,00%
SUFFICIENTE	50,00%
TOTALE	100,00%

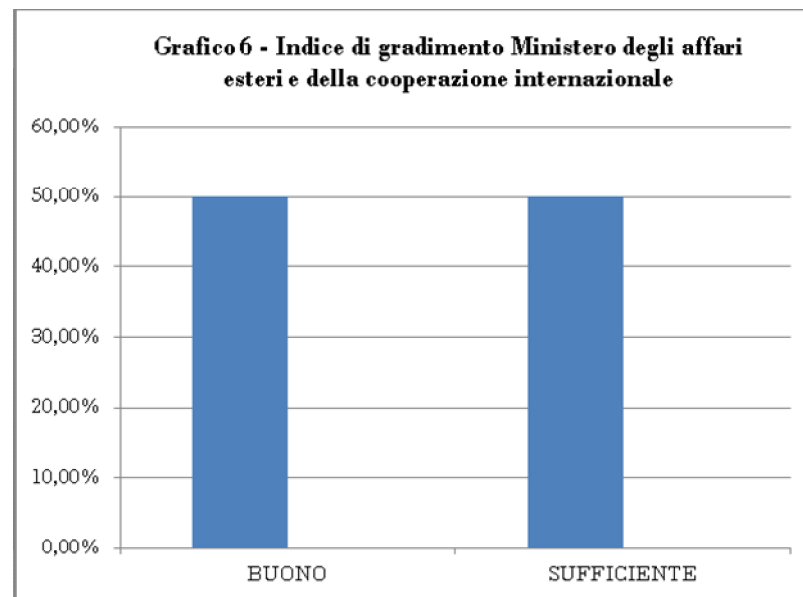


Tabella n. 42 - Valore economico complessivo del Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale		
Ente	Anno	Valore economico
Direzioni varie	2011	4.057.860,74
Direzioni varie	2012	3.905.731,29
Direzioni varie	2013	3.913.885,43
Direzioni varie	2014	4.455.845,76
Totale generale	2011-2014	16.333.323,22

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero affari esteri e cooperazione internazionale.

Tabella 43 - Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca

importi in euro

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA										
SEDI ROMA: Viale Trastevere n. 76 - Via Ippolito Nievo n. 35 - Piazza Kennedy n. 20										
ENTE	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca (1/1/2013-31/12/2019)	1043/09 1173/12 1170/12 1396/13 1659/24	2013	2.497.077,42	Romeo gestioni s.p.a.	*	0	Buono	0	0	0
Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca (1/1/2013-31/12/2019)	1043/09 1173/12 1170/12 1396/13 1659/24	2014	2.497.077,42	Romeo gestioni s.p.a.	*	0	Buono	0	0	0
Macrocategorie: manutenzione impianti elettrici, idrico-sanitari, riscaldamento, raffrescamento, antincendio, sicurezza e controllo accessi, elevatori, reti, minuto mantenimento edile, pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, giardinaggio, reception, facchinaggio esterno ed interno, call center, implementazione e gestione del sistema informativo del contratto in essere, costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica.										
TOTALE		2013-2014	4.994.154,84		Rispetto al 2012 incremento delle spese	0	Buono	0	0	0

* Incremento di spesa annuo pari a 595.222,75 euro.

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero dell'istruzione, università e ricerca.

Tabella n. 44 - Valore economico complessivo del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero dell'istruzione e dell'università e della ricerca		
Ente	Anno	Valore economico
Ministero dell'istruzione e dell'università e della ricerca	2013	2.497.077,42
Ministero dell'istruzione e dell'università e della ricerca	2014	2.497.077,42
Totale generale	2013-2014	4.994.154,84

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero dell'istruzione, università e ricerca.

Tabella 45 - Ministero dell'interno

importi in euro

MINISTERO DELL'INTERNO										
Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie		Per gli immobili sede di uffici centrali rientranti nella competenza gestionale del Dipartimento (compendio Viminale, via Cavour 5/6 e via Depretis 45/a) non si è fatto ricorso a contratti di global service immobiliare. Lotto 8 Convenzione Consip FM.								
DIPARTIMENTO PER LE POLITICHE DEL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE CIVILE E PER LE RISORSE STRUMENTALI E FINANZIARIE										
Altre sedi del Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	2960/01 2920/22 2920/26	2011	3.536.596,96	Rti Romeo gestioni s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	2960/01 2920/22 2920/26	2012	3.510.297,49	Rti Romeo gestioni s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	2960/01 2920/22 2920/26	2013	3.610.288,37	Rti Romeo gestioni s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	2960/01 2920/22 2920/26	2014	3.478.180,74	Rti Romeo gestioni s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Macrocategorie: manutenzione impianti e aree verdi, pulizia locali, facchinaggio.										
TOTALE		2011-2014	14.135.363,56		Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0

segue Tabella 45

Altre sedi del Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Dipartimento della pubblica sicurezza (Lotto n. 4 Emilia Romagna e Liguria - giugno 2013-giugno 2017)	2624/19 2535/01	2013-2017	9.367.801,27	Rti Coopservice soc. cooperativa per azioni			Buono	0	0	0
Dipartimento della pubblica sicurezza (Lotto n. 8 Roma I Municipio - 15/7/2013-14/7/2017)	2624/19 2535/01	2013-2017	2.613.783,26	Rti Romeo gestioni s.p.a.			Buono	0	0	0
Dipartimento della pubblica sicurezza (Lotto n. 10 Campania e Basilicata - 15/7/2013-15/7/2017)	2624/19 2535/01	2013-2017	11.726.975,32	Rti Romeo gestioni s.p.a.		Non quantificate	Buono	0	0	0
Dipartimento della pubblica sicurezza (Lotto n. 8 Roma I Municipio - quota dipartimentale della Ps 1/12/2011-30/11/2014)	2705/01	2011-2014	1.512.629,83	Rti Romeo gestioni s.p.a.		Non quantificate	Buono	0	0	0
Dipartimento della pubblica sicurezza (Lotto n. 8 Roma I Municipio - altri immobili esclusivi del Dipartimento Ps 1/1/2012-31/12/2015)	2705/01	2012-2015	1.691.268,13	Rti Romeo gestioni s.p.a.		Non quantificate	Buono	0	0	0
Dipartimento della pubblica sicurezza (Lotto n. 9 Roma altri Municipi - 1/5/2013-30/4/2017)	2705/01	2013-2017	5.940.781,08	Manitalidea s.p.a.		Non quantificate	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizio di pulizia.										
Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Lecce	2947/11 2948/11 2958/02	2011	60.348,51	Rti Romeo gestioni s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Lecce	2947/11 2948/11 2958/02	2012	30.173,91	Rti Romeo gestioni s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Macrocategorie: pulizia locali, manutenzione impianto antincendio.										
TOTALE PREFETTURA UTG LECCE		2011-2012	90.522,42		Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0

segue Tabella 45

Altre sedi del Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Roma	2947/11 2948/11 2949/01	2011	358.025,31	Pirelli&c re integrated facility management s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Roma	2947/11 2948/11 2949/01	2012	149.177,17	Pirelli&c re integrated facility management s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Macrocategorie: pulizia locali, manutenzione reti.										
TOTALE PREFETTURA UTG ROMA		2011-2012	507.202,48		Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Prefettura - Ufficio territoriale del Governo di Bologna	2947/22 2947/21 2960/02	2014	96.030,53	Coopservice soc. soop. p.a	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Macrocategorie: pulizia locali, manutenzione estintori, manutenzione ascensori.										
TOTALE PREFETTURA UTG BOLOGNA		2014	96.030,53		Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
TOTALE MINISTERO INTERNO E ALBO NAZIONALE SECRETARI COMUNALI E PROVINCIALI		2011-2014	49.861.557,79							

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero dell'Interno.

Tabella 46 - Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali

importi in euro

ALBO NAZIONALE DEI SEGRETARI COMUNALI E PROVINCIALI										
Ente	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali (1/8/2011-31/7/2015)	1511/07 1514/01 1511/07 1511/06	2011	269.059,78	Manitalidea s.p.a.			Non indicato	0	0	0
Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali (1/8/2011-31/7/2015)	2960/01 2920/22 2920/26	2012	633.997,90	Manitalidea s.p.a.			Non indicato	0	0	0
Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali (1/8/2011-31/7/2015)	2960/01 2920/22 2920/26	2013	636.277,72	Manitalidea s.p.a.			Non indicato	0	0	0
Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali (1/8/2011-31/7/2015)	2960/01 2920/22 2920/26	2014	639.864,51	Manitalidea s.p.a.			Non indicato	0	0	0
Macrocategorie: servizi tecnico-gestionali, servizio impianto elettrico, servizio impianto idrico-sanitario, servizio impianto raffrescamento, servizio impianto riscaldamento, servizio impianto di sicurezza e controllo accessi, servizio impianto antincendio, servizio di pulizia, servizio di disinfestazione, servizio di raccolta e smaltimento rifiuti speciali, reception, facchinaggio interno, facchinaggio esterno.										
TOTALE		2011-2014	2.179.199,91				Non indicato	0	0	0

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali.

Tabella n. 47 - Valore economico complessivo del Ministero dell'interno

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero dell'interno		
Ente	Anno	Valore economico
Dipartimento per le politiche del personale dell'amministrazione civile e per le risorse strumentali e finanziarie	2011-2014	14.135.363,56
Dipartimento della Pubblica sicurezza (lotti vari)	2013-2017	32.853.238,89
Prefetture (Lecce, Roma, Bologna)	2011-2014	693.755,43
Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali	2011-2014	2.179.199,91
Totale generale	2011-2014	49.861.557,79

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Albo nazionale dei segretari comunali e provinciali.

Tabella 48 - Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare

importi in euro

MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE										
Contratto	Capitolo	Anno	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
N. 1 contratto adesione convenzione Consip Fm1 (14/1/2007-31/12/2011) *	**	2011	1.520.160,58	Manutencoop facility management s.p.a. - Colser servizi s.r.l.	DATI NON PERVENUTI					
N. 1 contratto ai sensi articolo 57, comma 2, lettera c, D.lgs. 163/2006 (1/1/2012-31/12/2012) *	**	2012	1.538.423,72	Manutencoop facility management s.p.a. - Colser servizi s.r.l.						
N. 6 rinnovi bimestrali	**	2013	1.546.757,05	Manutencoop facility management s.p.a. - Colser servizi s.r.l.						
N. 1 contratto adesione Consip Fm3 (1/1/2014-31/12/2020)	**	2014	1.808.274,16	Manital facility management s.p.a.						
* Servizi manutentivi sede Colombo, servizi manutentivi sede Goldoni, servizi di pulizia uffici e asilo nido e reception sede Colombo, servizi di pulizia uffici e reception sede Goldoni, servizi di consulenza gestionale sede Colombo, servizi di consulenza gestionale sede Goldoni										
** 1051/07 - 1051/11 - 1381/07 - 1381/17 - 2023/06 - 2101/06 - 2701/04 - 2701/10 - 3071/08 - 3071/12 - 3462/10 - 3462/15 - 4011/07 - 4011/11										
Macrocategorie: servizi di pulizia, manutenzione ordinaria impianti e macchinari, servizi di facchinaggio, manutenzione ordinaria immobili.										
TOTALE		2011-2014	6.413.615,51		DATI NON PERVENUTI					

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero ambiente.

Tabella n. 49 - Valore economico complessivo del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare		
Ente	Anno	Valore economico
Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	2011	1.520.160,58
Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	2012	1.538.423,72
Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	2013	1.546.757,05
Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	2014	1.808.274,16
Totale generale	2011-2014	6.413.615,51

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero ambiente.

Tabella 50 - Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

importi in euro

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI								
Contratto di global service stipulato con Manital Idea s.p.a.								
Servizi	Data attivazione	Data fine	2013	2014	2015	2016	2017	Totale
Servizi di consulenza gestionale	01/07/2013	30/06/2017	46.748,21	93.212,24	93.212,24	93.212,24	46.606,12	372.991,05
Impianto elettrico	01/07/2013	30/06/2017	111.743,00	218.858,66	218.858,66	218.858,66	109.429,33	877.748,31
Impianto idrico sanitario	01/07/2013	30/06/2017	38.533,06	75.620,38	75.620,38	75.620,38	37.810,19	303.204,39
Impianto di riscaldamento	01/07/2013	30/06/2017	51.841,50	100.771,42	100.771,42	100.771,42	50.385,71	404.541,47
Impianto di raffrescamento	01/07/2013	30/06/2017	133.353,54	262.650,16	262.650,16	262.650,16	131.325,08	1.052.629,10
Impianto antincendio	01/07/2013	30/06/2017	38.020,81	74.729,98	74.729,98	74.729,98	37.364,99	299.575,74
Impianti di sicurezza e controllo accessi	01/07/2013	30/06/2017	9.383,53	17.618,25	17.618,25	17.618,25	8.809,12	71.047,40
Manutenzione reti	01/07/2013	30/06/2017	3.756,68	6.956,92	6.956,92	6.956,92	3.478,46	28.105,90
Impianti elevatori	01/17/2013	30/06/2017	19.682,60	37.833,73	37.833,73	37.833,73	18.916,87	152.100,66
Servizi di pulizia	01/07/2013	30/06/2017	795.640,73	1.551.408,59	1.551.408,59	1.551.408,59	775.704,30	6.225.570,80
Smaltimento rifiuti	01/07/2013	30/06/2017	2.107,26	4.102,83	4.102,83	4.102,83	2.051,41	16.467,16
Giardinaggio	01/07/2013	30/06/2017	120,53	241,05	241,05	241,05	120,53	964,21
Reception	01/07/2013	30/06/2017	312.750,01	625.500,02	625.500,02	625.500,02	312.750,01	2.502.000,08
Totali servizi a canone			1.563.681,46	3.069.504,23	3.069.504,23	3.069.504,23	1.534.752,12	12.306.946,27
Presidio di raffrescamento	01/07/2013	30/06/2017	24.148,80	48.297,60	48.297,60	48.297,60	24.148,80	193.190,40
Presidio impianti elevatori	01/07/2013	30/06/2017	72.446,40	144.892,80	144.892,80	144.892,80	72.446,40	579.571,20
Presidio impianto elettrico	01/07/2013	30/06/2017	72.446,40	144.892,80	144.892,80	144.892,80	72.446,40	579.571,20
Presidio impianto idrico-sanitario	01/07/2013	30/06/2017	67.704,00	135.408,00	135.408,00	135.408,00	67.704,00	541.632,00
Presidio impianto di riscaldamento	01/07/2013	30/06/2017	48.297,60	96.595,20	96.595,20	96.595,20	48.297,60	386.380,80
Presidio servizi di pulizia	01/07/2013	30/06/2017	164.808,80	298.521,60	298.521,60	298.521,60	149.260,80	1.209.634,40
Totali presidi			449.852,00	868.608,00	868.608,00	868.608,00	434.304,00	3.489.980,00

segue Tabella 50

Servizi	Data attivazione	Data fine	2013	2014	2015	2016	2017	Totale
Facchinaggio esterno	01/07/2013	30/06/2017	9.667,69	19.335,39	19.335,39	19.335,39	9.667,69	77.341,55
Facchinaggio interno altri servizi	01/07/2013	30/06/2017	57.941,46	115.882,92	115.882,92	115.882,92	57.941,46	463.531,68
Altri servizi			188.500,00					188.500,00
Extra canone manutenzione								400.620,00
Extra canone manutenzione			25.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	25.000,00	200.000,00
Igiene ambientale								772.080,00
Totale facchinaggio + extra canone			281.109,15	185.212,31	185.212,31	185.212,31	92.609,15	2.102.073,23
Totale generale senza Iva			2.294.642,61	4.123.330,54	4.123.330,54	4.123.330,54	2.061.665,27	17.898.999,50
Totale generale con Iva 22%			2.799.463,98	5.030.463,26	5.030.463,26	5.030.463,26	2.515.231,63	21.836.779,39

Fonte: elaborazioni Corte dei conti su dati del Ministero infrastrutture e trasporti.

Tabella n. 51 - Valore economico complessivo del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti		
Ente	Anno	Valore economico
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	2013	2.799.463,98
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	2014	5.030.463,26
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	2015	5.030.463,26
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	2016	5.030.463,26
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	2017	3.945.925,63
Totale generale	2013-2017	21.836.779,39

Fonte: elaborazioni Corte dei conti su dati del Ministero infrastrutture e trasporti.

Tabella 52 - Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali

importi in euro

MINISTERO DELLE POLITICHE AGRICOLE ALIMENTARI E FORESTALI										
SEDI ROMA: Via XX Settembre n. 20 - Via Quintino Sella n. 42 - Via del Fornetto n. 85 - Via Torino n. 44 - Via dell'Arte n. 16										
Ente	Capitolo	Anno	Valore economico*	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
					Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali (1/1/2013-31/12/2019)	1931/08	2013	791.819,34	Romeo gestioni s.p.a.		0	Buono	0	0	0
Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali (1/1/2013-31/12/2019)	1931/08	2014	1.149.741,34	Romeo gestioni s.p.a.		0	Buono	0	0	0
Macrocategorie: servizi di manutenzione impianti di raffrescamento e riscaldamento, servizio di facchinaggio interno, servizi di governo obbligatori e ad attivazione automatica, manutenzione impianti elettrici, elevatori, antincendio, sicurezza e controllo accessi, minuto mantenimento edile, pulizia e igiene ambientale, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, giardinaggio, altri servizi.										
TOTALE		2013-2014	1.941.560,68		Rispetto al 2012 incremento delle spese	0	Buono	0	0	0

* Il valore economico deve essere integrato con gli importi relativi alle Procedure negoziate/Affidamenti diretti che nel 2013 ammontano a 163.009,72 (per un totale complessivo di 954.829,06) e nel 2014 a 11.444,03 (per un totale complessivo di 1.161.185,37). Si noti che nel 2011 e nel 2012 il valore economico delle procedure negoziate e degli affidamenti diretti ammontava a circa 835.000 euro e non erano presenti contratti di Global Service

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero politiche agricole alimentari e forestali.

Tabella n. 53 - Valore economico complessivo del Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali		
Ente	Anno	Valore economico
Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali	2013	791.819,34
Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali	2014	1.149.741,34
Totale generale	2013-2014	1.941.560,68

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero politiche agricole alimentari e forestali.

Tabella 54 - Ministero della salute

importi in euro

MINISTERO DELLA SALUTE (2011-2013 con proiezione sul 2014)									
Direzione generale delle professioni sanitarie e delle risorse umane	Nessuno degli Uffici SASN (Servizi di assistenza sanitaria al personale navigante) di Genova e Napoli ha fatto ricorso ad affidamenti in Global service nel periodo 2011/2014 (nota n. 347/P/I.8.d.b./13 del 18 luglio 2014).								
Direzione generale del personale, dell'organizzazione e del bilancio	Non è stato attivato per gli uffici centrali dell'Amministrazione alcun servizio in global service (nota n. 347/P/I.8.d.b./13 del 18 luglio 2014).								
DIREZIONE GENERALE DELLA PREVENZIONE SANITARIA									
Ente	Capitolo	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
				Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	Numero
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Genova (Facility management uffici, attivata il 01/10/2007)	4100/23	25.207,62	Siram s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Buono	0	0	0
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Genova (Facility management uffici 3, attivata il 01/07/2012)	4100/23	98.141,23	Coopservice	27.066,39	Non indicato	Buono	0	0	0
Macrocategorie: pulizia e igiene ambientale; facchinaggio interno; manutenzione impianti elettrici; manutenzione impianti di riscaldamento e condizionamento; manutenzione estintori e impianti antincendio; giardinaggio.									
TOTALE USMAF GENOVA		123.348,85		27.066,39	Non indicato	Buono	0	0	0
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Livorno (Facility management uffici, attivata il 01/06/2008)	4100/23	20.589,42	Manutencoop facility management s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: servizi consulenza gestionale; servizio di pulizia; raccolta e smaltimento rifiuti speciali; manutenzione impianto idrico/sanitario; manutenzione impianto antincendio.									
TOTALE USMAF LIVORNO		20.589,42		Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0

segue Tabella 54

Ente	Capitolo	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
				Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Pescara (Facility management uffici, attivata il 08/04/2008)	4100/23	70.664,00	Manutencoop facility management s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Pescara (Facility management uffici 3, attivata il 01/05/2012)	4393/01 4100/23	79.569,96	La Veneta servizi s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Macrocategorie: pulizia uffici; manutenzione impianti.									
TOTALE USMAF PESCARA		150.233,96		Non indicato	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Napoli - Ufficio territoriale di Cagliari (Facility management uffici 2, attivata il 15/03/2010)	4100/23 4393	28.283,18	Siram s.p.a.	0,00	Non indicato	Insufficiente	0	0	0
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Napoli - Ufficio territoriale di Porto Torres (Facility management uffici 2, attivata il 01/05/2011)	4100/23 4393	67.609,25	Siram s.p.a.	0,00	Non indicato	Buono	0	0	0
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Napoli - Ufficio territoriale di Napoli e Salerno (Facility management uffici 2, attivata il 01/01/2011)	4100/23 4393	125.701,02	Romeo gestioni s.p.a.	*	Non indicato	Non indicato	0	0	0
Macrocategorie: pulizia manutenzione riscaldamento; manutenzione estintori (UT Cagliari); pulizia; manutenzione estintori; manutenzione impianto riscaldamento/raffreddamento; manutenzione ascensore; manutenzione anti intrusione (UT Porto Torres); pulizia; manutenzione estintori; manutenzione impianto riscaldamento/raffreddamento; manutenzione impianto elettrico; manutenzione impianto idraulico; facchinaggio (UT Napoli e Salerno).									
* per quanto concerne la sede di Salerno, considerato il numero dei dipendenti e le modeste dimensioni della sede medesima, si ritiene la non convenienza del ricorso a tale forma contrattuale, in particolare in termini di riduzione dei costi; per la sede di Napoli, il rapporto risulta essere più oneroso, in particolar modo per le spese di pulizia, il cui importo è il doppio rispetto a quello degli anni precedenti non Consip.									
TOTALE USMAF NAPOLI		221.593,45		0,00	Non indicato	Buono 33,33%; Insufficiente 33,33%; Non indicato 33,33%	0	0	0

segue Tabella 54

Ente	Capitolo	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
				Economici	Risorse umane (annuale)		Aperti	Risolti	
Usmaf (Ufficio di sanità marittima, aerea e di frontiera) - Catania (Facility management uffici, attivata il 01/01/2009)	4100/23	140.008,70	Pirelli&c re integrated facility management s.p.a.	0,00	Non indicato	Insufficiente	0	0	0
Macrocategorie: pulizia; manutenzione impianto antincendio; manutenzione impianto riscaldamento/raffrescamento; manutenzione impianto elettrico; servizio derattizzazione/disinfestazione; servizio smaltimento rifiuti speciali.									
TOTALE USMAF CATANIA		140.008,70		0,00	Non indicato	Insufficiente	0	0	0
TOTALE DIREZIONE GENERALE DELLA PREVENZIONE SANITARIA		655.774,38		27.066,39	Non indicato	VEDI MEDIA	0	0	0
DIREZIONE GENERALE DELLA SANITA' ANIMALE E DEI FARMACI VETERINARI									
Ente	Capitolo	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
				Economici	Risorse umane		Aperti	Risolti	Numero
Uvac (Ufficio veterinario per gli adempimenti degli obblighi comunitari) - Piemonte (Facility management uffici, attivata il 01/12/2008).	5100/15	33.300,37	Manutencoop facility management s.p.a.	Non indicato	0	Buono	0	0	0
Uvac (Ufficio veterinario per gli adempimenti degli obblighi comunitari) - Piemonte (Facility management uffici 3, attivata il 01/01/2014).	510/15	37.481,20	Manital idea s.p.a.	Non indicato	0	Buono	0	0	0
Macrocategorie: pulizia locali; manutenzione impianto idrico, elettrico, raffreddamento; estintori.									
TOTALE UVAC PIEMONTE		70.781,57		Non indicato	0	Buono	0	0	0
Pif (Posto di ispezione frontaliera) - La Spezia (Facility management uffici, attivata il 01/02/2008)	5100/15	19.061,25	Siram s.p.a.	0,00	0	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: pulizia locali; manutenzione impianto riscaldamento/raffreddamento.									
TOTALE PIF LA SPEZIA		19.061,25		0,00	0	Sufficiente	0	0	0

segue Tabella 54

ENTE	Capitolo	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
				Economici	Risorse umane		Aperti	Risolti	
Pif (Posto di ispezione frontaliera) - Bologna (Facility management uffici, attivata il 01/03/2009)	5100/15	7.119,21	Siram s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: pulizie; impianti riscaldamento; impianto antincendio.									
TOTALE PIF BOLOGNA		7.119,21		Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0
Pif (Posto di ispezione frontaliera) - Ravenna (Facility management uffici, attivata il 01/03/2009)	5100/15	13.038,30	Siram s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: pulizie; impianto elettrico; impianto antincendio.									
TOTALE PIF RAVENNA		13.038,30		Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0
Uvac (Ufficio veterinario per gli adempimenti degli obblighi comunitari) - Genova (Facility management uffici, attivata il 01/12/2008).	5100/15	4.222,01	Siram s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0
Uvac (Ufficio veterinario per gli adempimenti degli obblighi comunitari) - Genova (Facility management uffici 3, attivata il 01/01/2013).	5100/15	8.243,09	Siram s.p.a.	Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: manutenzione impianto antincendio; manutenzione impianto raffreddamento; manutenzione impianti elettrici; servizio di pulizia; servizio di governo.									
TOTALE UVAC GENOVA		12.465,10		Non indicato	Non indicato	Sufficiente	0	0	0
Uvac (Ufficio veterinario per gli adempimenti degli obblighi comunitari) - Livorno (Facility management uffici 3, attivata il 01/01/2013).	5100/15	26.669,95	Rti manutencoop facility management s.p.a.	0,00	0	Sufficiente	0	0	0
Macrocategorie: manutenzione impianto antincendio; manutenzione impianto raffreddamento; manutenzione impianti elettrici; servizio di pulizia; servizio di governo.									
TOTALE UVAC LIVORNO		26.669,95		0,00	0	Sufficiente	0	0	0

segue Tabella 54

ENTE	Capitolo	Valore economico	Assuntori	Risparmi		Livello di soddisfazione	Contenziosi		Risoluzioni/Recessi
				Economici	Risorse umane		Aperti	Risolti	
Uvac (Ufficio veterinario per gli adempimenti degli obblighi comunitari) - Bari (Facility management uffici 3, attivata il 01/05/2014).	5100/15	3.523,72	Romeo gestioni s.p.a.	1.500,00	0	Ottimo	0	0	0
Macrocategorie: manutenzione impianto antincendio; manutenzione impianto raffreddamento; manutenzione impianti elettrici; servizio di pulizia; servizio di governo.									
TOTALE UVAC BARI		3.523,72		1.500,00	0	Ottimo	0	0	0
TOTALE DIREZIONE GENERALE DELLA SANITA' ANIMALE E DEI FARMACI VETERINARI		152.659,10		1.500,00		VEDI MEDIA	0	0	0
TOTALE MINISTERO DELLA SALUTE		808.433,48		1.500,00		VEDI MEDIA	0	0	0

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero salute.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	8,33%
BUONO	19,42%
SUFFICIENTE	50,00%
INSUFFICIENTE	11,08%
NON INDICATO	11,17%
TOTALE	100,00%

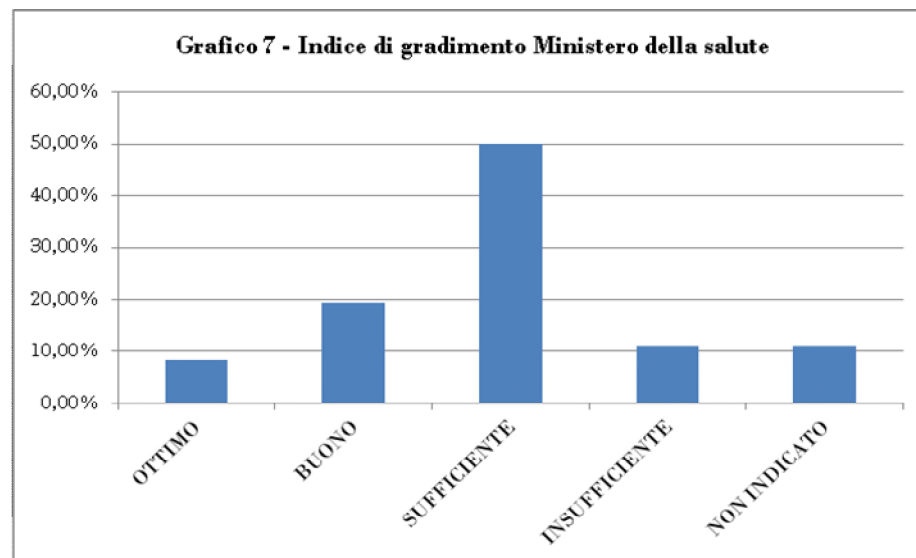


Tabella n. 55 - Valore economico complessivo del Ministero della salute

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Ministero della salute		
Ente	Anno	Valore economico
Usmaf (Genova, Livorno, Pescara, Napoli, Catania)	2011-2014	655.774,38
Uvac (Piemonte, Genova, Livorno, Bari)	2011-2014	113.440,34
Pif (La Spezia, Bologna, Ravenna)	2011-2014	39.218,76
Totale generale	2011-2014	808.433,48

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Ministero salute.

Tabella 56 - Consiglio di Stato (cap. 1274)

importi in euro

CONSIGLIO DI STATO									
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI									
CAPITOLO DI SPESA N. 1274 "FITTO LOCALI ED ONERI ACCESSORI"									
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Servizio di facility management (compreso di manutenzione locali ed impianti servizio di portierato e di vigilanza armata servizio di pulizia e approvvigionamento materiale igienico)	01/01/2012	31/12/2023	12 anni	Unicredit real Estate s.c.p.a. Milano		2012	300.000,00		Buono
						2013	300.000,00		Buono
						2014	301.800,00		Buono

Non c'è stato risparmio di risorse umane e di conseguenza non risulta nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati.

Non ci sono stati casi di contenziosi e di risoluzioni/recessi.

TOTALE CAPITOLO 1274						901.800,00		BUONO
-----------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--------------

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 57 - Consiglio di Stato (cap. 1295)

importi in euro

CONSIGLIO DI STATO									
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA pulizia locali									
CAP 1295 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"									
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Spese per la pulizia dei locali	01/11/2007	30/10/2011	48	Romeo gestioni s.p.a. Napoli		2011	130.688,80		Sufficiente
Spese per la pulizia dei locali	01/11/2011	30/10/2015	48	Romeo gestioni s.p.a. Napoli	Fmu - lotto 8	2011	38.665,81		Sufficiente
						2012	234.325,72		Sufficiente
						2013	244.941,72		Sufficiente
						2014	234.325,72		Sufficiente
Servizi per la disinfestazione locali	01/11/2007	30/10/2011	48	Romeo gestioni s.p.a. Napoli		2011	3.806,60		Sufficiente
Servizi per la disinfestazione locali	01/11/2011	30/10/2015	48	Romeo gestioni s.p.a. Napoli	Fmu - lotto 8	2011	1.000,86		Sufficiente
						2012	3.674,28		Sufficiente
						2013	3.674,28		Sufficiente
						2014	3.674,28		Sufficiente

Non c'è stato risparmio di risorse umane e di conseguenza non risulta nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati.

Non ci sono stati casi di contenziosi e di risoluzioni/recessi.

TOTALE CAPITOLO 1295	898.778,07	0,00	SUFFICIENTE
-----------------------------	-------------------	-------------	--------------------

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati del Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 58 - Consiglio di Stato (cap. 1303)

importi in euro

CONSIGLIO DI STATO									
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI									
CAP 1303 - "SPESE PER IL PAGAMENTO DEI CANONI ACQUA, LUCE, ENERGIA ELETTRICA, GAS E TELEFONI, CONVERSAZIONI TELEFONICHE, NONCHE' PER RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DI ARIA DEI LOCALI"									
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Conduzione impianto riscaldamento	01/06/2013	31/10/2015	17 mesi	Romeo gestioni s.p.a.	Fmu - lotto 8	2011			
						2012			
						2013	17.139,36	9.065,77	Sufficiente
						2014	29.381,40	15542,76	Sufficiente
Conduzione impianto raffrescamento	01/06/2013	31/10/2015	17 mesi	Romeo gestioni s.p.a.	Fmu - lotto 8	2011			
						2012			
						2013	12.367,95	29.790,39	Sufficiente
						2014	21.202,20	51.069,24	Sufficiente

Non c'è stato risparmio di risorse umane e di conseguenza non risulta nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati.

Non ci sono stati casi di contenziosi e di risoluzioni/recessi.

TOTALE CAPITOLO 1303	80.090,91	105.468,16	SUFFICIENTE
-----------------------------	------------------	-------------------	--------------------

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 59 - Consiglio di Stato (cap. 1305)

importi in euro

CONSIGLIO DI STATO									
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI									
CAPITOLO DI SPESA N. 1305 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"									
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori	01/11/2007	30/10/2011	48	Romeo gestioni s.p.a. Napoli		2011	5.399,60		Sufficiente
Manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori	01/11/2011	30/10/2015	48	Romeo gestioni s.p.a. Napoli	Fmu - lotto 8	2011	785,32		Sufficiente
						2012	4.711,92		Sufficiente
						2013	3.901,92		Sufficiente
						2014	3.901,92		Sufficiente
Manutenzione ordinaria aree esterne	01/06/2013	30/10/2015	29	Romeo gestioni s.p.a. Napoli	Fmu - lotto 8	2011			
						2012			
						2013	41.315,05	16.985,15	Sufficiente
						2014	59.021,50	40.921,70	Sufficiente

Non c'è stato risparmio di risorse umane e di conseguenza non risulta nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati.

Non ci sono stati casi di contenziosi e di risoluzioni/recessi.

TOTALE CAPITOLO 1305	119.037,23	57.906,85	SUFFICIENTE
-----------------------------	-------------------	------------------	--------------------

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 60 - Consiglio di Stato (cap. 3322)

importi in euro

CONSIGLIO DI STATO									
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)									
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI									
CAP 3322 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"									
	A	B	C	D			E	F	H
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Spese per la pulizia dei locali	01/11/2011	30/10/2015	48	Romeo gestioni s.p.a. Napoli	Fmu - lotto 8	2011	23.101,15		Sufficiente
						2012	138.606,86		Sufficiente
						2013	138.606,86		Sufficiente
						2014	138.606,86		Sufficiente
Servizi per lo smaltimento dei rifiuti speciali	01/11/2011	30/10/2015	48	Romeo Gestioni s.p.a. Napoli	Fmu - lotto 8	2011	78,50		Sufficiente
						2012	471,00		Sufficiente
						2013	471,00		Sufficiente
						2014	471,00		Sufficiente

Non c'è stato risparmio di risorse umane e di conseguenza non risulta nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati.

Non ci sono stati casi di contenziosi e di risoluzioni/recessi.

TOTALE CAPITOLO 3322	440.413,23	0,00	SUFFICIENTE
-----------------------------	-------------------	-------------	--------------------

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella n. 61 - Valore economico complessivo del Consiglio di Stato

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Consiglio di Stato		
Ente	Anno	Valore economico
Consiglio di Stato	2011	203.526,64
Consiglio di Stato	2012	681.789,78
Consiglio di Stato	2013	762.418,14
Consiglio di Stato	2014	792.384,88
Totale generale	2011-2014	2.440.119,44

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 62 - Tar Abruzzo (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'ABRUZZO - L'AQUILA												
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI												
CAPITOLO DI SPESA N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"												
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service (vedi sotto)	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Servizi di governo	22/12/2007	15/01/2012	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici - lotto 6	2011	5.256,97	-	0	-	Buono	0	0
					2012	5.423,00	-	0	-	Buono	0	0
					2013	942,47	-	0	-	Buono	0	0
Servizi di governo	24/04/2013	30/04/2017	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie, 8 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2011		-	-	-	-	-	-
					2012		-	-	-	-	-	-
					2013	2.019,06	-	0	-	Buono	0	0
					2014	3.050,80	-	0	-	Buono	0	0
Manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori	30/05/2013	30/04/2017	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie, 8 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2011		-	-	-	-	-	-
					2012		-	-	-	-	-	-
					2013	1.098,93	-	0	-	Buono	0	0
					2014	1.895,97	-	0	-	Buono	0	0

segue Tabella 62

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service (vedi sotto)	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Manutenzione ordinaria impianti di condizionamento	22/12/2007	15/01/2012	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici - lotto 6	2011	5.613,68	-	0	-	Buono	0	0
					2012	5.790,95	-	0	-	Buono	0	0
					2013	1.967,84	-	0	-	Buono	0	0
Manutenzione ordinaria impianti di condizionamento	24/04/2013	30/04/2017	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie, 8 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2011		-	-	-	-	-	-
					2012		-	-	-	-	-	-
					2013	1.967,05	-	0	-	Buono	0	0
					2014	2.972,21	-	0	-	Buono	0	0
Manutenzione ordinaria impianto idrico	22/12/2007	15/01/2012	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici - lotto 6	2011	2.579,81	-	0	-	Buono	0	0
					2012	2.661,29	-	0	-	Buono	0	0
					2013	904,33	-	0	-	Buono	0	0
Manutenzione ordinaria impianto idrico	24/04/2013	30/04/2017	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie, 8 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2011		-	-	-	-	-	-
					2012		-	-	-	-	-	-
					2013	1.369,63	-	0	-	Buono	0	0
					2014	2.069,49	-	0	-	Buono	0	0
Manutenzione ordinaria impianto elettrico	22/12/2007	15/01/2012	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici - lotto 6	2011	6.632,18	-	0	-	Buono	0	0
					2012	6.841,62	-	0	-	Buono	0	0
					2013	2.324,87	-	0	-	Buono	0	0

segue Tabella 62

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service (vedi sotto)	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Manutenzione ordinaria impianto elettrico	24/04/2013	30/04/2017	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie, 8 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2011		-	-	-	-	-	-
					2012		-	-	-	-	-	-
					2013	3.123,27	-	0	-	Buono	0	0
					2014	4.719,25	-	0	-	Buono	0	0
Manutenzione ordinaria impianto di riscaldamento	22/12/2007	15/01/2012	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici - lotto 6	2011	5.607,20	-	0	-	Buono	0	0
					2012	5.784,24	-	0	-	Buono	0	0
					2013	1.965,56	-	0	-	Buono	0	0
Manutenzione ordinaria impianto di riscaldamento	24/04/2013	30/04/2017	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie, 8 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2011		-	-	-	-	-	-
					2012		-	-	-	-	-	-
					2013	2.263,12	-	0	-	Buono	0	0
					2014	3.419,58	-	0	-	Buono	0	0
Manutenzione ordinaria impianto antincendio	22/12/2007	15/01/2012	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici - lotto 6	2011	1.230,90	-	0	-	Buono	0	0
					2012	1.364,82	-	0	-	Buono	0	0
					2013	431,48	-	0	-	Buono	0	0

segue Tabella 62

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service (vedi sotto)	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Manutenzione ordinaria impianto antincendio	24/04/2013	30/04/2017	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie, 8 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2011		-	-	-	-	-	-
					2012		-	-	-	-	-	
					2013	969,52	-	0	-	Buono	0	0
					2014	1.464,94	-	0	-	Buono	0	0
SPESA TRIENNIO 2011-2013*						75.034,86				Buono		
SPESA TRIENNIO 2008-2010						73.494,88						
RISPARMIO						-1.539,98						

*La spesa relativa al triennio 2011-2013 non contempla la voce relativa alla manutenzione ordinaria degli ascensori in quanto l'attivazione del servizio di cui trattasi all'interno del più ampio rapporto negoziale afferente alla gestione degli altri servizi indicati in prospetto è intervenuta solo nel giugno del 2013, a fronte di una gestione del servizio stesso relativo al restante arco temporale di riferimento (01-2011/05-2013) affidata a mezzo di esclusivo ed autonomo contratto. Il dato di possibile interesse alla comparazione, nella prospettiva di cui trattasi, potrebbe quindi essere quello mutuabile all'interno dello stesso arco temporale di riferimento, il solo caratterizzato, come detto, da una successione di diverse tipologie contrattuali. In questo ambito e omogeneizzando le voci di spesa da comparare, dunque, si è passati da una spesa annua riconducibile all'esclusivo e autonomo contratto pari ad euro 1.487,49, ad una spesa riferita all'attività inserita nel più ampio rapporto negoziale, pari ad euro 1.883,89 (ad ogni buon conto si evidenzia che i rapporti contrattuali stipulati durante il triennio 2008-2010, presentano una quantificazione di spesa, rapportata ad anno, corrispondente a quella sopra riferita riconducibile al triennio successivo: € 1.487,49)

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Tar Abruzzo.

Tabella 63 - Tar Abruzzo (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'ABRUZZO - L'AQUILA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILE E IMPIANTI													
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service (vedi sotto)	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese per la pulizia dei locali	22/12/2007	15/01/2012	4 anni	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici - lotto 6	2011	23.593,54	-	0	-	Buono	0	0
	22/12/2007	15/01/2012	4 anni	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici 3 - lotto 6	2012	24.353,29	-	0	-	Buono	0	0
	22/12/2007	15/01/2012	4 anni	Manutencoop facility management (in Rti) via Ubaldo Poli n. 4 Zola Predosa	Facility management uffici 3 - lotto 6	2013	8.285,15	-	0	-	Buono	0	0
Spese per la pulizia dei locali						2011		-	-	-	-	-	-
						2012		-	-	-	-	-	-
	24/04/2013	30/04/2017	4 anni	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie 8 - 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2013	12.218,22	-	0	-	Buono	0	0
	24/04/2013	30/04/2017	4 anni	Guerrato s.p.a. (in Rti) Viale delle Industrie 8 - 45100 Rovigo	Facility management uffici 3 - lotto 6 -Fm light	2014	18.461,74	-	0	-	Buono	0	0
SPESA TRIENNIO 2011-2013							68.450,20				Buono		
SPESA TRIENNIO 2008-2010							79.559,16						
RISPARMIO							11.108,96						

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Tar Abruzzo.

Tabella 64 - Tar Basilicata (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAPITOLO DI SPESA N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a.-Napoli	facility management pa lotto 10	2011	983,70	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							
Manutenzione ordinaria impianti di condizionamento	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a.-Napoli	facility management p.a lotto 10	2011	878,75	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							
Manutenzione ordinaria impianto idrico/sanitario	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a.-Napoli	facility management p.a lotto 10	2011	1.743,81	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							
Manutenzione ordinaria impianto elettrico	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a.-Napoli	facility management p.a lotto 10	2011	5.551,12	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							
Manutenzione ordinaria impianto riscaldamento	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a.-Napoli	facility management p.a lotto 10	2011	2.872,53	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							

segue Tabella 64

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Manutenzione ordinaria impianto antincendio	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a. Napoli	Facility management p.a lotto 10	2011	2.197,30	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							
Servizi di consulenza gestionale	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a. Napoli	Facility management p.a lotto 10	2011	2.684,22	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							
Sicurezza e controllo accessi	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a.-Napoli	Facility management p.a lotto 10	2011	330,72	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							
Intervento extra canone impianto condizionamento	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni s.p.a.-Napoli	Facility management p.a lotto 10	2011	697,94	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							
						TOTALE	17.940,09				Buono		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Tar Basilicata.

Tabella 65 - Tar Basilicata (cap. 2301)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER LA BASILICATA												
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI												
CAP 2301 - "SPESE DI TRASPORTO MOBILI MACCHINE IMPIANTI FASCICOLI ED ALTRO MATERIALE D'UFFICIO"												
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Spese di trasporto mobili, macchine, impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio. Specificare nelle osservazioni se è stato stipulato un contratto per il servizio di facchinaggio	05/11/2007	31/12/2011	Romeo gestioni s.p.a.- Napoli	Facility management p.a lotto 10	2011	643,20	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
					2012							
					2013							
					2014							

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Tar Basilicata.

Tabella 66 - Tar Basilicata (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE BASILICATA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese per la pulizia dei locali	05/11/2007	31/12/2011	2008-2011	Romeo gestioni p.a-Napoli	Facility management p.a lotto 10	2011	41.086,11 + 830,90 (extra-canone)	Nessuno	Nessuno	Nessuno	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012							
						2013							
						2014							

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Tar Basilicata.

Tabella 67 - Tar Catanzaro (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE -CATANZARO									
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)									
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI									
CAPITOLO DI SPESA N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"									
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Manutenzione ordinaria impianti di condizionamento	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2011	7.757,61		Sufficiente
	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2012	1.292,94		Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2013	8.610,10	4.186,97	Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2014	11.480,14		Sufficiente
Manutenzione ordinaria impianto idrico	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2011	961,57		Sufficiente
	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2012	160,26		Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2013	727,39	836,53	Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2014	969,86		Sufficiente
Manutenzione ordinaria impianto elettrico	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2011	3.308,35		Sufficiente
	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2012	551,39		Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2013	2.337,41	3.043,31	Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2014	3.116,55		Sufficiente

segue Tabella 67

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Manutenzione ordinaria impianto antincendio	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2011	612,79		Sufficiente
	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2012	102,13		Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2013	316,06	680,58	Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2014	421,42		Sufficiente
Servizi tecno gestionali	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2011	3.522,27		Sufficiente
	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2012	587,04		Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2013	774,84	5.070,03	Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2014	1033,12		Sufficiente

Non c'è stato risparmio di risorse umane e di conseguenza non risulta nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati.

Non ci sono stati casi di contenziosi e di risoluzioni/recessi.

TOTALE CAPITOLO 2291	48.643,24	13.817,42	SUFFICIENTE
-----------------------------	------------------	------------------	--------------------

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati Tar Catanzaro.

Tabella 68 - Tar Catanzaro (cap. 2301)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE - CATANZARO									
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI									
CAP 2301 - "SPESE DI TRASPORTO MOBILI MACCHINE IMPIANTI FASCICOLI ED ALTRO MATERIALE D'UFFICIO"									
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Spese di trasporto mobili, macchine, impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio. Specificare nelle osservazioni se è stato stipulato un contratto per il servizio di facchinaggio	01/03/2008	28/02/2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2011	3.326,26		Buono
	01/03/2008	28/02/2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2012	554,38		Buono
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2013	1.780,99	3.628,89	Buono
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2014	2.374,65		Buono

Non c'è stato risparmio di risorse umane e di conseguenza non risulta nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati.

Non ci sono stati casi di contenziosi e di risoluzioni/recessi.

TOTALE CAPITOLO 2301							8.036,28	3.628,89	BUONO
-----------------------------	--	--	--	--	--	--	-----------------	-----------------	--------------

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 69 - Tar Catanzaro (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE - CATANZARO									
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)									
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI									
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"									
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Livello soddisfazione
Spese per la pulizia dei locali	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2011	24.410,15		Sufficiente
	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2012	4.068,36		Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2013	20.652,36	19.048,60	Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2014	27.541,48		Sufficiente
Spese per lo smaltimento dei rifiuti speciali (toner ecc.)	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2011	140,25		Sufficiente
	01/03/2008	30-02-2012	4 anni	Manutencoop s.p.a.-Zola Predosa (Bo)	120098_Cz_A001	2012	23,37		Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2013	68,63	159,48	Sufficiente
	01/04/2013	31/03/2017	4 anni	Manital s.p.a. Ivrea (To)	Fm3-L12-Opf-04	2014	91,51		Sufficiente

Non c'è stato risparmio di risorse umane e di conseguenza non risulta nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati.

Non ci sono stati casi di contenziosi e di risoluzioni/recessi.

TOTALE CAPITOLO 2302	76.996,11	19.208,08	SUFFICIENTE
-----------------------------	------------------	------------------	--------------------

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 70 - Tar Reggio Calabria (cap. 2287)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE CALABRIA - SEZ. REGGIO CALABRIA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2287 - "SPESE PER ACQUISTO DI CANCELLERIA DI STAMPATI SPECIALI E PER QUANTO ALTRO POSSA OCCORRERE PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI - NOLEGGIO RESTAURO MOBILI - NOLEGGIO MACCHINE E IMPIANTI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Noleggio macchine d'ufficio non informatiche (fotocopiatrici, videoproiettori, fax ecc.) indicare il numero di fotocopiatrici e di fax, specificando il numero delle apparecchiature in noleggio	04/07/2011 - n.2 fotocop.	03/07/2015	4 anni	Xerox Italia s.r.l. Sesto S.G. (Mi)	Fotocopiatr 17 lotto 3	2011	614,00		///	///	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012	2.661,00		///	///	Buono	Nessuno	Nessuno
						2013	2.701,00	Meno 483,00	///	///	Buono	Nessuno	Nessuno
						2014	2.683,00		///	///	Buono	Nessuno	Nessuno
TOTALE							8.659,00	MENO 483,00			BUONO		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 71 - Tar Reggio Calabria (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE CALABRIA - SEZ. DI REGGIO CALABRIA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAPITOLO DI SPESA N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Manutenzione ordinaria immobili e impianti riscaldamento, elettrico e raffrescamento	01/06/2011	31/05/2015	4 anni	Manital s.p.a. - Ivrea (To)	Facility management uffici 2 - lotto 12	2011	5.033,00		///	///	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012	7.615,00		///	///	"	"	"
						2013	7.658,00	Meno 4.127,00	///	///	"	"	"
						2014	7.750,00		///	///	"	"	"
TOTALE							28.056,00	MENO 4.127,00			BUONO		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 72 - Tar Reggio Calabria (cap. 2301)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE CALABRIA - SEZ. DI REGGIO CALABRIA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2301 - "SPESE DI TRASPORTO MOBILI MACCHINE IMPIANTI FASCICOLI ED ALTRO MATERIALE D'UFFICIO"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese di trasporto mobili, macchine, impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio. Specificare nelle osservazioni se è stato stipulato un contratto per il servizio di facchinaggio	01/06/2011	31/05/2015	4 anni	Manital s.p.a. - Ivrea (To)	Facility management uffici 2 - lotto 12	2011	632,00		///	///	Buono	Nessuno	Nessuno
						2012	170,00		///	///	"	"	"
						2013	421,00	Meno 7.796,00	///	///	"	"	"
						2014	561,00		///	///	"	"	"
TOTALE							1784,00	MENO 7.796,00			BUONO		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 73 - Tar Reggio Calabria (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE CALABRIA - SEZ. DI REGGIO CALABRIA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese per la pulizia dei locali	01/06/2011	315/2015	4 anni	Manital s.p.a. - Ivrea (To)	Facility management uffici 2 - lotto 12	2011	18.571,00		///	///	Buono	Nessuno	Nessun0
						2012	28.431,00		///	///	"	"	"
						2013	28.735,00	Più 27.506,00	///	///	"	"	"
						2014	29.065,00		///	///	"	"	"
TOTALE							104.802,00	Più 27.506,00			BUONO		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 74 - Tar Napoli (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SEDE DI NAPOLI													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAPITOLO DI SPESA N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Manutenzione ordinaria immobili	06/11/2012	31/10/2016	4 anni	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici 3 - lotto Regioni Campania e Basilicata	2011	No global service						
						2012	No global service						
						2013	4.700	Indeterminabile			Sufficiente		
						2014	4.700	Indeterminabile			Sufficiente		
Manutenzione straordinaria immobili	06/11/2012	31/10/2016	4 anni	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici 3 - lotto Regioni Campania e Basilicata	2011	No global service						
						2012	No global service						
						2013	10.022,97	Indeterminabile			Sufficiente		
						2014	10.028,58	Indeterminabile			Sufficiente		
Manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori	26/11/2007 + 28/10/2011	30/11/2011 + 31/10/2015	4 anni	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici lotto10 + Facility management uffici 2 - lotto 10	2011	1864,47	75,95	0	/	Sufficiente		
						2012	1831,04				Sufficiente		
						2013	1831,04				Sufficiente		
						2014	1831,04				Sufficiente		

segue Tabella 74

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Manutenzione ordinaria impianti di condizionamento	26/11/2007 + 28/10/2011	30/11/2011 + 31/10/2015	4 anni	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici lotto10 + Facility management uffici 2 - lotto 10	2011	10743,83	Indeterminabile	0	/	Sufficiente		
						2012	14437,10						
						2013	6.177,88						
						2014						1	
Manutenzione ordinaria impianto idrico	26/11/2007 + 28/10/2011	30/11/2011 + 31/10/2015	4 anni	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici lotto10 + Facility management uffici 2 - lotto 10	2011	4.666,27	2.033,10	0	/	Sufficiente		
						2012	3.771,70						
						2013	3.771,70						
						2014	3.771,70						
Manutenzione ordinaria impianti di sicurezza e controllo accessi	06/11/2012	31/10/2016	4 ANNI	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici 3 - lotto Regioni Campania e Basilicata	2011	No global service						
						2012	301,67	Indeterminabile			Sufficiente		
						2013	1.839,68				Sufficiente		
						2014	1.839,68				Sufficiente		
Manutenzione ordinaria impianti elettrici	06/11/2012	31/10/2016	4 ANNI	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici 3 - lotto Regioni Campania e Basilicata	2011	No global service						
						2012	1.618,47				Sufficiente		
						2013	9.870,00				Sufficiente		
						2014	9.870,00				Sufficiente		
TOTALE							109.488,82	2.109,05			Sufficiente		1

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 75 - Tar Campania (cap. 2301)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2301 - "SPESE DI TRASPORTO MOBILI MACCHINE IMPIANTI FASCICOLI ED ALTRO MATERIALE D'UFFICIO"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese di trasporto mobili, macchine, impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio. Specificare nelle osservazioni se è stato stipulato un contratto per il servizio di facchinaggio	06/11/2012	31/10/2016	4 anni	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici 3 - lotto Regioni Campania e Basilicata	2011	No global service	Indeterminabile					
						2012	8.893,5	Indeterminabile			Sufficiente		
						2013	21.145,67	Indeterminabile			Sufficiente		
						TOTALE	30.039,17				Sufficiente		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 76 - Tar Napoli (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA SEDE DI NAPOLI													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occuto nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/ recesso
Spese per la pulizia dei locali	28/10/2011	311/0/2015	4 anni	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici 2- lotto 10	Nov-dic 2011	20.959,19	Indeterminabile			Sufficiente		
						2012	125.755,12	Indeterminabile			Sufficiente		
						2013	125.755,12	Indeterminabile			Sufficiente		
						2014	125.755,12	Indeterminabile			Sufficiente		
Spese per lo smaltimento dei rifiuti speciali (toner ecc.)						2011	Non contrattualizzato						
	06/11/2012	31/10/2016	4 anni	Romeo gesioni s.p.a. Centro Direzionale isola E4- Napoli	Facility management uffici 3- lotto Campania e Basilicata	2012	13,70	Indeterminabile					
						2013	83,55	Indeterminabile					
						2014	83,55	Indeterminabile					
TOTALE							398.405,35				Sufficiente (50%)		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 77 - Tar Salerno (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA - SEZIONE DI SALERNO													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAPITOLO DI SPESA N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso	Legenda
Manutenzione straordinaria immobili	Gestito da Provv.to OO.PP. di Salerno in qualità di stazione appaltante				2011								* Agli atti di ufficio non risultano elementi per una comparazione, atteso che tale voce non era presente ovvero che alla manutenzione ordinaria si provvedeva con le minute spese
					2012								
					2013								
					2014								
Manutenzione ordinaria reti	1.10.2013	30.9.2017		Facility management uffici 3	2011								
					2012								
					2013	41,00	*			Sufficiente			
					2014	162,80				Sufficiente			
Manutenzione ordinaria impianto di riscaldamento	1.7.2010 1.10.2013	30.6.2013 30.9.2017	Ditta Francesco Russo, Via Rosina Sessa 4, Salerno e Romeo Gestioni s.p.a. - Centro Direzioneel, Isola E4 - Napoli	Facility management uffici 3	2011	2.500,00				Buono			** Non risultano risparmi, ma esborsi di importo superiore
					2012	2.500,00				Buono			
					2013	1.250,00				Buono			
					2013	701,82	**			Sufficiente			
					2014	2.807,27	**			Sufficiente			

segue Tabella 77

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/r eccesso	Legenda
Manutenzione ordinaria impianto elettrico	1.10.2013	30.9.2017	Romeo Gestioni s.p.a., Centro Direzionale - Isola E4 - Napoli	Facility management uffici 3	2011								***Allo stato non sussistono elementi che consentono di determinare eventuali risparmi di spesa
					2012								
					2013	695,13	*		Sufficiente				
					2014	2.780,51	*		Sufficiente				
Manutenzione ordinaria impianto idrico	1.10.2013	30.9.2017	Romeo Gestioni s.p.a., Centro Direzionale - Isola E4 - Napoli	Facility management uffici 3	2011								****Per tali servizi si provvedeva in economia tramite ditte locali, con risparmi di spesa
					2012								
					2013	234,47	*		Sufficiente				
					2014	937,89	*		Sufficiente				
Manutenzione ordinaria aree esterne	1.10.2013	30.9.2017	Romeo Gestioni s.p.a., Centro Direzionale - Isola E4 - Napoli	Facility management uffici 3	2011								****Per tali servizi si provvedeva in economia tramite ditte locali, con risparmi di spesa
					2012								
					2013	186,34	*		Sufficiente				
					2014	745,36	*		Sufficiente				
Manutenzione ordinaria impianto antincendio	1.1.2011 1.10.2013	31.12.2012 1.10.2013	Cedas s.r.l., via Acquasanta Salerno e Romeo gestioni s.p.a. - Napoli	Facility management uffici 3	2011	845,00				Buono			
					2012	845,00				Buono			
					2013	75,93	***			Buono			
					2014	303,71	***			Sufficiente			

segue Tabella 77

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/r eccesso	Legenda	
Altro: call center; costituzione gestione anagrafica tecnica; gestione sistema informativo	1.10.2013	30.9.2017	Romeo Gestioni s.p.a., Centro Direzionale - Isola E4 - Napoli	Facility management uffici 3	2011									
					2012									
					2013	72,99	**		Sufficiente					
					2014	291,99	**		Sufficiente					
TOTALE						17.977,21				VEDI MEDIA				

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
BUONO	64,71%
SUFFICIENTE	35,29%
TOTALE	100,00%

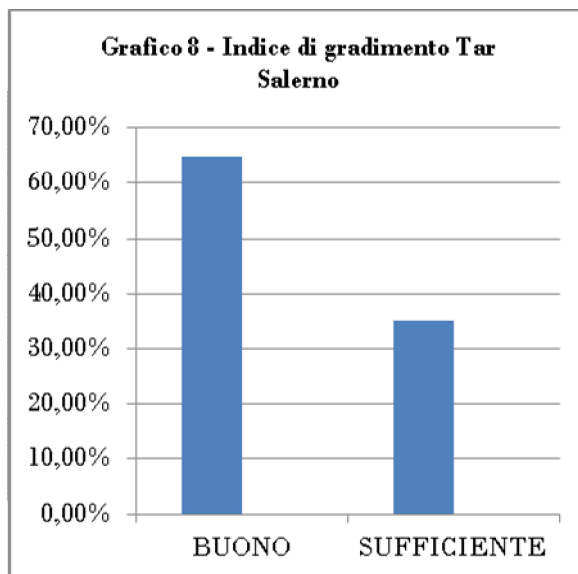


Tabella 78 - Tar Salerno (cap. 2301)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA - SEZIONE DI SALERNO													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2301 - "SPESE DI TRASPORTO MOBILI MACCHINE IMPIANTI FASCICOLI ED ALTRO MATERIALE D'UFFICIO"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Spese di trasporto mobili, macchine, impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio. Specificare nelle osservazioni se è stato stipulato un contratto per il servizio di facchinaggio	1.10.2013	30.9.2017	4	Romeo Gestioni s.p.a. Centro Direzionale - Isola E4 - Napoli	Facility management uffici 3 (2.000 ore annue fruibili su richiesta)	2011							
						2012							
						2013	1.706,23	****			Sufficiente		
						2014	6.824,92	****			Sufficiente		
TOTALE							8.531,15				Sufficiente		

**** Per tali servizi si provvedeva in economia tramite ditte locali, con risparmi di spesa

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 79 - Tar Salerno (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA CAMPANIA - SEZIONE DI SALERNO												
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)												
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI												
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"												
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Spese per la pulizia dei locali	1.9.2011	31.8.2013, poi prorogata al 30.9.2013	Cooperativa sociale 3SSS - Via Abella Salernitana, 3 - Salerno.		2011	21.780,00				Sufficiente		
					2012	21.780,00				Sufficiente		
					2013	16.335,00				Sufficiente		
	1.10.2013	30.9.2017	Romeo Gestioni s.p.a. - Centro Direzionale, Isola E4 - Napoli	Facility Management Uffici 3	2013	9.696,12	**			Sufficiente		
Spese per lo smaltimento dei rifiuti speciali (toner ecc.)					2014	38.784,48	**			Sufficiente		
					2011							
					2012							
	1.10.2013	30.9.2017	Romeo Gestioni		2013	20,26	**			Sufficiente		
					2014	81,04	**			Sufficiente		
TOTALE						108.476,90				Sufficiente		

** Non risultano risparmi, ma esborsi di importo superiore come risulta dall'incremento della somma nell'anno 2014

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 80 - Tar Bologna (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE EMILIA - ROMAGNA SEDE DI BOLOGNA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAPITOLO DI SPESA													
N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Manutenzione ordinaria impianto idrico	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011	2.091,83				Non indicato		
						2012	0						
						2013	0						
						2014	0						
Manutenzione impianti antincendio	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011	1.060,60	Aumento di spesa rispetto triennio precedente convenzione 164,33			Buono		
		01/02/2012	8 mesi	Siram	Proroga in attesa attivazione convenzione Fm3	2012 (mesi 8)	706,66				Buono		
	27/07/2012	31/082016	48 mesi	Cpl Concordia	Fm3-lotto 4- Opf-04	2012 (mesi 4)	395,53				Buono		
						2013	1.183,34				Buono		
						2014	1.183,34				Buono		
Manutenzione controllo accessi (porte tagliafuoco)	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011					Buono		
		01/02/2012	8 mesi	Siram	Proroga in attesa attivazione convenzione Fm3	2012 (mesi 8)							
	27/07/2012	31/082016	48 mesi	Cpl Concordia	Fm3-lotto 4- Opf-04	2012 (mesi 4)	36,62				Buono		
						2013	109,56				Buono		
						2014	109,56				Buono		

segue Tabella 80

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso	
Manutenzione impianti elettrici	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011	6.888,61	5.624,83			Ottimo			
		01/02/2012	8 mesi	Siram	Proroga in attesa attivazione convenzione Fm3	2012 (mesi 8)	Servizio non oggetto di proroga							
						2012 (mesi 4)	2.042,28					Ottimo		
	27/07/2012	31/08/2016	48 mesi	Cpl Concordia	Fm3-lotto4-Opf-04	2013	6.110,11					Ottimo		
						2014	6.110,11					Ottimo		
												Ottimo		
TOTALE							28.028,15	5.624,83			VEDI MEDIA			

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	64,29%
BUONO	28,57%
NON INDICATO	7,14%
TOTALE	100,00%

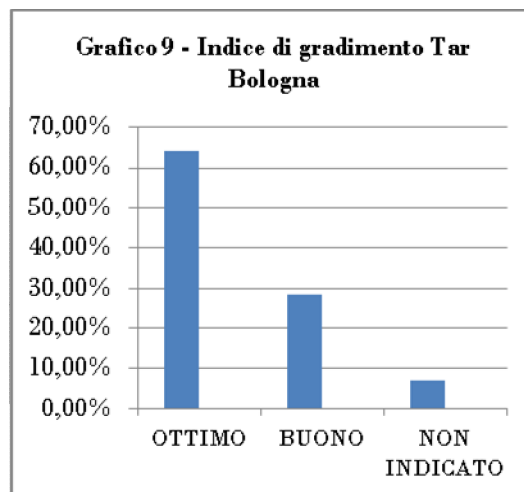


Tabella 81 - Tar Bologna (cap. 2301)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE EMILIA - ROMAGNA SEDE BOLOGNA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2301 - "SPESE DI TRASPORTO MOBILI MACCHINE IMPIANTI FASCICOLI ED ALTRO MATERIALE D'UFFICIO"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese di trasporto mobili, macchine, impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio. Specificare nelle osservazioni se è stato stipulato un contratto per il servizio di facchinaggio	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011	3.503,81	165,63			Ottimo		
		01/02/2012	8 mesi	Siram	Proroga in attesa attivazione convenzione Fm3	2012 (mesi 8)	2.335,87				Ottimo		
						2012 (mesi 4)	1.128,84				Ottimo		
						2013	3.377,28			Ottimo			
		27/07/2012	31/08/2016	48 mesi	Coopservice	Fm3-lotto 4- Opf-04	2014	3.377,28			Ottimo		
	TOTALE							13.723,08	165,63			Ottimo	

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 82 - Tar Bologna (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE EMILIA - ROMAGNA SEDE BOLOGNA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese per la pulizia dei locali	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011	24.356,83	Aumento di spesa rispetto triennio precedente convenzione 6.246,81			Sufficiente		
		01/02/2012	8 mesi	Siram	Proroga in attesa attivazione convenzione Fm3	2012 (8 mesi)	18.036,02				Sufficiente		
	27/07/2012	31/082016	48 mesi	Coopservice	Fm3-lotto 4-Opf-04	2012 (4 mesi)	9.250,07				Sufficiente		
						2013	27.674,38				Sufficiente		
					2014	27.674,38			Sufficiente				
Spese per lo smaltimento dei rifiuti speciali (toner ecc.)	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011	270,00	Risparmio 236,40			Sufficiente		
		01/02/2012	8 mesi	Siram	Proroga in attesa attivazione convenzione Fm3	2012 (8 mesi)	180,00				Sufficiente		
	27/07/2012	31/082016	48 mesi	Coopservice	Fm3-lotto 4-Opf-04	2012 (4 mesi)	30,96				Sufficiente		
						2013	92,64				Sufficiente		
					2014	92,64			Sufficiente				

segue Tabella 82

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese per servizio disinfestazione derattizzazione	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011	1.783,53	Nel triennio 2011 - 2013 avendo escluso la disinfestazione risparmio di 1.682,70			Sufficiente		
		01/02/2012	8 mesi	Siram	Proroga in attesa attivazione convenzione Fm3	2012 (mesi 8)	1.189,02				Sufficiente		
Spese per servizio derattizzazione	27/07/2012	31/08/2016	48 mesi	Coopservice	Fm3-lotto 4- Opf-04	2012 (mesi 4)	174,94				Sufficiente		
						2013	520,40				Sufficiente		
						2014	520,40			Sufficiente			
Altro servizi di governo	10/01/2008	31/01/2012	48 mesi	Siram	Fm2 lotto 4	2011	2.453,47	Risparmio 2189,87			Sufficiente		
		01/02/2012	8 mesi	Siram	Proroga in attesa attivazione convenzione Fm3	2012 (mesi 8)	1.633,44				Sufficiente		
	27/07/2012	31/08/2016	48 mesi	Coopservice	Fm3-lotto 4- Opf-04	2012 (mesi 4)	271,46				Sufficiente		
						2013	812,17				Sufficiente		
						2014	812,17				Sufficiente		
TOTALE							117.828,92	5.108,97			Sufficiente		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 83 - Tar Parma (cap. 2287)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'EMILIA ROMAGNA SEZIONE DI PARMA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2287 - "SPESE PER ACQUISTO DI CANCELLERIA DI STAMPATI SPECIALI E PER QUANTO ALTRO POSSA OCCORRERE PER IL FUNZIONAMENTO DEGLI UFFICI - NOLEGGIO RESTAURO MOBILI - NOLEGGIO MACCHINE E IMPIANTI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distinte delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Manutenzione ordinaria attrezzature ed apparecchiature non informatiche (fotocopiatrici, fax, calcolatrici, ecc.) indicare il numero di fotocopiatori e di fax, specificando il numero delle apparecchiature di proprietà				Ormu s.r.l. Parma		2011							
						2012							
						2013							
						2014	617,10				Buono	Nessuno	Nessuno

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 84 - Tar Parma (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'EMILIA-ROMAGNA SEZIONE DI PARMA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAPITOLO DI SPESA N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Manutenzione ordinaria centralini ed impianti telefonici	31/12/2010	31/12/2011	Annuale	Uniontel s.r.l. Parma		2011	300,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	30/12/2011	31/12/2012	Annuale			2012	300,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	09/05/2013	31/12/2013	Annuale			2013	300,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	27/01/2014	31/12/2014	Annuale			2014	300,00				Buono	Nessuno	Nessuno
Manutenzione ordinaria impianto riscaldamento	31/12/2010	31/12/2011	Annuale	Betti s.r.l. Parma		2011	900,00				Ottimo	Nessuno	Nessuno
	30/12/2011	31/12/2012	Annuale			2012	900,00				Ottimo	Nessuno	Nessuno
	17/09/2013	31/12/2013	Annuale			2013	900,00				Ottimo	Nessuno	Nessuno
	20/12/2013	31/12/2014	Annuale			2014	1.100,00				Ottimo	Nessuno	Nessuno
Manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori	31/12/2010	31/12/2011	Annuale	Omnia service Italia s.r.l. Torrechiara Parma		2011	650,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	30/12/2011	31/12/2012	Annuale			2012	650,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	08/05/2013	31/12/2013	Annuale			2013	650,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	20/12/2013	31/12/2014	Annuale			2014	608,75				Buono	Nessuno	Nessuno

segue Tabella 84

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Manutenzione ordinaria impianti di condizionamento	31/12/2010	31/12/2011	Annuale	Omnia service Italia s.r.l. Torrechiara Parma		2011	600,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	30/12/2011	31/12/2012	Annuale			2012	600,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	08/05/2013	31/12/2013	Annuale			2013	600,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	20/12/2013	31/12/2014	Annuale			2014	559,16				Buono	Nessuno	Nessuno
Manutenzione ordinaria impianto idrico	31/12/2010	31/12/2011	Annuale	Omnia service Italia s.r.l. Torrechiara Parma		2011	400,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	30/12/2011	31/12/2012	Annuale			2012	400,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	08/05/2013	31/12/2013	Annuale			2013	400,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	20/12/2013	31/12/2014	Annuale			2014	360,80				Buono	Nessuno	Nessuno
Manutenzione ordinaria impianto elettrico	31/12/2010	31/12/2011	Annuale	Omnia service Italia s.r.l. Torrechiara Parma		2011	892,62				Ottimo	Nessuno	Nessuno
	30/12/2011	31/12/2012	Annuale			2012	892,62				Ottimo	Nessuno	Nessuno
	08/05/2013	31/12/2013	Annuale			2013	892,62				Ottimo	Nessuno	Nessuno
	20/12/2013	31/12/2014	Annuale			2014	870,98				Ottimo	Nessuno	Nessuno
Manutenzione ordinaria impianto antincendio	31/12/2010	31/12/2011	Annuale	Omnia service Italia s.r.l. Torrechiara Parma		2011	297,54				Buono	Nessuno	Nessuno
	30/12/2011	31/12/2012	Annuale			2012	297,54				Buono	Nessuno	Nessuno
	08/05/2013	31/12/2013	Annuale			2013	297,54				Buono	Nessuno	Nessuno
	20/12/2013	31/12/2014	Annuale			2014	261,61				Buono	Nessuno	Nessuno
TOTALE							16.181,78				VEDI MEDIA		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	28,57%
BUONO	71,43%
TOTALE	100,00%

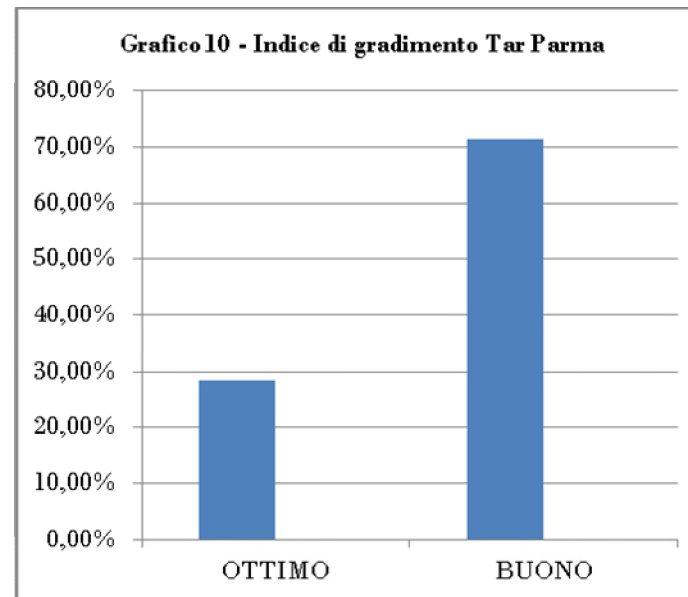


Tabella 85 - Tar Parma (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER L'EMILIA ROMAGNA SEZIONE DI PARMA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014) MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione /recesso
Spese per la pulizia dei locali	30/12/2010	31.12.2011	1 anno	Pilicenter snc Parma		2011	11.196,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	31/12/2011	31.12.2012	1 anno	Pilicenter snc Parma		2012	11.196,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	31/12/2012	31.12.2013	1 anno	Pilicenter snc Parma		2013	11.196,00				Buono	Nessuno	Nessuno
	20/12/2013	31.12.2014	1 anno	Pilicenter snc Parma		2014	9.363,00				Buono	Nessuno	Nessuno
TOTALE							42.951,00				Buono		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 86 - Tar. Roma (cap. 2296)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DEL LAZIO...ROMA.....													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA FITTO DI LOCALI E ONERI ACCESSORI.....													
CAP .2296- "FITTO DI LOCALI E ONERI ACCESSORI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Presidio antincendio, pronto intervento impiantistico notturno e festivo/presidio manutentivo e di pronto intervento/manutenzione ordinaria attrezzature e mobili (n. 16 fotocopiatrici, n. fax) /manut. ordinaria mobili, arredi e accessori	23/12/2010	06/03/2017	6 anni	Milano 90 S.r.l. Corso Rinascimento n. 19 Roma		2011	791.704,81				Buono	Nessuno	No
						2012	811.299,50				Buono	Nessuno	No
						2013	822.252,04				Buono	Nessuno	No
						2014	825.335,49				Buono	Nessuno	No
Pulizia locali/accesso garage ed ingresso disabili/servizi in materia di sicurezza dei luoghi lavoro/caffetteria e bar	23/12/2010	06/03/2017	6 anni	Milano 90 S.r.l. Corso Rinascimento n. 19 Roma		2011	395.266,37				Sufficiente	Nessuno	No
						2012	405.049,21				Sufficiente	Nessuno	No
						2013	410.517,37				Sufficiente	Nessuno	No
						2014	412.056,81				Sufficiente	Nessuno	No
Servizio di fotocopiatrice e movimentazione dei fascicoli	23/12/2010	06/03/2017	6 anni	Milano 90 S.r.l. Corso Rinascimento n. 19 Roma		2011	168.483,10				Ottimo	Nessuno	No
						2012	172.653,06				Ottimo	Nessuno	No
						2013	174.983,88				Ottimo	Nessuno	No
						2014	175.640,07				Ottimo	Nessuno	No
TOTALE							5.565.241,71				VEDI MEDIA		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

LIVELLO DI SODDISFAZIONE - MEDIA	
OTTIMO	33,33%
BUONO	33,33%
SUFFICIENTE	33,33%
TOTALE	100,00%

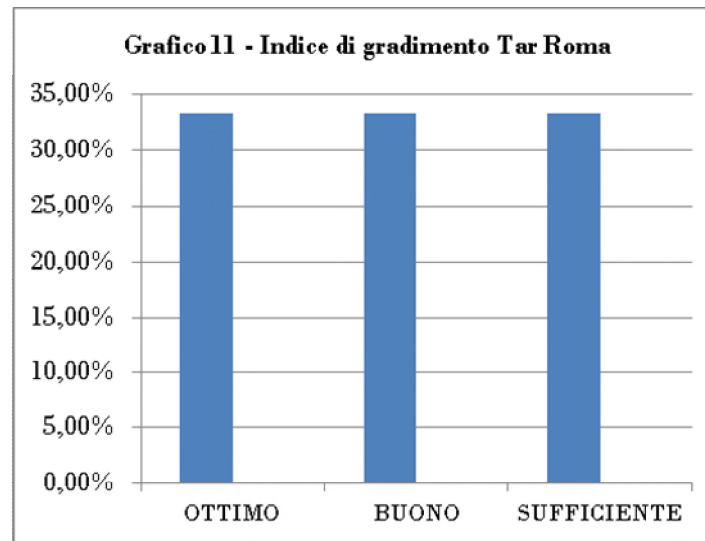


Tabella 87 - Tar Liguria (cap. 2291)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LIGURIA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAPITOLO DI SPESA N. 2291 "MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI, ADATTAMENTO E RIPULITURA DEI LOCALI, MANUTENZIONE DELLE AREE ESTERNE"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Manutenzione straordinaria immobili	24.12.2013	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.pa Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2011							
						2012							
						2013	8.298,30		No	//	Buono	Nessuno	No
						2014							
Manutenzione ordinaria ascensori ed elevatori	01.07.2013	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2011							
						2012							
						2013	719,50		No	//	Buono	Nessuno	No
						2014	1.427,28		No	//	Buono	Nessuno	No
Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento	01.11.2013	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2011							
						2012							
						2013	309,78		No	//	Buono	Nessuno	No
						2014	1.853,61		No	//	Buono	Nessuno	No
Servizi di governo	01.07.2013	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2011							
						2012							
						2013	188,31		No	//	Buono	Nessuno	No
						2014	484,63		No	//	Buono	Nessuno	No
Manutenzione ordinaria centralini ed impianti telefonici	01.07.2013	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2011							
						2012							
						2013	112,54	259,46	No	//	Buono	Nessuno	No
						2014	223,25	520,75	No	//	Buono	Nessuno	No

segue Tabella 87

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Servizio di manutenzione impianto antincendio	01.03.2013	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2011							
						2012							
						2013	491,40	8,60	No	//	Buono	Nessuno	No
						2014	493,32	6,68	No	//	Buono	Nessuno	No
Servizio di manutenzione Sistema controllo Accessi	01.07.2013	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2011							
						2012							
						2013	86,92		No	//	Buono	Nessuno	No
						2014	172,43		No	//	Buono	Nessuno	No
TOTALE							14.861,27	795,49			Buono		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 88 - Tar Liguria (cap. 2301)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LIGURIA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2301 - "SPESE DI TRASPORTO MOBILI MACCHINE IMPIANTI FASCICOLI ED ALTRO MATERIALE D'UFFICIO"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese di trasporto mobili, macchine, impianti fascicoli ed altro materiale d'ufficio. Specificare nelle osservazioni se è stato stipulato un contratto per il servizio di facchinaggio	01.07.2013	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2011							
						2012							
						2013	1.968,71				Non indicato		
						2014	1.968,71				Non indicato		
Nota: Il servizio extra canone facchinaggio interno attivato non e' mai stato utilizzato													
TOTALE							3.937,42				Non indicato		

Fonte: Elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 89 - Tar Liguria (cap. 2302)

importi in euro

TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LIGURIA													
TRIENNIO 2011, 2012, 2013 e (2014)													
MACROCATEGORIA MANUTENZIONE IMMOBILI E IMPIANTI													
CAP 2302 - "SPESE PER SERVIZI DI IGIENE E PULIZIA, DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI, NONCHE' PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SPECIALI E DEI BENI DISMESSI"													
Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Anualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese per la pulizia dei locali						2011							
	01.07.2012	30.06.2016	Semestrale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a- lotto 4	2012	10.759,14		No	//	Buono	Nessuno	No
	01.07.2012	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2013	21.776,44		No	//	Buono	Nessuno	No
	01.07.2012	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2014	21.776,44		No	//	Buono	Nessuno	No

segue Tabella 89

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese di governo (Costituzione e gestione anagrafica tecnica/Gestione del call center/ Implementazione e gestione sistema informativo)						2011							
	01.07.2012	30.06.2016	Semestrale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2012	132,30				Non indicato		
	01.07.2012	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2013	352,66				Non indicato		
	01.07.2012	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2014	352,66				Non indicato		
Spese per la disinfestazione						2011							
						2012							
	01.07.2013	30.06.2016	Semestrale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2013	265,32		NO	//	Buono	Nessuno	No
	01.07.2012	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a - lotto 4	2014	530,69		NO	//	Buono	Nessuno	No

segue Tabella 89

Descrizione del contratto di global service	Data di sottoscrizione	Scadenza	Durata	Nominativo ditta e sede	Sigle distintive delle convenzioni consip	Annualita' di riferimento	Onere derivante dal contratto (al netto iva)	Risparmi derivanti dal ricorso al global service	Risparmio risorse umane	Nuovo impiego del personale precedentemente occupato nei servizi poi esternalizzati	Livello soddisfazione	Contenziosi aperti/risolti	Risoluzione/recesso
Spese di governo (costituzione e gestione anagrafica tecnica/gestione del call center/implementazione e gestione sistema informativo)						2011							
						2012							
	01.07.2012	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a-lotto 4	2013	245,06				Non indicato		
	01.07.2012	30.06.2016	Annuale	Coopservice s.coop.p.a Reggio Emilia cod. fisc. 00310180351	Servizi di facility management per immobili, adibiti ad uso ufficio in uso alle p.a-lotto 4	2014	490,12				Non indicato		
TOTALE							56.680,83				Buono (50%)		

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella n. 90 - Valore economico complessivo dei Tribunali amministrativi regionali

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO		
Tribunali amministrativi regionali		
Ente	Anno	Valore economico
TAR	2011	1.656.361,71
TAR	2012	1.732.724,46
TAR	2013	1.830.530,45
TAR	2014	1.833.468,14
Totale generale	2011-2014	7.053.084,76

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati forniti dal Segretariato generale della Giustizia amministrativa.

Tabella 91 - Valore economico complessivo di tutte le amministrazioni

importi in euro

VALORE ECONOMICO COMPLESSIVO DI TUTTE LE AMMINISTRAZIONI			
AMMINISTRAZIONI	ANNI	VALORE ECONOMICO	SERVIZI
Presidenza del Consiglio dei ministri	2007-2020	82.142.161,35	Consulenza gestionale; manutenzione impianti; pulizia e igiene ambientale; servizi di governo, operativi; facchinaggio
Ministero dell'economia e delle finanze	2011-2014	27.432.553,61	Servizi di governo; servizi di: pulizia, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, disinfestazione, giardinaggio; manutenzione impianto: reti, elettrico, idrico/sanitario, riscaldamento, raffrescamento, antincendio, di sicurezza e controllo accessi, elevatori, rete telefonica; fornitura materiale igienico; facchinaggio interno/esterno/traslochi; reperibilità; <i>reception</i> ; minuta manutenzione edile, presidio
Ministero della difesa	2011-2014	35.486.231,81	Servizi di: pulizia e igiene ambientale, disinfestazione, giardinaggio, raccolta e smaltimento rifiuti speciali; manutenzione impianti: riscaldamento e raffrescamento, elettrici, antincendio, sicurezza e controllo accessi, elevatori, impianti tecnologici; <i>reception</i> ; approvvigionamento combustibile per riscaldamento; servizi di governo; presidi fissi; automazione ingressi e barriere automatiche, cancelli elettrici
Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo	2011-2014	35.426.174,09	Manutenzione impianto: idrico/sanitario, riscaldamento, condizionamento, sicurezza e antincendio, ascensori, elettrico; minuta manutenzione edile; servizi di: pulizie ordinarie/straordinarie e igiene ambientale, giardinaggio; disinfestazione; gestione sistema informativo e servizi tecnico-gestionali; <i>call center</i> ; consulenza gestionale e anagrafica tecnica; <i>reception</i> ; facchinaggio interno ed esterno; preventivazione attività e gestione ordini di intervento/controllo operativo delle attività; gestione sistema informativo

segue Tabella 91

AMMINISTRAZIONI	ANNI	VALORE ECONOMICO	SERVIZI
Ministero dello sviluppo economico	2011-2014	5.611.822,00	Macro categorie non indicate
Ministero del lavoro e delle politiche sociali	2011-2014	1.650.132,79	Servizi di pulizia e igiene ambientale, giardinaggio; manutenzione impianto: elettrico, idrico/sanitario, antincendio, elevatori, reti, sicurezza e controllo accessi, raffrescamento e riscaldamento; servizi di governo; facchinaggio
Ministero della giustizia	2008-2017	4.415.314,45	Manutenzione impianti: antincendio, elevatori, riscaldamento, raffrescamento; presidi impianti antincendio; servizi di: giardinaggio, disinfestazione, pulizia e manutenzione estintori, consulenza aziendale, consulenza gestionale; progettazione e gestione anagrafe tecnica; <i>call center</i> ; pianificazione e programmazione attività, pulizia e servizi extra-canone; gestione servizi tecnico-gestionali
Ministero degli affari esteri e della cooperazione internazionale	2011-2014	16.333.323,22	Servizi di: pulizia, disinfestazione, giardinaggio, smaltimento rifiuti; manutenzione ordinaria impianti, macchinari e immobili; manutenzione impianti: elettrici, riscaldamento, antincendio, elevatori, idrico/sanitari, di sicurezza, reti; facchinaggio interno/esterno; servizi consulenza gestionale; presidio fisso pulizie
Ministero dell'istruzione dell'università e della ricerca	2013-2014	4.994.154,84	Manutenzione impianti: elettrici, idrico/sanitari, riscaldamento, raffrescamento, antincendio, sicurezza e controllo accessi, elevatori, reti; minuto mantenimento edile; servizi di: pulizia, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, giardinaggio; <i>reception</i> ; facchinaggio interno/esterno, <i>call center</i> ; implementazione gestione sistema informativo del contratto in essere; costituzione e gestione dell'anagrafica tecnica

segue Tabella 91

AMMINISTRAZIONI	ANNI	VALORE ECONOMICO	SERVIZI
Ministero dell'interno	2011-2014	49.861.557,79	Manutenzione impianti e aree verdi; servizio di: pulizia locali, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali; facchinaggio interno/esterno; manutenzione estintori e ascensori; manutenzione impianto: antincendio, elettrico, idrico/sanitario, raffrescamento e riscaldamento; servizi tecnico-gestionali; servizio di impianto di sicurezza e controllo accessi; <i>reception</i>
Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare	2011-2014	6.413.615,51	Servizi di: pulizia, facchinaggio; manutenzione impianti, macchinari e immobili
Ministero delle infrastrutture e dei trasporti	2013-2017	21.836.779,39	Servizi di consulenza gestionale; manutenzione impianto: elettrico, idrico/sanitario, riscaldamento, raffrescamento, antincendio, sicurezza e controllo accessi, reti, elevatori; servizio di: pulizia e igiene ambientale, smaltimento rifiuti, giardinaggio, <i>reception</i> , facchinaggio interno/esterno; presidi vari
Ministero delle politiche agricole alimentari e forestali	2013-2014	1.941.560,68	Manutenzione impianti: riscaldamento, raffrescamento, elettrici, elevatori, antincendio, sicurezza e controllo accessi; servizio di: facchinaggio interno, pulizia e igiene ambientale, disinfestazione, raccolta e smaltimento rifiuti speciali, giardinaggio; minuto mantenimento edile
Ministero della salute	2011-2014	808.433,48	Servizi di: pulizia e igiene ambientale, facchinaggio interno, giardinaggio, smaltimento rifiuti speciali; manutenzione impianti: elettrici, riscaldamento e condizionamento, estintori e antincendio, anti-intrusione, idrico; servizi di governo
Consiglio di Stato	2011-2014	2.440.119,44	Manutenzione locali; servizi di: portierato, vigilanza armata, pulizia, smaltimento rifiuti speciali, disinfestazione; approvvigionamento materiale igienico; manutenzione impianti di riscaldamento e raffrescamento, ascensori ed elevatori, aree esterne

segue Tabella 91

AMMINISTRAZIONI	ANNI	VALORE ECONOMICO	SERVIZI
Tribunali amministrativi regionali	2011-2014	7.053.084,76	Servizi di governo; manutenzione impianti: ascensori ed elevatori, condizionamento, idrico, elettrico, antincendio, controllo accessi e porte tagliafuoco, reti, centralini e impianti telefonici; servizi di: pulizia, consulenza gestionale, facchinaggio, giardinaggio, <i>call center</i> , smaltimento rifiuti speciali, disinfestazione, derattizzazione; noleggio macchine di ufficio; manutenzione straordinaria immobili; costituzione e gestione anagrafica tecnica; gestione sistema informativo; presidi vari
Corte dei conti	2009-2014	17.623.203,81	Servizio di pulizie; manutenzione impianti: elettrici, elevatori, antincendio, riscaldamento e raffrescamento, idrici, di sicurezza e controllo accessi, impianti rete (elettroacustici); lavori di manutenzione varia; presidi fissi; facchinaggio; consulenza gestionale; manutenzione edile; servizio energia
Comando generale della Guardia di finanza	2011-2014	30.018.760,71	Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti di produzione calore e di combustibili, riscaldamento/raffrescamento, elevatori, antincendio
Agenzia delle entrate	2011-2014	13.591.579,00	Servizi tecnico-gestionali; manutenzione impianti e antincendio; pulizia e igiene ambientale; facchinaggio interno/esterno; <i>reception</i> ; servizi di governo, servizi di disinfestazione, servizi di giardinaggio; traslochi
Agenzia delle dogane e dei monopoli	2008-2017	25.557.567,43	Manutenzione impianti: antincendio, raffrescamento e riscaldamento, sicurezza e controllo accessi, elettrici, elevatori, idrico/sanitari, reti, telefonici; servizio di pulizia, disinfestazione, giardinaggio, raccolta e smaltimento rifiuti speciali; <i>reception</i> ; facchinaggio interno/esterno; servizio di consulenza gestionale; minuto mantenimento edile; materiale igienico; piano di sorveglianza sanitaria, gestione sicurezza sui luoghi di lavoro; pianificazione e programmazione degli interventi
Totale	2007-2020	390.638.130,15	

Fonte: elaborazione Corte dei conti su dati delle amministrazioni dello Stato.

